

Создано: 20.01.2026 в 11:01

Обновлено: 16.02.2026 в 13:06

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к6

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

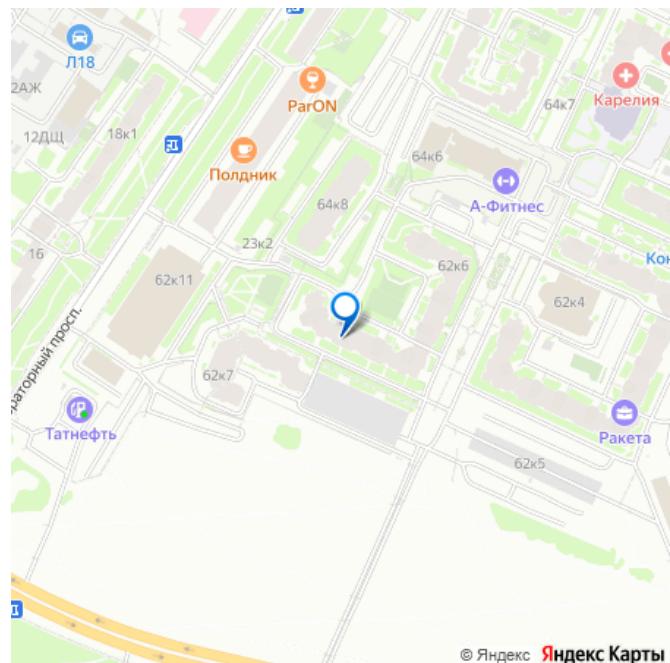
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9288120057>

Андрей Шушаков, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

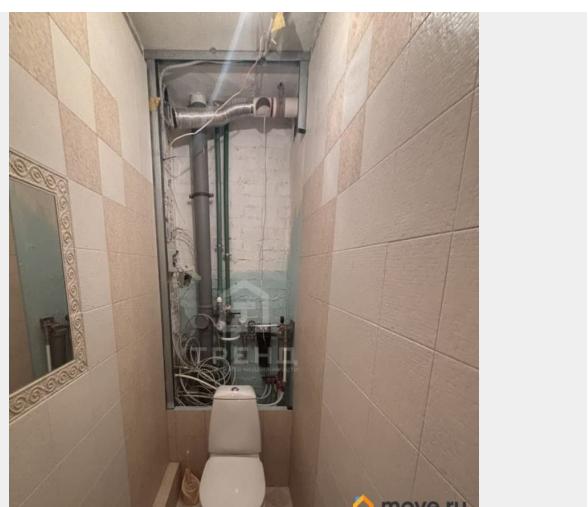
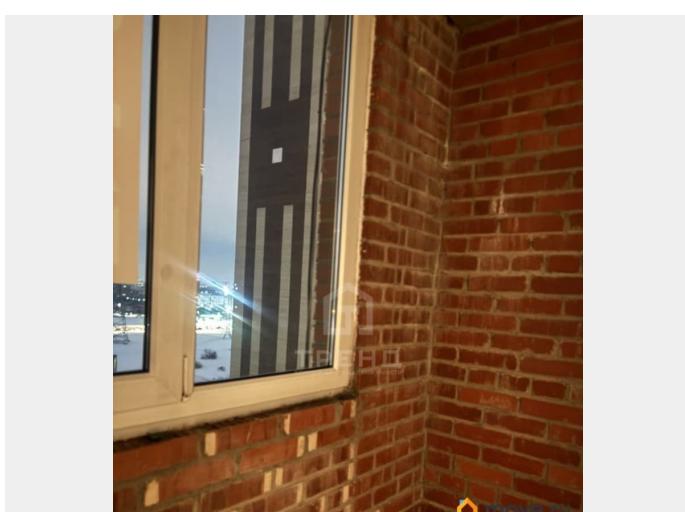
да

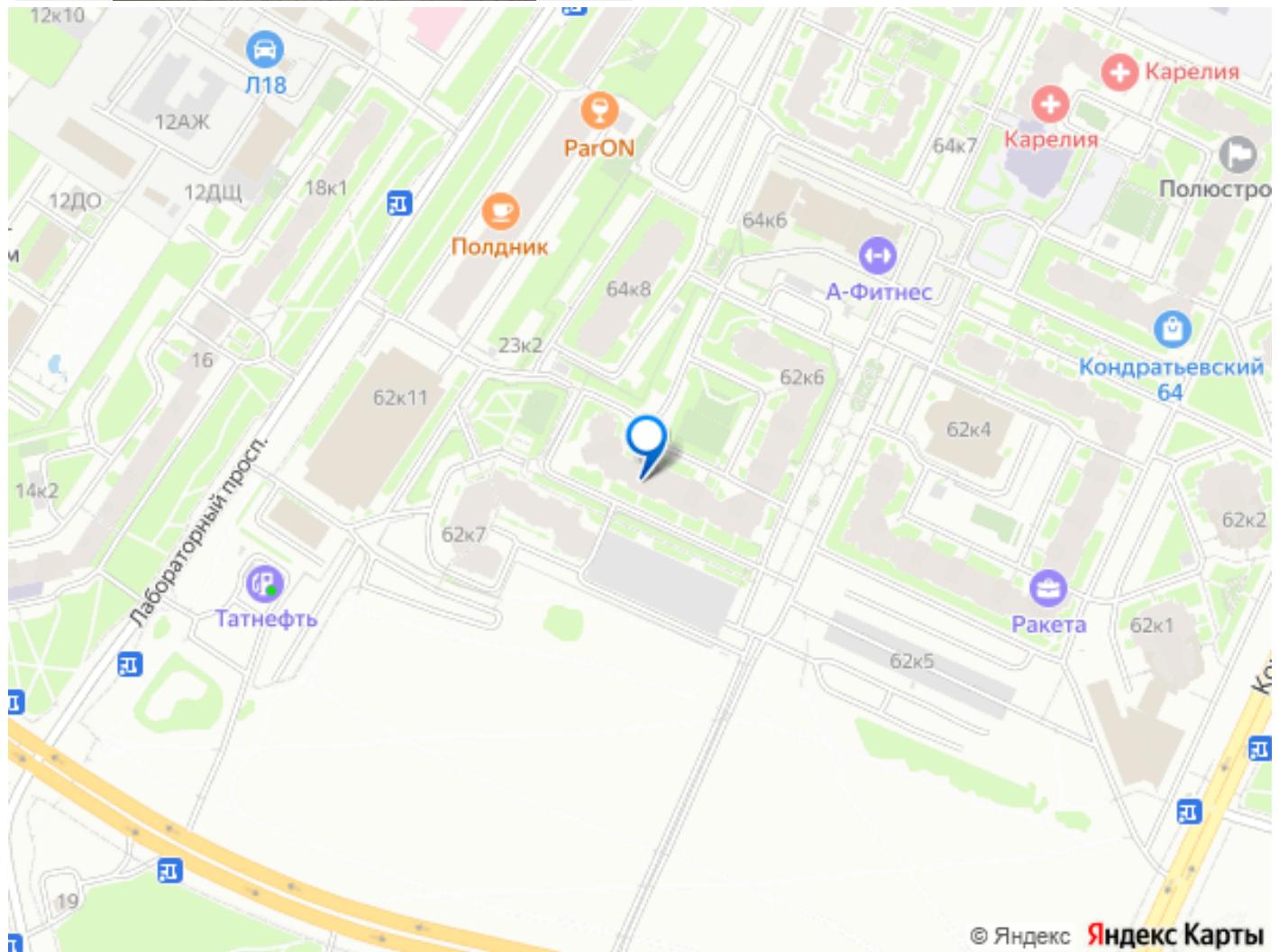
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1996965. Выгодное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Адрес: Кондратьевский проспект, 62к6. Особенности квартиры: - Год постройки: 2002. - Материал постройки: кирпичный. - Этажность: 17 этажей. - Этаж: 7. - Общая площадь: 44,7 кв. м. - Жилая площадь: 19,6 кв. м. - Площадь кухни: 10,1 кв. м. - Высота потолков: 2,7 м. - Ремонт: под чистовую отделку - Окна: выходят на проспект. - Санузел: раздельный. - Тёплая лоджия: 2300x1500 Преимущества расположения: - Близость к основным транспортным магистралям. - Лёгкий доступ к центру города. - Развитая инфраструктура района: магазины, кафе, аптеки. Почему стоит выбрать эту квартиру? - Выгодная цена: отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной стоимости. - Удобное расположение: идеальное место для молодых специалистов, студентов, пар без детей, пожилых пар и

бизнес-профессионалов. - Просторная планировка: функциональность и комфорт в каждой детали. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России