

Создано: 10.12.2025 в 00:51

Обновлено: 08.01.2026 в 21:32

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

26 557 740 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

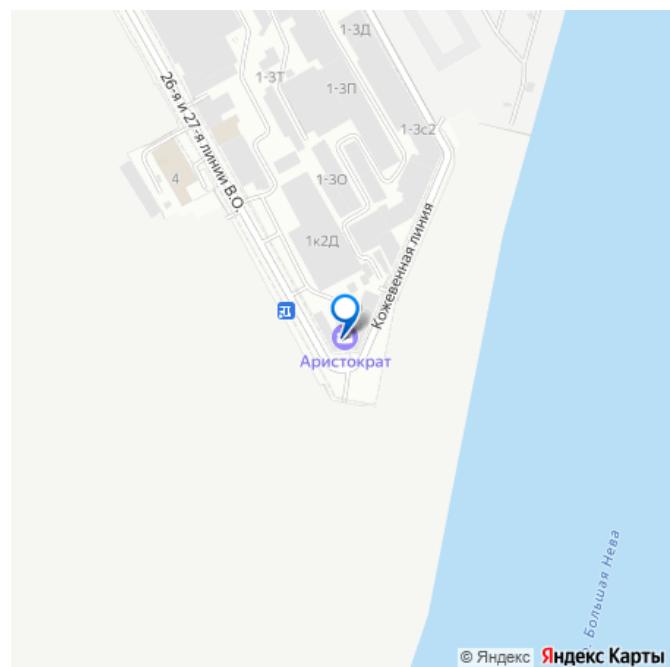
20 м²

Общая площадь

44.71 м²

Этаж

2/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287279996>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79927013325

для заметок

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

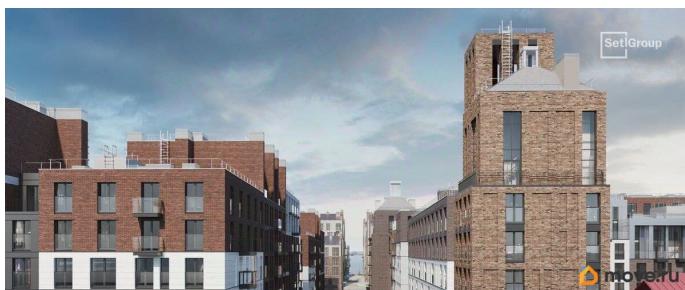
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 20.03 м², просторная прихожая 5.6 м². Общая площадь квартиры - 44.71 м², жилая 13.58 м², высота потолка 3.33 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



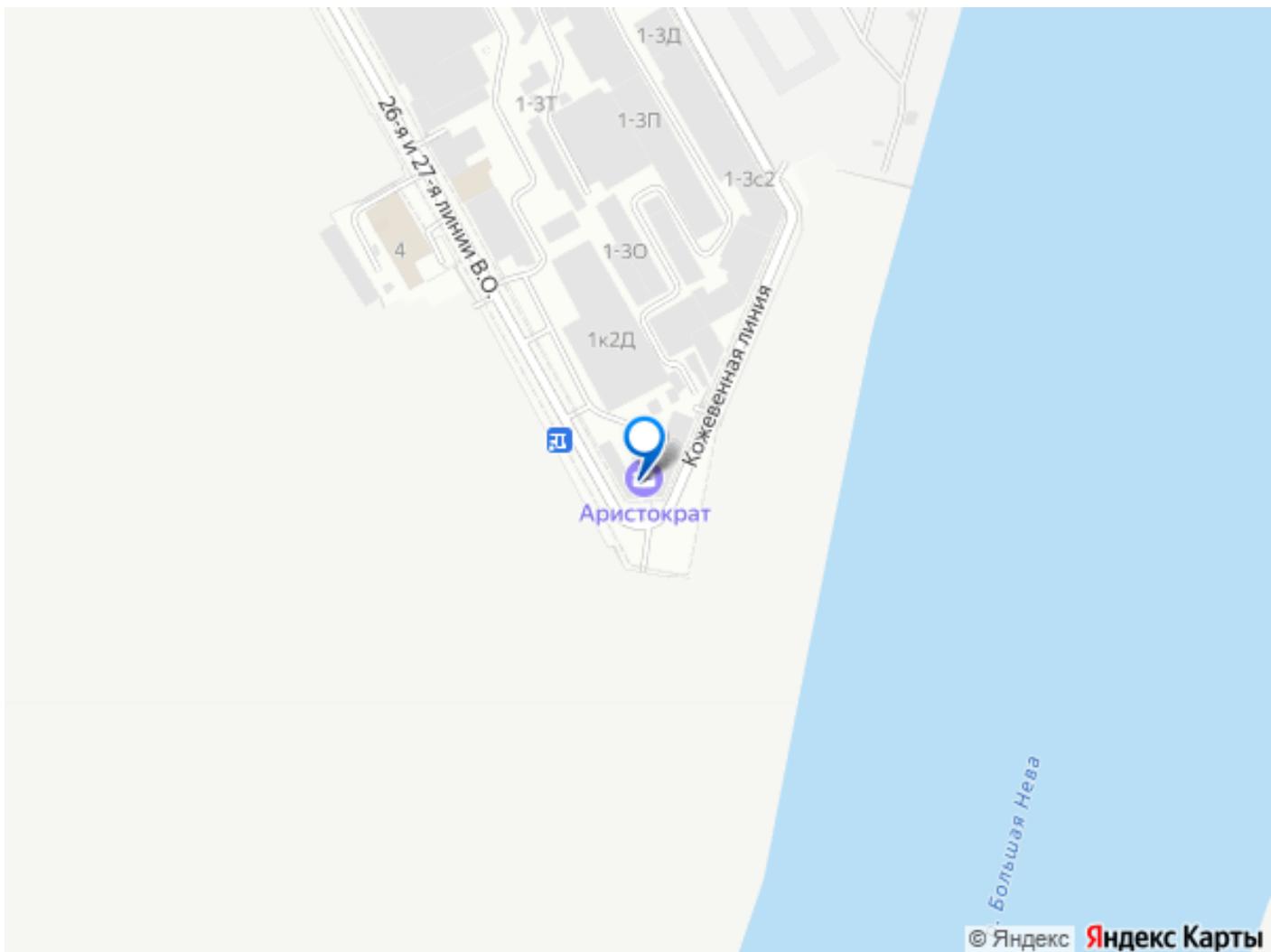
Уникальные преимущества Квартира с гардеробной



2-комнатная, 44.71м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 7
- Общая площадь 44.71м²
- Жилая площадь 13.58м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России