

Создано: 17.07.2025 в 17:26

Обновлено: 18.12.2025 в 09:49

## Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к2

# 12 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

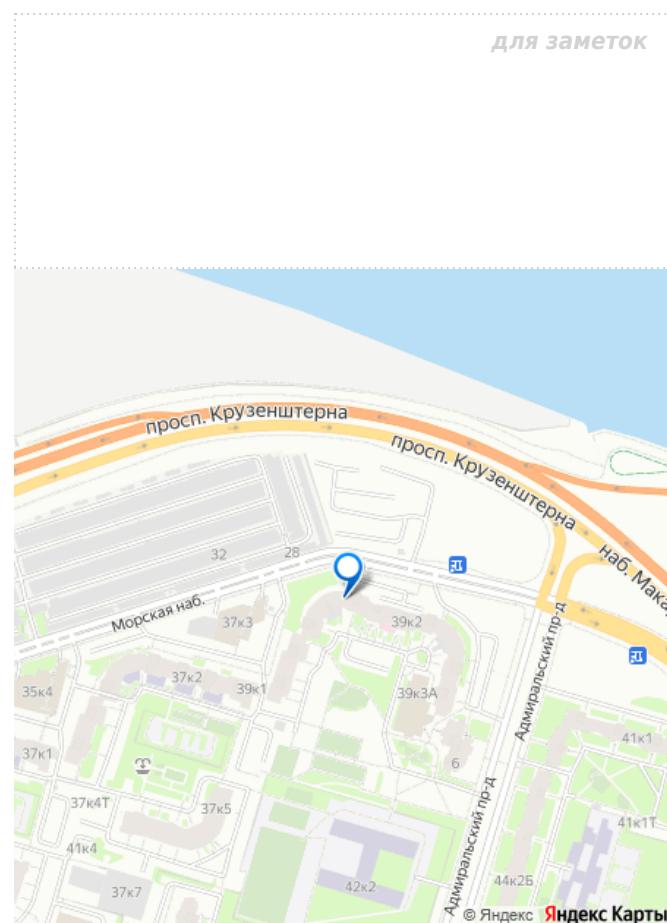
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

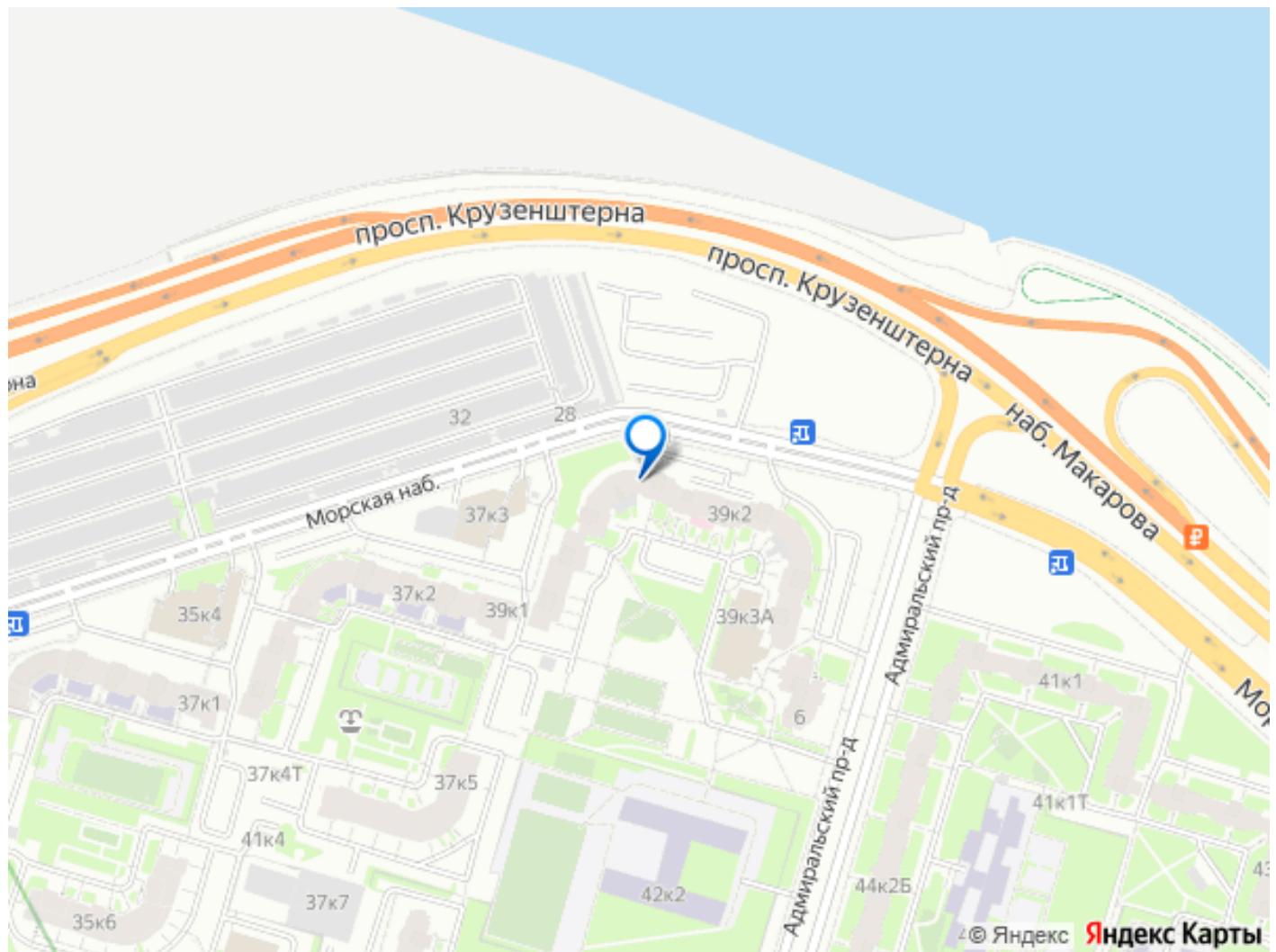
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Великолепные видовые характеристики! Что может быть красивее Лахта центра на закате? + Вид на Финский залив, Лахта центр, Газпром арену + Кирпично-монолитный дом + Западная сторона-квартира не нагревается в жаркие летние дни + В комнате окно эркер, благодаря ему комната очень светлая + На этаже 8 квартир + Колясочная на этаже + До метро Приморская 15 минут пешком + Удобный заезд на ЗСД + Развитая инфраструктура района, все в перешей доступности: садик, школы, магазины... Подходим под **ЛЮБОЙ** тип сделки: **ПЕРВЫЙ** собственник, **БЕЗ** обременений, **ПРЯМАЯ** продажа Приглашаем Вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России