

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 10:37

Собственник

79111521226

**Санкт-Петербург, Общественный
переулок, 5соор1**

16 600 000 ₺

Санкт-Петербург, Общественный переулок, 5соор1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Общественный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

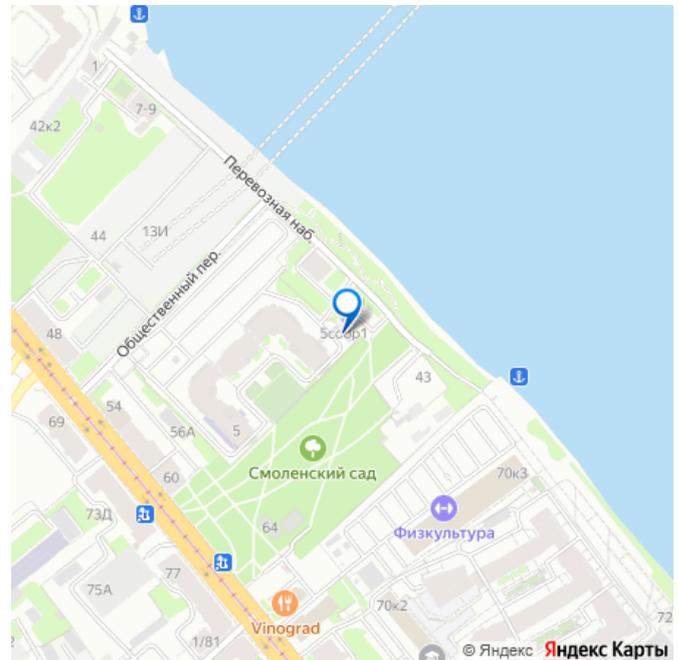
14.2 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

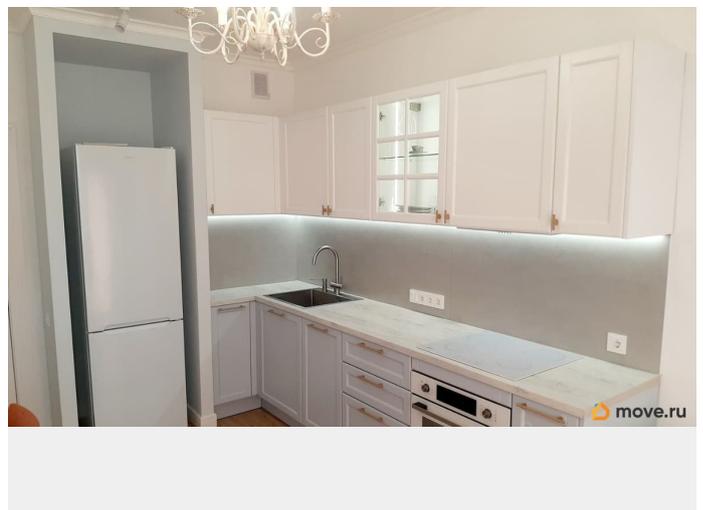
да

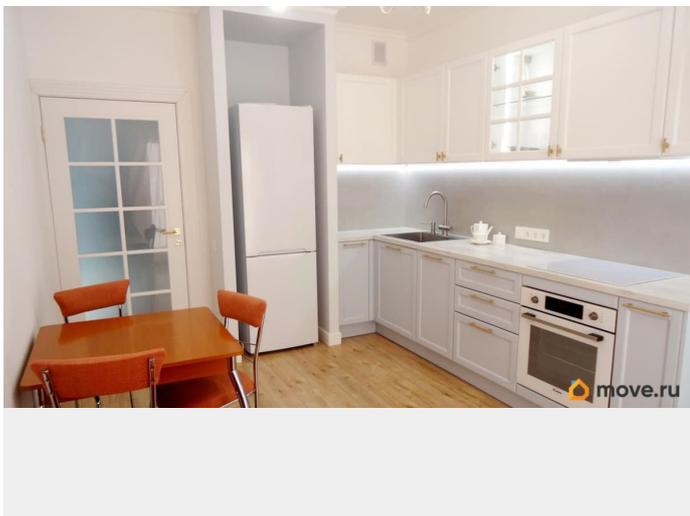
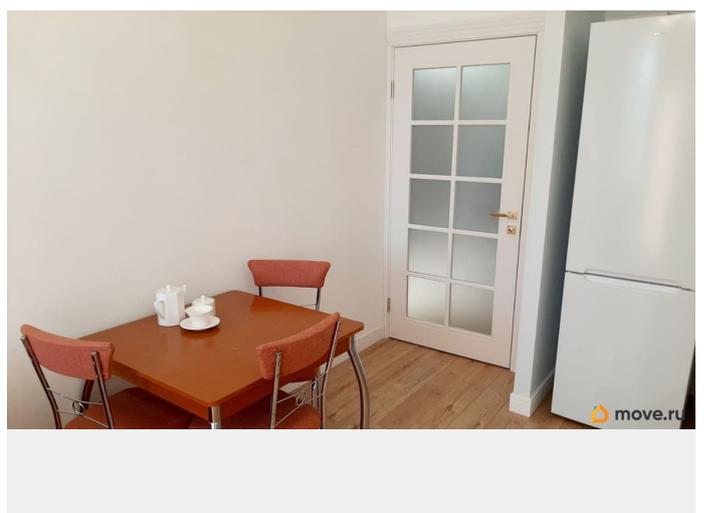
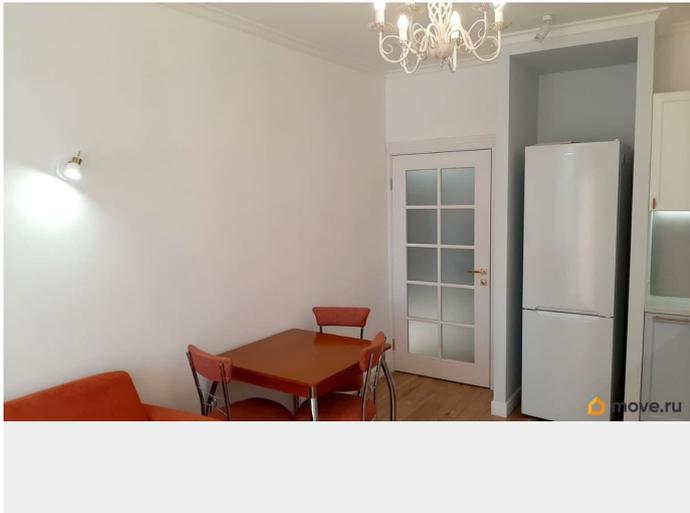
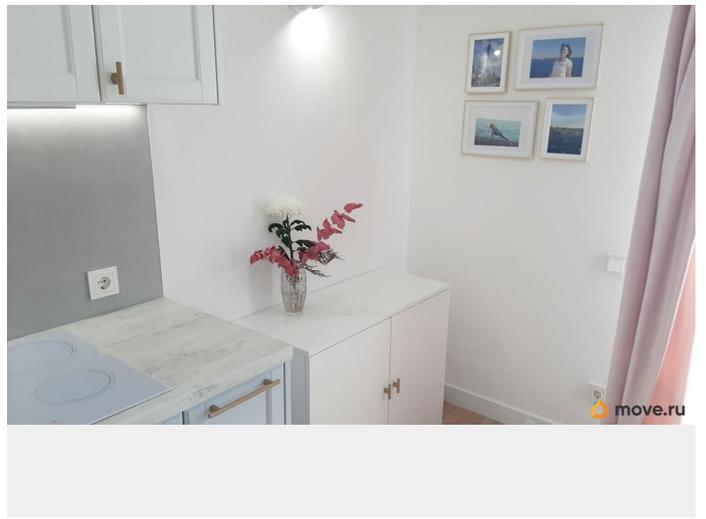
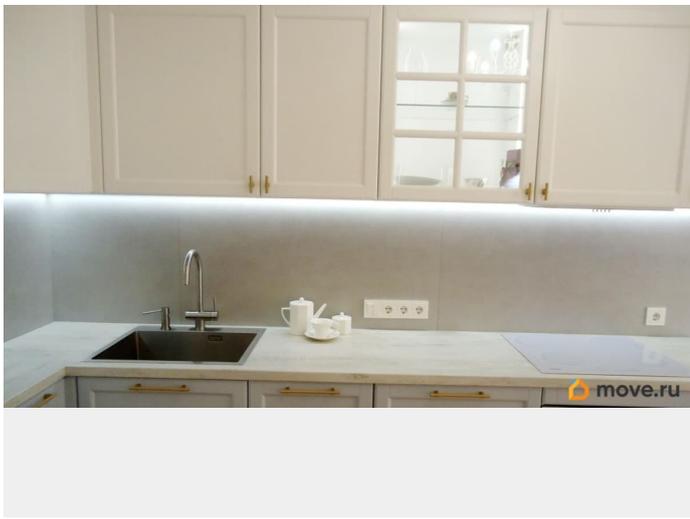
возможна ипотека, лифт, парковка

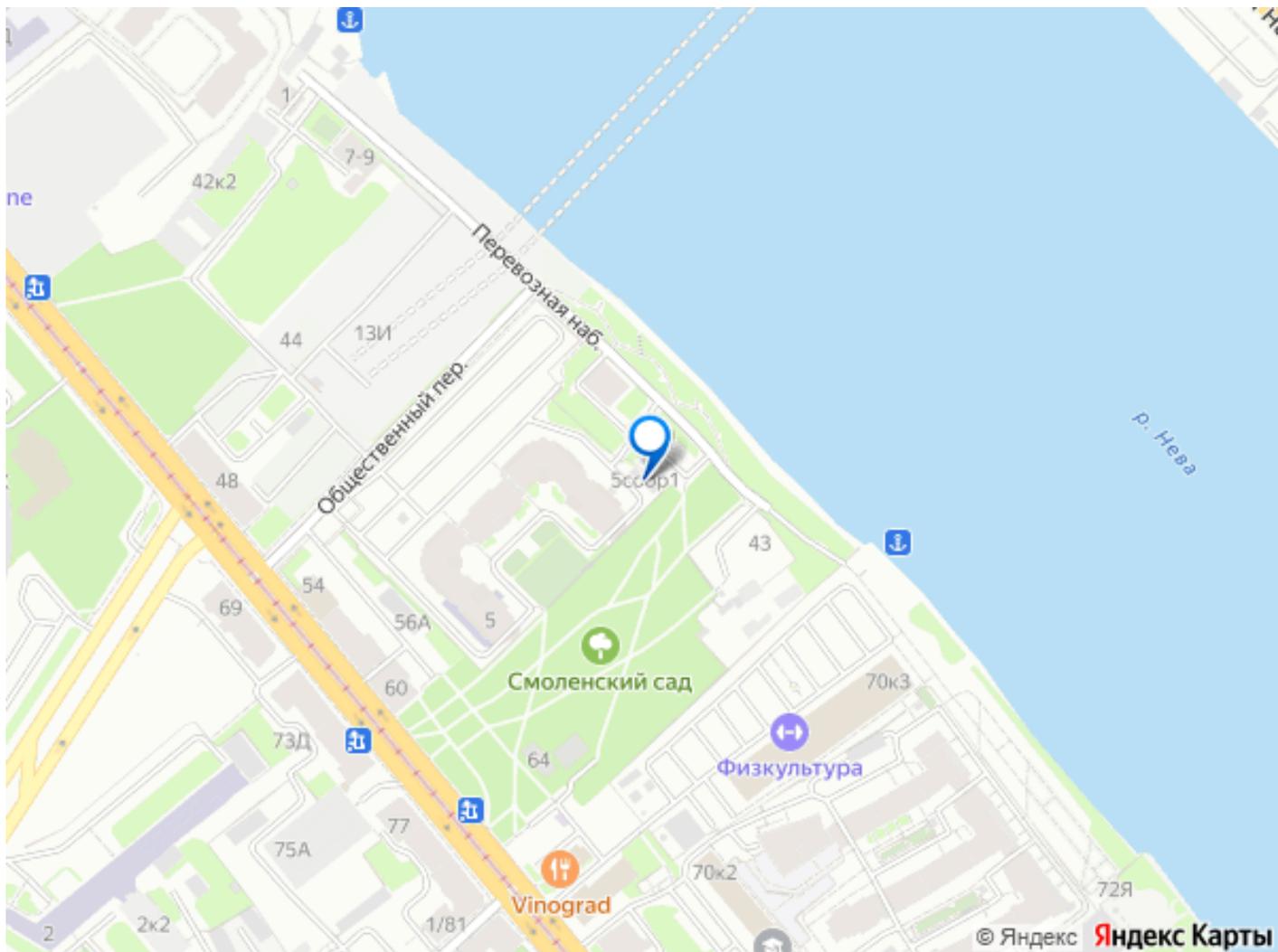
Описание

Продается евро-двушка в доме с шикарной геолокацией! Дом расположен в исторической части Санкт-Петербурга . Сделан свежий ремонт (2024/25 г.) Окна выходят во внутренний двор с видом на Смоленский сад и Неву! В квартире тихо. - До благоустроенной набережной Невы - 50 метров. Гуляйте и наслаждайтесь прекрасными видами! - До метро ст.Елизаровская - 10 минут пешком. - До площади Александра Невского на авто - 5 минут. На общественном транспорте - 15 минут. Остановка трамваев в 50 метрах от дома. - Школа, д/сады, поликлиника, стоматология, продмаркеты в шаговой доступности. - В доме д/сад на 60 мест. - Фитнес-клуб «Физкультура» находится в историческом здании, с отличными условиями для тренировок в 100 метрах от дома. - В 15 минутах ходьбы - красивый православный храм с ухоженной набережной и кафе. Любимое место отдыха для горожан!

Вокруг дома огороженная большая и ухоженная придомовая территория с ландшафтным дизайном. Под охраной. Дети гуляют во дворе без сопровождения. Тихие соседи. Имеется подземный паркинг и наземный гостевой. Свободные места есть всегда. Дом введен в эксплуатацию в 2019 году. Построен в стиле сталинский ампир. Холлы, площадки поддерживают классический стиль. Застройщик «Северный город» (RBI) Проект дома получил первое место в номинации «Лучший проект в комфорт-классе». Прекрасная квартира для тех, кто любит красоту и комфорт! Новым хозяевам остается мебель (частично) и бытовая техника. Жилая комната - 16, 2 кв.см. имеет правильную квадратную форму. Кухня-гостиная - 14,2 кв.м. Прихожая квадратной формы - 7,5 кв.м. Совмещенный санузел - 4,3 кв.м. Имеется гардеробная/кладовая - 2,5 кв.м. Лоджия - 3 кв.м. Один взрослый собственник. В собственности более 3-х лет. Звонить с 9:00 до 21:00. Если не отвечаю, пишите здесь в сообщениях. Просьба агентов с предложением своих услуг не беспокоить. Обременение - ипотека (Сбербанк). Полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России