

Создано: 29.11.2025 в 11:39

Обновлено: 16.12.2025 в 21:37

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

11 900 000 ₽

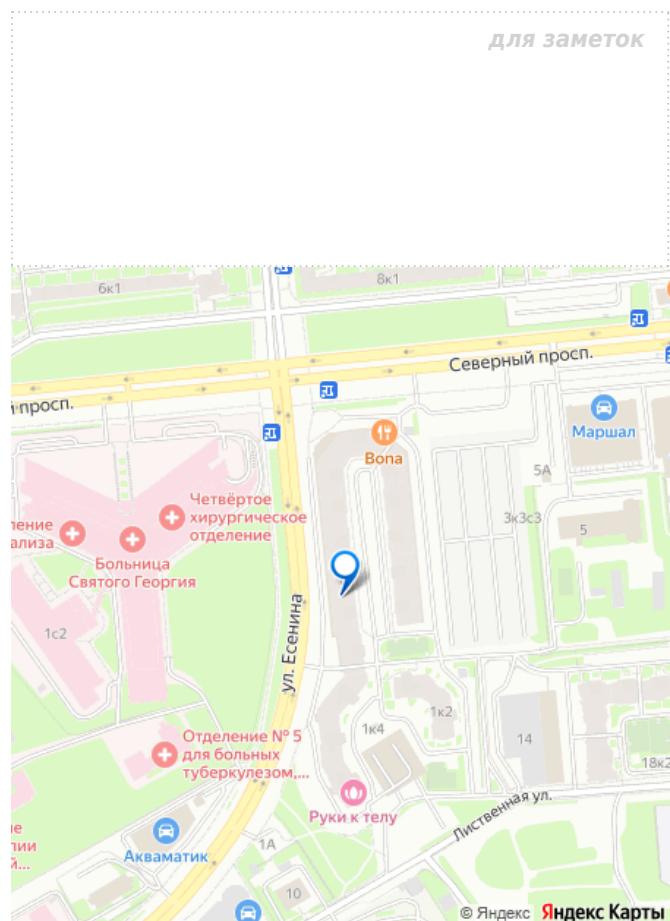
Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

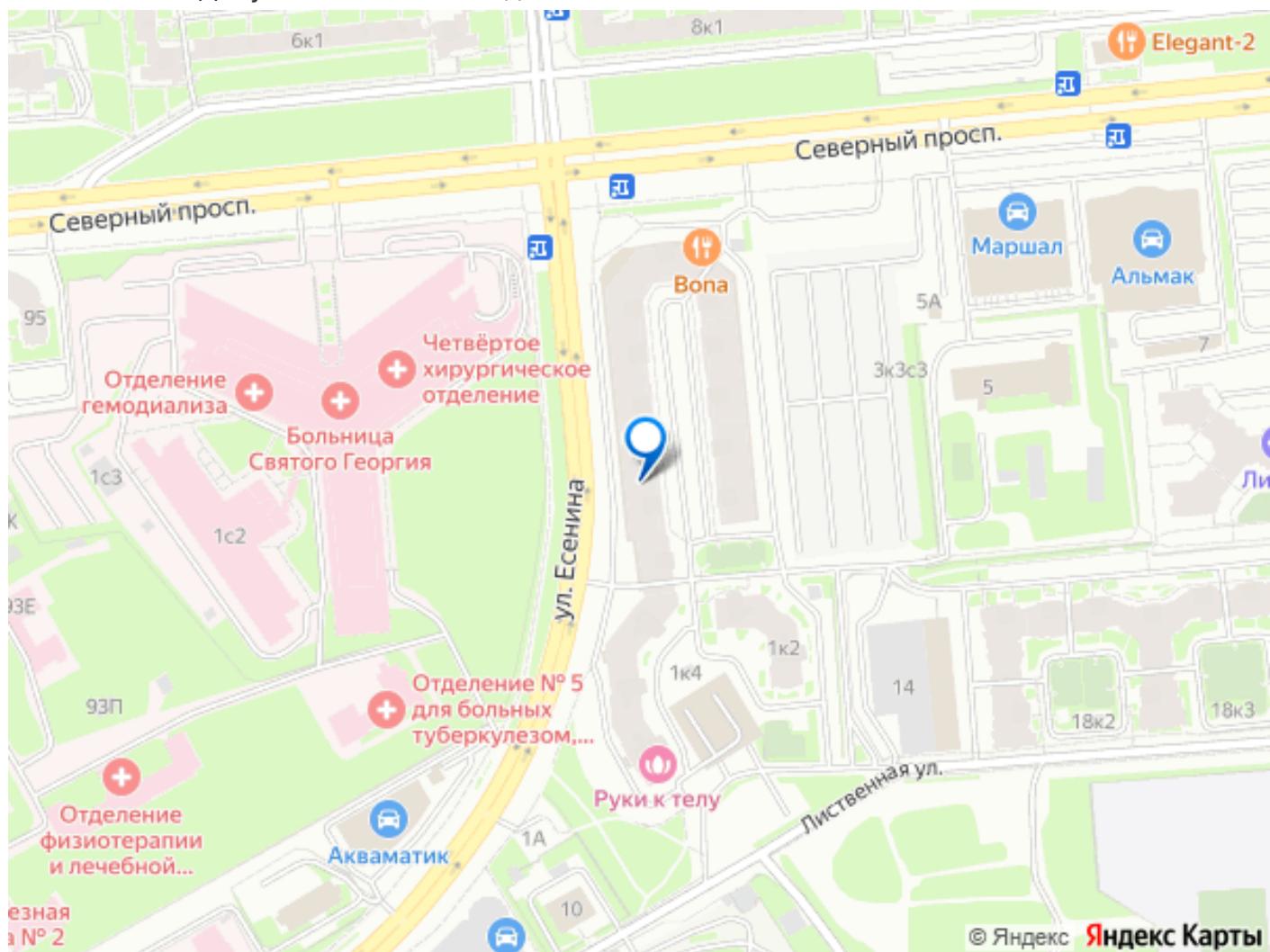
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от собственника! Без комиссии! Лучший вид из окна! Купить просторную 1 комнатную квартиру в выборгском районе на ул. Есенина 1, корп 1 в ипотеку или за наличный расчет в 10 минутах от метро Озерки в ЖК Сергей Есенин! Дом 2009 года постройки. Супер планировка с 2 гардеробными! Общая площадь 44.5 кв.м., жилая площадь 20 кв.м. Кухня - площадью 12 кв.м., раздельный санузел! При бронировании до 20.12.25. Вся мебель, кухня и встроенная техника в подарок! Дом бизнес класса расположен в окружении лучших школ города, торговых центров, магазинов, ресторанов, аквапарка, спа-зон и фитнес-объектов. Санкт-Петербург, ул. Есенина д.1, корп. 1, литера. А. Квартира в хорошем ремонте, полностью готова к заселению! Есть все необходимое для комфортного проживания: спальня полностью меблирована с собственной гардеробной- 2 дивана. Кухня с выходом на просторный застекленный балкон укомплектована бытовой техникой: встроенная мебель,

стиральная машина, духовой шкаф,
электроплита, вытяжка, диван-кровать.
Метраж кухни позволяет принимать гостей с
ночевкой! 2 гардеробных: в коридоре и
спальне- полностью закрывают вопросы по
хранению одежды и вещей. Раздельный
санузел: ванна и туалет в кафеле! Тёплый
пол в зоне кухни и коридора- ввиду
расположения труб горизонтально в полу!
Поменяла электрика и сантехника. Заезжай и
живи! Видовой 10 этаж/ 25 этажного дома, не
слышно шума дороги! Вид из окон на
ул. Есенина. Вы никогда не пропустите ваше
законное солнце на закатах и рассветах!
Наилучший вариант для молодой семьи с
детьми и в качестве инвестиции в
выборгском районе! Надо брать! Квартира
очень теплая. Имеются счетчики на воду и
электричество. Горячее водоснабжение
центральное. Подъезд чистый после
капитального ремонта, 3 лифта,
дружелюбные соседи. На придомовой
территории расположены детские игровые и
спортивные площадки. Единое социальное
окружение. До станции метро озерки 14 мин
пешком, что будет несомненно удобным для
маршрута. В шаговой доступности
благоустроенный парк Сосновка и Удельный
парк для пеших прогулок, частные и
государственные детские сады и школы,
ресторан Бона Капона, йога студия, кружки
для детей, 2 салона красоты, аптека 24 часа,
стоматология, стрелковый клуб. Прекрасное
место для проживания молодой семьи, а так
же для приема гостей. Хорошая
инфраструктура района и транспортная
доступность: в 10 минутах выезд на кад с
проспекта Энгельса и пр. Культуры; выезд на
на ЗСД с Богатырского проспекта. Отсюда вы
без труда сможете попасть в любую точку
города, а так же выехать в сторону финского

залива на природу и видовые рестораны высокой кухни. Однокомнатная квартира в спб для вас! Звоните и приходите на просмотр! Так выглядит ваша будущая идеальная квартира! Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке!



Move.ru - вся недвижимость России