

🕒 Создано: 06.11.2025 в 18:14

Обновлено: 11.11.2025 в 14:25

**Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 4**

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

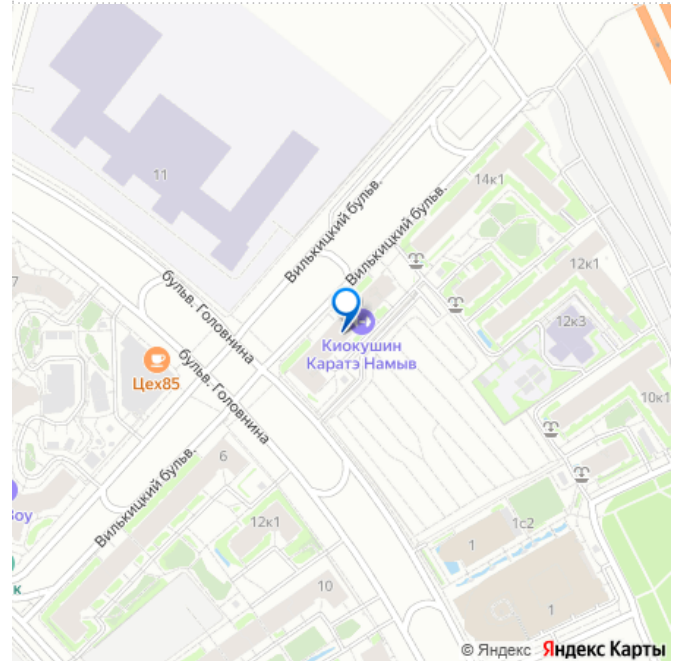
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

для заметок

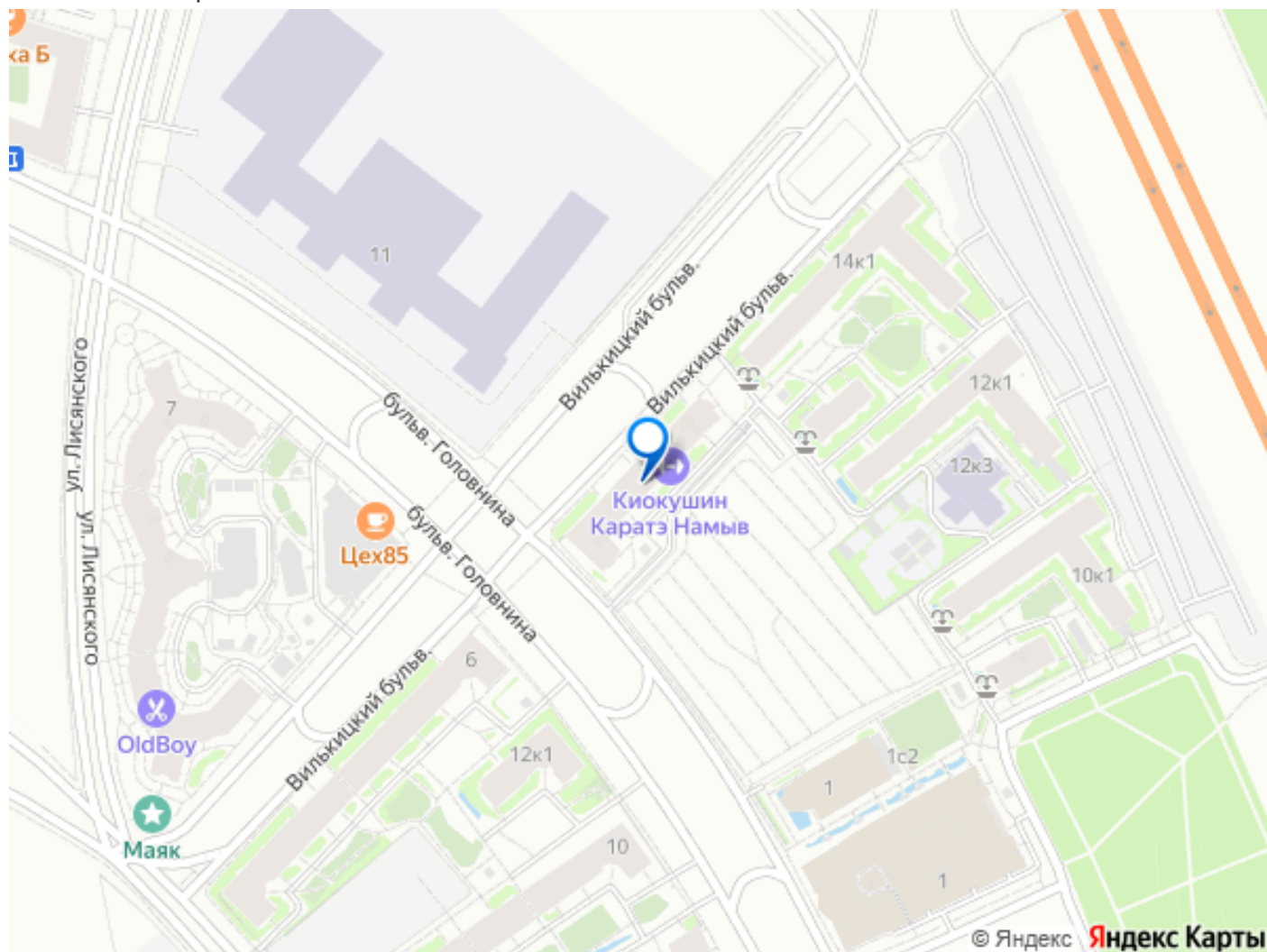


возможна ипотека

## Описание

Рассматриваем обмен на студию с вашей доплатой. Лучшая планировка для 2Е в такой метражности. -Площадь без учёта лоджии 44,5м - Лоджия 5,3м с панорамным остеклением и видом на залив - Кухня гостиная 18м - Комната 13,7м - Раздельный сан узел - Кладовка/гардеробная - Огромный шкаф купе Несомненным плюсом является близость к заливу, что позволяет совершать приятные прогулки вдоль берега и наслаждаться свежим морским воздухом. На этаже выкуплены 3 квартиры одной семьёй с дорогим ремонтом и дополнительной ШУМОИЗОЛЯЦИЕЙ Собственники живут в другой стране, не сдают. Данные квартиры расположены, как раз слева и справа от нашей. Современное пространство с закрытой территорией и развитой инфраструктурой. Жители комплекса могут наслаждаться всеми преимуществами комфортной жизни, имея под рукой магазины, кафе, детские площадки и прочие необходимые объекты Квартира оборудована современной мебелью и техникой. Всё что на фото остаётся новым хозяевам в подарок На этаже выкуплены 3 квартиры одной семьёй с дорогим ремонтом и дополнительной ШУМОИЗОЛЯЦИЕЙ Собственники живут в другой стране, не сдают. Данные квартиры расположены, как раз слева и справа от нашей. Один собственник Полная стоимость в договоре Прямая продажа Готовы быстро выйти на сделку Помогу подобрать лучшее предложение по ипотеке на данный момент.

Остались вопросы? Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России