

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:49

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:39

Александр Новиков, Частный маклер

79111792804

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
28к2**

22 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

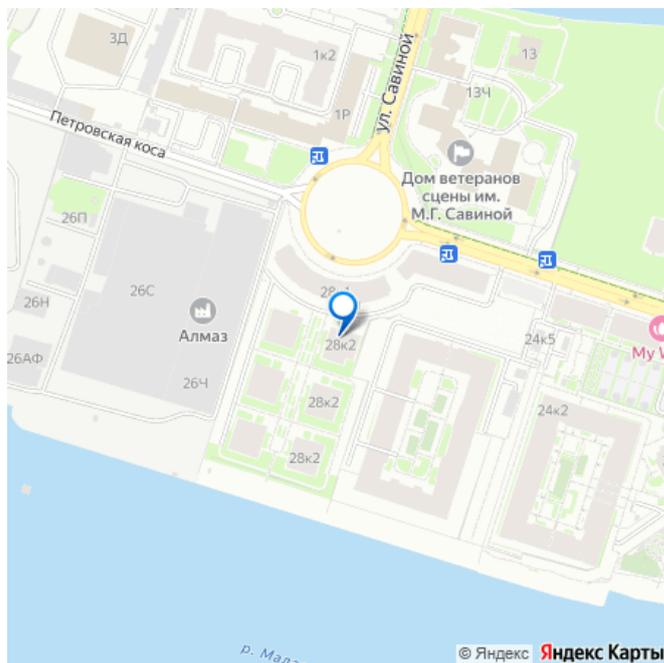
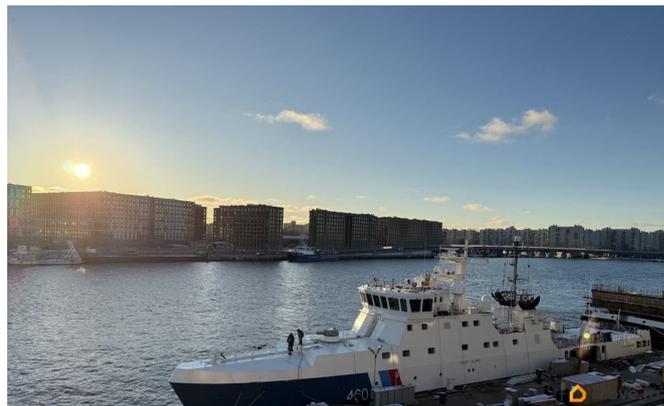
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

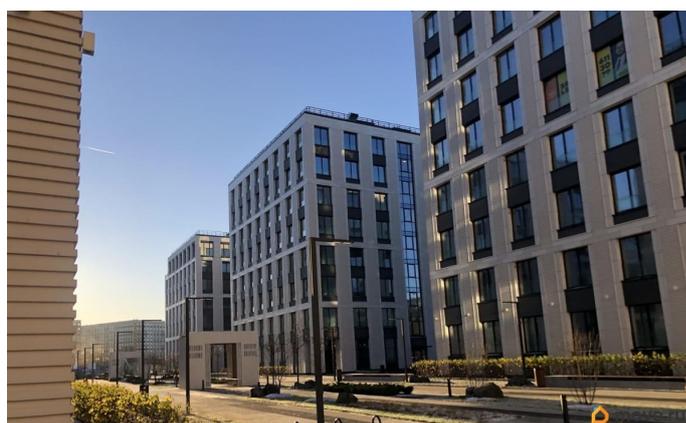
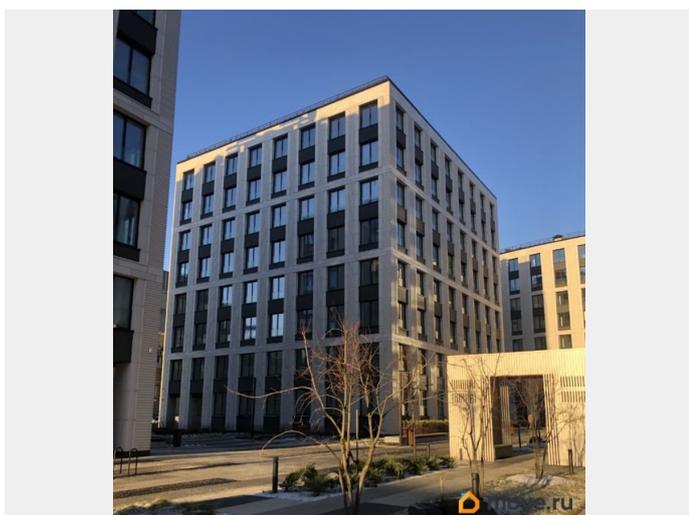
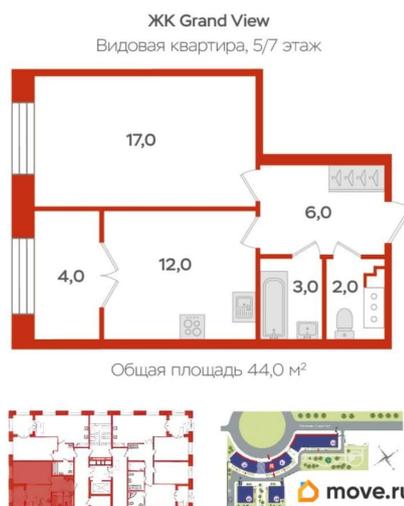
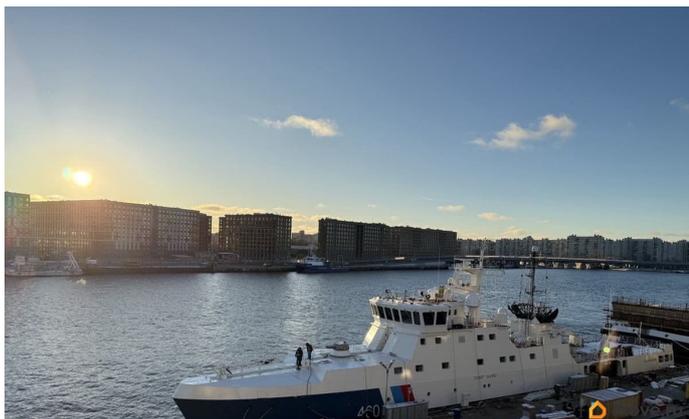
да

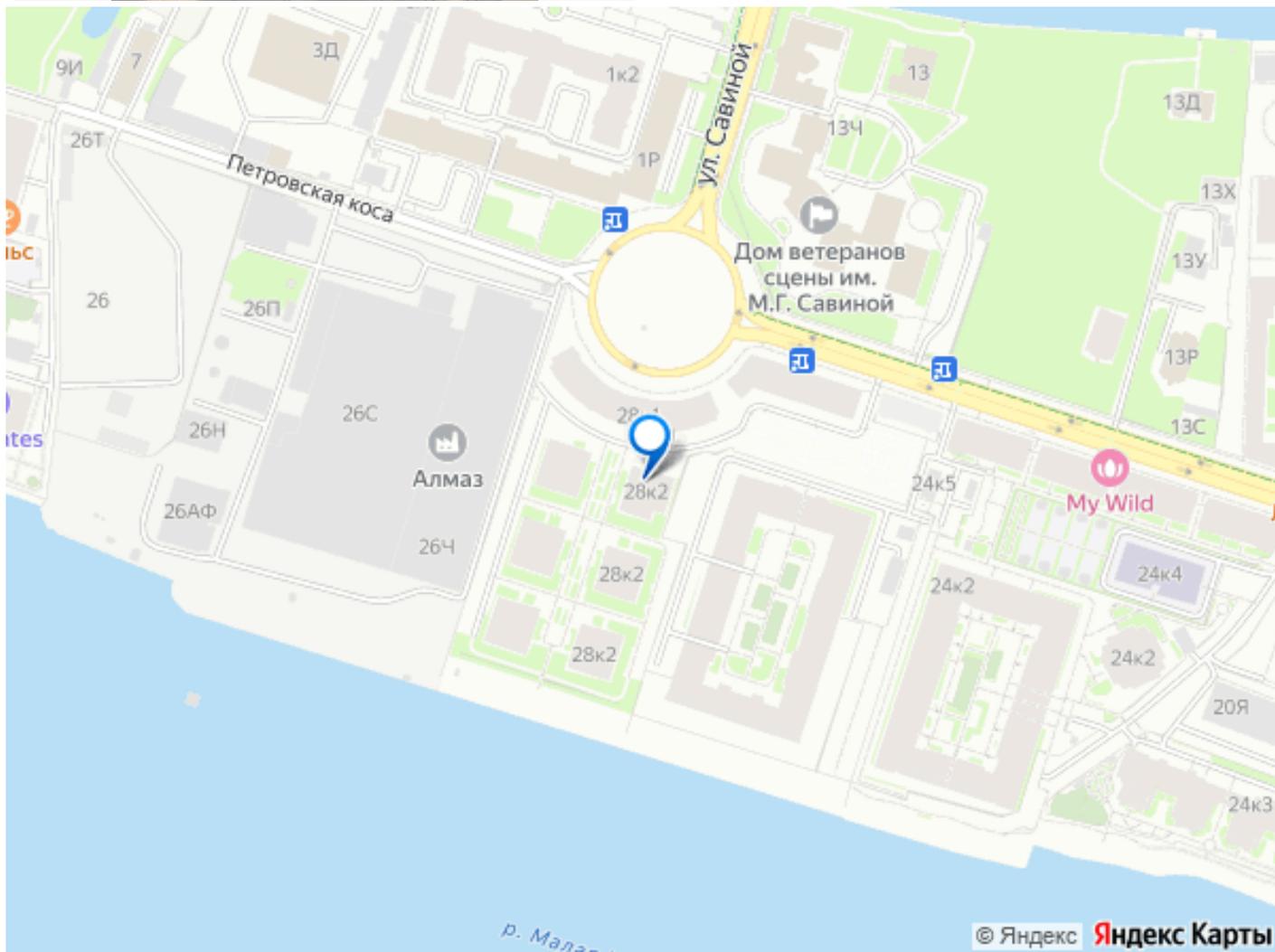
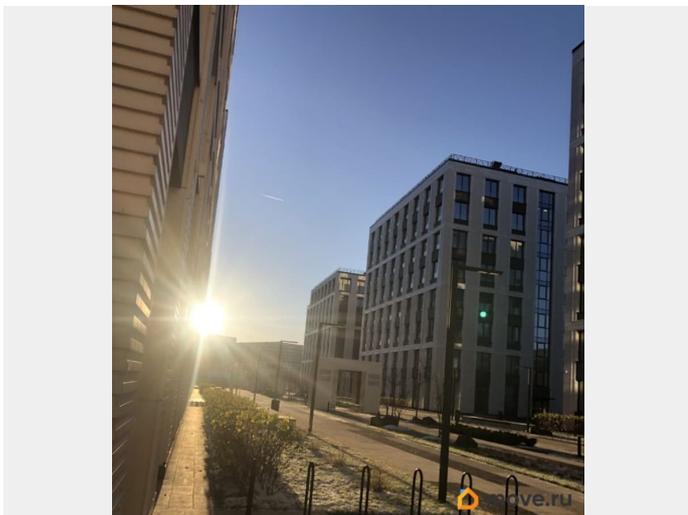
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная видовая однокомнатная квартира в ЖК Grand View! Рассрочка! Самая интересная цена! Ключевые отличия от других вариантов: 1. Расположение в корпусе, выходящим прямо на набережную. 7 этажей, а не 8 как везде. Единственная видовая квартира небольшой площади в продаже. 2. Вид на воду! 3. Выгодная рассрочка до марта 2027 года! Первый взнос - 18,14 млн. при покупке, второй взнос - март 2027 - 4,85 млн. Ключи - сразу после внесения первого взноса. Также возможна ипотека, в том числе семейная. 4. Удобная, рациональная планировка 5. Максимальная приватность и уединенность 6. У застройщика квартира аналогичной планировки, но не видовая стоит 25,8 млн О комплексе Grand View - Метро Крестовский Остров - 15 минут пешком - Первая береговая линия с выходом на тихую набережную и

собственным ландшафтным сквером -
Парадный холл в стиле арт-деко, с отделкой
под мрамор, круглосуточным постом охраны
и консьерж-сервисом - Подземный паркинг с
индивидуальными кладовыми и
велопарковкой - Панорамные окна - Потолки
3 метра, лифт в паркинг, сплит лоджии для
установки кондиционеров, окна в
алюминиевом профиле До встречи на
просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России