

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:13

Татьяна Ефимова, Адвекс

79819201737

**Санкт-Петербург, Северный проспект,
73К3**

8 990 000 ₺

Санкт-Петербург, Северный проспект, 73К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8.9 м²

Площадь кухни

24.2 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

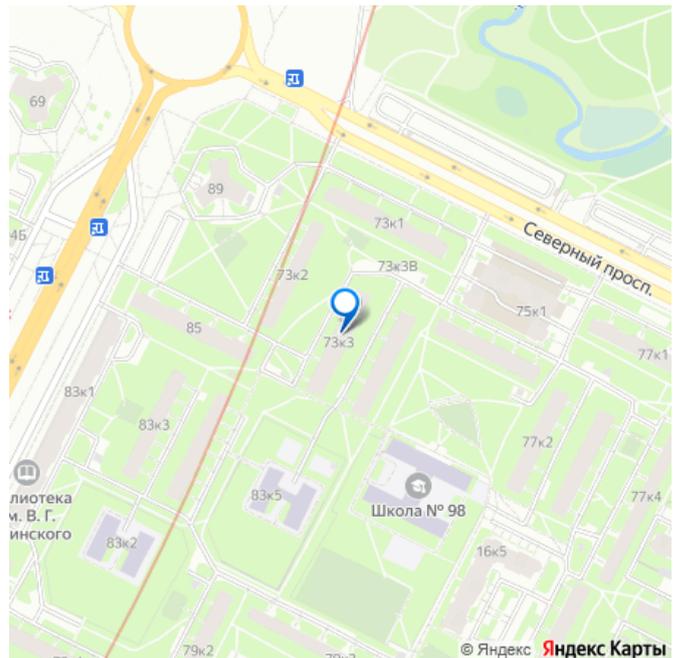
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

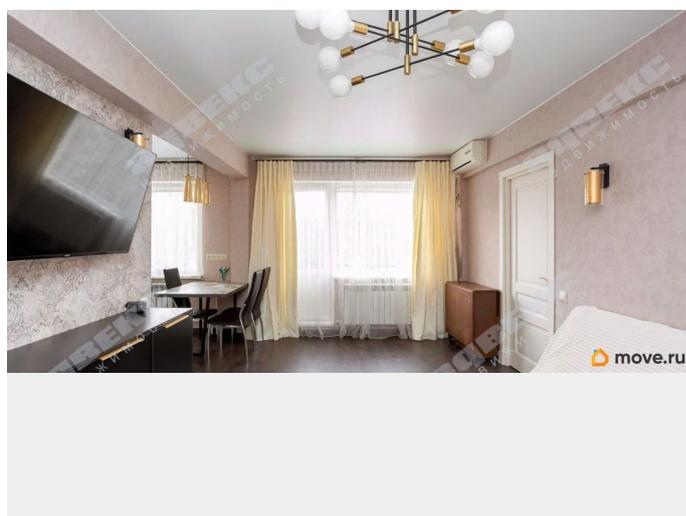
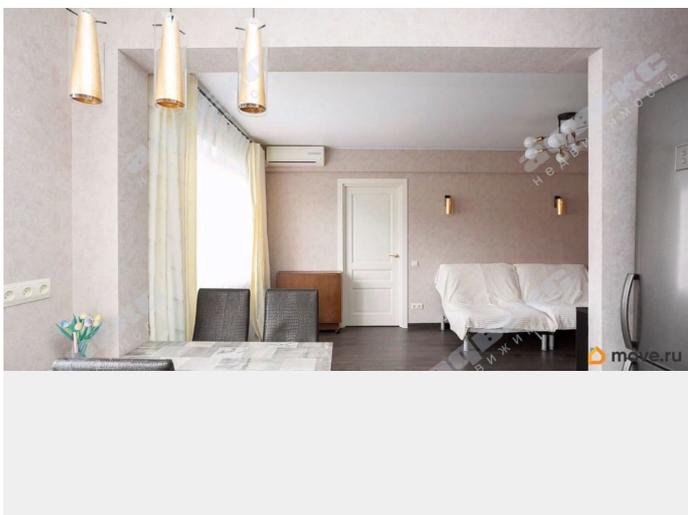
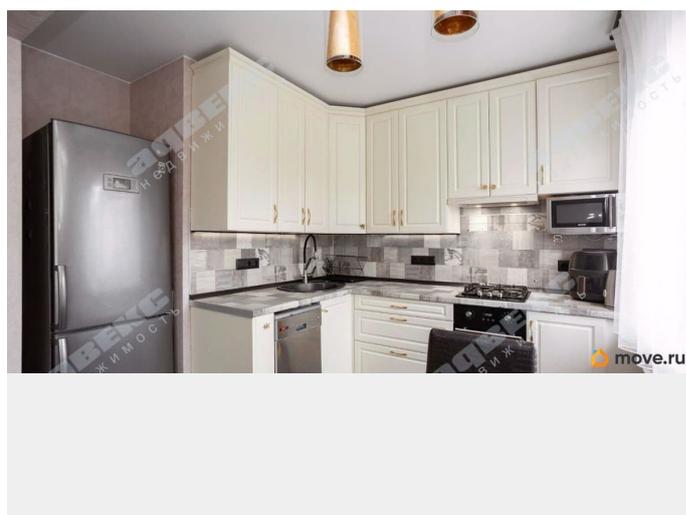
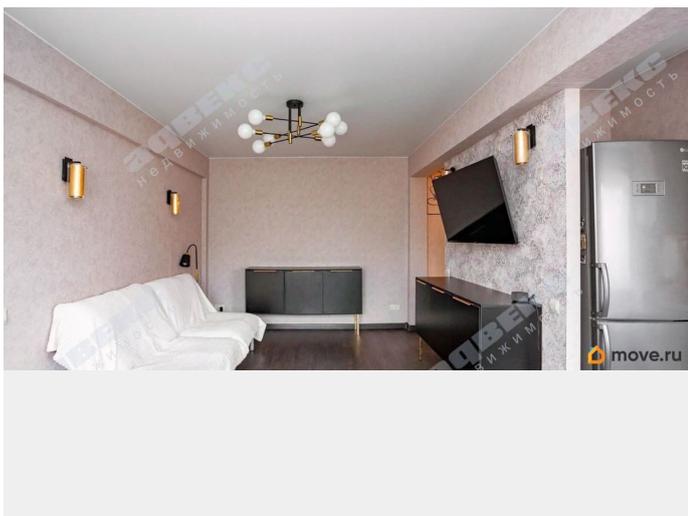
да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1916349 Предлагаем вашему вниманию просторную евродвушку.Квартира обладает рядом значительных преимуществ: В 2022 году в квартире был выполнен капитальный, дизайнерский ремонт. Планировка продумана в каждой мелочи. От мест для хранения, до переключателей света и расположения розеток. Внимание! Перепланировка узаконена, а значит подходит под ипотеку и субсидии. - Прекрасная транспортная доступность. - Просторная кухня-гостиная (24,5 метра) идеальный вариант для отдыха и встречи друзей. - Комфортный климат летом благодаря кондиционеру в гостиной. - Каждый сантиметр кухни спланирован для удобства, порядка и уютных вечеров. - Компактная спальня (8,6 метров) оборудованна вместительной гардеробной (5 метров), где у каждой вещи найдётся свое место. - Прихожая оснащена специальной нишей для удобного хранения вещей и гардеробом. - Полностью заменена электрическая проводка, установлены дополнительные розетки и современные выключатели освещения. - Качественные европейские материалы. Тут не экономили. - Обновлена вся система коммуникаций и

отопительные приборы. - Выполнена стяжка пола и установлен ламинат. - Натяжные потолки придают интерьеру современный вид и подчеркивают красоту пространства. - Мебель остаётся новому собственнику по договорённости. Квартира без обременений и долгов. Маткапитал не использовался. Один взрослый собственник, более 20 лет. Подходит под ипотеку и субсидии. Скорее звоните, чтобы договориться о просмотре. Ваша квартира ждет вас.



агвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Северный пр., 73к3

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
5/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
44.7м²

в шаговой доступности

move.ru

