

Создано: 17.12.2025 в 14:53

Обновлено: 13.02.2026 в 15:25

<https://spb.move.ru/objects/9287461661>

## Собственник

**79112768468**



**Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 10к1**

**10 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 10к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

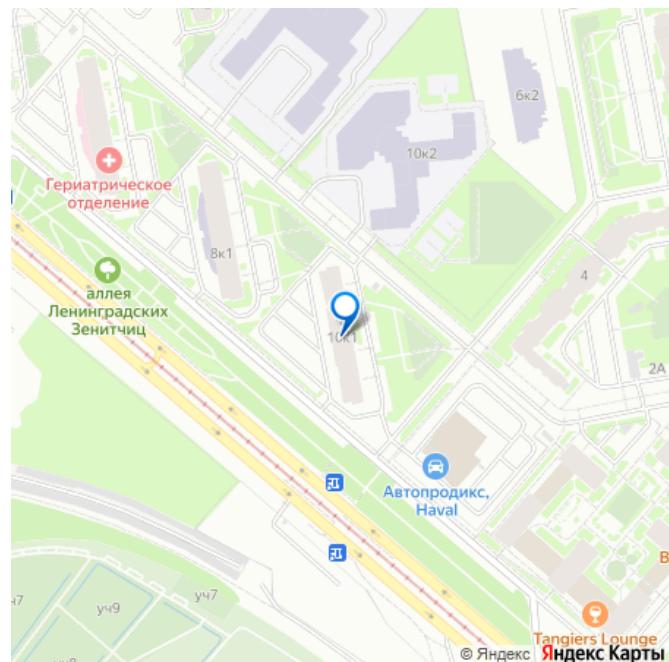
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира в новом доме у метро! Современное жилье с ремонтом для комфортной жизни. Идеальная планировка и развитая инфраструктура. Адрес: Санкт-Петербург, Невский район, Дальневосточный проспект, д. 10, корп. 1. Ключевые преимущества:

**Квартира в НОВОМ ДОМЕ ( ОГРОМНАЯ КУХНЯ 14,9 м<sup>2</sup>):** Редкая находка! Пространство для семейных обедов, уютных вечеров и приема гостей.

**ПРАКТИЧЕСКАЯ ПЛАНИРОВКА:** Оптимальное соотношение жилой и общей площади делает квартиру очень функциональной без лишних коридоров.

**ЛОДЖИЯ И СТЕКЛОПАКЕТЫ:** Просторная лоджия 3,3 м<sup>2</sup> — идеальное место для отдыха. Во всей квартире установлены современные стеклопакеты, что гарантирует идеальную шумоизоляцию и тепло.

**ВЫСОКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Всего 10 минут на транспорте до м. Пр. Большевиков и быстрый выезд на КАД. Также в пешей доступности м. Новочеркасская

**ПРЕМИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ:** В шаговой доступности 2 новые школы с бассейнами — уникальное предложение для семей. 3 детских садика, новые поликлиники.

**ВСЕ ДЛЯ ЖИЗНИ И ОТДЫХА:** Рядом крупный ТЦ Лондон Молл с кино, фуд-кортом и магазинами.

**БОЛЬШАЯ ПАРКОВКА:** Рядом с домом организована просторная парковка для жителей.

**Детальные характеристики:**

Общая/жилая/кухня: 44,1 / 18,3 / 14,9 м<sup>2</sup>

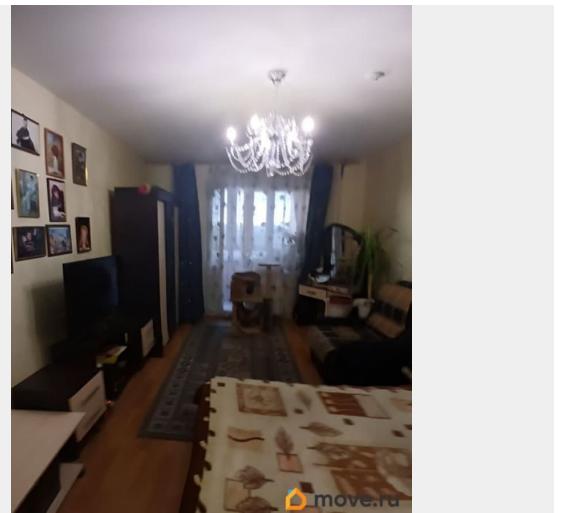
Лоджия: 3,3 м<sup>2</sup>

Этаж: 5/15 (не первый/не последний)

Санузел: раздельный

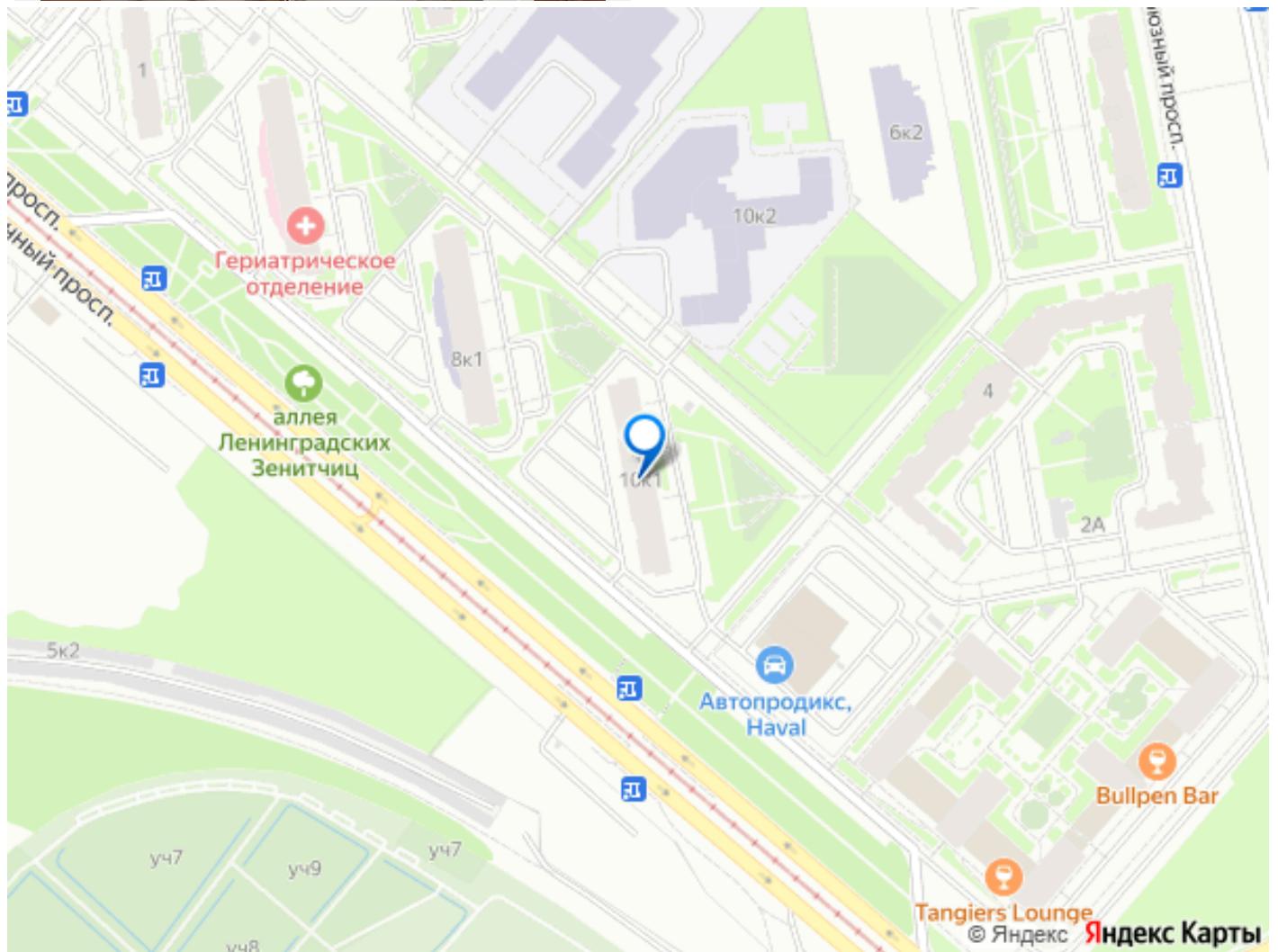
Окна:

стеклопакеты Дом: кирпичный, с пассажирским и грузовым лифтами Ремонт: косметический Условия продажи: 1 взрослый собственник — решение быстрое, без сложных согласований. Все документы готовы Встречная покупка. Риелторов без покупателя просьба не беспокоить!!!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России