

🕒 Создано: 23.11.2025 в 12:04

Обновлено: 10.01.2026 в 17:49

**Санкт-Петербург, Малоохтинский  
проспект, 16к1**

**16 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 16к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

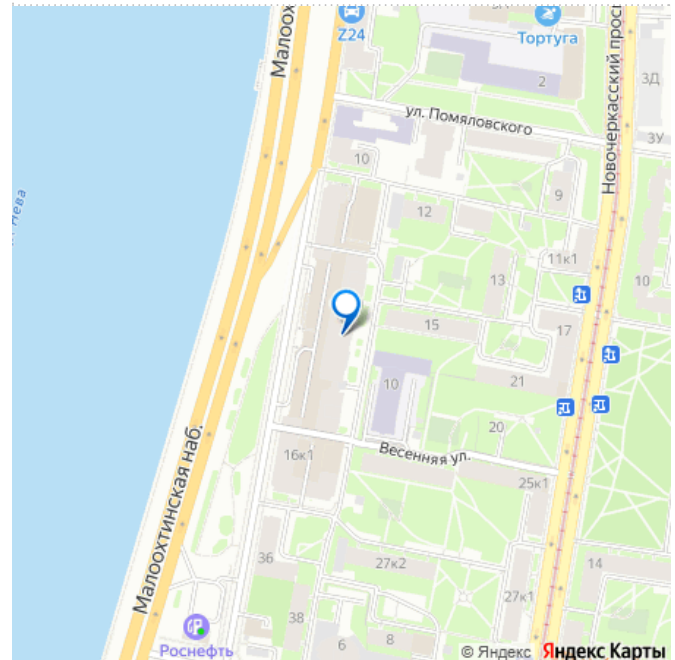
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

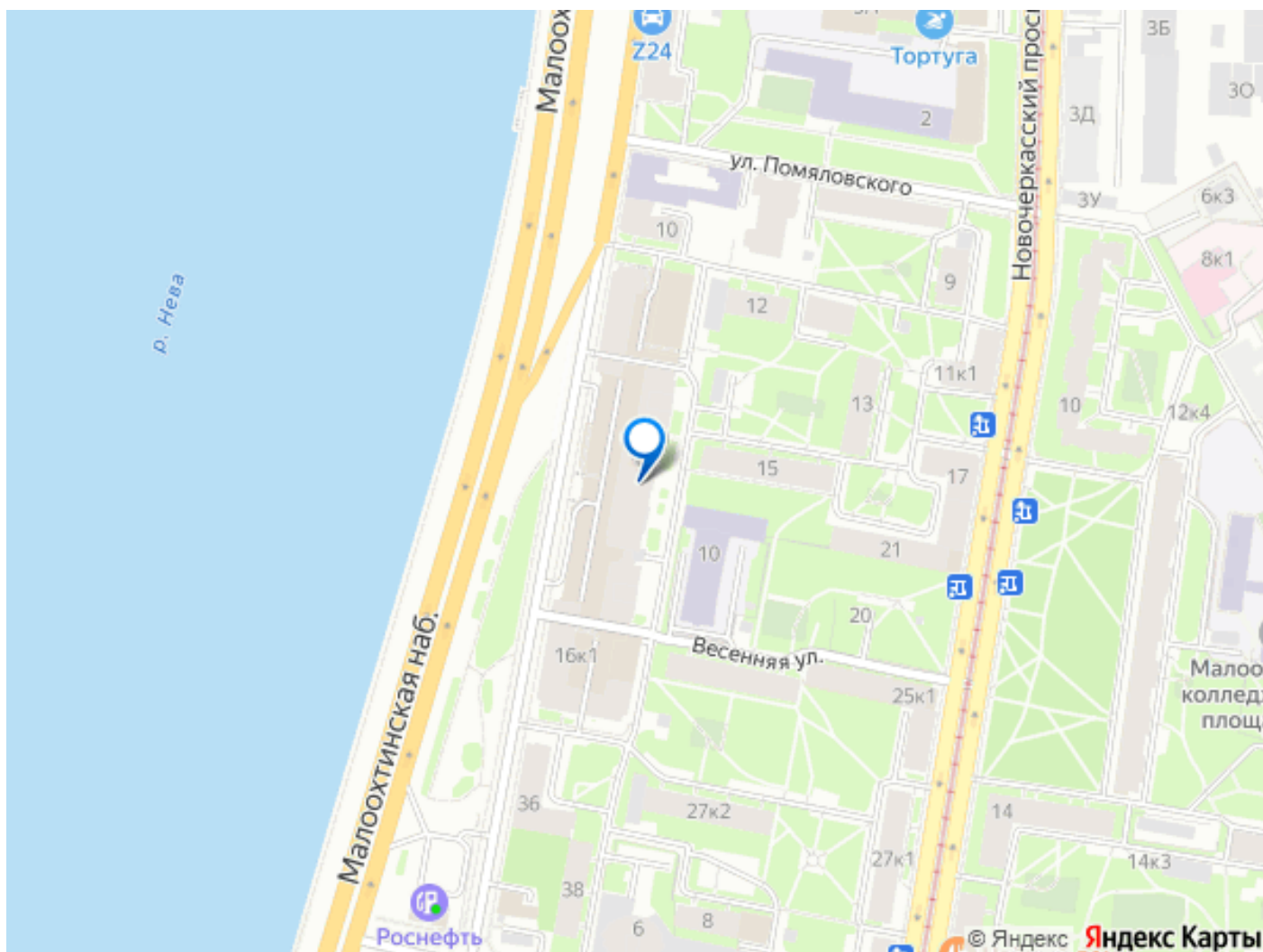
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! Продается невероятно уютная однокомнатная квартира в Красногвардейском районе Центр города в пешей доступности О КВАРТИРЕ: Общая площадь 45,1 м2 Комната 12 м2 Кухня 23 м2 С/У Совмещенный с джакузи Потолки 3 м Эркер с видом на сквер Современный ремонт Окна выходят во двор, делая проживание комфортным О ДОМЕ Дома 2003 года Кирпичный Консьерж Круглосуточное видеонаблюдение Подземный паркинг ИНФРАСТРУКТУРА КВАРТАЛА В шаговой доступности река Нева, Весенний сквер, Малоохтинский парк, театр Буф, дизайн квартал ДАА, большой ТРЦ Охта молл, река Охта Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: от супермаркетов до спортивных клубов магазины и торговые комплексы, досуговые центры, спортивные и музыкальные школы, кафе, рестораны и театры. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ До Невского проспекта и Смольного собора можно добраться за 30 минут пешком, до метро «Новочеркасская» - за 10 минут Выезд на КАД в 15 минутах транспортом Один взрослый собственник. Помогаем с одобрением ипотеки. Подробности по телефону. Звоните, проконсультирую по всем

вопросам! Код пользователя: 166944 Номер в  
базе: 10293695



Move.ru - вся недвижимость России