

Создано: 28.11.2025 в 22:11

Обновлено: 11.12.2025 в 11:21

<https://spb.move.ru/objects/9286969599>

Ольга Вишнёва, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**



Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 64к1

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

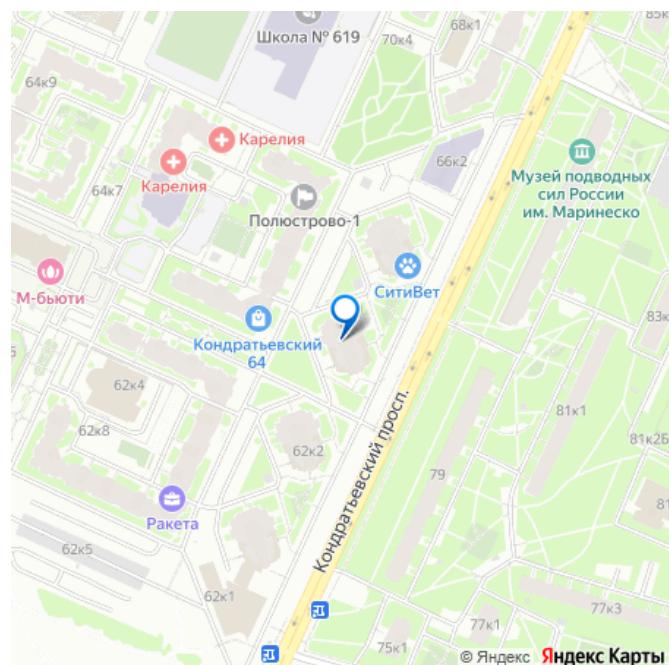
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1950054. Уникальное предложение в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга! Продаётся однокомнатная квартира площадью 44,5 кв. м на Кондратьевском проспекте, 64к1.

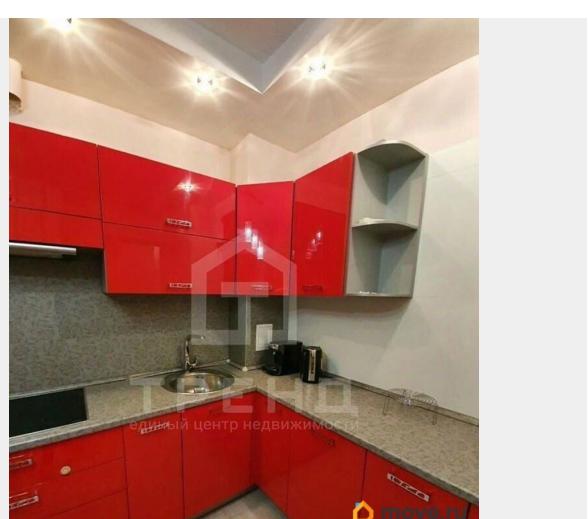
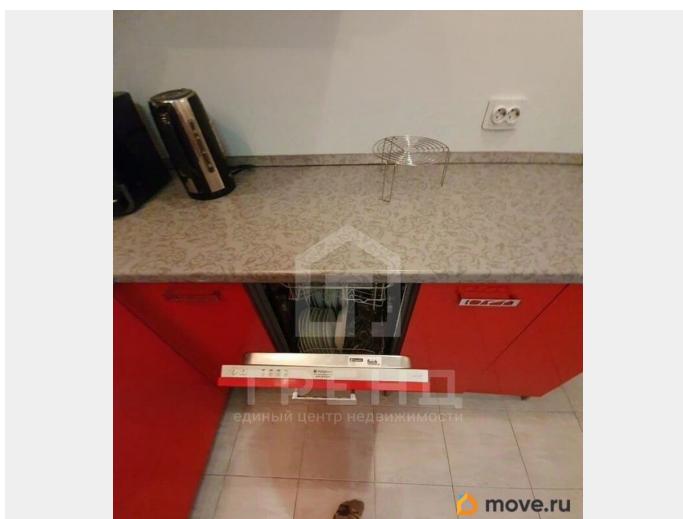
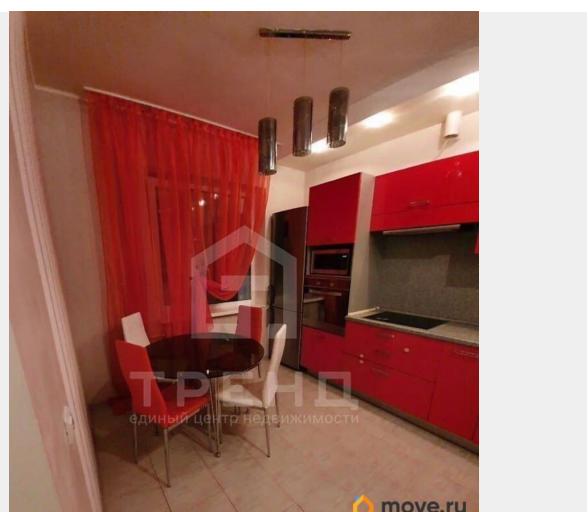
Квартира расположена на 12-м этаже 18-этажного кирпичного дома 2006 года постройки. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы.

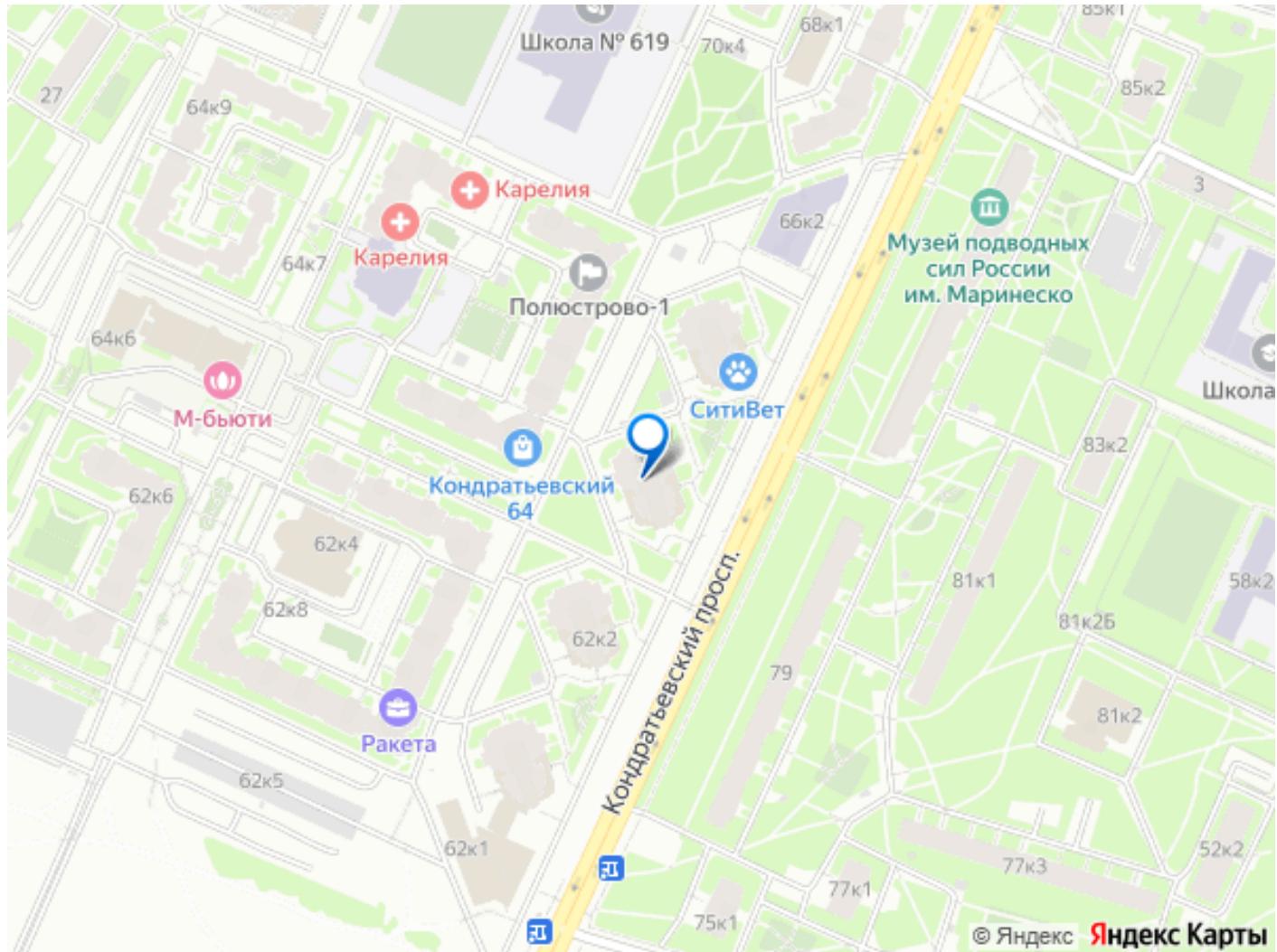
Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Отличное

расположение: развитая инфраструктура района, близость к общественному транспорту, лёгкий доступ к основным магистралям — всё это делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит удобство и практичность. Лоджия —

дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России