

🕒 Создано: 04.02.2026 в 19:18

Обновлено: 09.02.2026 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9289146958>

**Анатолий Старцев, Новые Метрики**

**79819873468**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 62к6**

**9 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

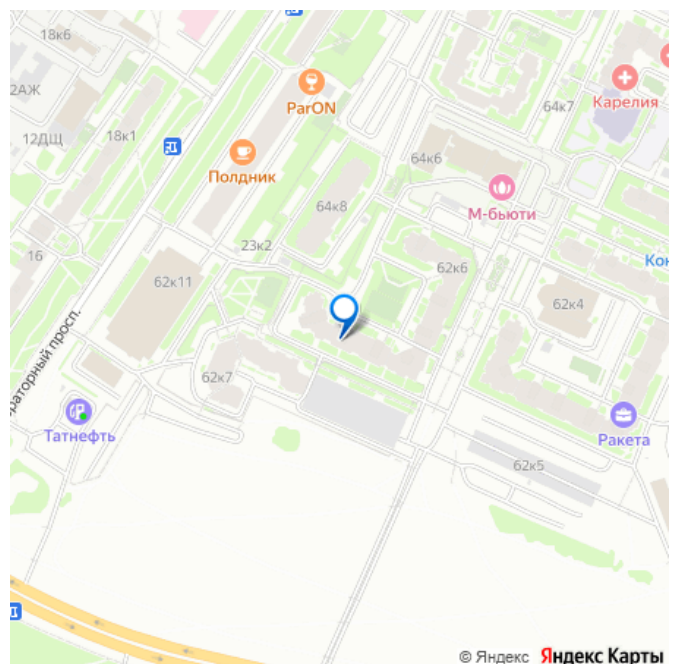
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

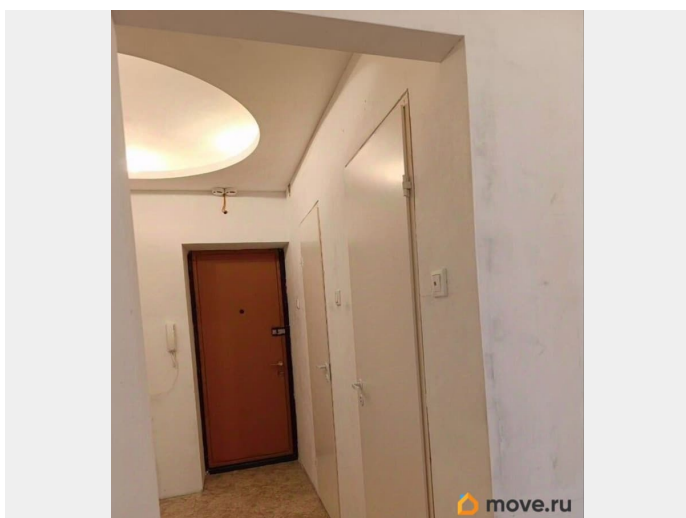
Арт. 129424603 ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ

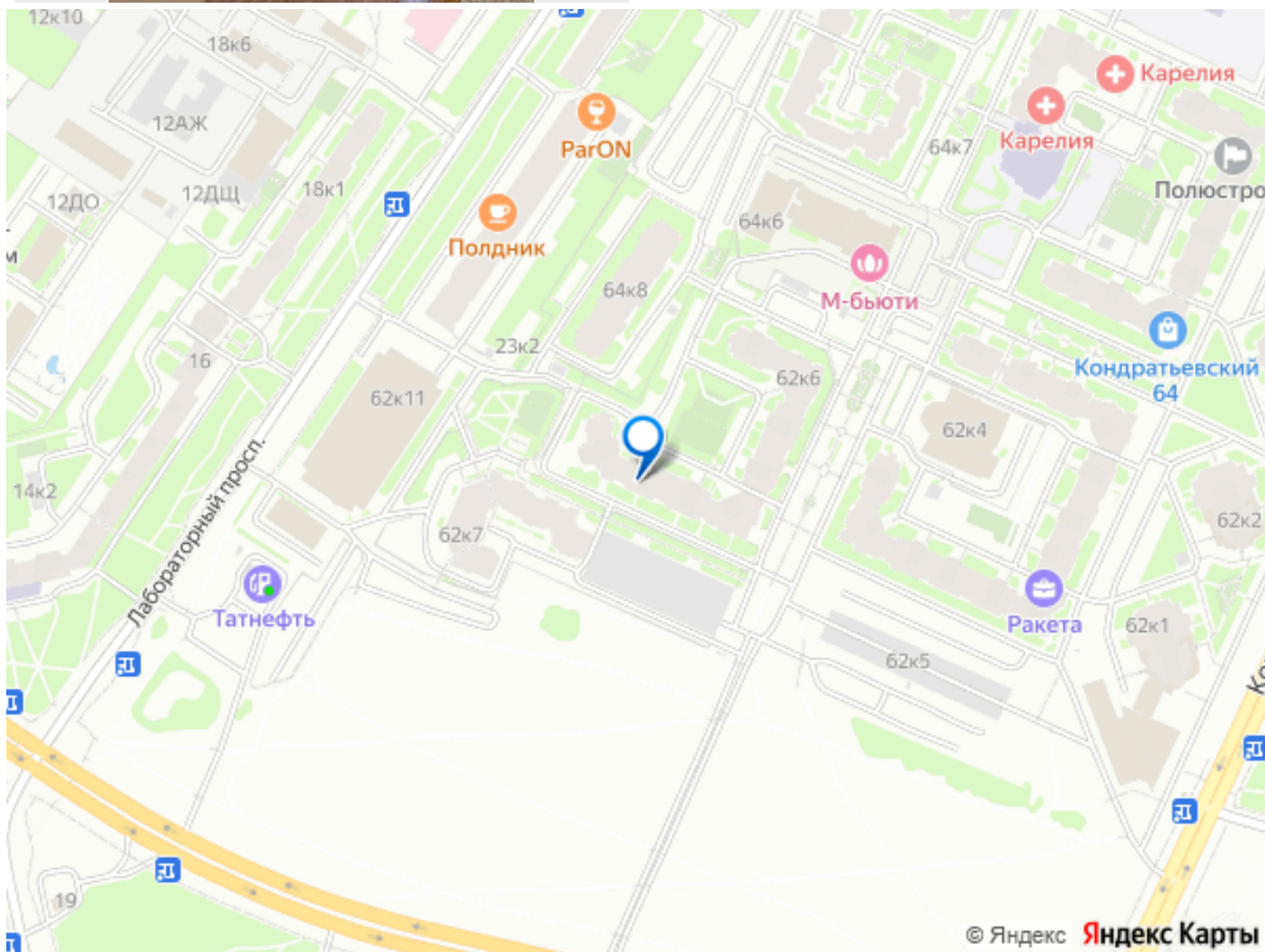
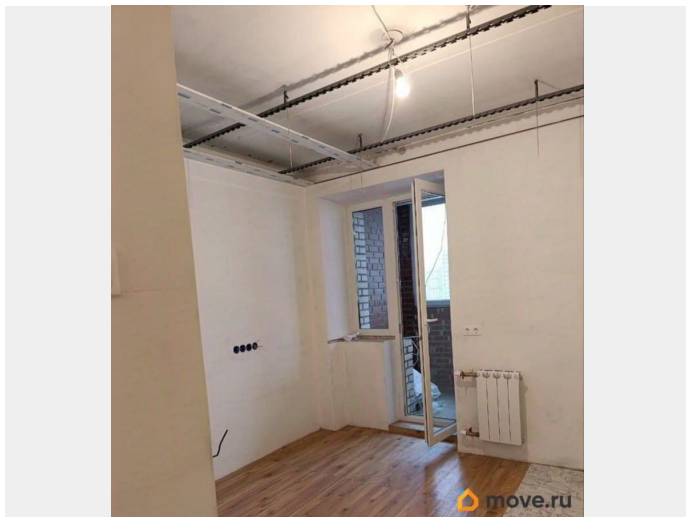
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК

Предлагается просторная 1комнатная квартира в добротном кирпичном доме, которая сочетает комфорт городской жизни и атмосферу загородного уюта. Квартира светлая за счёт больших окон, грамотно распланирована — легко зонировается на жилую и рабочую зоны, при этом остаётся много свободного пространства для мебели и хранения. Кирпичный дом обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию, экономию на отоплении и спокойный комфорт в любое время года. Особое преимущество — окружение: дом находится в зелёной зоне города, рядом парки и скверы, аллеи для прогулок, детские площадки и зоны отдыха. Это создаёт чистый воздух, приятный вид из окна и возможности для активного отдыха и спокойных вечеров на свежем воздухе.

Преимущества: • Просторная, удобная планировка — больше свободы для

обустройства. • Кирпичный дом — тепло, тихо и надёжно. • Окна на зелёный двор/парк — природа прямо за окном. • Подходит как для жизни, так и для аренды. • Удобно сочетает городской ритм и комфортные зоны отдыха. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Звоните/пишите сейчас — она может стать вашим новым уютным уголком!





Move.ru - вся недвижимость России