

🕒 Создано: 14.04.2026 в 08:05

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 07:45

Собственник

79819010699

Санкт-Петербург, улица Марата, 12

21 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Марата, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

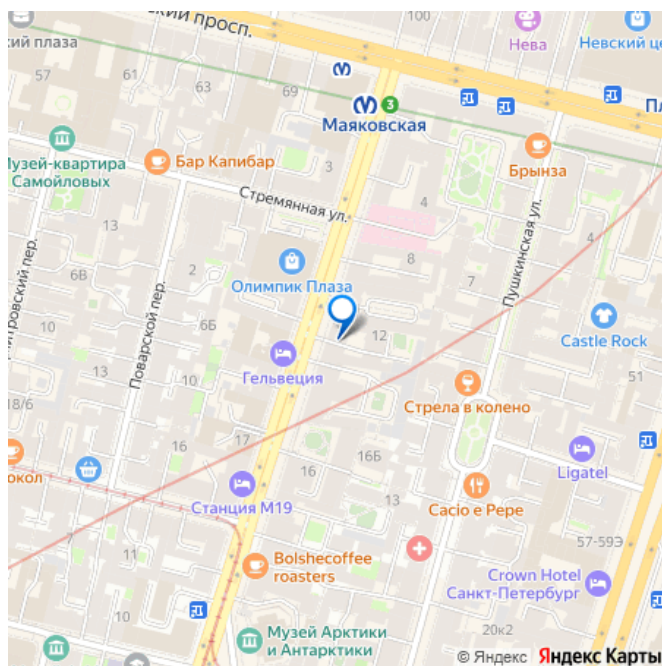
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

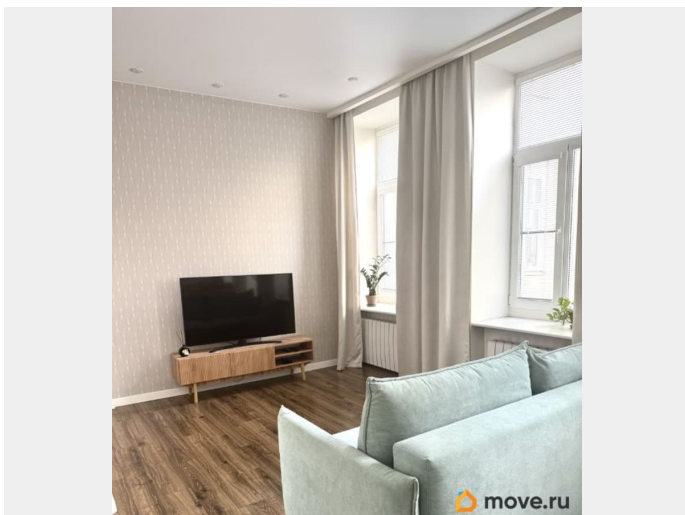
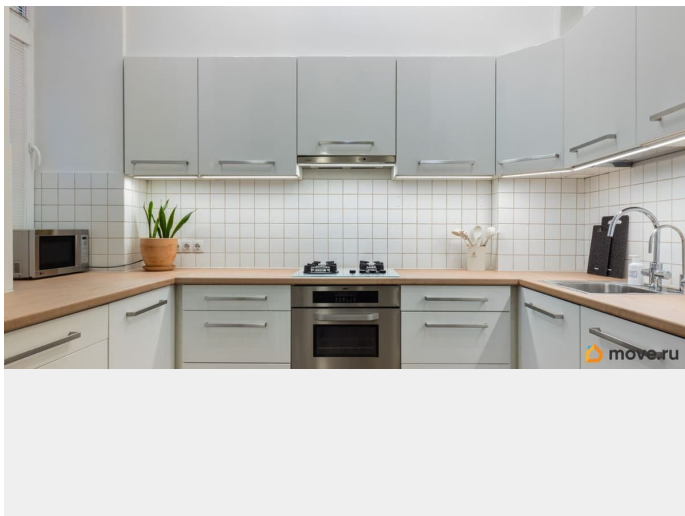
В самом сердце Петербурга продаётся

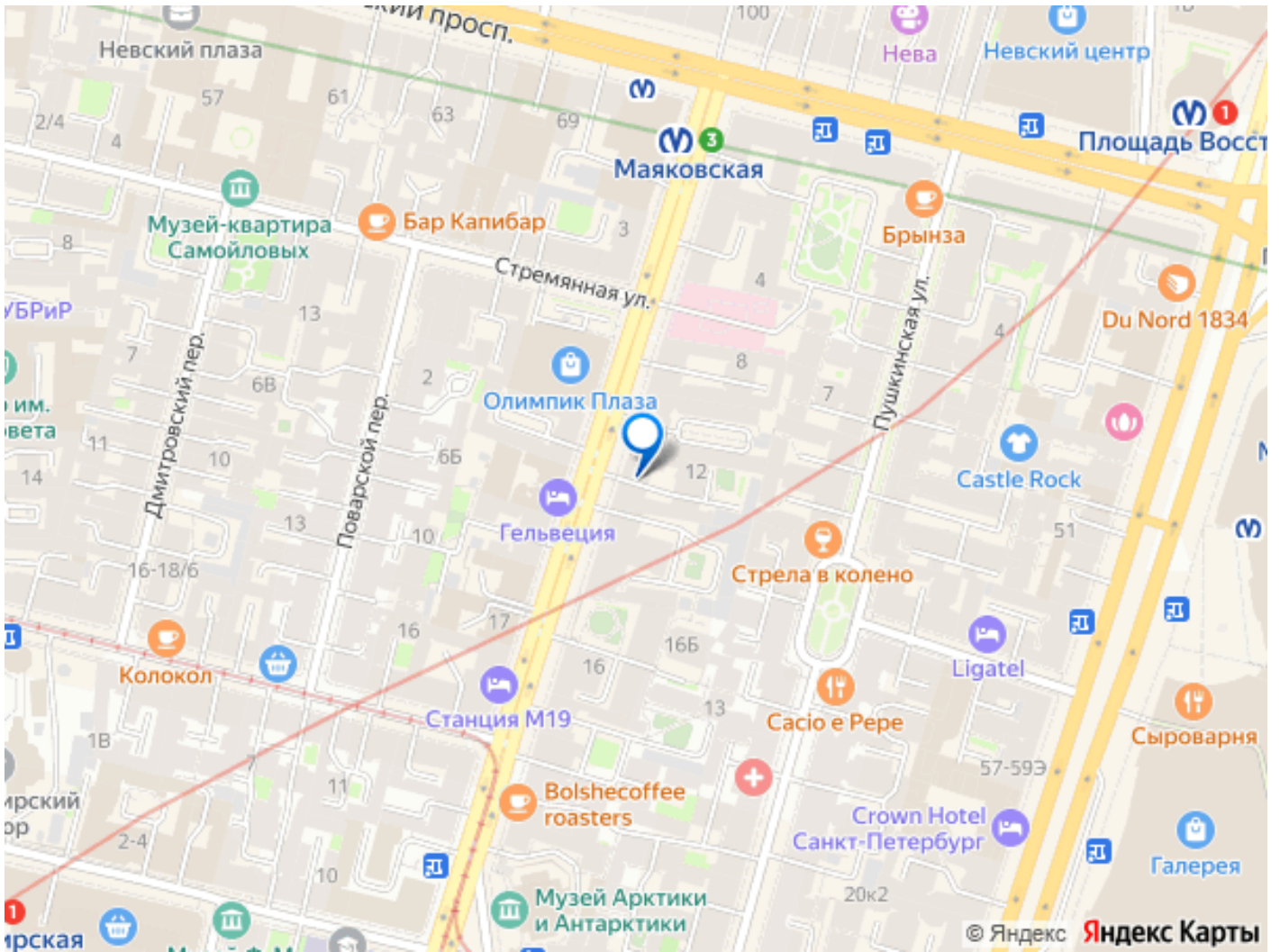
для заметок



однокомнатная квартира на улице Марата, в непосредственной близости от Московского вокзала (7 минут пешком) и Невского проспекта (2 минуты пешком), всего в 2 минутах от метро Маяковская. так же вблизи находятся еще 3 станции метро (Площадь Восстания, Владимирская, Достоевская). В парадной НЕТ ЛИФТА! Комфортный 3й этаж! Высокие потолки в 3,4 метра создают ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный ремонт в скандинавском стиле. Окна квартиры выходят во двор, тем самым оберегая от шума и суеты центра города, погружая в абсолютное спокойствие и тишину. Даже при открытых окнах не слышно шума улиц! Вашем распоряжении: отдельная спальня, с комфортной кроватью и ортопедическим матрасом, вместительным шкафом для хранения, кухня-гостиная с раскладным диваном и ТВ зоной. отдельный санузел горячая вода - газовая колонка Все необходимые удобства: посудомоечная, стиральные машины, кухня с встраиваемой техникой, теплые полы. Вся мебель и техника остаются новым владельцам! Все достопримечательности в пешей доступности. Самое сердце Санкт-Петербурга Очень красивое здание, является объектом культурного наследия. Но в той его части, где расположена квартира, как и в самой квартире отсутствуют элементы, представляющие культурно-историческую ценность. В доме прозведен капитальный ремонт с заменой перекрытий на железобетонные, выполнен капитальный ремонт крыши и фасада. Квартиру можно рассмотреть как инвестиционный объект, так и уютное место проживания для небольшой семьи. Два взрослых собственника, ни кто не прописан. Без обременений. Прямая

продажа, без встречных покупок. Звоните,
ответчу на все интересующие вопросы





Move.ru - вся недвижимость России