

🕒 Создано: 25.12.2024 в 13:48

Обновлено: 17.01.2026 в 12:06

**Санкт-Петербург, улица Александра  
Матросова, 1**

**19 001 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

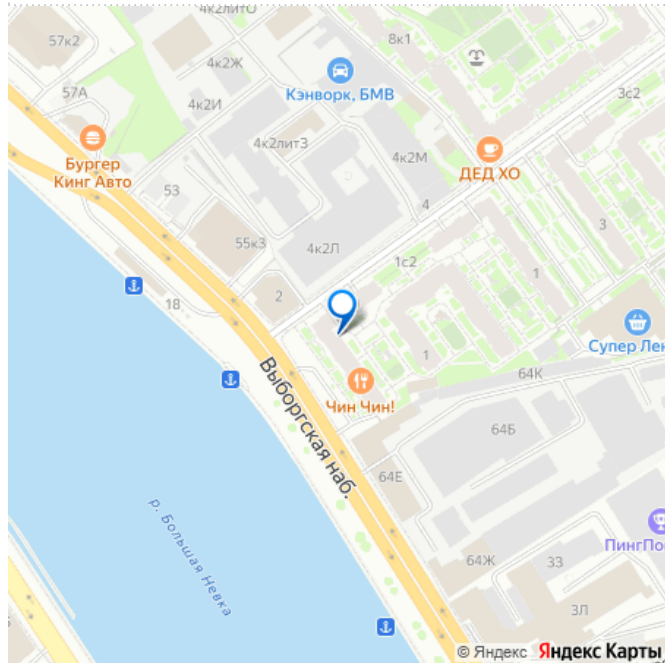
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

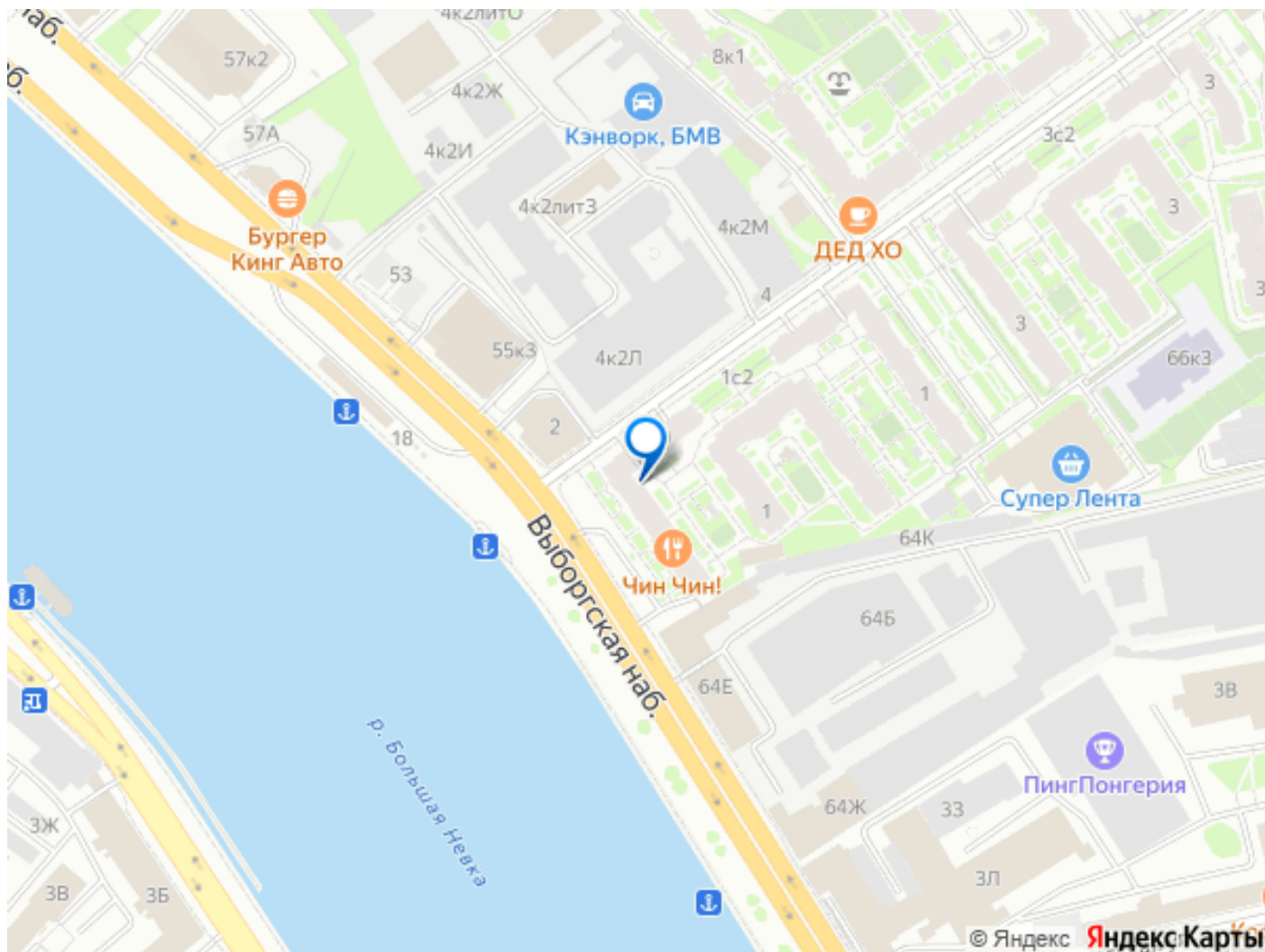
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 90019659 Предлагаем вашему вниманию просторную 1комн. квартиру в доме бизнес класса - ЖК «Притяжение», который является лауреатом городского смотра-конкурса на лучшее комплексное благоустройство территорий районов Петербурга в 2022 году. Вход только через три центральные входные группы с reception и охраной. Закрытый охраняемый двор в концепции «без машин» с зонами отдыха, декоративными насаждениями, спортивные и детские площадки, клумбы и скверы. Круглосуточное видеонаблюдение, консьерж-сервис для жителей 5\* отеля. Потолки 3м, лифт спускающийся в подземный паркинг. В домах установлены фильтры глубокой очистки воды, собственная котельная. Фасады комплекса выполнены из натурального камня и керамогранита. В квартире площадью 45м2 выполнен дизайнерский ремонт с использованием премиум-материалов. Продуман каждый квадратный сантиметр

пространства. Сердце квартиры уютная кухня-гостиная, которая включает в себя кухонную и столовую зоны, а также зону отдыха с выходом на балкон с панорамными окнами. Большая комната разделена на 2 пространства: зону кабинета и зону спальни, есть отдельный гардероб. Отдельное внимание стоит уделить деталям квартиры: красивые люстры, тяжелые светильники, премиальная кухня, мебель кабинета. В наличии и можно приобрести удобное парковочное место для автомобиля в подземном паркинге рядом с парадной. Вся мебель и техника остается в квартире. Вам останется лишь заехать и жить! Отличная ЛОКАЦИЯ: Приглашаем вас на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России