

Создано: 26.01.2026 в 19:58

Обновлено: 26.01.2026 в 20:08

<https://spb.move.ru/objects/9288404515>

Данил Канташев, Частный маклер

79811465317

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

16/20

Детали объекта

Тип сделки

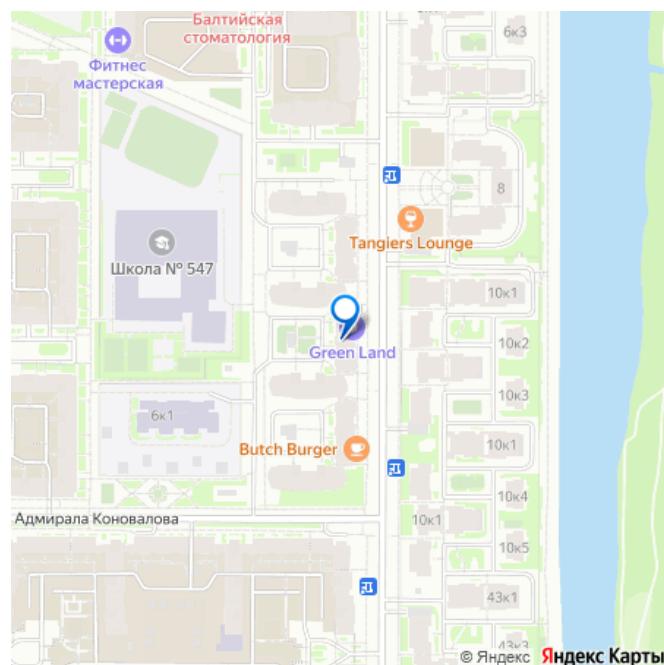
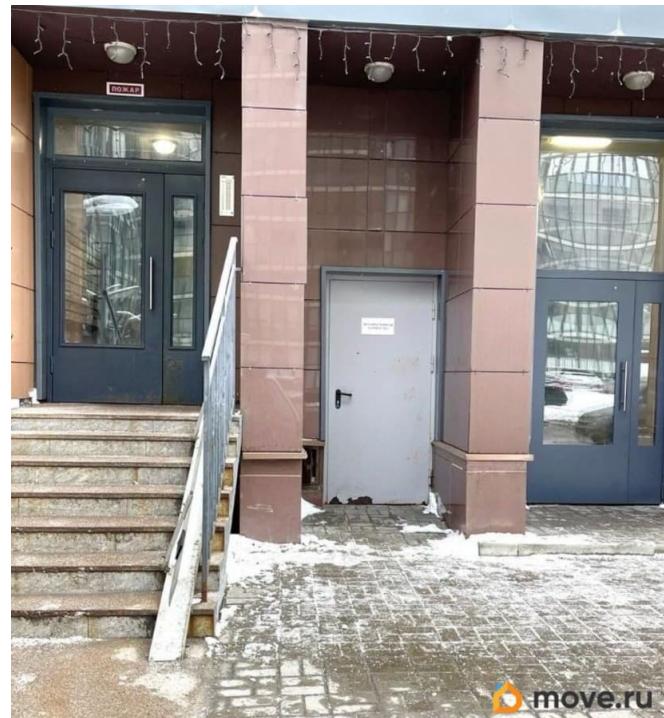
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в одном из лучших комплексов на Юго-Западе Санкт-Петербурга - ЖК Море. Квартира формата Евродвухкомнатная общей площадью 44,2 м кв с большой кухней-гостиной 18,6 м кв, комнатой 14.4 м кв и утепленным балконом 9,4 м кв с панорамным двухкамерным остеклением. Расположена на 16 этаже 20 этажного дома с отличными видовыми характеристиками: на Дудергофский канал и Южно-Приморский парк отдыха. Квартира очень теплая, светлая с чистовой отделкой от Застройщика и произведенными улучшениями, дополнениями в технической и декоративной части. Места общего пользования: квадратная прихожая 5,2 м кв и раздельный санузел. В ванной установлена акриловая ванна, в туалете раковина. В коридоре и спальне встроенные шкафы. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, отдельно стоящий

холодильник, кухонный стол, стулья, ТВ-зона. Коммунальные платежи очень умеренные, учитывая отличную обслуживающую компанию. По периметру ЖК видеонаблюдение. На цокольном этаже дома расположен паркинг. Во дворе дома детский сад, школа. Широкий двор с детской площадкой, площадкой для отдыха и занятий спортом со специальным покрытием, пешеходные зоны, гостевые парковки. В пятиминутной пешей доступности Южно-Приморский парк отдыха и парк Новознаменка. Удобная транспортная доступность до трех станций метро, автобусы, трамваи. Квартира без обременений, перепланировок, МК не применялся, в прямой продаже. Покажем всю стоимость!



