

🕒 Создано: 18.11.2025 в 20:51

Обновлено: 12.01.2026 в 10:12

**Санкт-Петербург, улица Адмирала
Черокова, 22**

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 22

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13.9 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

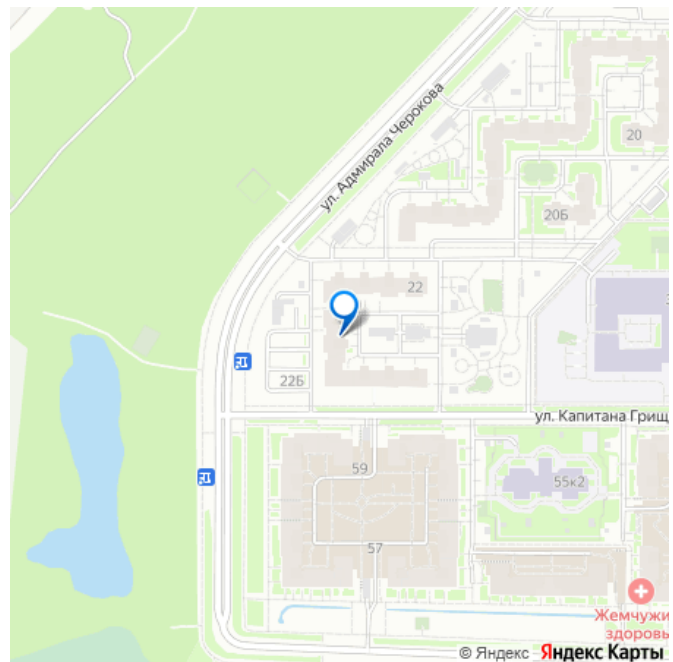
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286720416>

**Эльвира Алеева, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79812615002**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая, стильная и уютная квартира площадью 45.1 м² — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие!

Основные преимущества:

- Просторная кухня-гостиная 18.4 м², полностью укомплектована кухней со встроенной бытовой техникой.
- Уютная спальня 13.9 м², вмещает большую кровать, шкаф для хранения, рабочее место по необходимости.

- Просторная прихожая 7.4 м² с гардеробом.
- Большой санузел 5.4 м².
- Утепленная лоджия 4.6 м² с панорамным остеклением и электрическим камином создает теплую атмосферу. Ваши вечера с потрясающими закатами, не оставят никого равнодушным!
- Большая парковка (под окнами балкона), где всегда есть свободные места. В доме также есть отапливаемый подземный паркинг с возможностью аренды машиноместа. О доме:
- Построен в 2016 году, современный и

надежный дом. • Тихие и дружелюбные соседи. • В доме есть вместительный грузовой и пассажирский лифт.

Преимущества расположения: • Вблизи несколько остановок общественного транспорта (автобусы, трамваи). • На общественном транспорте — 36 минут до метро Автово, на автомобиле — всего 17 минут до м. Проспект Ветеранов. • До фонтанов Петергофа — 27 минут на машине.

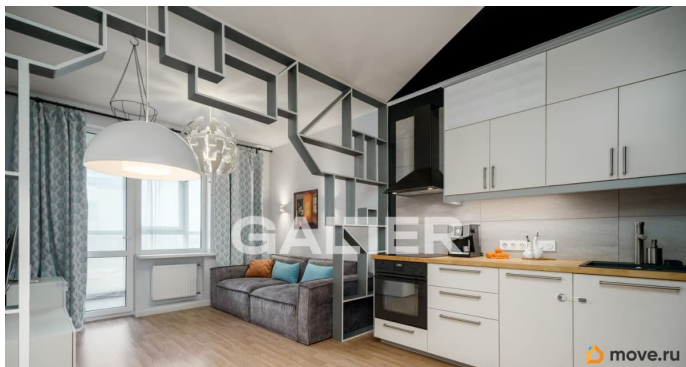
• В пешей доступности: детские сады, школы, поликлиника взрослая и детская, фитнес центры, бассейн, ТЦ Жемчужная Плаза — все для вашего удобства. •

Инфраструктура района - новые спортивные площадки и обустроенные набережные, парки и променады до Финского залива.

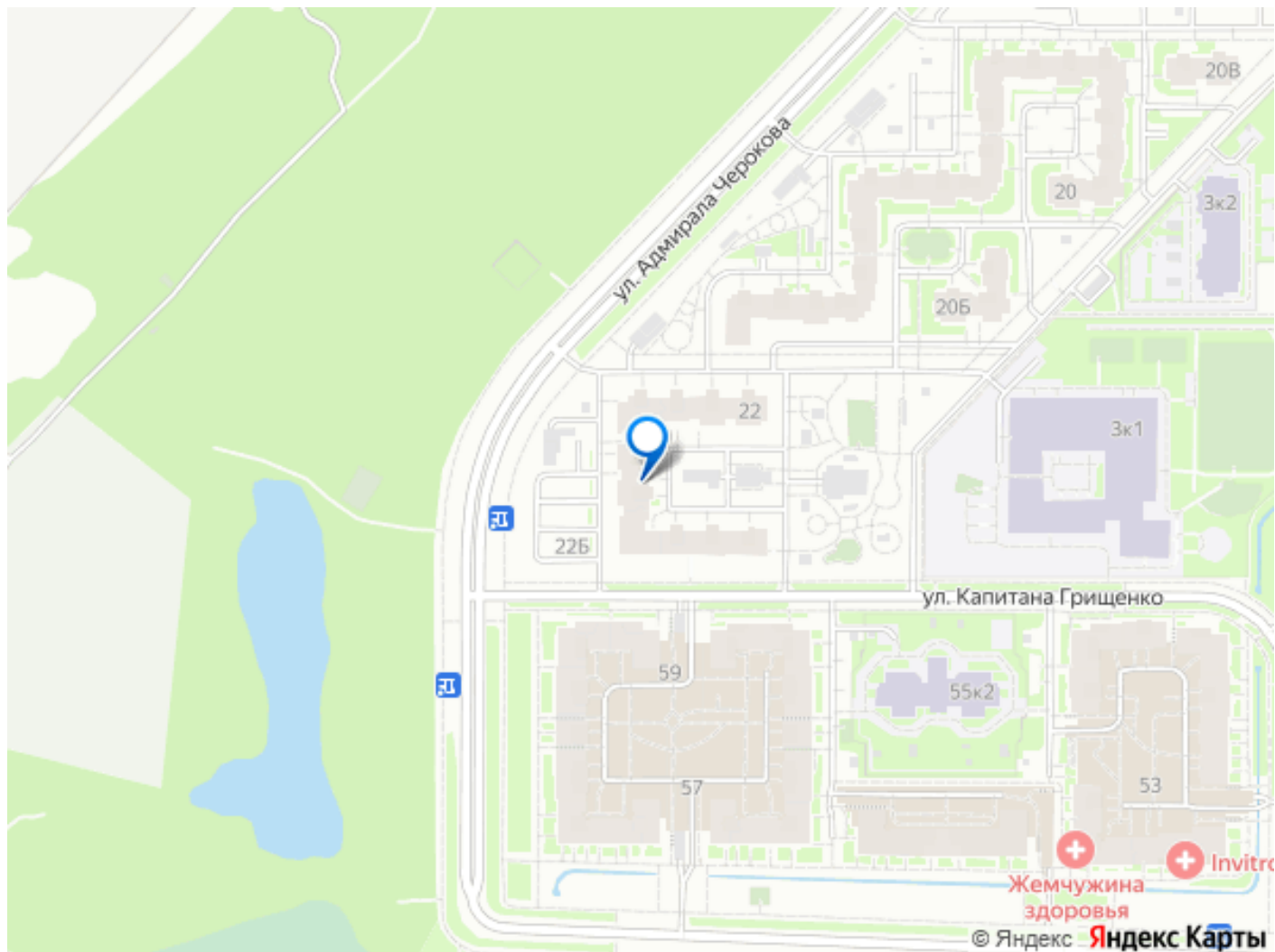
Большое количество ресторанов, центров развития (танцевальные студии, вокал, английский язык, единоборства и др).

Юридическая чистота: • Прямая продажа. •

Один взрослый собственник. • Без обременений (подходит в ипотеку любого банка). • Полная цена в ДКП, без детских долей. Звоните сейчас! Организуем просмотр и окажем полное сопровождение оформления сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России