

🕒 Создано: 29.01.2026 в 13:12

Обновлено: 29.01.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9288496794>

Анатолий Старцев, Новые Метрики

79819873468

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 62к6**

9 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

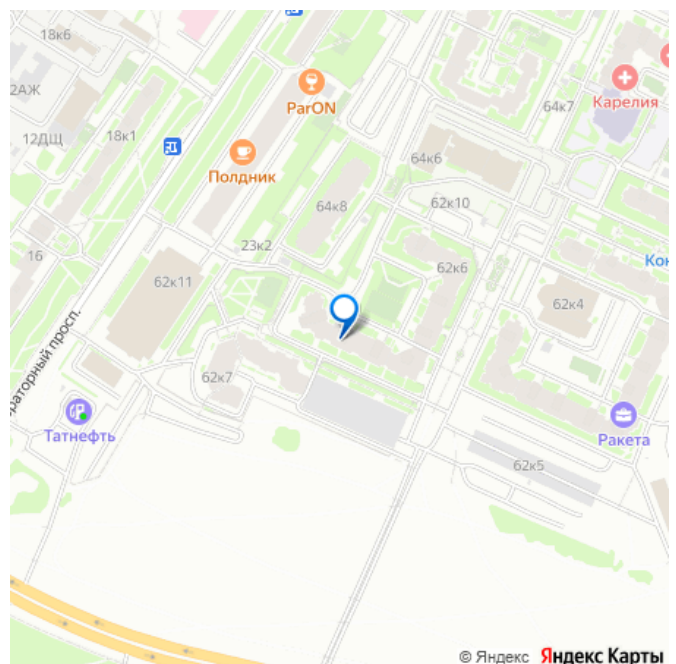
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

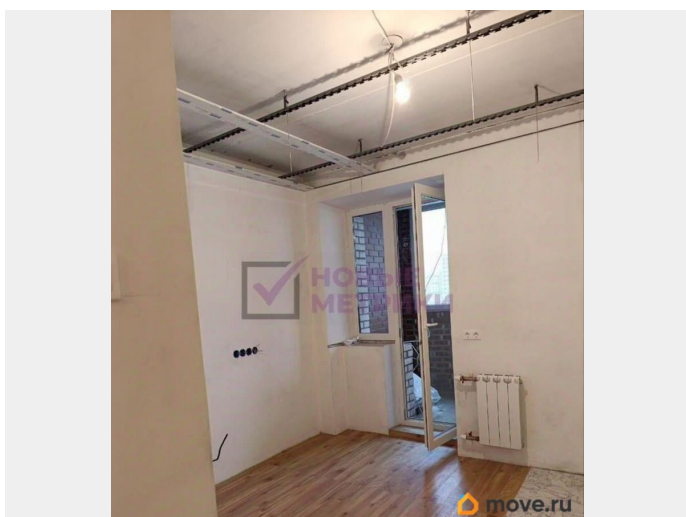
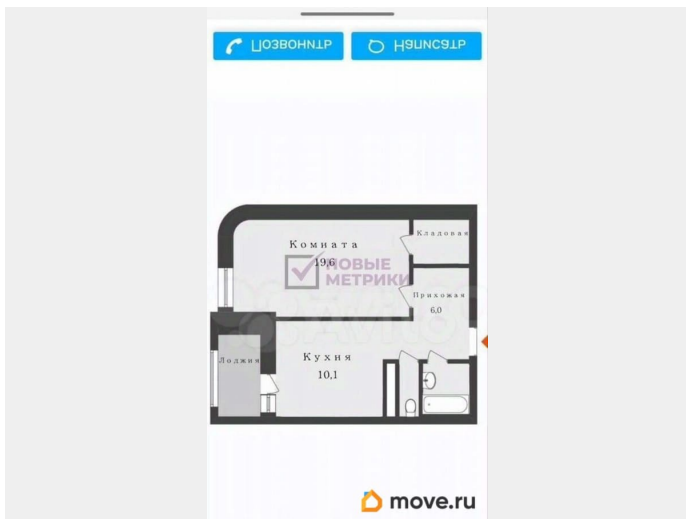
Описание

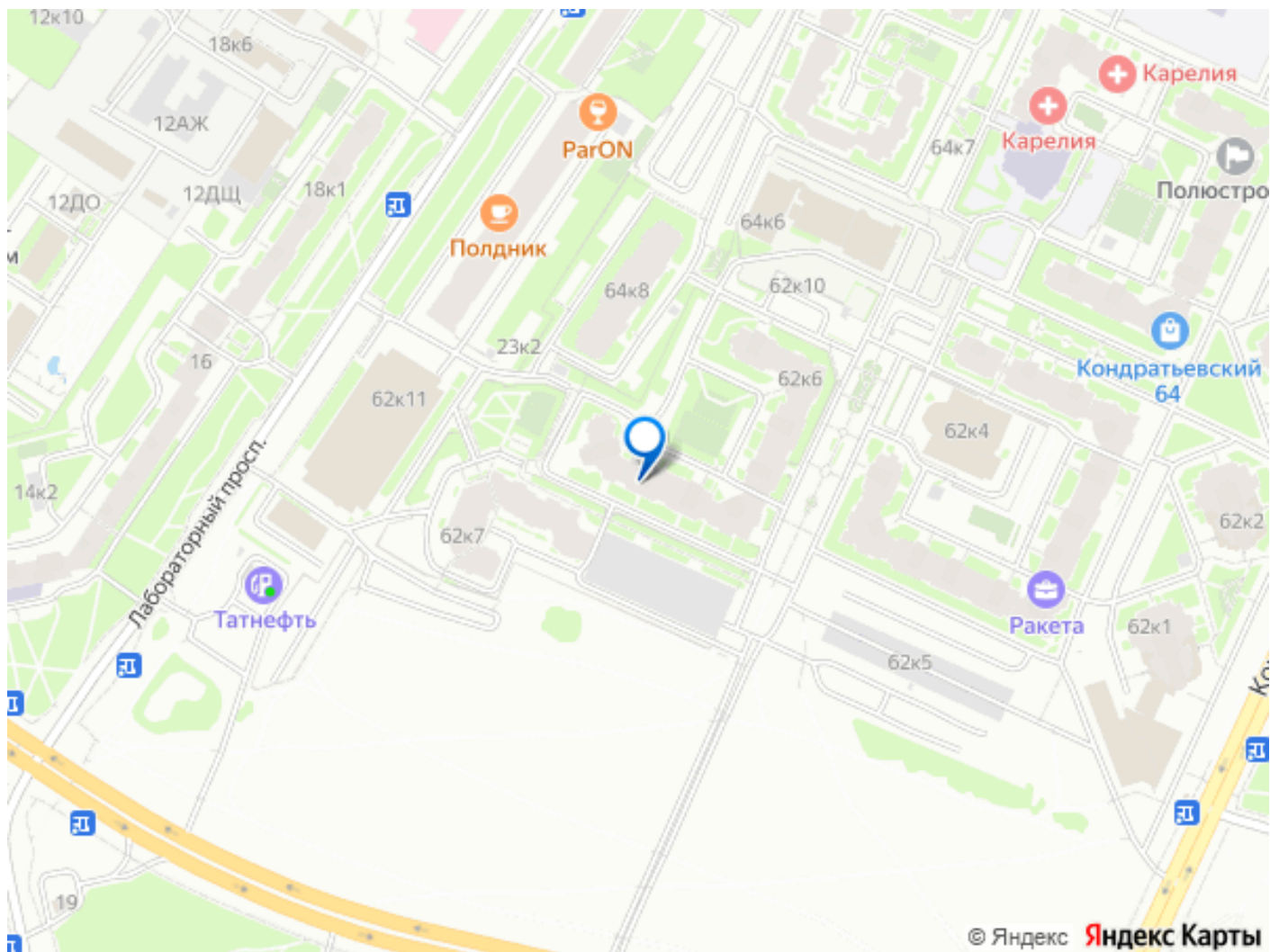
ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК Предлагается просторная 1комнатная квартира в добротном кирпичном доме, которая сочетает комфорт городской жизни и атмосферу загородного уюта. Квартира светлая за счёт больших окон, грамотно распланирована — легко зонировается на жилую и рабочую зоны, при этом остаётся много свободного пространства для мебели и хранения. Кирпичный дом обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию, экономию на отоплении и спокойный комфорт в любое время года. Особое преимущество — окружение: дом находится в зелёной зоне города, рядом парки и скверы, аллеи для прогулок, детские площадки и зоны отдыха. Это создаёт чистый воздух, приятный вид из окна и возможности для активного отдыха и спокойных вечеров на свежем воздухе.

Преимущества:

- Просторная, удобная планировка — больше свободы для обустройства.
- Кирпичный дом — тепло, тихо и надёжно.
- Окна на зелёный двор/парк — природа прямо за окном.
- Подходит как для жизни, так и для аренды.
- Удобно сочетает городской ритм и комфортные зоны отдыха.

Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Звоните/пишите сейчас — она может стать вашим новым уютным уголком!





Move.ru - вся недвижимость России