

🕒 Создано: 25.01.2026 в 11:25

Обновлено: 25.01.2026 в 11:55

<https://spb.move.ru/objects/9288334623>

Агент

79111535109

Санкт-Петербург, Невский проспект, 88

17 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 88

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

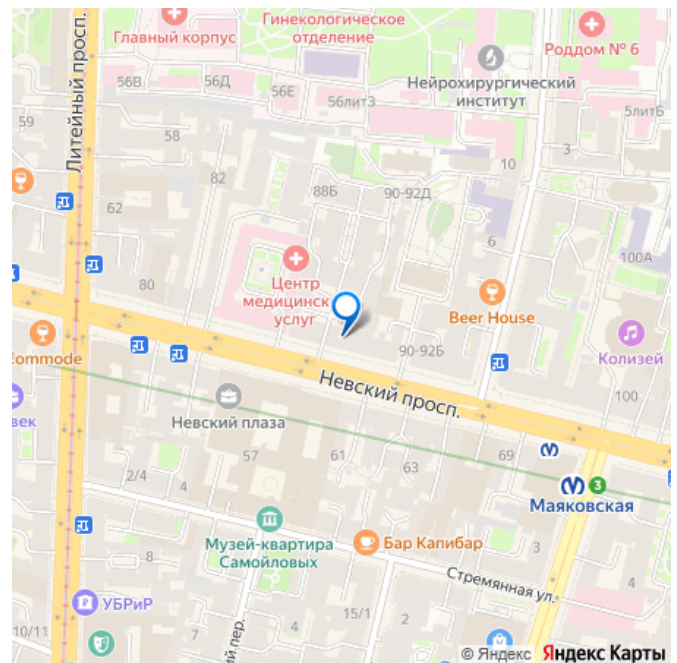
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



В самом центре Невского проспекта, в 4х минутной пешей доступности от ст.метро» Маяковская» предлагаю однокомнатную квартиру с эркером, сохранёнными рамами с кремонами в доме, построенном в 1910-1911гг.по проекту архитектора А. С. Хренова. Квартира двухсторонняя(восток и запад);неузаконенных перепланировок не производилось; продаётся со всей обстановкой. Объект хорош как для проживания(в соседнем доме поликлиника, школы и лицеи в пешей доступности), так и для посуточной или длительной аренды. Респектабельное соседство. В доме организовано ТСЖ. Один взрослый собственник. Прямая продажа.

