

🕒 Создано: 12.03.2026 в 18:06

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 13:13

Оксана Сулова, Смарт Инновации

79812934641

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,
23к2**

10 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 23к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

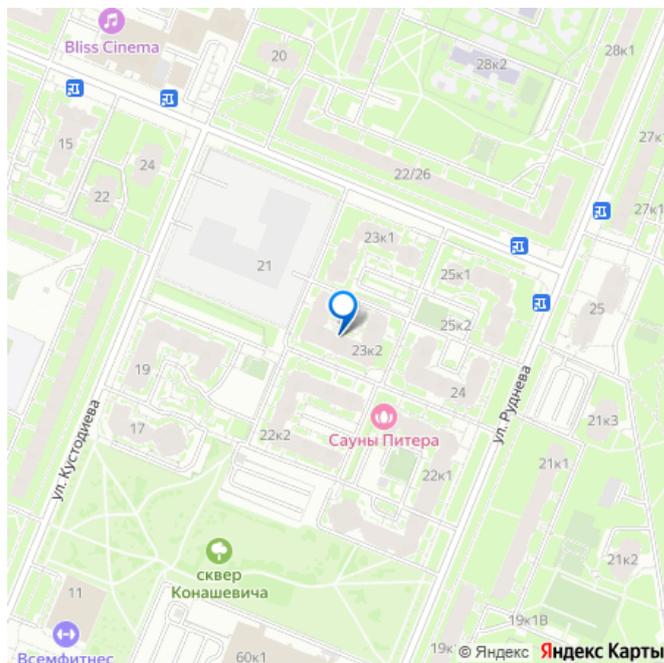
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

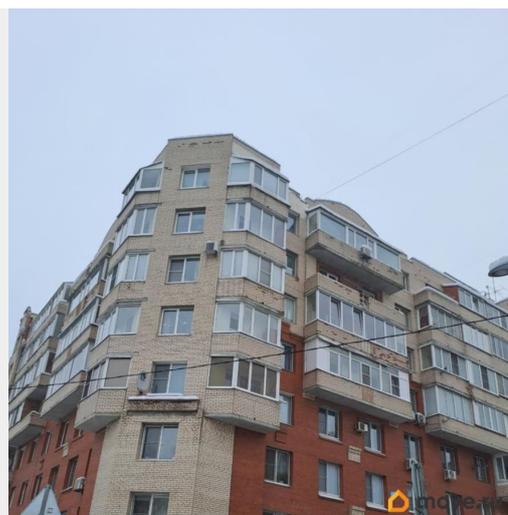
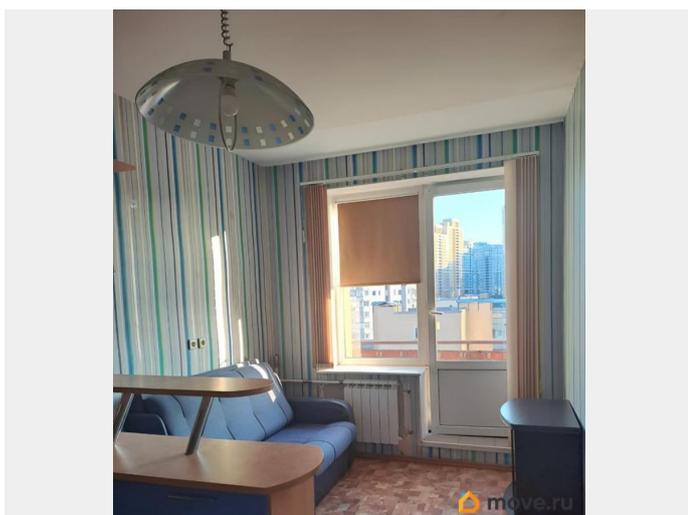
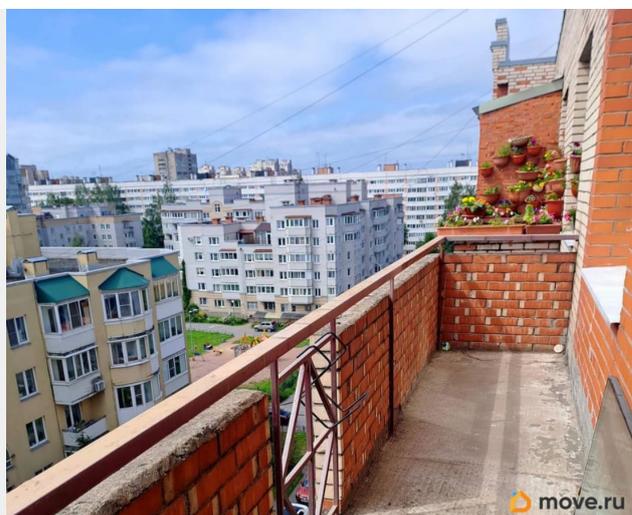
да

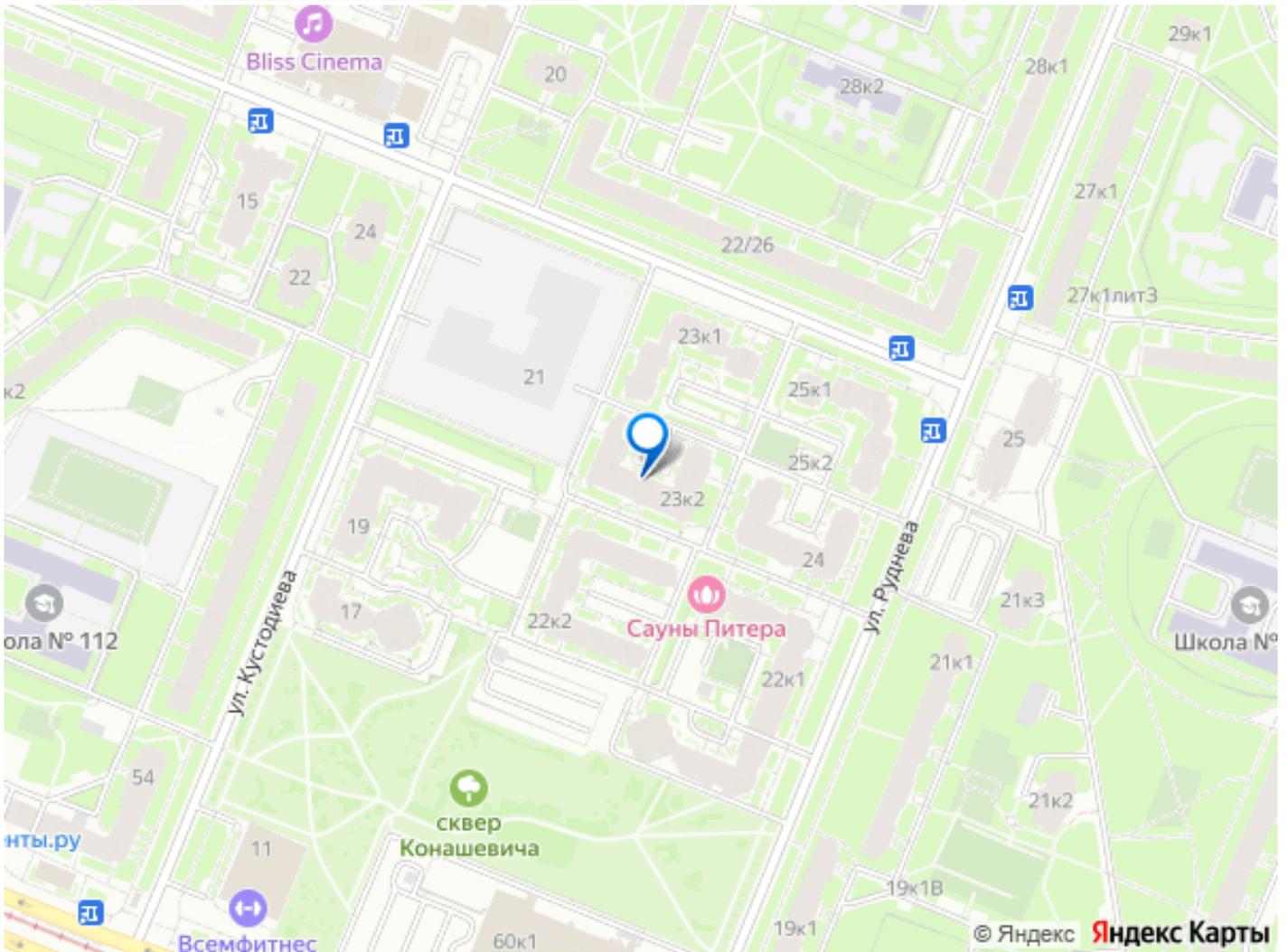
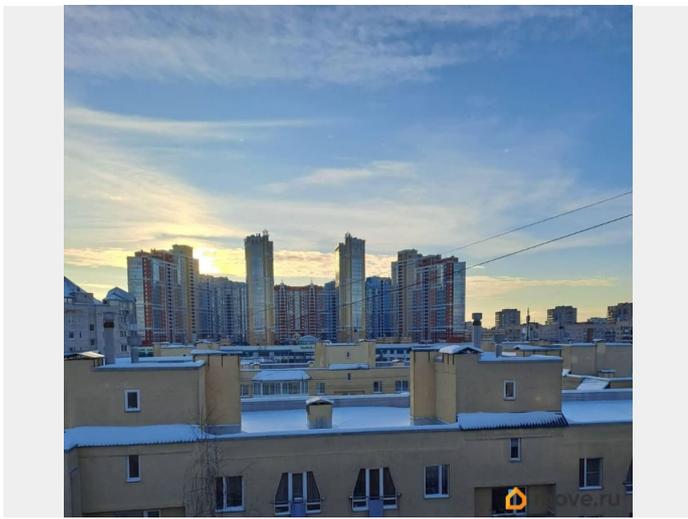
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 44 кв. м с удобной планировкой. Квартира расположена на 7 этаже 8-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2002 году. Высота потолков — 2.75 метра. Всего в доме один грузовой лифт, что обеспечит удобство при переезде и транспортировке крупных вещей. Просторная кухня площадью 14 кв. м отлично подойдет для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел совмещенный, а окна выходят на улицу, что дарит много естественного света. На балконе можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район развитый и благоустроенный. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным. До метро «Проспект Просвещения» можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. Продажа квартиры осуществляется без обременений, что упрощает и ускоряет процесс сделки.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, никаких скрытых комиссий и дополнительных платежей нет. Если вы ищете квартиру, куда можно сразу заселиться и наслаждаться жизнью, то это предложение именно для вас. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России