

Создано: 29.08.2025 в 19:17

Обновлено: 19.01.2026 в 18:27

<https://spb.move.ru/objects/9284520301>

Игорь Кабышев, ONEPLACE

79110102732

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,
23к1**

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

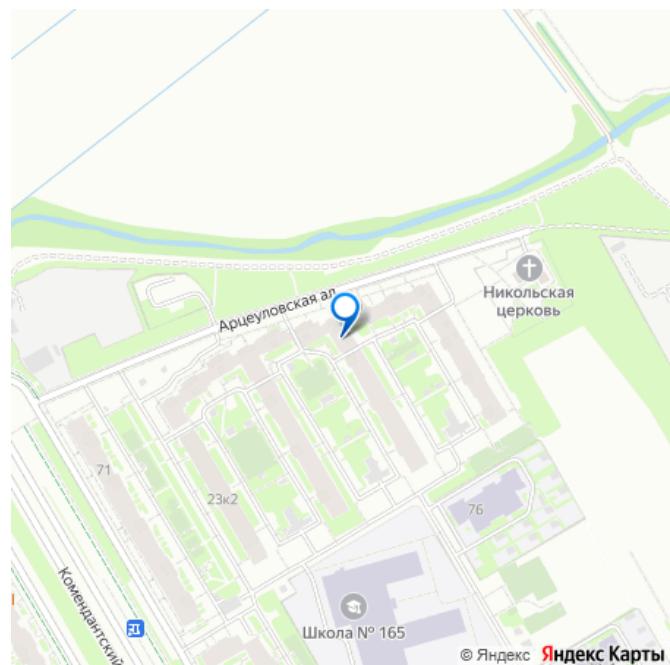
13.4 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

10/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

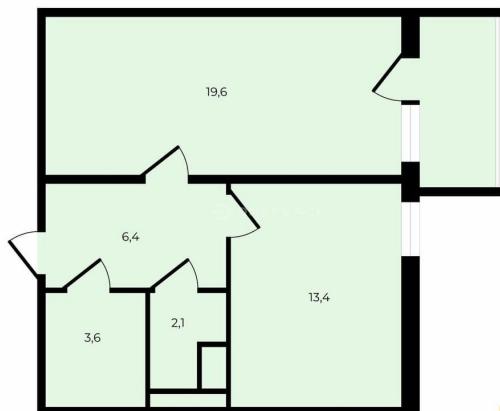
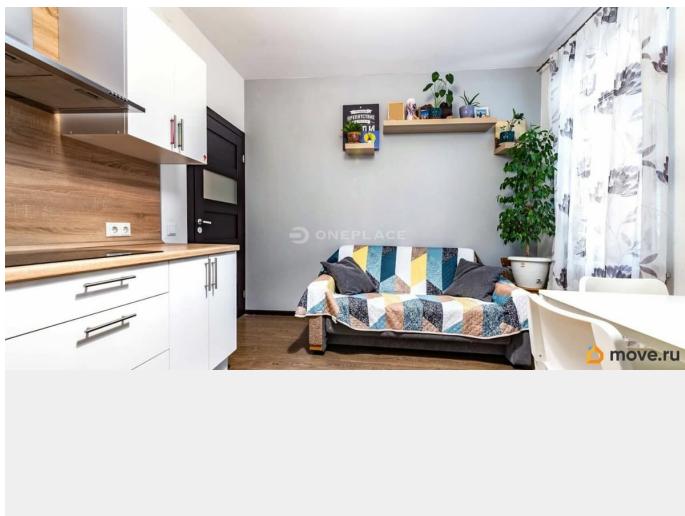
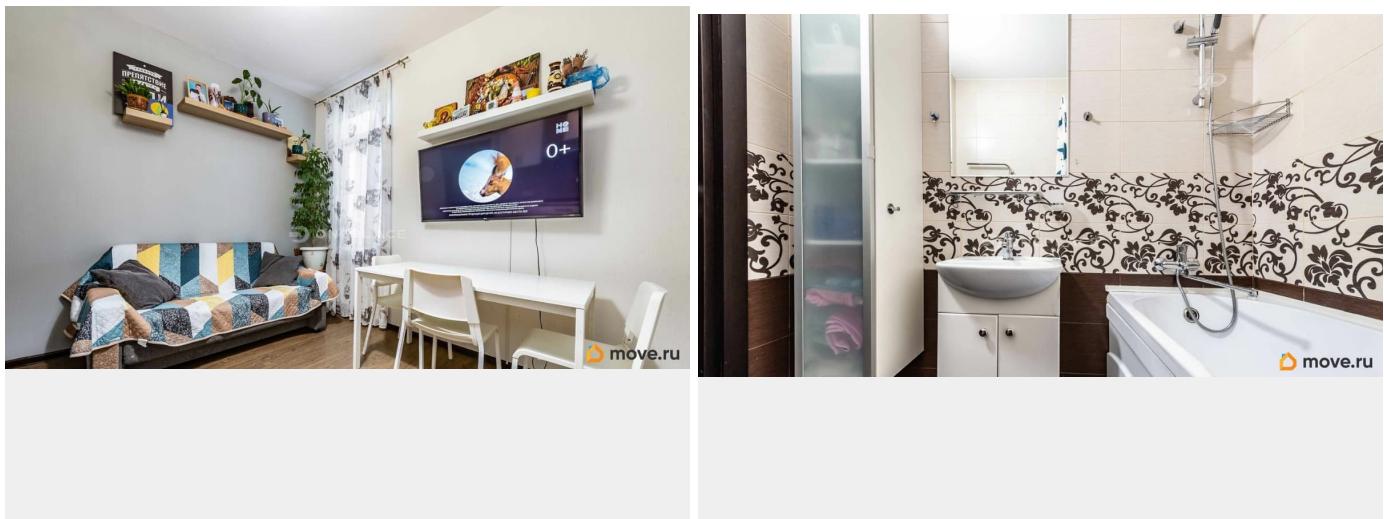
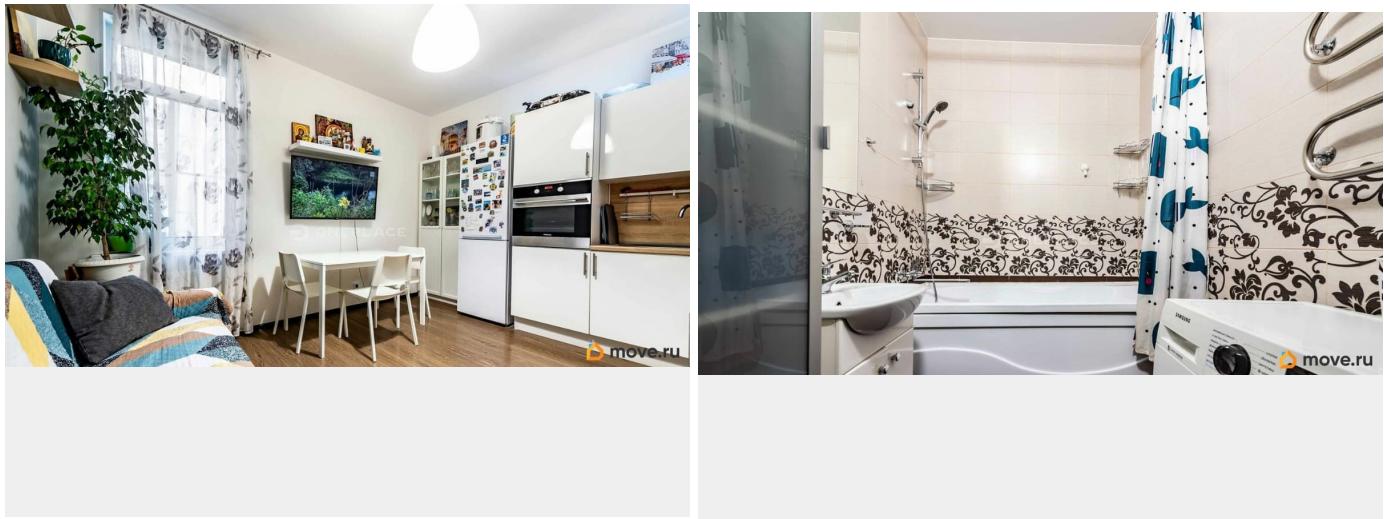
возможна ипотека, лифт, парковка

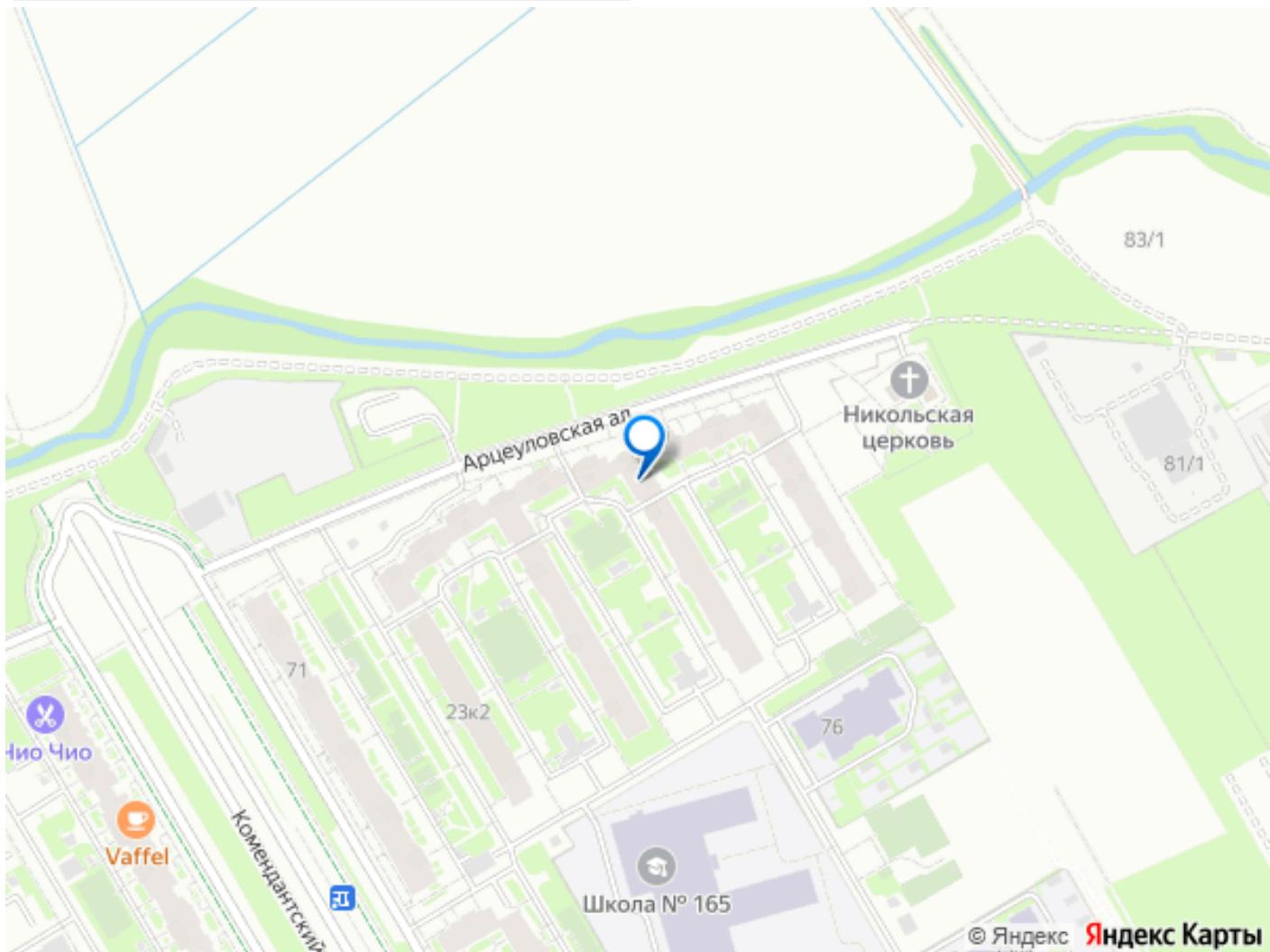
Описание

Код объекта: 1758168. ВНЕСЕН АВАНС.

ПОКАЗЫ НЕ ПРОВОДИМ Продаём уютную и светлую однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе Квартира расположена на 10 этаже 22-этажного монолитного дома Планировка и преимущества квартиры: • Уютная кухня-гостиная 13,4 м² правильной формы • Просторная жилая комната 19,6 м² • Большой застекленный балкон • Раздельный санузел • Квартира правильной планировки без лишних углов — легко разместить мебель • Есть места для встроенных шкафов и систем хранения • Отделка под ключ. остается кухонный гарнитур и техника (встроенная посудомойка, вытяжка, варочная поверхность, духовой шкаф • Всего 9 квартир на этаже Район • В пешей доступности магазины, школы, детские сады • Удобное транспортное сообщение: рядом станции метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая деревня • Удобный выезд на КАД и

ЗСД, до центра города можно быстро доехать
• В перспективе — открытие станции метро
Шуваловский проспект Эта квартира —
отличное решение для молодой семьи,
которая ценит комфорт и удобство Позвоните
нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр. Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим клиентам. Поможем
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России