

🕒 Создано: 20.08.2025 в 15:52

Обновлено: 15.02.2026 в 18:08

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к1**

**13 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

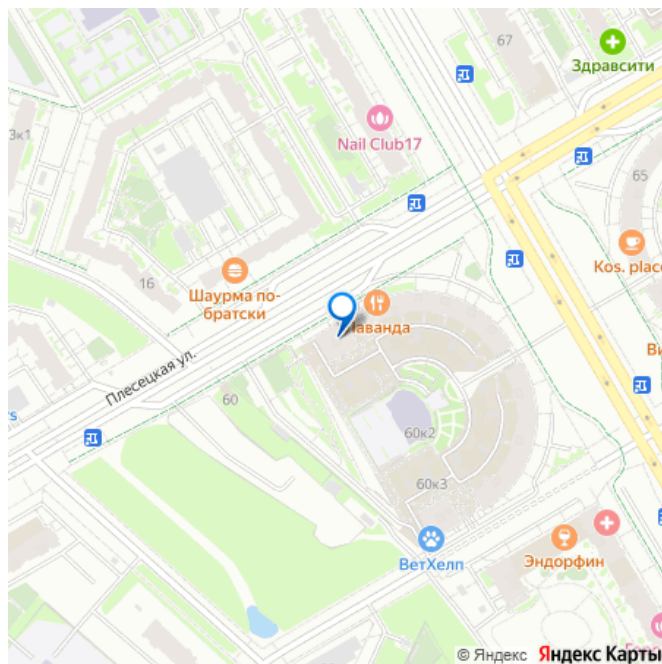
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9284275982>

**Антон Игоревич Корягов, Этажи Санкт-Петербург**

**79117297273**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

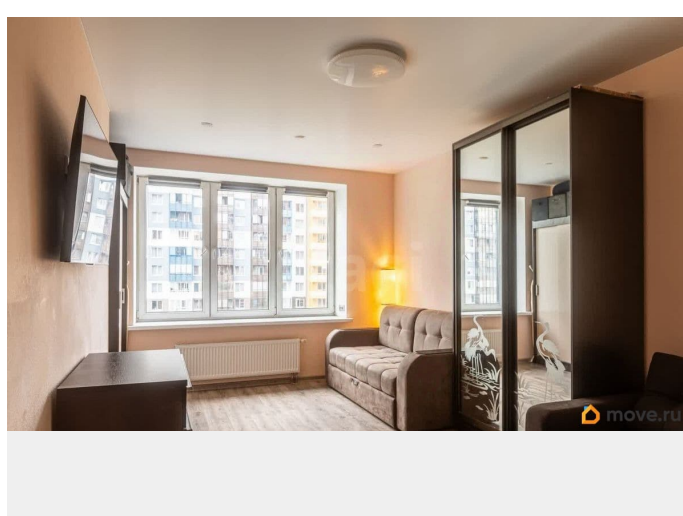
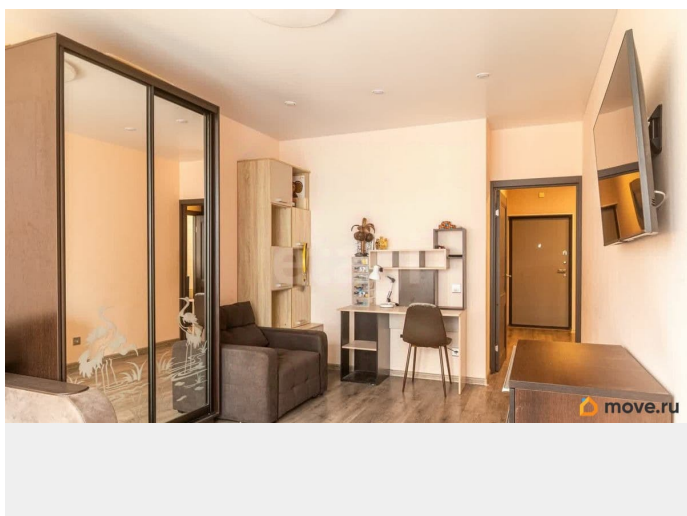
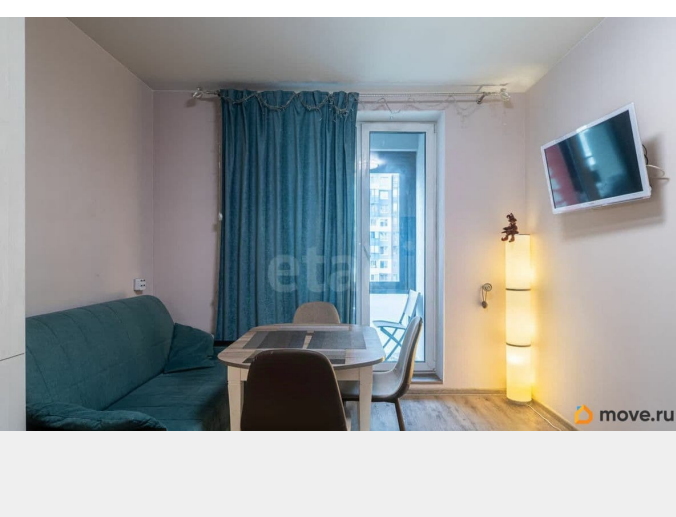
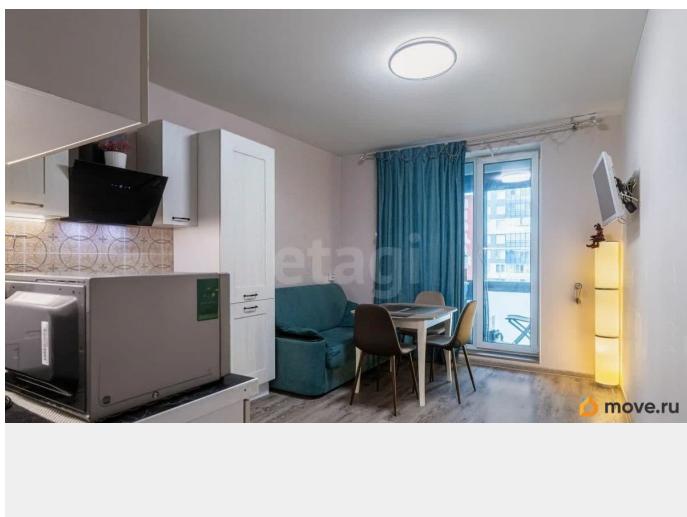
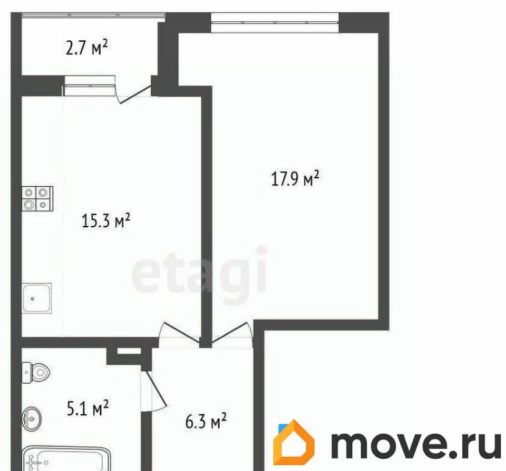
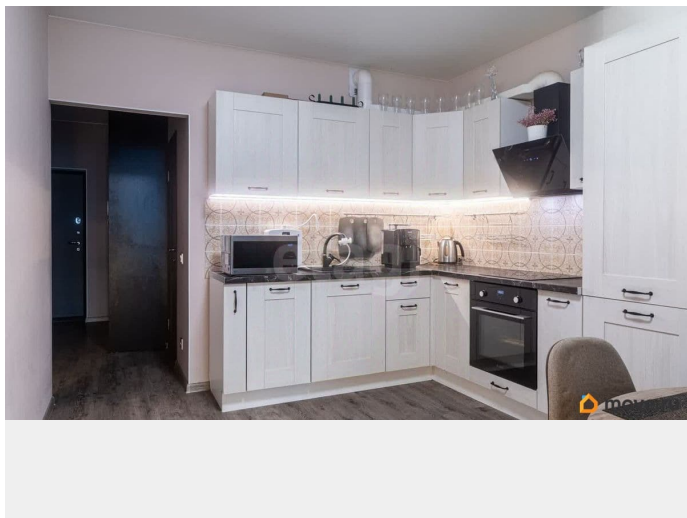
да

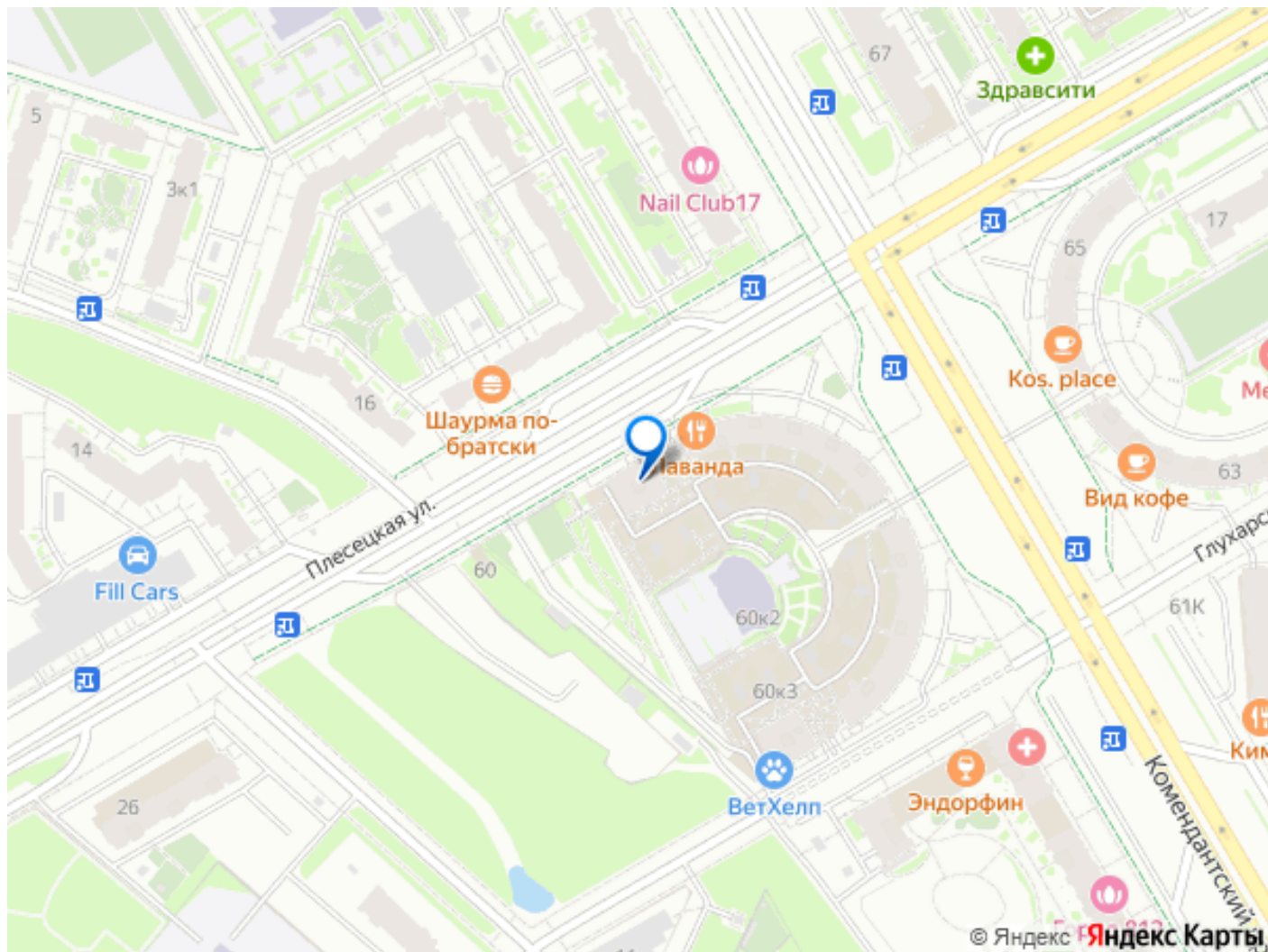
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

- ПРОСТОРНАЯ ЕВРО-ДВУШКА 45 кв.м с большой комнатой 18 кв.м и кухней 15 кв.м. Полностью оборудована, ремонт выполнен из качественных материалов, мебель и техника покупалась для себя. Никогда не сдавалась!!! Документы готовы к быстрой сделке. Возможен обмен с доплатой: на дом 120-170 м2, Выборгское направление 50-60 км. от города. Фундамент УШП, газ в доме или на участке, чистовая, предчистовая отделка. - Квартира расположена на 3 этаже в жилом комплексе «Ultra City» с просторным холлом и четырьмя лифтами, обеспечивающими прямой доступ к подземному паркингу. В доме установлена четырех ступенчатая система фильтрации воды. - В шаговой доступности расположены детский сад и школа со стадионом. - В 10 минутах прогулочным шагом строится новая станция метро Шуваловский проспект, до станции метро Комендантский проспект 12 минут на общественном транспорте. До центра города за 20 минут, легко выехать на КАД и ЗСД. Рядом находятся остановки общественного транспорта. - Территория комплекса благоустроена и безопасна: зеленые дворы с ландшафтным дизайном, фруктовым садом и зонами для отдыха создают приятную атмосферу. Для активного образа жизни предусмотрены современные спортплощадки

и воркаут-зоны. - Бесплатный Wi-Fi во дворе,  
закрытая охраняемая территория с  
круглосуточным видеонаблюдением  
обеспечивает спокойствие и безопасность  
жильцов. Код пользователя: 186031 Номер в  
базе: 9608109





Move.ru - вся недвижимость России