

Создано: 20.01.2026 в 14:05

Обновлено: 12.02.2026 в 14:19

<https://spb.move.ru/objects/9288153456>

Агент

**79811719909**

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Казакова, 26**

**11 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 26

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

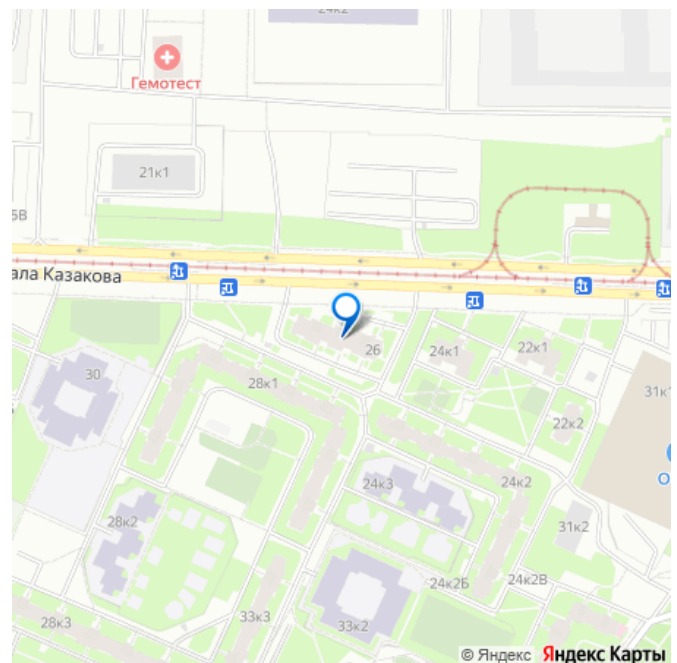
балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

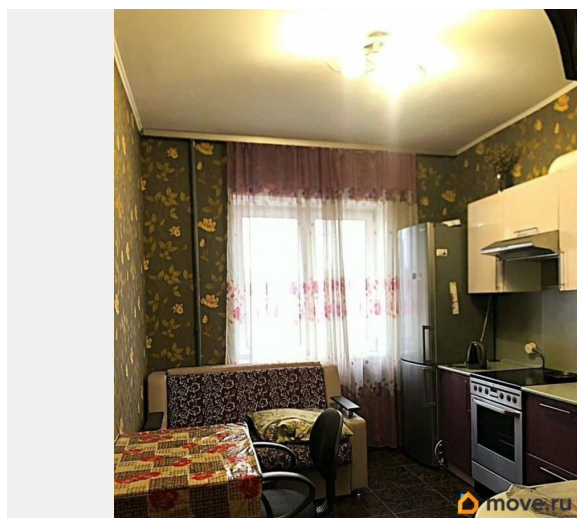
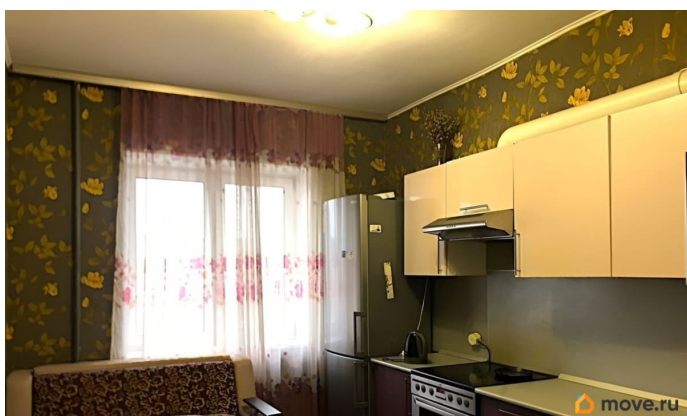
да

возможна ипотека, лифт, парковка

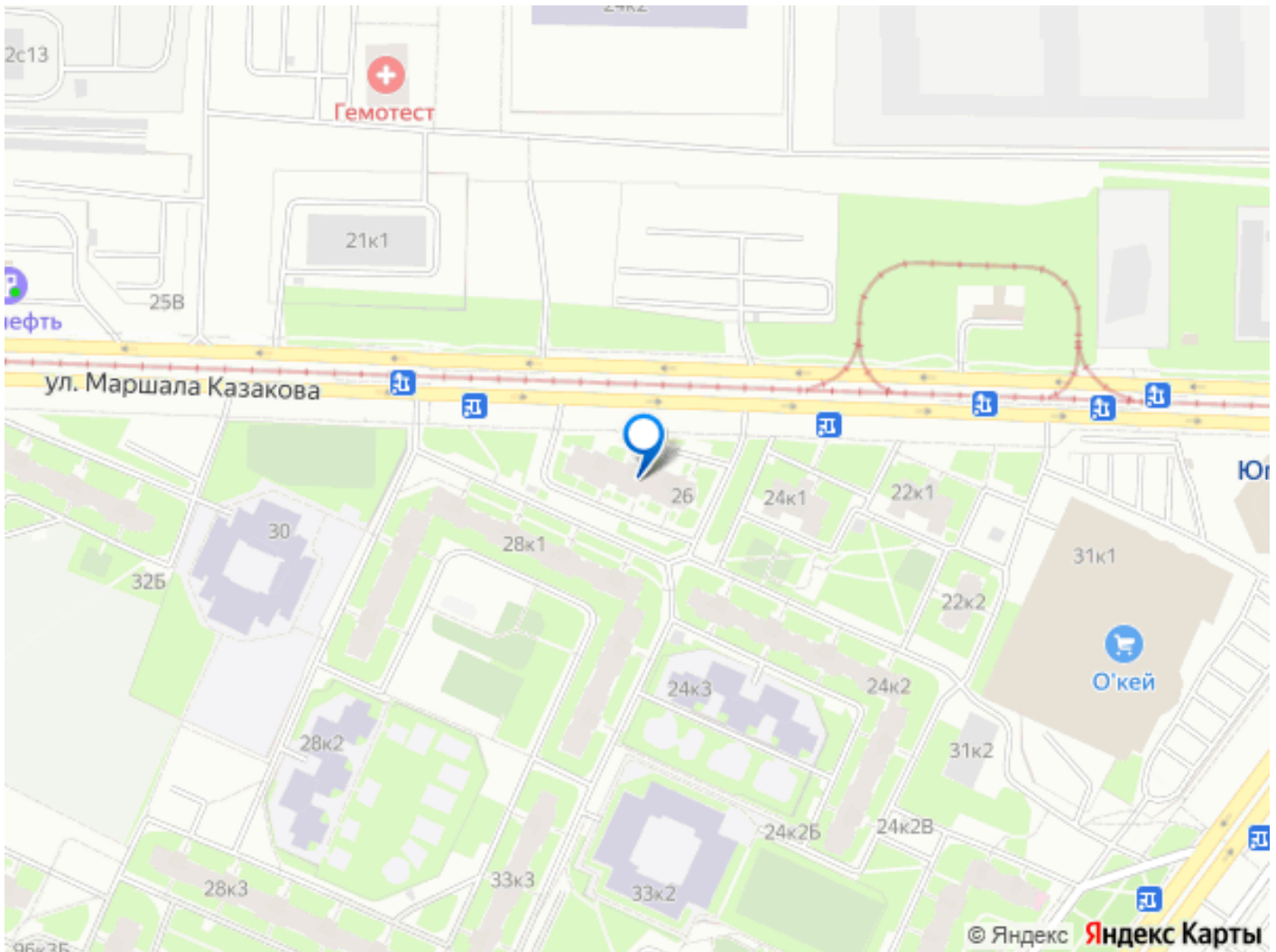
## Описание

Продаем 1-комнатную квартиру в 3 минутах ходьбы от станции метро Юго-Западная - монолитном-кирпичном доме 2011 года постройки. Квартира общей площадью 44.9 кв. м, комната 19.9 кв. м правильной прямоугольной формы с выходом на застекленный балкон 3.5 кв. м, кухня 11.2 кв. м, прихожая 8.4 кв. м, согласно проекту застройщика сделана гардеробная 1.8 кв. м, большой 5.5 кв. м совмещенный санузел. В кухне установлена встроенная кухня, которая остается Покупателю, как и вся остальная мебель и бытовая техника. Дом находится в ухоженном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтом, поэтому можно без труда подниматься даже с крупногабаритными покупками. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Большое количество общественного транспорта 6 маршрутов автобусов, трамвай и удобный выезд КАД. Рядом: детская и взрослая поликлиники, стоматология, школа, дет. сад, все магазины, спортивный комплекс. Без обременений, один собственник, никто не прописан. Прозрачная сделка, без скрытых комиссий, полная стоимость в договоре. Работаем: с ипотекой, военными сертификатами, субсидиями, материнским капиталом. Подходит, как для личного

проживания, так и для сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России