

Создано: 10.02.2026 в 10:28

Обновлено: 10.02.2026 в 10:26

<https://spb.move.ru/objects/9289468385>

Агент

79111559374

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 7

14 300 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

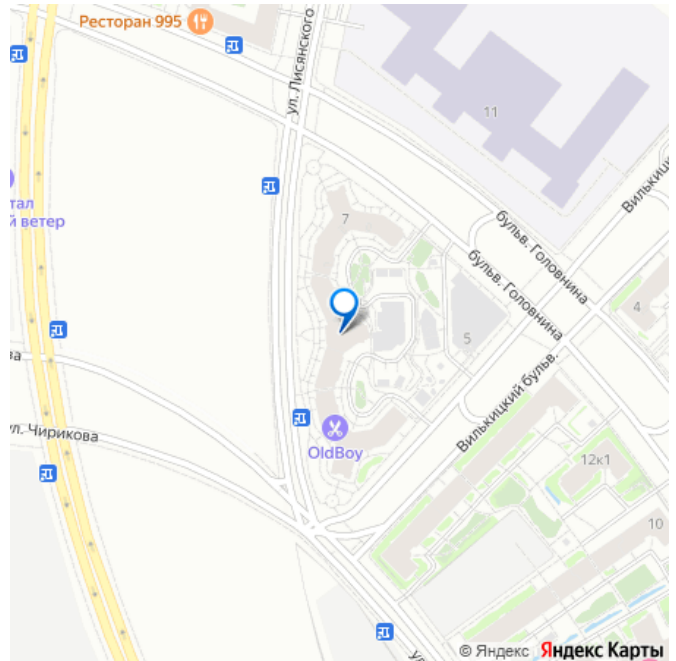
4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

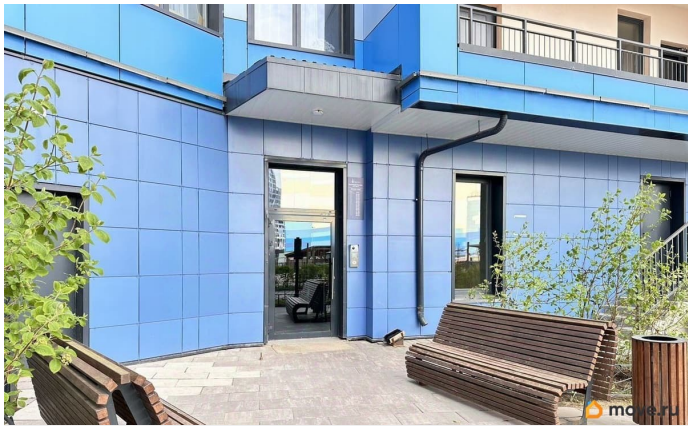
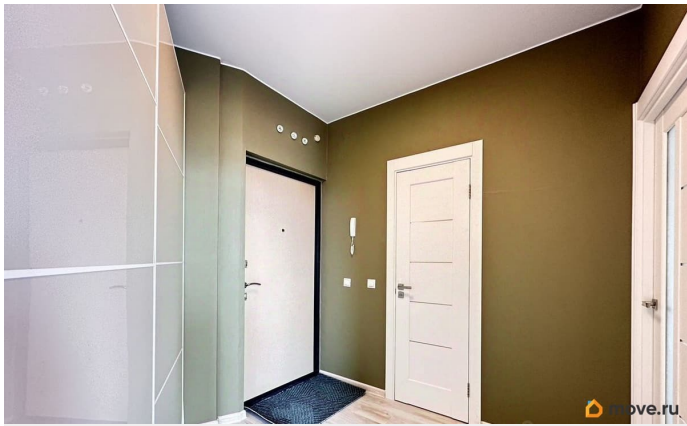
возможна ипотека, парковка

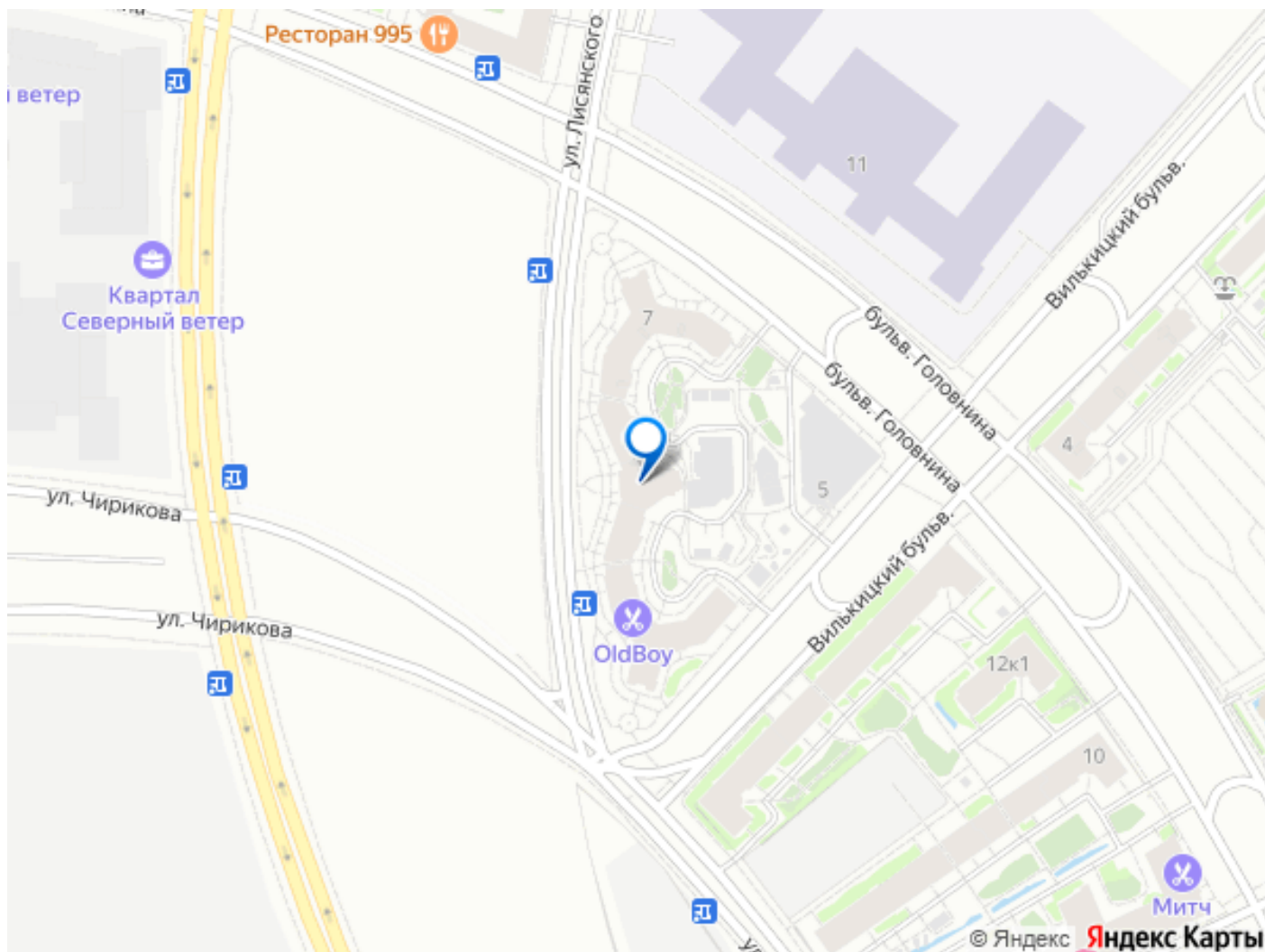
для заметок



Описание

Продается уютная евро-двушка с видом на парк и Финский залив в ВО районе, в доме комфорт «Тихая Гавань». В квартире сделан дизайнерский ремонт с удачным планировочным решением. Общая площадь 44,2 м2 с большой кухней-гостинной и изолированной спальней. Преимущества: В квартире никто не проживал. ВСЁ НОВОЕ. Последний этаж — нет соседей сверху. Панорамный вид из окон и из лоджии с панорамным остеклением на залив и закаты. Один собственник, без обременений, никто не прописан. Кухня меблирована гарнитуром ИКЕА с bloom фурнитурой + оснащена техникой надежных проверенных брендов. Полностью заменена сантехника от застройщика с оснащением инсталляцией, ванной и душевой системой с терморегулятором. Новый дом ЖК «Тихая Гавань» 2020 года постройки. ЖК без студий. Двор закрытый, без машин с хорошими игровыми и спортивными площадками для взрослых и детей с тренажерами. Шикарная локация, близость к центру, летом атмосфера южного курортного города с морским воздухом. Комплекс оборудован отдельно-стоящим паркингом. Очень перспективный район. На территории ЖК «барбекю» в закрытых верандах-домиках для организации праздников. Развитая инфраструктура. Детский сад во дворе комплекса. Данная квартира — интересный формат для инвестиций в свой комфорт или готовый вариант для сдачи в аренду. Звоните для обсуждения деталей. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Кухня остаётся. Возможен ТОРГ, 3D-тур по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России