

Создано: 10.11.2025 в 15:19

Обновлено: 11.12.2025 в 06:51

<https://spb.move.ru/objects/9286440237>

Алёна Дмитриевна Голубева, Этажи  
Санкт-Петербург

**79819324571**



Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 25к2

**11 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

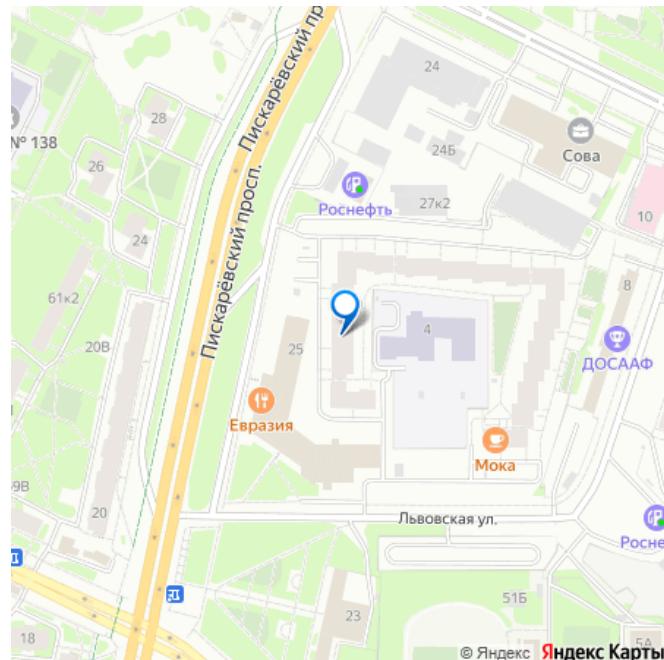
16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продажа светлой квартиры 44,6 м<sup>2</sup> недалеко от метро Площадь Ленина! Новостройка с ремонтом и готовностью к проживанию. Об объекте: • Общая площадь: 44,6 м<sup>2</sup> • Кухня-гостиная: 16,7 м<sup>2</sup> с современной кухонной мебелью и панорамным остеклением •

Спальня: 14,42 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию •

Дополнительные помещения: лоджия 2,96 м<sup>2</sup> + гардеробная 1,94 м<sup>2</sup> • Санузел: совмещенный с качественной отделкой •

Состояние: чистовая отделка под ключ • Дом: новостройка 2020 года с закрытой территорией Расположение и транспорт:

• 15 минут пешком до станции метро «Площадь Ленина» • Рядом Финляндский вокзал и основные транспортные развязки • Удобный выезд на центральные магистрали города • В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура Инфраструктура района:

• 3 благоустроенных парка в пешей доступности • Детский сад и школа непосредственно на территории ЖК • Торговые центры, фитнес-клубы, поликлиника • Супермаркеты, аптеки, салоны красоты • Развитая коммерческая инфраструктура на первых этажах

Юридические особенности: • Чистое право собственности • Отсутствие обременений

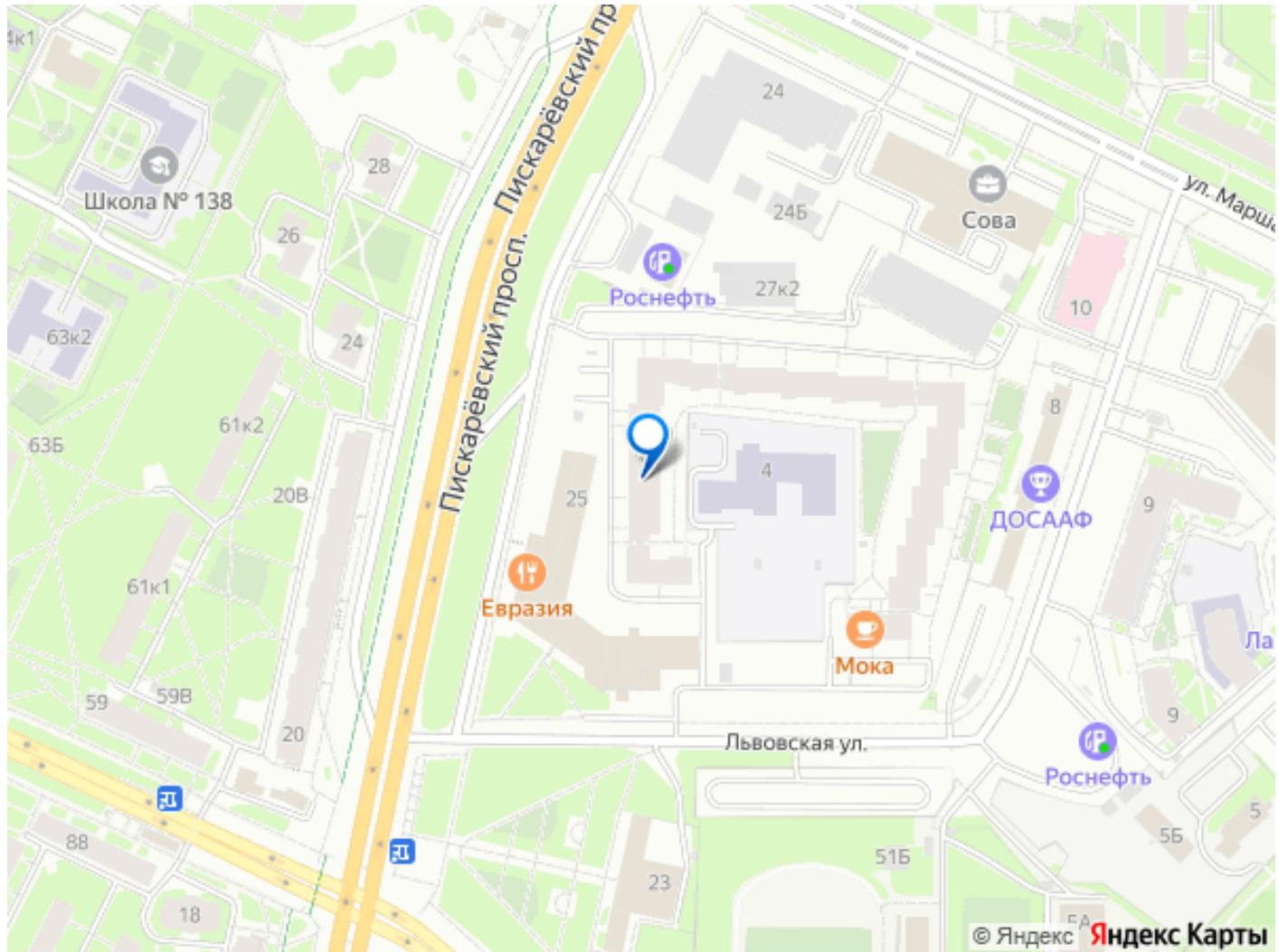
Код пользователя: 186372 Номер в базе:

10279146





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России