

**Санкт-Петербург, улица Черкасова, 14**

**10 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Черкасова, 14

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Черкасова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

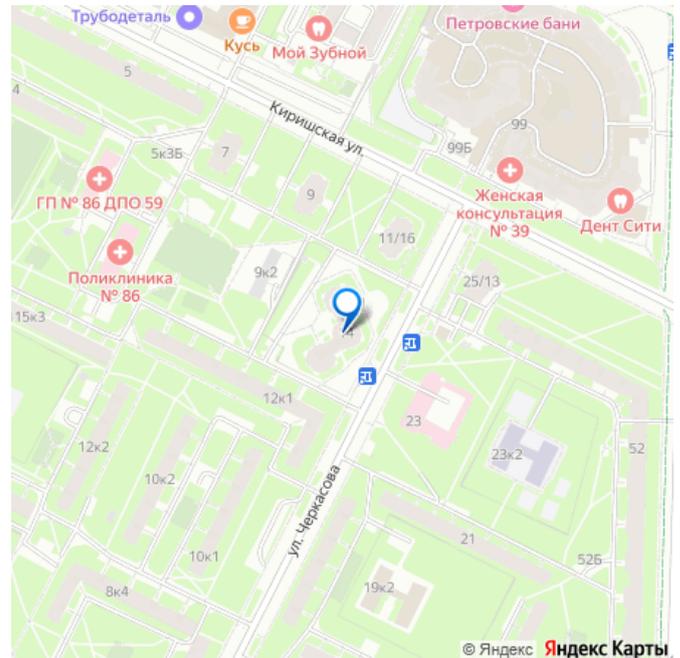
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная однушка в кирпичном доме в 10 минутах от метро Гражданский Проспект. О квартире: Квартира расположена на 14 этаже, откуда открывается красивая панорама на наш любимый город. В ясную погоду даже видно Лахта-центр. Квартира имеет не совсем стандартную планировку, что выделяет ее на фоне остальных.

Огромная жилая комната 22,5 кв. м., раздельный сан-узел, просторная прихожая где есть место, чтобы развернуться, а также в наличии есть небольшая кладовка для хранения вещей. Планировка есть в фотографиях. О доме: теплый кирпичный дом 2008 года постройки. Территория дома окружена забором, а также по периметру дома установлено видеонаблюдение, что хорошо влияет на безопасность жителей.

Парадные и придомовая территория содержатся всегда в чистоте и порядке.

Соседи тихие и спокойные люди. О локации: в данном районе уже давно сформирована инфраструктура. Все самое необходимое есть в шаговой доступности. В 2 минутах от дома поликлиника, несколько школ и дет. садов, продуктовые магазины, аптеки, кофейни и

т.д - под рукой. До метро Гражданский  
Проспект - 810 метров по прямой или 10  
минут спокойным шагом. Неподалеку от дома  
есть длинный Муринский Парк, в котором  
очень приятно находится в ясную погоду. 1  
собственник, прямая продажа, без  
обременений, более 5 лет собственности,  
поэтому укажем полную стоимость в  
договоре. Подходит под ипотеку, так как  
перепланировок не было. Быстрый выход на  
сделку. Звоните и я с радостью отвечу на все  
ваши вопросы и организую просмотр!



