

Создано: 10.02.2026 в 07:42

Обновлено: 10.02.2026 в 06:44

<https://spb.move.ru/objects/9289468800>

Михаил Захаров, Будь первым

79119667689

Санкт-Петербург, Московское шоссе, Зк5

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, Зк5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

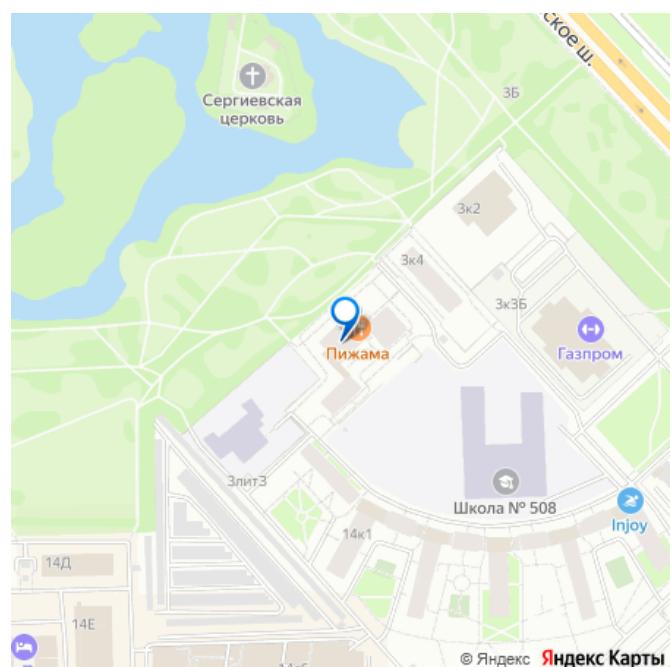
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2021 г.

возможна ипотека, лифт

Описание

Прямая продажа, 1 взрослый собственник.
Без ремонта и перепланировок - отличная
возможность реализовать индивидуальный
дизайн-проект! Тихий, зелёный район -
живёте в парке, но с полной городской
инфраструктурой. Рядом: метро Московская
(20 мин пушком), Звёздная (10-12 мин
пешком), аэропорт — 15 мин на авто,
общественный транспорт работает отлично.
Инвестируйте в премиальную недвижимость
в одном из самых живописных уголков города
— у границ Пулковского парка. Квартира
передаётся в состоянии под чистовую
отделку: выполнена штукатурка стен,
проведена электрика — идеальная основа
для создания интерьера вашей мечты без
переплаты за чужой ремонт. Почему это
выгодно: - Полная свобода в выборе стиля,
материалов и планировочных решений —
делайте ремонт под себя, а не под
предыдущего собственника - Экономия до
1520% по сравнению с аналогами с готовой
отделкой - Качественная коробка от
застройщика бизнес-класса: надёжные
конструкции, современные коммуникации -
Возможность контролировать каждый этап
ремонта и гарантировать качество
материалов Локация уровня премиум: -
Прямой выход из дома в Пулковский парк с
озером, аллеями и церквями — просыпайтесь
под звон колоколов - Ресторан-паб Пижама с
выходом из парадной — завтраки и ужины
шаговой доступности - ФОК Газпром с
бассейном — в 3 минутах пешком - Красивая

детская площадка и благоустроенная
территория двора Транспортная доступность:
- Метро Звёздная — 12 минут пешком -
Аэропорт Пулково — 15 минут на автомобиле
- Исторический центр — 20 минут на
транспорте - Экспофорум — 1015 минут -
Пригороды (Петергоф, Пушкин, Гатчина) —
4060 минут Планировка и потенциал: -
Просторная лоджия-терраса с панорамным
остеклением и видом на внутренний двор -
Высокие потолки, свободная планировка —
легко организовать зоны отдыха, работы и
сна для 4 человек - Возможность установить
кондиционеры, систему умный дом,
современную технику по вашему выбору

