

Создано: 01.08.2024 в 12:30

Обновлено: 04.12.2025 в 19:59

<https://spb.move.ru/objects/9282633701>

LAR Development, LAR Development

**79380843487**

**20 962 000 ₽**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

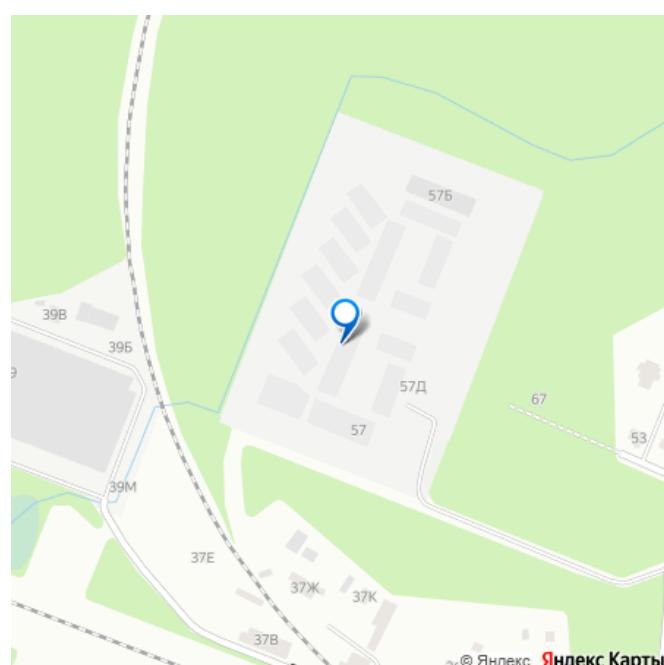
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

## Описание

Функциональная однокомнатная квартира -

Формат Light, которая подойдет для  
комфортного проживания небольшой семьи.

Особенности лота: панорамные окна потолки

3 м большая кухня - гостиная отделка White

Box ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ!

ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ!

Функциональная квартира с гардеробной,  
просторной кухней, панорамными окнами и  
высокими потолками! Отделка White Box.

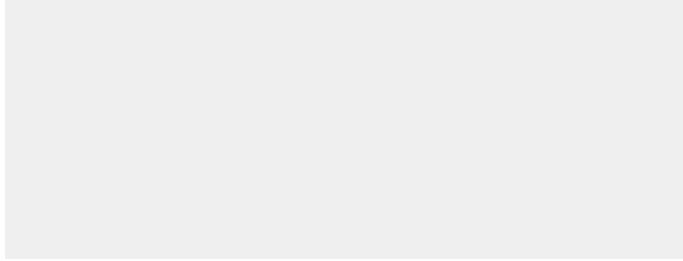
Загородная жизнь с городским комфортом!

Малоэтажный ЖК и небольшое количество  
квартир на этажах создают атмосферу  
приватной резиденции. В ЖК бизнес-класса  
Ranta Residence нет студий: все квартиры  
имеют площадь от 36 м<sup>2</sup> до 99 м<sup>2</sup>. Прописка  
Санкт-Петербург. БЛАГОУСТРОЙСТВО

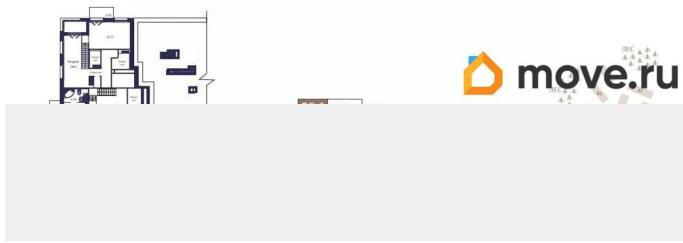
Закрытая охраняемая территория,  
современный ландшафтный дизайн от студии  
L.Buro, натуральные материалы в  
обустройстве, а также резидентам ЖК будут  
доступны: теннисный корт на крыше  
паркинга; коворкинг под открытым небом;  
финский павильон с живым очагом и  
шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки,  
скамейки и лежаки; спортивные и детские  
площадки; три прогулочные аллеи,  
амфитеатр; водный арт-объект; сад  
скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА

Мы создаём атмосферу закрытого клуба и  
интересного комьюнити, только для  
резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с  
детской комнатой и заботливой няней;  
Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги  
и стретчинга; Коворкинг; Кофейня;

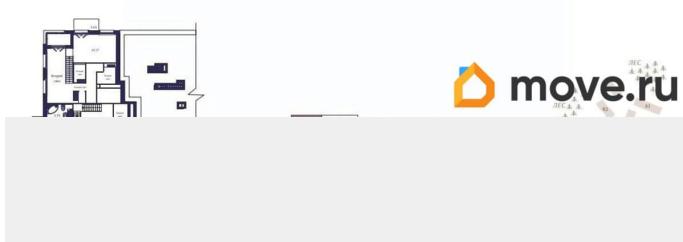
Собственный детский сад и начальная школа.  
В пешей доступности расположены: ТЦ  
«Курортный» Продуктовые магазины  
Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе  
быстрого питания 4 школы и 3 детских сада  
Взрослая и детская поликлиники Рестораны и  
парки. **ЛОКАЦИЯ ЖК** бизнес-класса Ranta  
Residence расположен в экологически чистом  
Курортном районе Санкт-Петербурга,  
занимает участок площадью 5,4 Га по адресу:  
г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул.  
Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence  
границит с лесным массивом, также  
поблизости находятся: Государственный  
природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой  
пляж; Комаровский берег; Зеленогорский  
парк культуры и отдыха; Горнолыжный  
курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на  
автомобиле . Съезда на ЗСД находится в 18  
км, до ближайшей станции метро Беговая  
путь на автомобиле займет в среднем 50  
минут, а до центра Санкт-Петербурга путь  
составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta  
Residence до центра Санкт-Петербурга около  
60 км (по Зеленогорскому или Приморскому  
шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-  
центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15  
минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск  
можно сесть на Ласточку, которая за 55  
минут доезжает до Финляндского вокзала,  
там же есть автобусная остановка, от  
которой можно доехать к станциям метро  
Беговая и Черная речка» - этот путь займёт  
около 1,5 часа. #Зеленогорск, #Курортный  
район, просторная планировка,  
#малоэтажный, закрытый охраняемый двор,  
#бизнес-класс, панорамные окна, потолки 3  
метра.



Корпус Б4. План 4 этажа.



Корпус Б4. План 4 этажа.

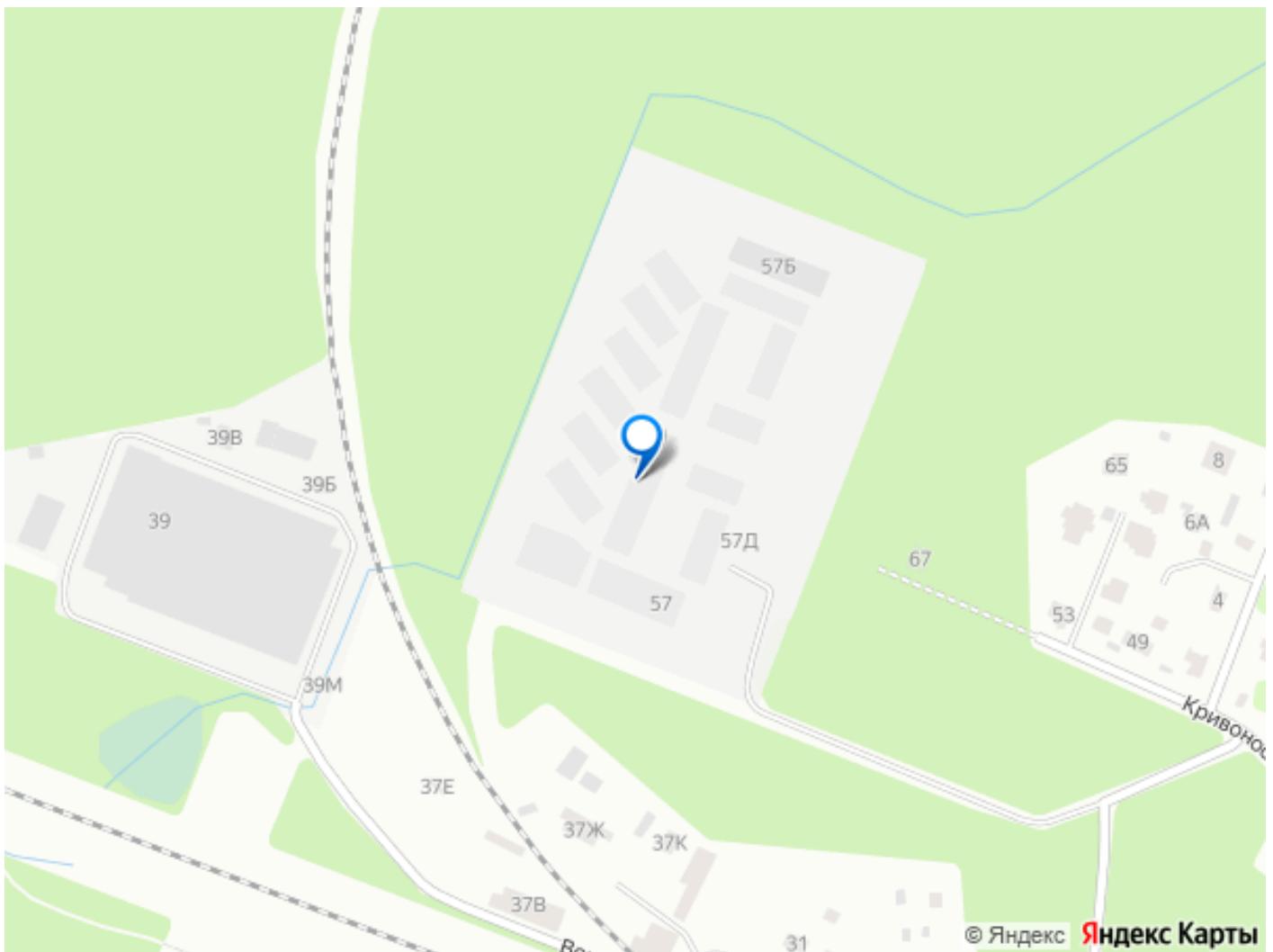


**44,60 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: 10,50 м<sup>2</sup>

Кухня-гостиная: 20,44 м<sup>2</sup>





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России