

Создано: 17.02.2026 в 01:37

Обновлено: 17.02.2026 в 01:37

<https://spb.move.ru/objects/9290035522>

Елена, Риелтор

89251234567**Санкт-Петербург, ул. Пионерская, 53****35 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Пионерская, 53

Улица

[площадь Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

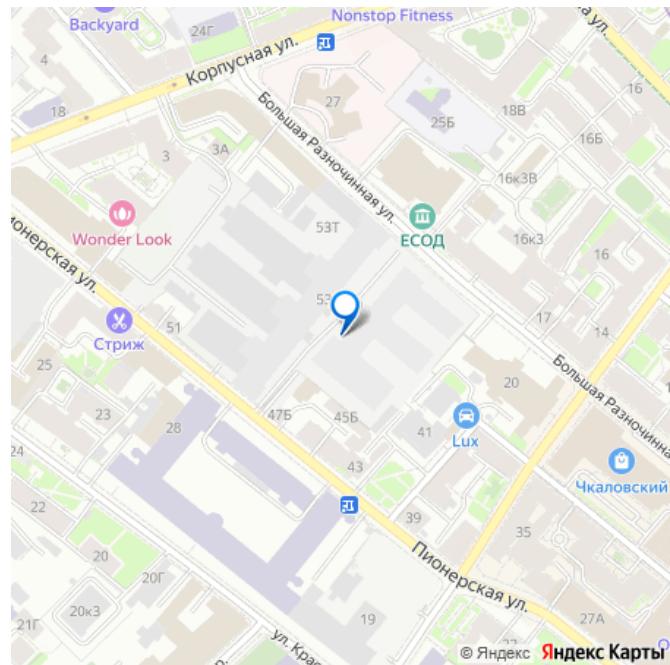
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



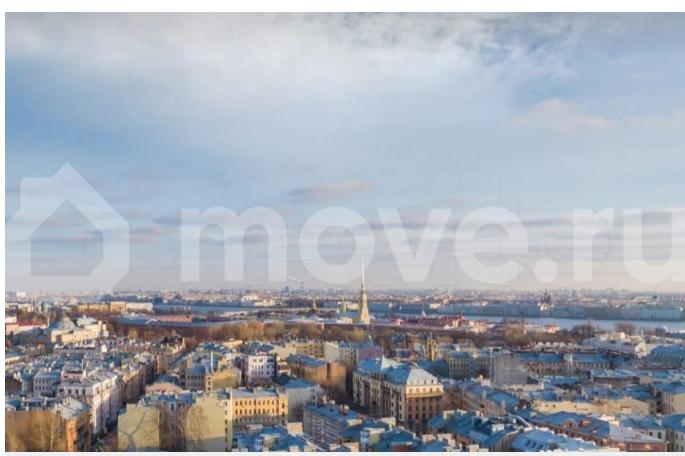
Описание

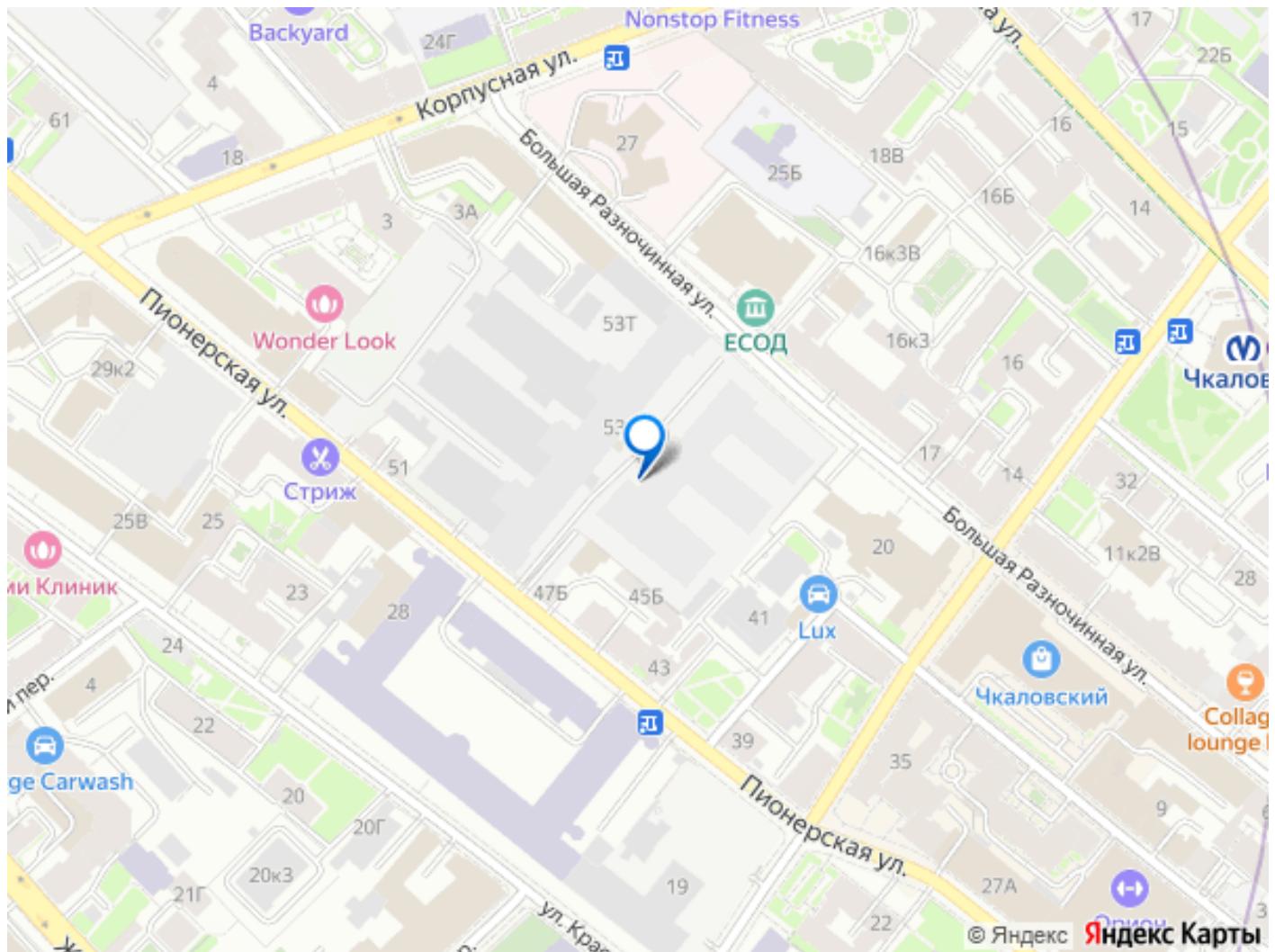
Продается эксклюзивная квартира 44,4 м² формата 2 евро с видом на Петропавловский собор в концептуальном ЖК «AVANT» Сердце Петроградской стороны. Ваш закрытый мир в историческом центре. Визитная карточка

объекта: Локация: ЖК бизнес-класса «AVANT», корпус «KLASSIK», 3-я секция. Петроградка — эпицентр статуса. Площадь: 44,4 м?. Premium-пространство идеальной геометрии на 8 этаже. Панорамное остекление, потолки 3 м. Виды: Шпиль Петропавловского собора и крепость — ваша приватная смотровая площадка для городских салютов. ЖК «AVANT» — эталон урбанистики: город в городе на площади 3,7 га. Лидер премий: победитель Urban Awards и международной архитектурно-дизайнерской премии «Золотой Трезини» 2025. 2,5 га озеленения: собственный парк 35 соток с фонтаном, «Голландский дворик», многочисленные зоны отдыха.

Инфраструктура мечты: променад с бутиками, 5 премиум-ресторанов, фитнес-центр — всё внутри. Корпус «KLASSIK»: статусная «Зелёная гостиная» для встреч в luxury-стиле. В секции — всего 4 квартиры на этаже, гранд-лобби 100 м?, 2 лифта без очередей. Квартира: дизайн, вид, эмоции. Кухня-гостиная 19 м?: центр жизни с панорамой исторического Петербурга. Изолированная спальня 14,4 м?: уютное убежище с видами на небо и Петроградку. Ванная 4,5 м? + гардеробная 4 м?. Чистая панорама без балкона — для идеального обзора. Дополнительные преимущества: Подземный паркинг с лифтом до авто. Причал для катера в 500 м. Условия: От собственника, без обременений. Договор оформляется в офисе застройщика. Это не просто квартира — это статус, эмоции и символ Петербурга для взыскательных.

Готовы к эталону городской жизни? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России