

🕒 Создано: 04.11.2025 в 20:37

Обновлено: 10.01.2026 в 20:59

Собственник

79812006756

**Санкт-Петербург, Малоохтинский
проспект, 16к1**

16 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 16к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

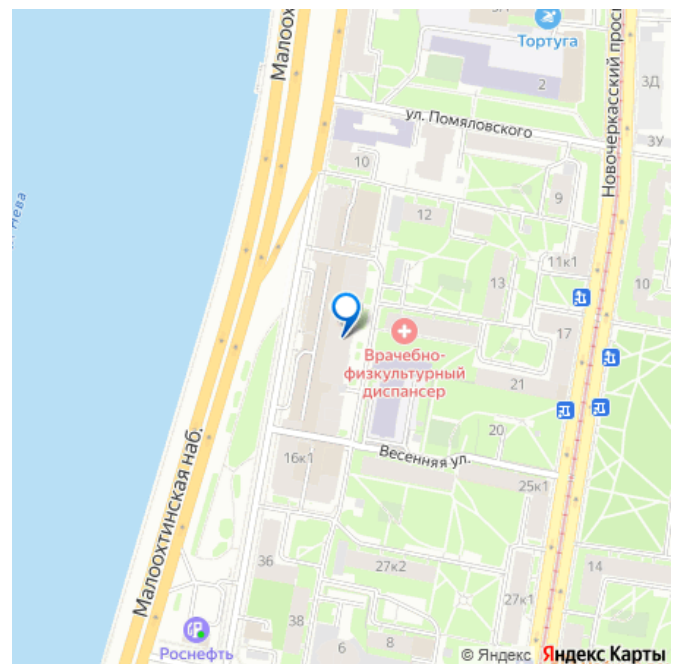
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

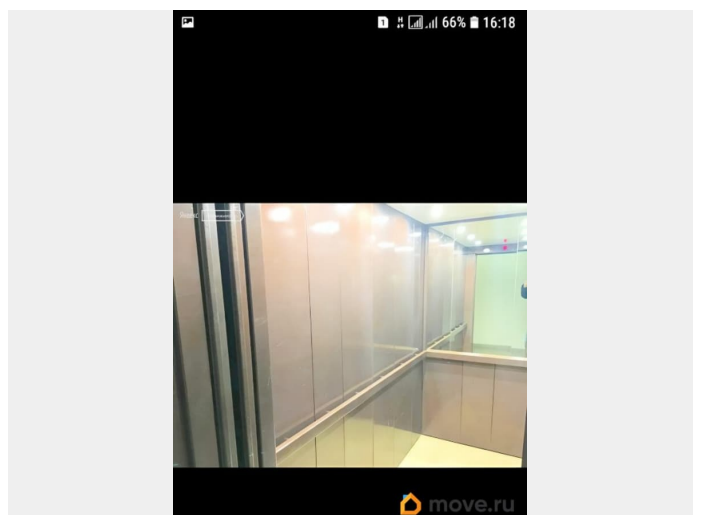
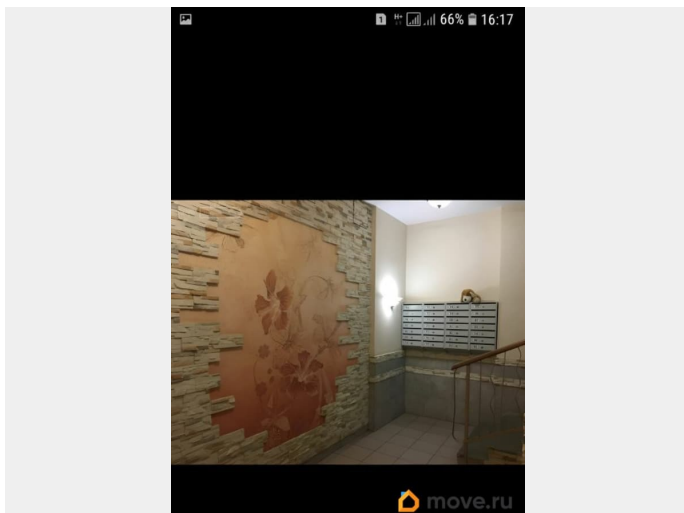
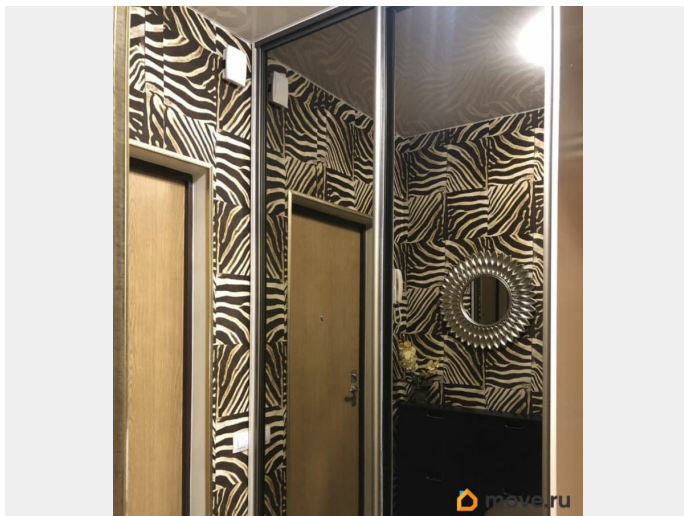
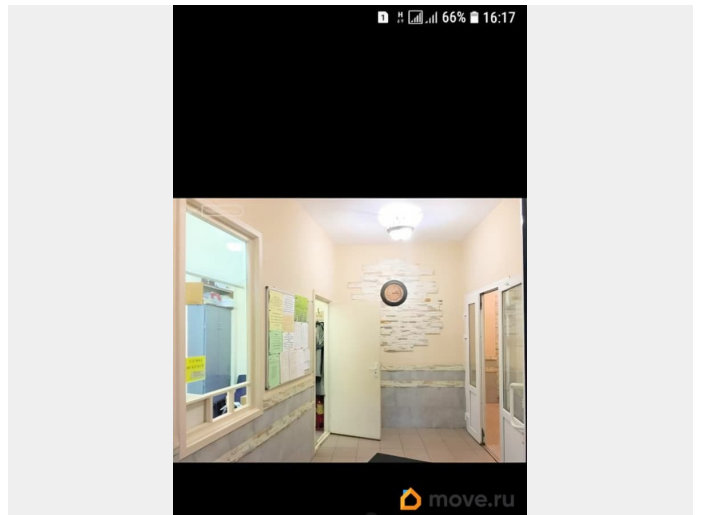
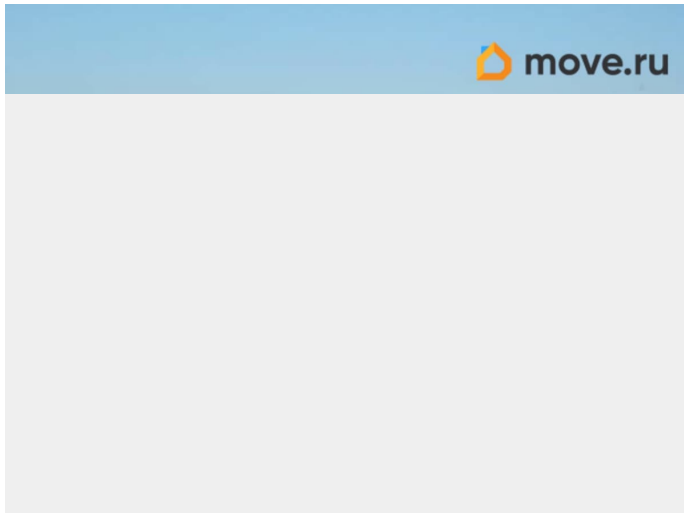
возможна ипотека, лифт, парковка

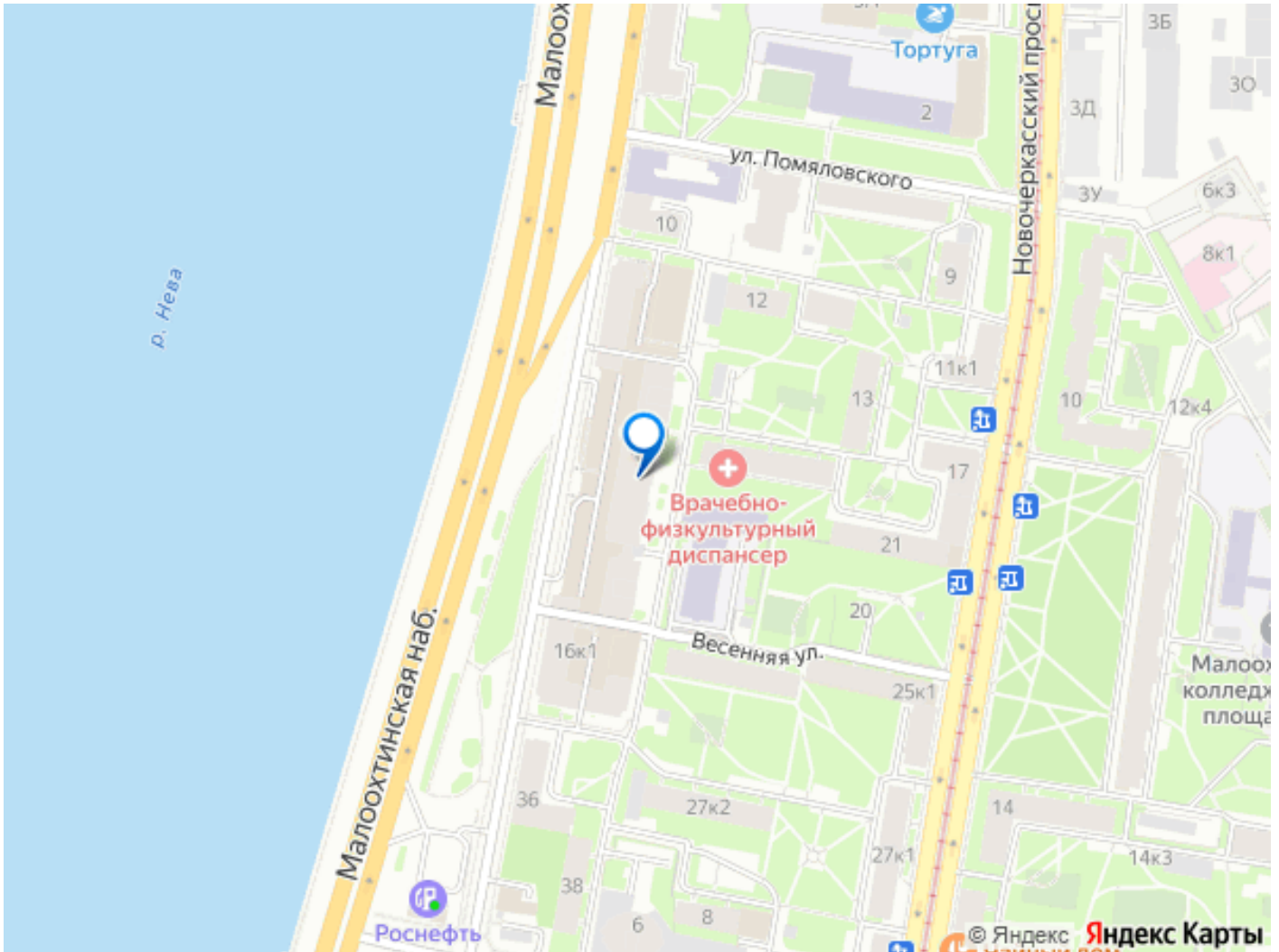
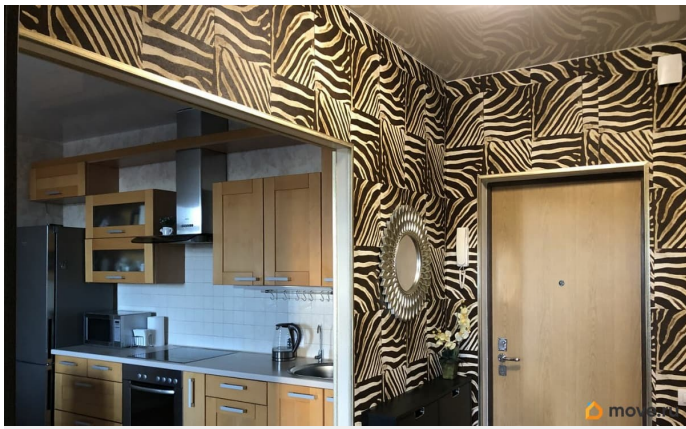
Описание

Продается Евродвушка в ЖК бизнес-класса «Большой дом на Неве» Общая площадь — 50 кв. м, с просторной кухня- гостинная 23 кв. м и жилой площадью 12 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 10-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2003 году. Высокие потолки — 3 метра, создают ощущение простора.

Круглосуточный консьерж при входе в парадную и видеонаблюдение по периметру дома и на территории. В квартире выполнен качественный евроремонт. Комната светлая, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. Совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой и джакузи. Уютный эркер с видом на сквер. Дом оснащен подземной парковкой, поэтому ваша машина всегда будет в безопасности. Есть грузовой лифт и пандус, что делает переезд и транспортировку вещей более удобными. Дом ухоженный, с чистым подъездом и доброжелательными соседями.

В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазин, в 10 минутах от метро. Квартира продается от собственника, договор купли-продажи от 2018 года. Сделка возможна как в ипотеку, так и за наличные. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаю на просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России