

Создано: 25.06.2025 в 19:28

Обновлено: 28.12.2025 в 12:52

<https://spb.move.ru/objects/9281905671>

Собственник

**79111213314**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 32уч10**

**20 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект,  
32уч10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.31 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

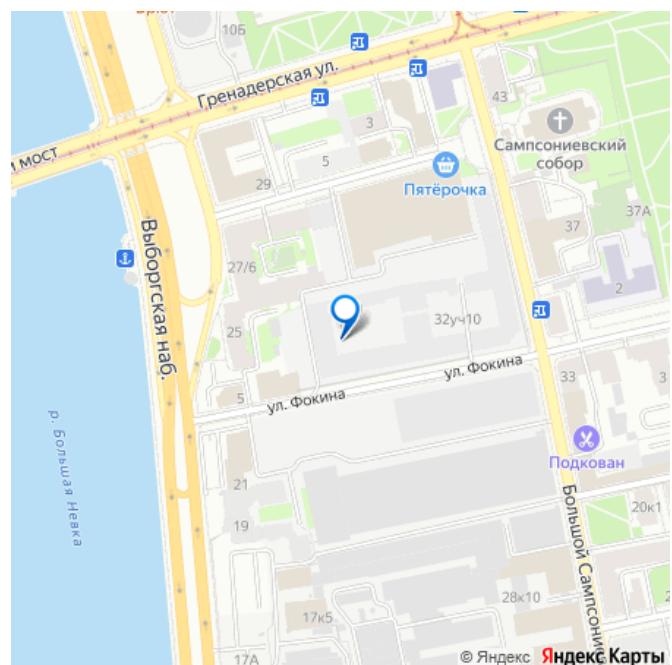
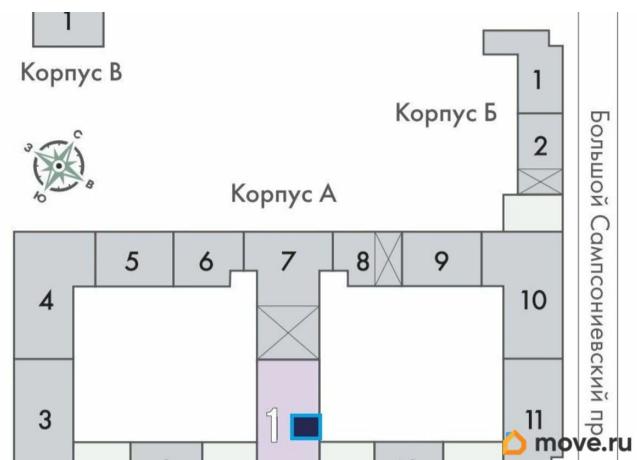
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

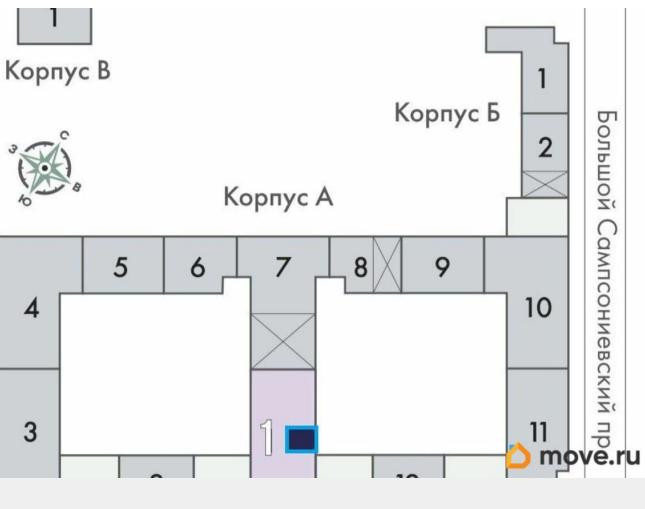
## Описание

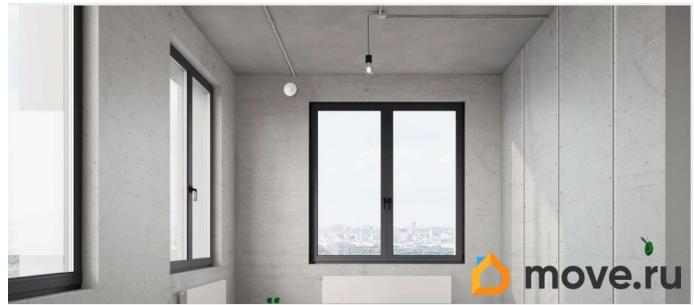
Однокомнатная квартира с кухней-гостиной в ЖК «Сампсониевский 32» от застройщика Legenda на 6м этаже: - Квартира без обременений, - Маткапитал не

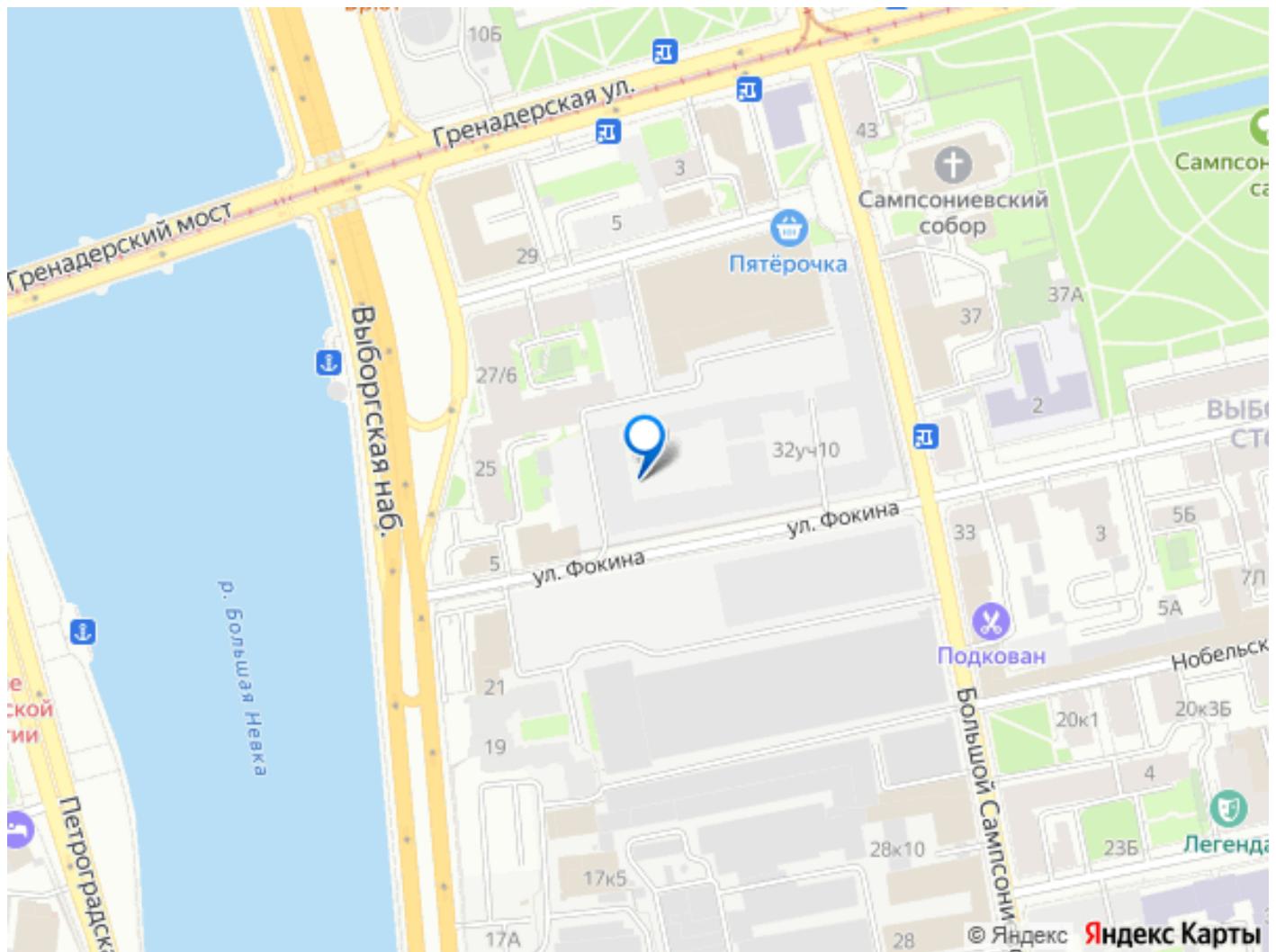
использовался, - Общая площадь 44,31 м<sup>2</sup>, -

Площадь спальни 12,17 м<sup>2</sup>, - Площадь кухни-гостиной 19,2 м<sup>2</sup>, - Высота потолков 2,7 м, -

Предчистовая отделка TechnoBox, - Закрытый двор, - Все окна выходят во двор. Также возможна продажа машиноместа площадью 13,25 м<sup>2</sup> в подземном паркинге .







Move.ru - вся недвижимость России