

🕒 Создано: 05.04.2026 в 17:42

Обновлено: 06.04.2026 в 18:09

**Санкт-Петербург, улица Шаврова, 23К1**

**14 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 23К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

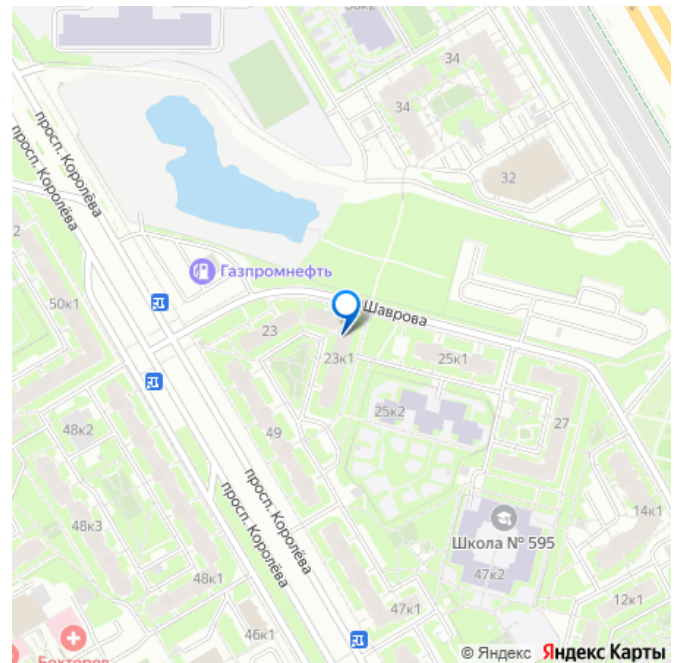
да

<https://spb.move.ru/objects/9293382915>

**Собственник**

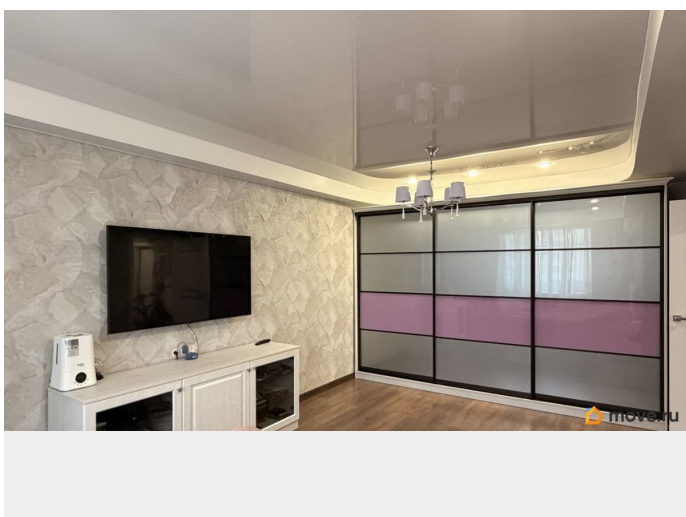
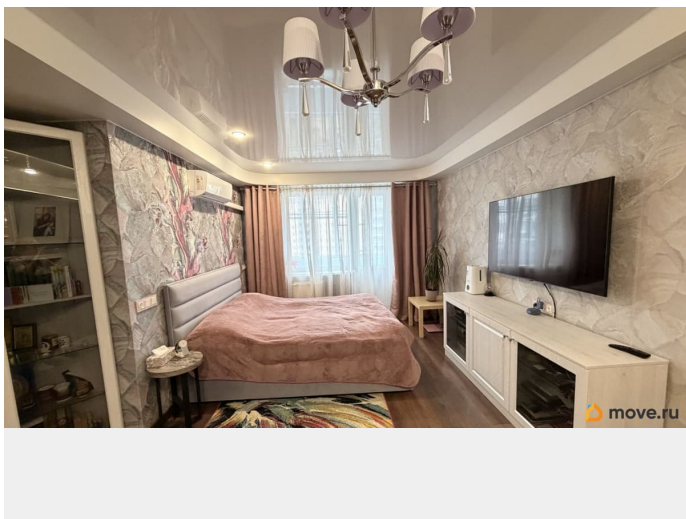
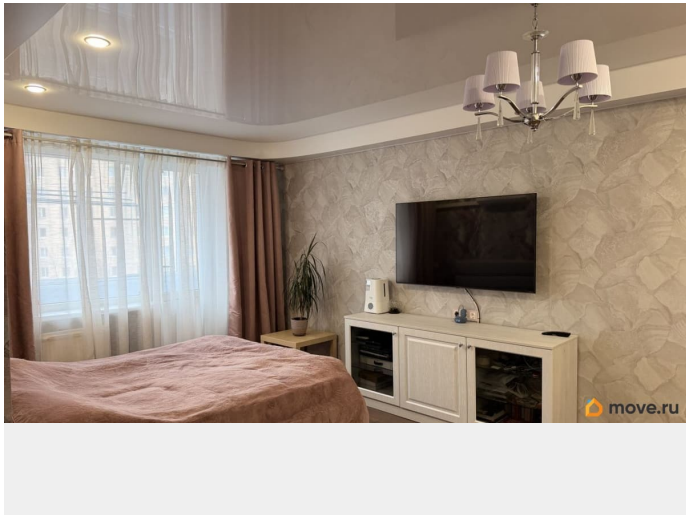
**79119324108**

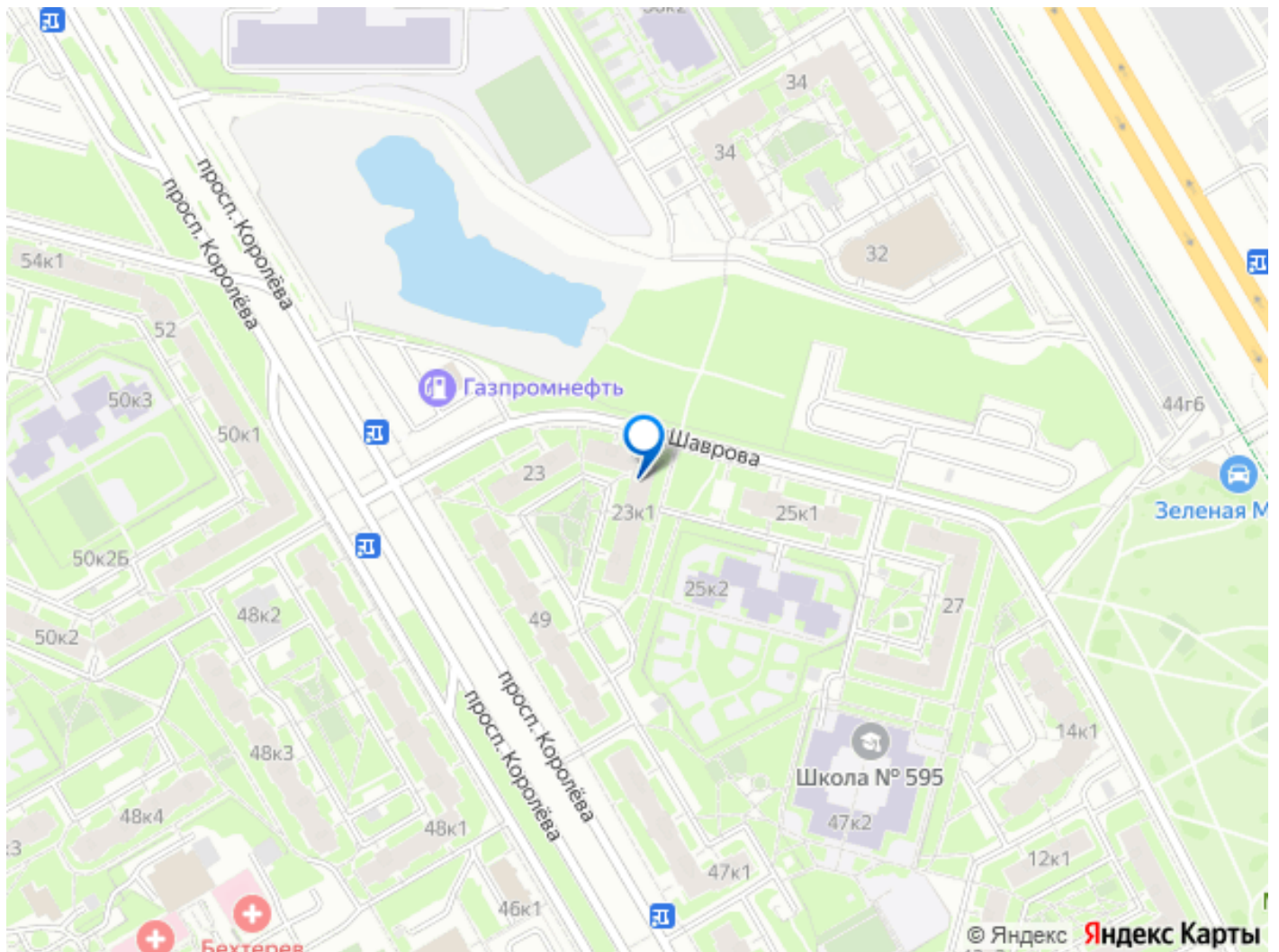
для заметок



## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная однокомнатная квартира 44,9 м<sup>2</sup>. Кухня 13м<sup>2</sup> с двумя окнами, что придает свой уют для приятных встреч. Квартира расположена в 20 минутах ходьбы пешком до станции м.Коменданский проспект или 5 минут на автобусе/троллейбусе. Рядом имеются все необходимые магазины: пятерочка, перекресток, КБ, офис озон, Яндекс, вайлберис. Детские сады и школы во дворе. Мартыновский парк, а через дорогу парк Озеро долгое, где проводятся различные мероприятия. Рядом ТЦ Пять озер. В квартире произведена замена проводки полностью, каждое помещение и часть розеток выведены на свой автомат, сантехника также вся заменена. Поставлены фильтры жесткой очистки на вход в квартиру (хол. и гор. воды), а также установлены фильтры трехуровневной системы очистки аквафор. В комнате установлен кондиционер Elektrolux. В комнате остается вместительный шкаф, который позволит разместить большое количество одежды. Кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной, варкой, духовым шкафом и вытяжкой остается новым покупателям. Остальная техника и мебель обсуждается. Квартира теплая, светлая. Один взрослый хозяин, никто не прописан, в собственности более 5 лет. Никаких обременений нет. Агентства, риэлторов просьба не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России