

Создано: 26.11.2025 в 18:11

Обновлено: 05.01.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9286941079>

Невские Берега, Невские Берега

**79819701233**

Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 64к9

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 64к9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

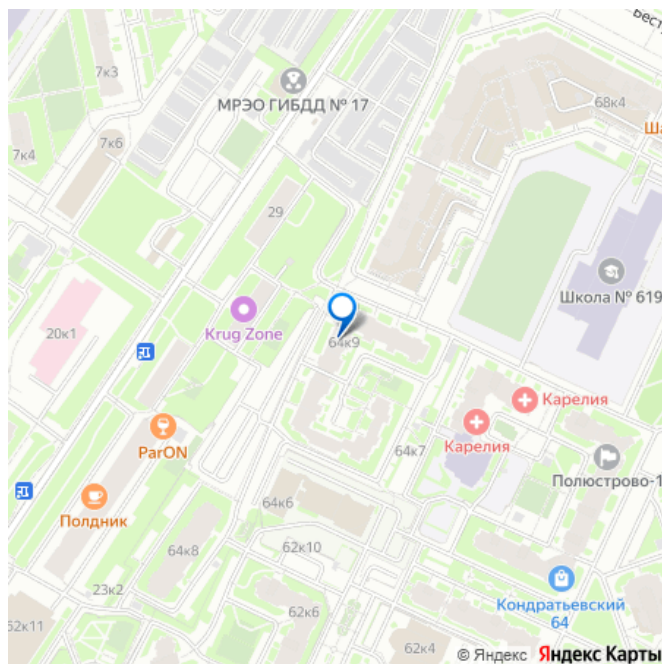
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

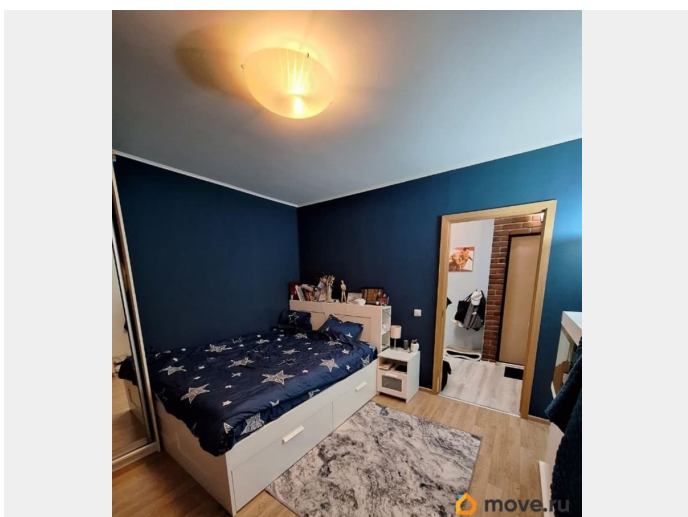
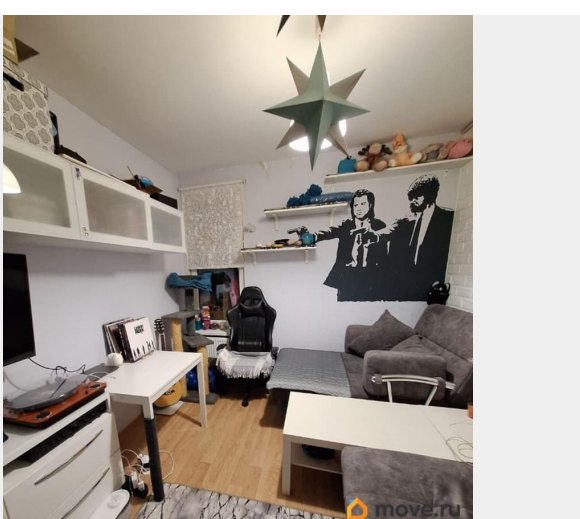
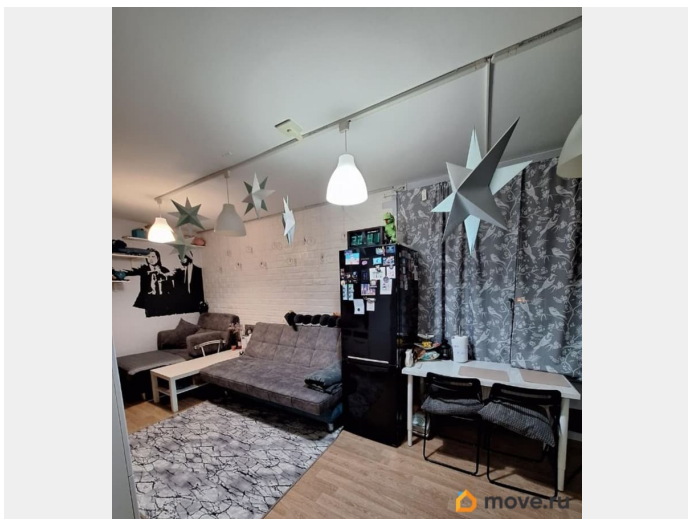
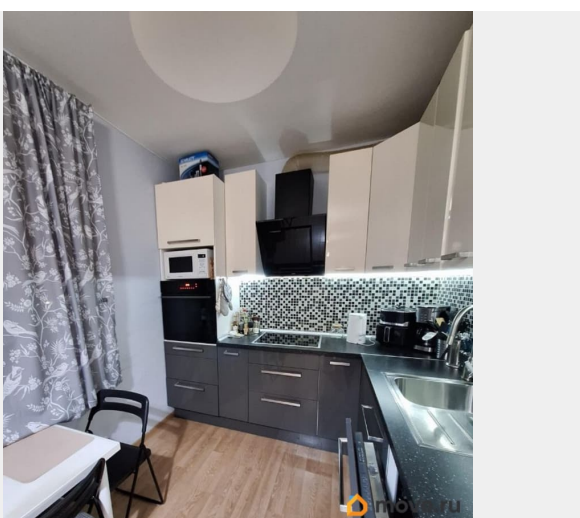
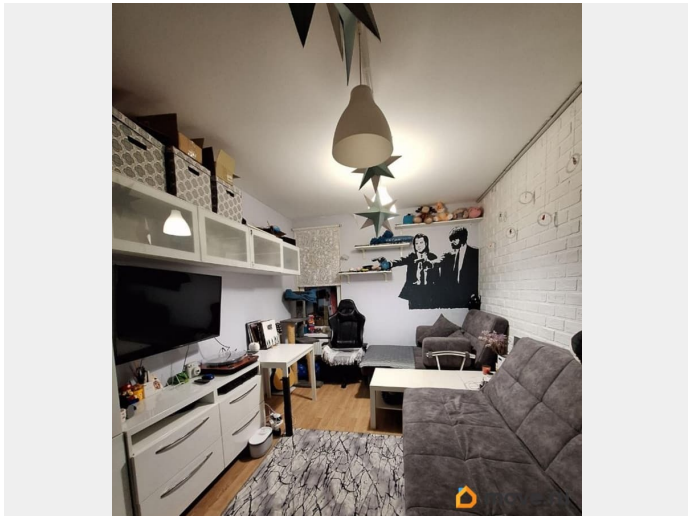
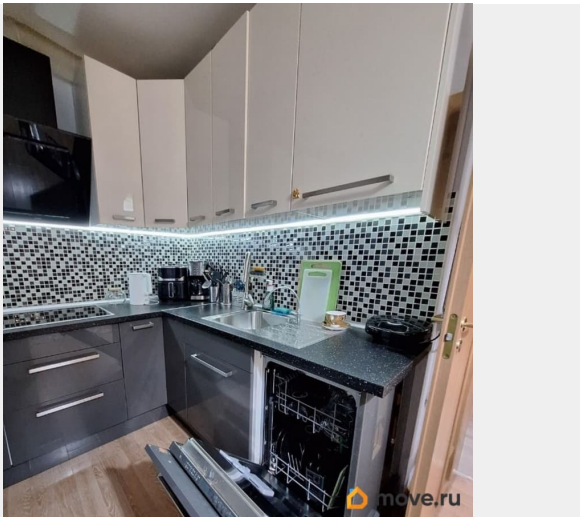
Покупка в ипотеку

да

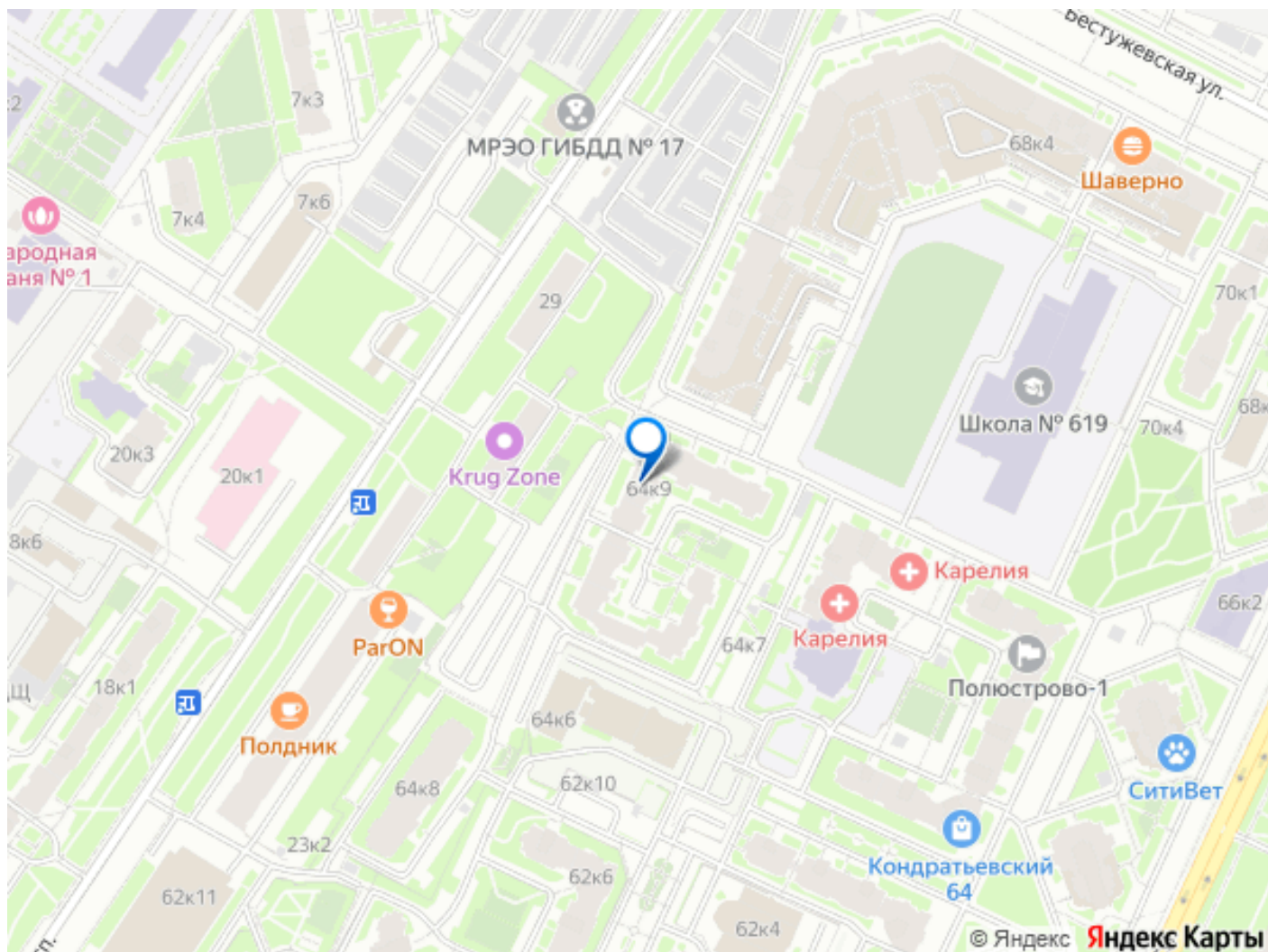
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Евродвушка с хорошим ремонтом, с мебелью, кухонным гарнитуром со встроенной техникой, в т.ч. посудомойкой. Малоэтажная секция (всего 6 этажей). Надёжный застройщик — Setl Group. Один собственник, без обременений. Перепланировок не было. Метро Лесная - 20 мин. на автобусе, 10 мин. на машине. Также недалеко метро Пл. Мужества и Выборгская. Удобный выезд на КАД. Обустроенный двор, детская площадка. Парк Академика Сахарова и Пионерский парк. Сложившаяся инфраструктура: школы, сады, поликлиники, магазины, кафе, рестораны, торговый центр.







Move.ru - вся недвижимость России