

Создано: 29.11.2025 в 11:39

Обновлено: 16.12.2025 в 21:37

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

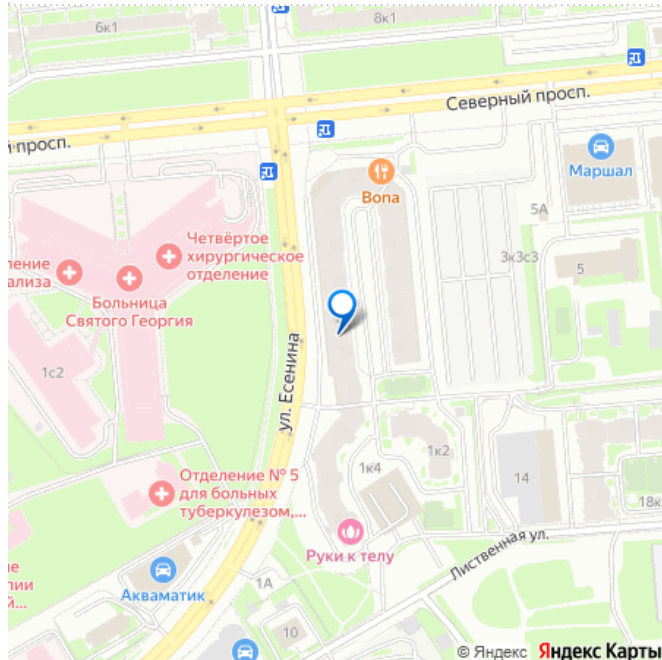
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

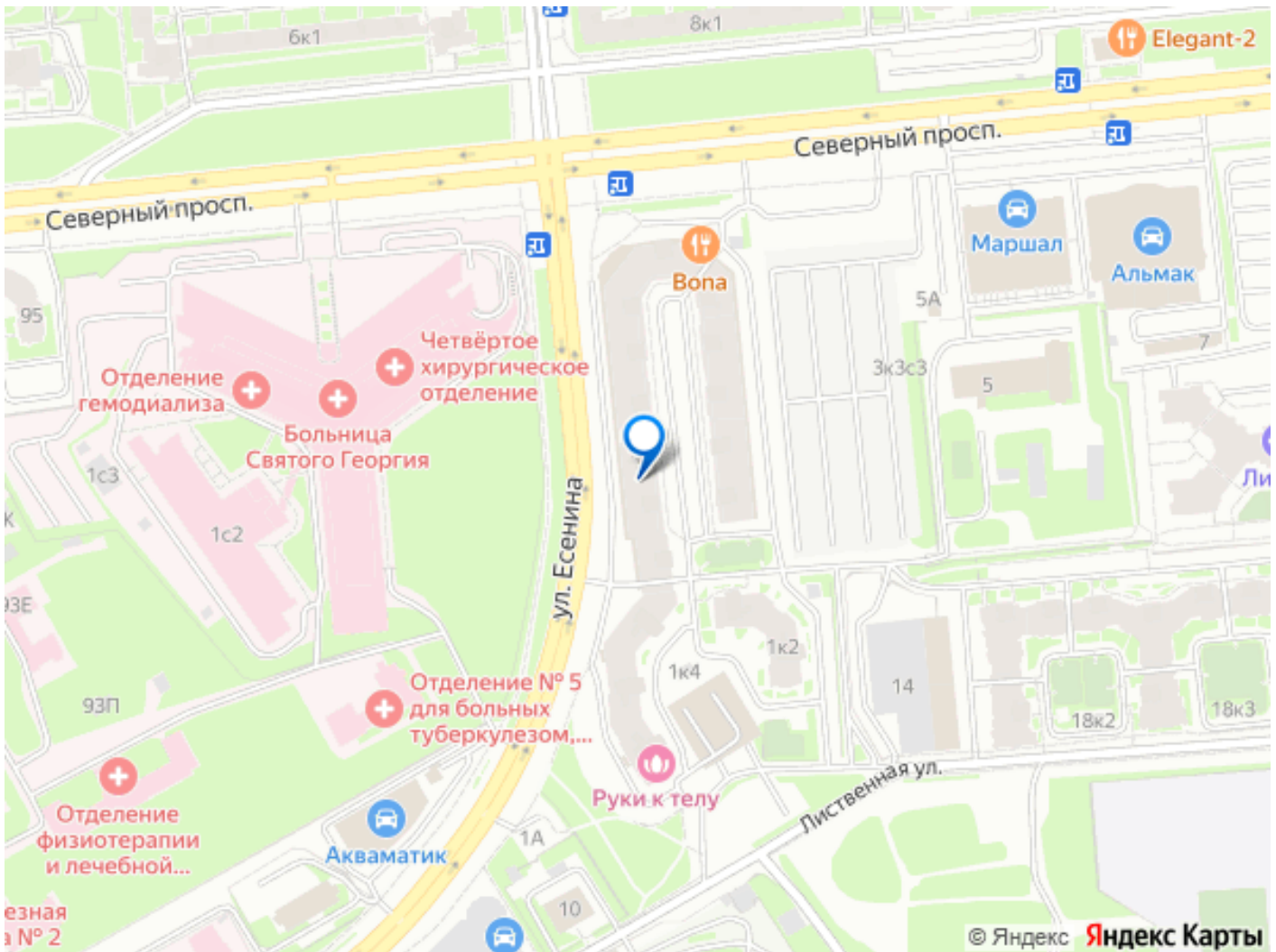
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от собственника! Без комиссии! Лучший вид из окна! Купить просторную 1 комнатную квартиру в Выборгском районе на ул. Есенина 1, корп. 1 в ипотеку или за наличный расчет в 10 минутах от метро Озерки в ЖК Сергей Есенин! Дом 2009 года постройки. Супер планировка с 2 гардеробными! Общая площадь 44.5 кв.м., жилая площадь 20 кв.м. Кухня- площадью 12 кв.м., раздельный санузел! При бронировании до 20.12.25. Вся мебель, кухня и встроенная техника в подарок! Дом бизнес класса расположен в окружении лучших школ города, торговых центров, магазинов, ресторанов, аквапарка, спа-зон и фитнес объектов. Санкт-Петербург, ул. Есенина д.1, корп. 1, литер. А. Квартира в хорошем ремонте, полностью готова к заселению! Есть все необходимое для комфортного проживания: Спальня полностью меблирована с собственной гардеробной- 2 дивана. Кухня с выходом на просторный застекленный балкон укомплектована бытовой техникой: встроенная мебель,

стиральная машина, духовой шкаф, электроплита, вытяжка, диван-кровать. Метраж кухни позволяет принимать гостей с ночевкой! 2 гардеробных: в коридоре и спальне- полностью закрывают вопросы по хранению одежды и вещей. Раздельный санузел: ванна и туалет в кафеле! Теплый пол в зоне кухни и коридора- ввиду расположения труб горизонтально в полу! Поменяла электрика и сантехника. Заезжай и живи! Видовой 10 этаж/ 25 этажного дома, не слышно шума дороги! Вид из окон на ул.есенина. Вы никогда не пропустите ваше законное солнце на закатах и рассветах! Наилучший вариант для молодой семьи с детьми и в качестве инвестиции в Выборгском районе! Надо брать! Квартира очень теплая. Имеются счетчики на воду и электричество. Горячее водоснабжение центральное. Подъезд чистый после капитального ремонта, 3 лифта, дружелюбные соседи. На придомовой территории расположены детские игровые и спортивные площадки. Единое социальное окружение. До станции метро озерки 14 мин пешком, что будет несомненно удобным для маршрута. В шаговой доступности благоустроенный парк сосновка и удельный парк для пеших прогулок, частные и государственные детские сады и школы, ресторан бона капона, йога студия, кружки для детей, 2 салона красоты, аптека 24 часа, стоматология, стрелковый клуб. Прекрасное место для проживания молодой семьи, а так же для приема гостей. Хорошая инфраструктура района и транспортная доступность: в 10 минутах выезд на кад с проспекта энгельса и пр.культуры; выезд на на зсд с богатырского проспекта. Отсюда вы без труда сможете попасть в любую точку города, а так же выехать в сторону финского

залива на природу и видовые рестораны
высокой кухни. Однокомнатная квартира в
спб для вас! Звоните и приходите на
просмотр! Так выглядит ваша будущая
идеальная квартира! Один взрослый
собственник. Документы готовы к сделке!



Move.ru - вся недвижимость России