

Создано: 23.12.2025 в 12:10

Обновлено: 20.01.2026 в 14:46

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 41

**15 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 41

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

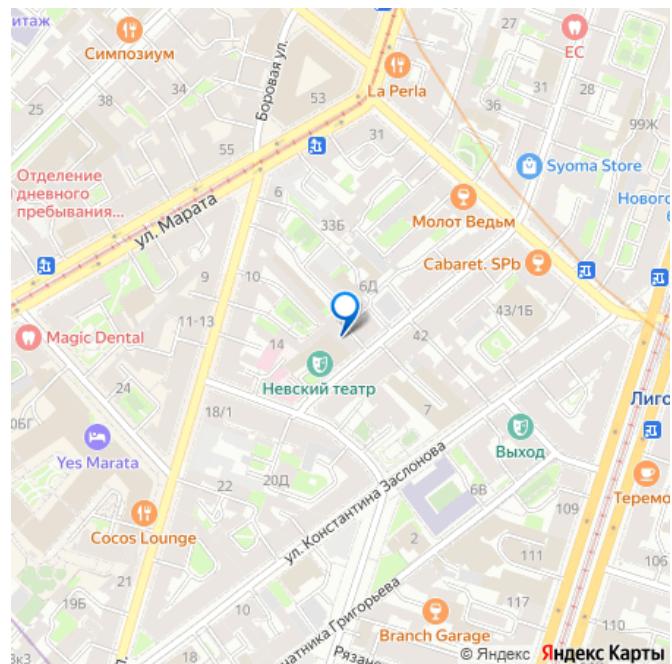
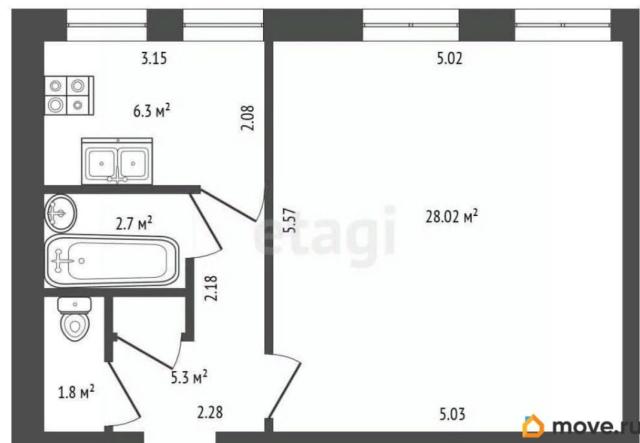
<https://spb.move.ru/objects/9287613658>

Дмитрий Николаевич Сапожников,

Этажи Санкт-Петербург

**79811950561**

для заметок

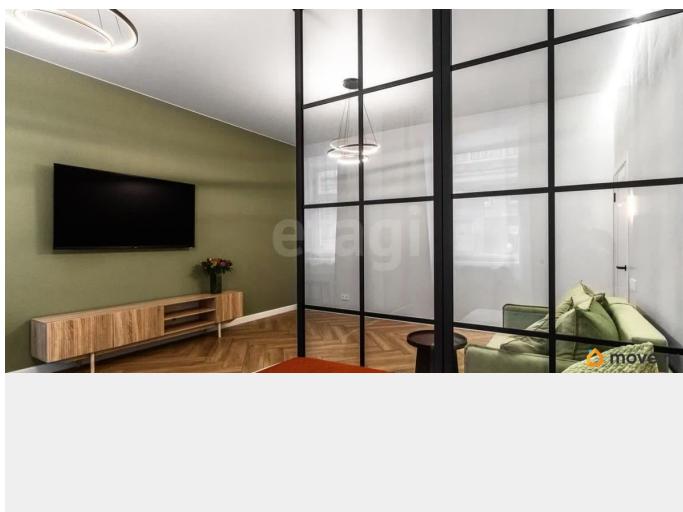
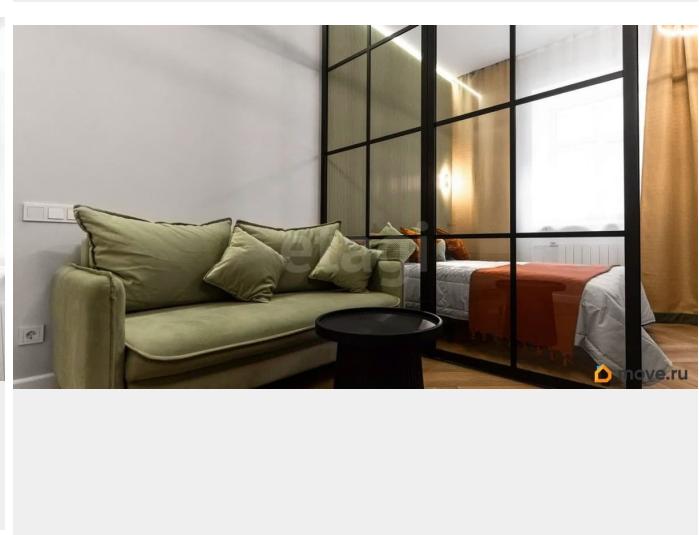
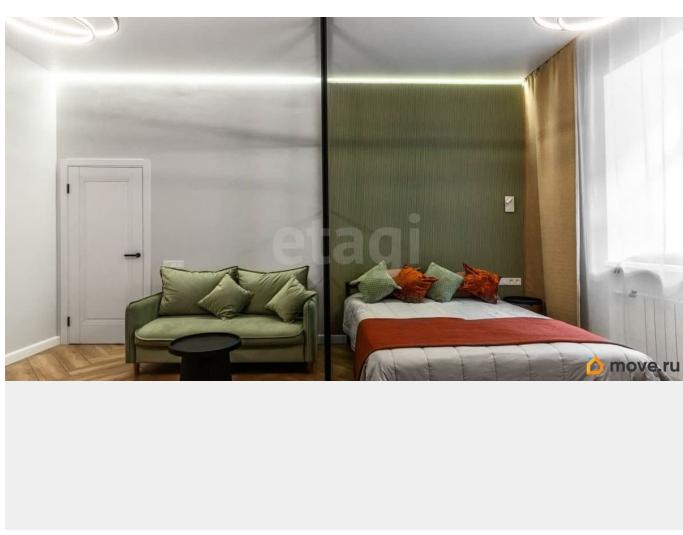
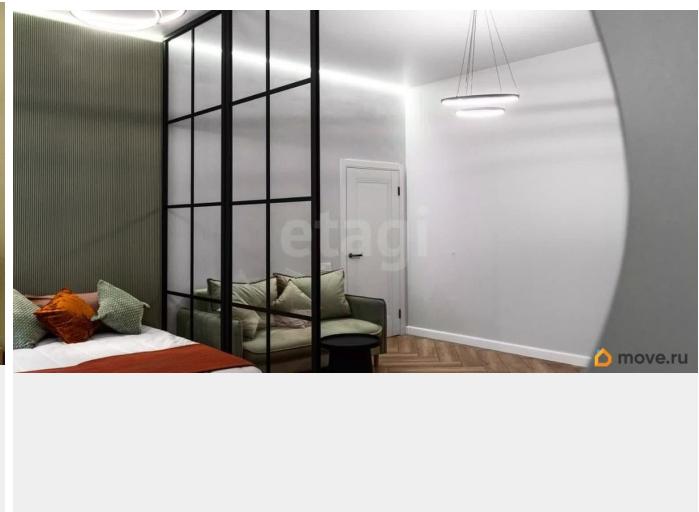
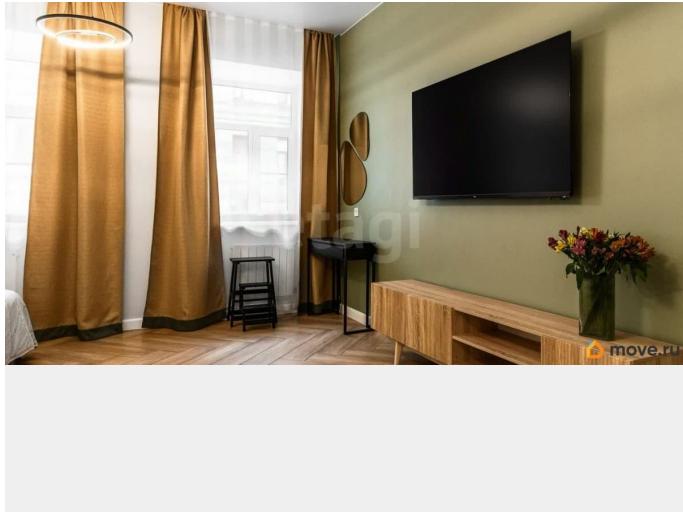
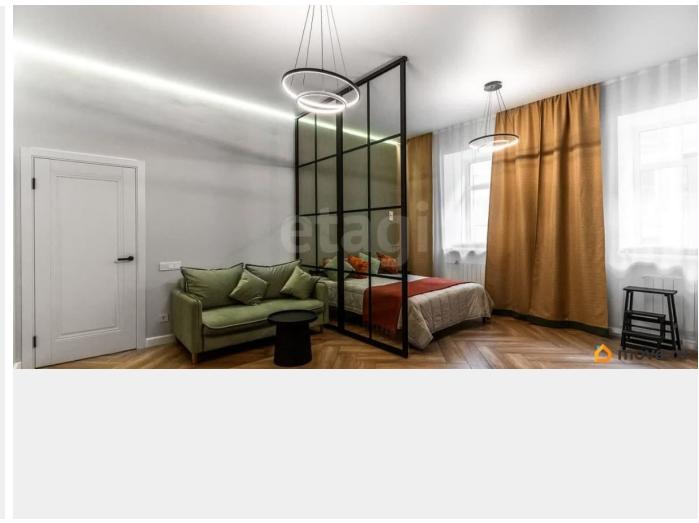
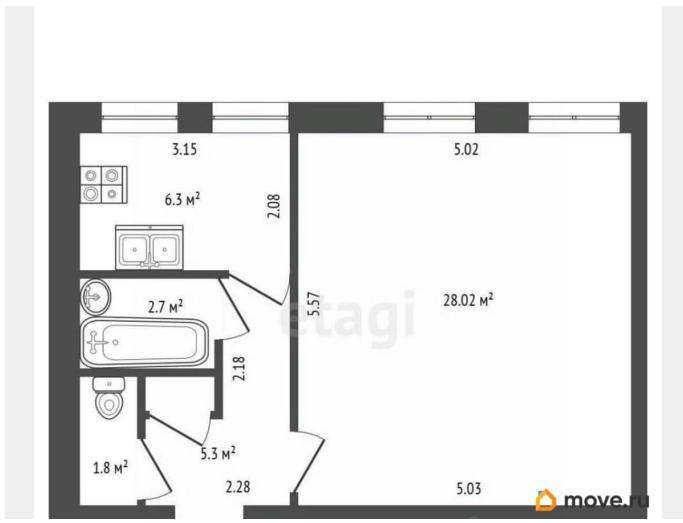


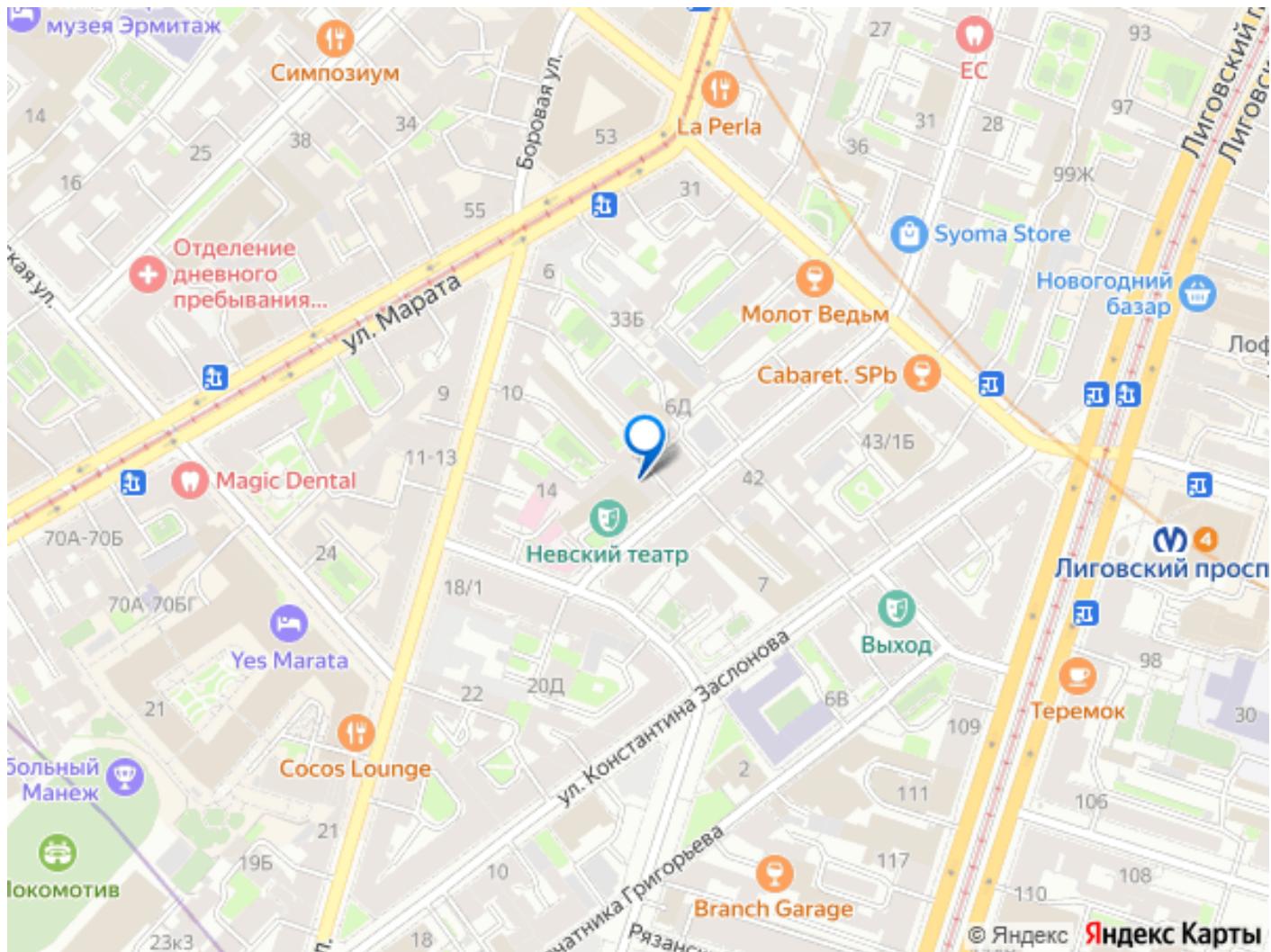
Яндекс Карты

возможна ипотека

## Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 45 кв. м на первом (высоком) этаже кирпичного дома в историческом центре Санкт-Петербурга. Объект отличается продуманной планировкой с выделенной зоной прихожей и изолированной спальней. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, установлена новая сантехника и техника, предусмотрены системы хранения. Окна выходят на тихую улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию и отсутствие шума. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в трех минутах ходьбы находится станция метро «Лиговский проспект», в шаговой доступности — «Маяковская», «Площадь Восстания» и «Площадь Ленина», что гарантирует быструю транспортную доступность всех районов города. В непосредственной близости расположены школы, детские сады, торговые центры, фитнес-клубы и зеленые зоны для прогулок. Состояние объекта полностью готово к заселению, после ремонта в квартире не проживали, что делает ее привлекательной как для собственного комфортного проживания, так и для инвестиций, включая формат посуточной аренды в сезон туризма. Показ возможен в любой удобный день. Код пользователя: 196416 Номер в базе: 10671684





Move.ru - вся недвижимость России