

Создано: 28.01.2026 в 18:36

Обновлено: 31.01.2026 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9288496606>

Варвара Пустохина, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Народная улица, 68к1

**10 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 68к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

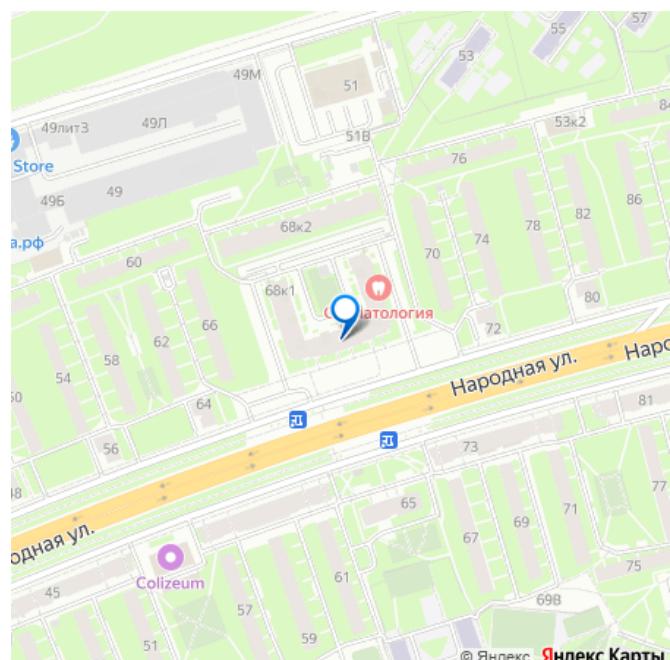
Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

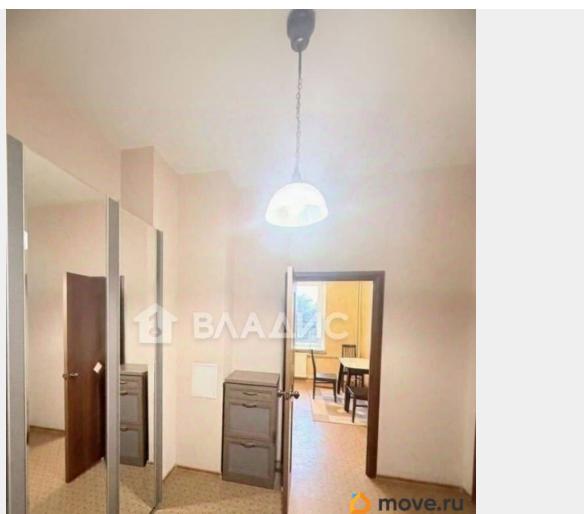
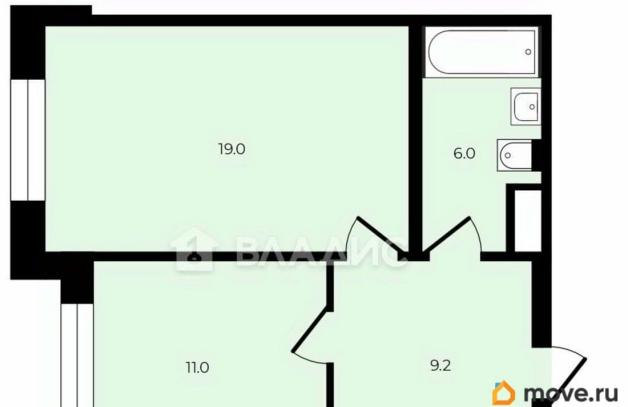
да

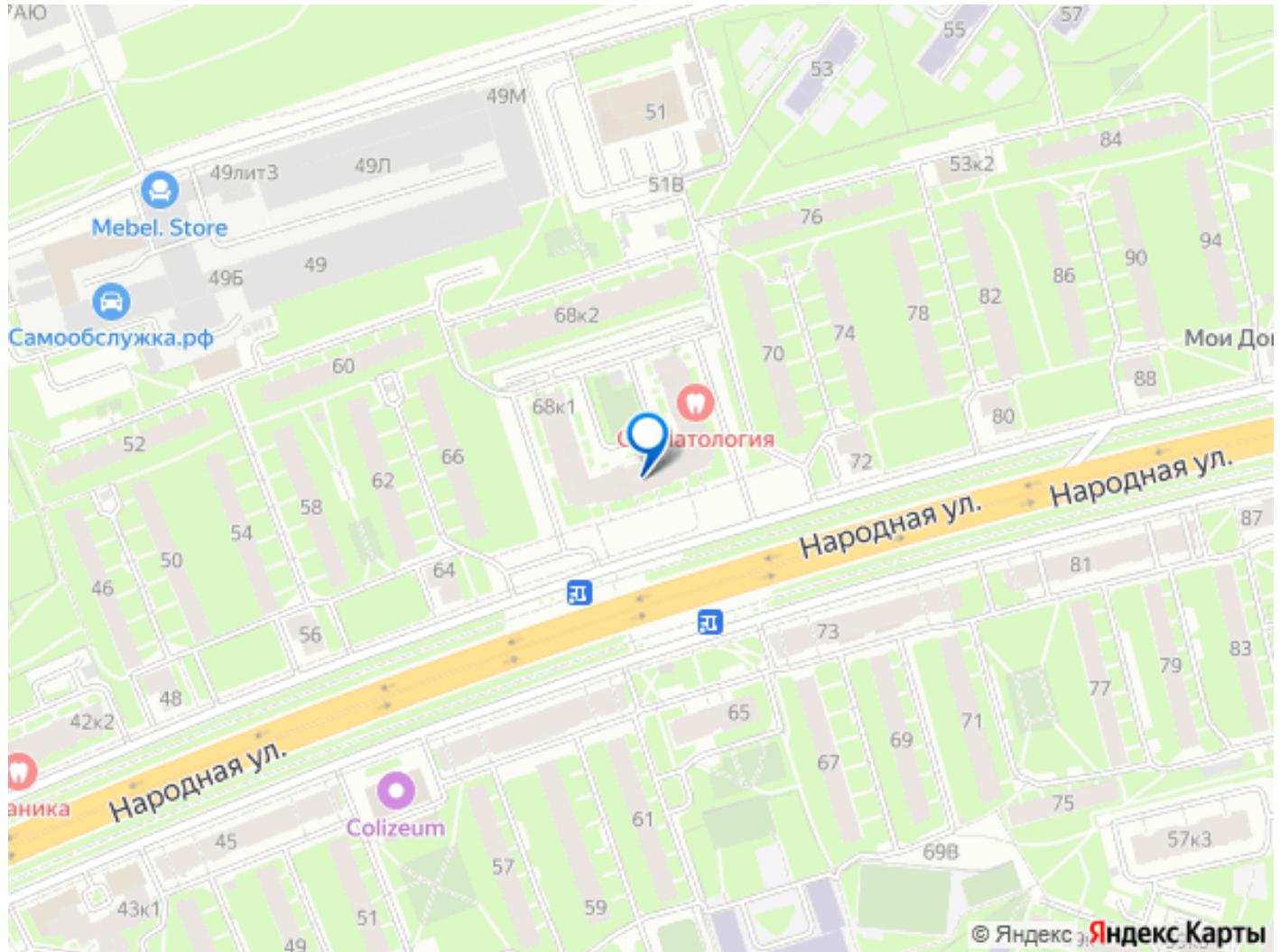
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2017737. Продаётся однокомнатная квартира в Невском районе в кирпичном доме! ПРО ДОКУМЕНТЫ: У квартиры 1 СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник, который будут на сделке ЛИЧНО (а не по доверенности). БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Показываем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости ПОМОЖЕМ Вам с одобрением на наиболее выгодных условиях. О КВАРТИРЕ: Общая площадь составляет 45,2 м<sup>2</sup>, жилая - 19 м<sup>2</sup>. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простораВместительная прихожая квадратной формы - 9,2 кв. м, большой совмещенный санузел - 6 кв. м. Кухня квадратной формы - 11 м<sup>2</sup> идеально подходит для установки современной техники и обеденной зоны. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет воплотить все ваши дизайнерские решения в жизнь! О ДОМЕ: Кирпичный дом 2006 года строительства. Отличная звукоизоляция, соседей не слышно. Чистые парадные, небольшое количество квартир на этаже. Закрытый двор с большой детской площадкой и наземной парковкой. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: До метро Улица Дыбенко 10 минут на транспорте, до Ломоносовской -

15В доме располагаются несколько магазинов, пекарня, пункты выдачи, салоны красоты, стоматологии, аптеки - всё, что нужно для комфортного проживания. Также в пешей доступности школа, детский сад, поликлиника. До КАД 5 минут на автомобиле. Звоните и записывайтесь на просмотр! С удовольствием покажу квартиру и отвечу на все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России