

🕒 Создано: 16.02.2026 в 10:16

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 12:06

**Татьяна Тамашкович, Татьяна Тамашкович**

**79110863604**

**Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 16к1**

**14 350 000 ₹**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 16к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

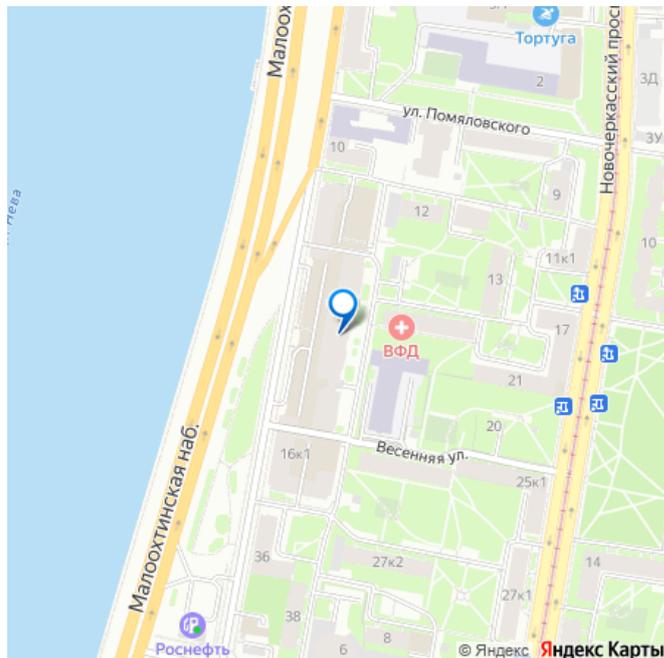
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

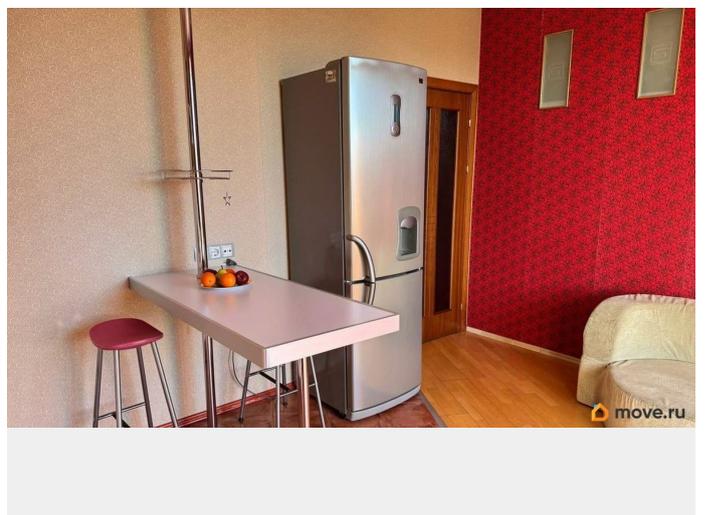
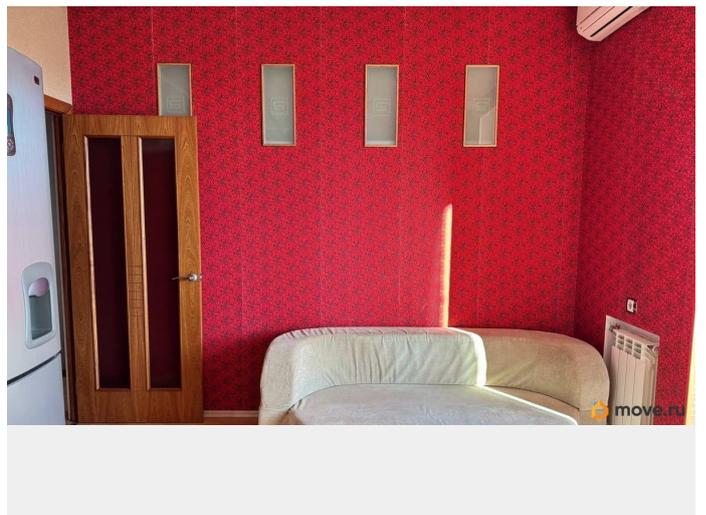
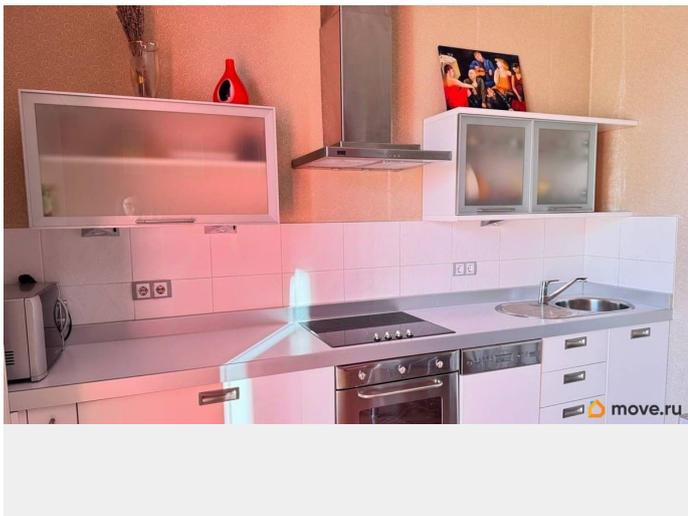
да

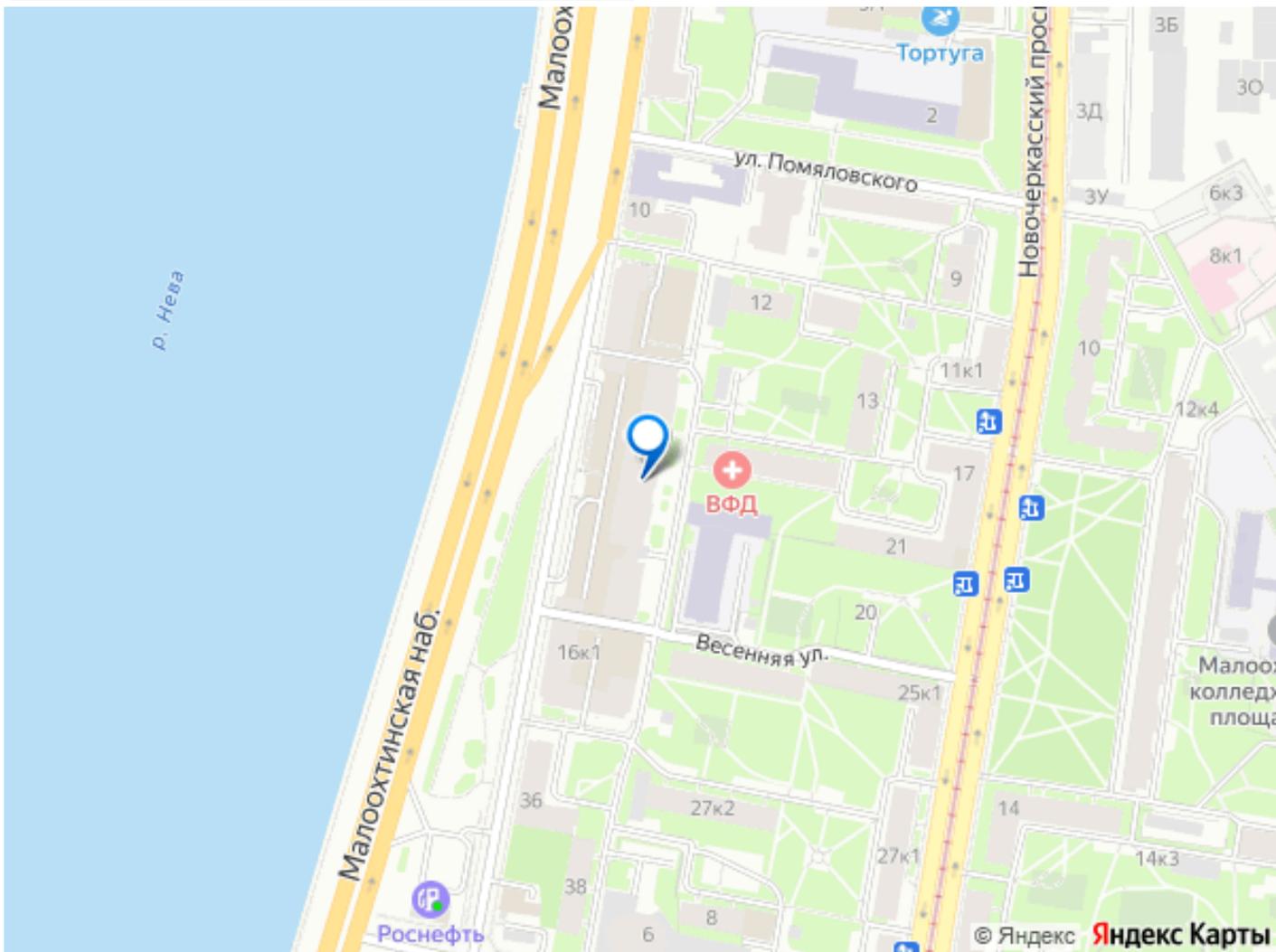
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Большая комфортная квартира для жизни рядом с центром Санкт-Петербурга Набережная Невы — в нескольких минутах пешком До Центрального района — буквально через мост Пешая доступность до метро Новочеркасская и Площадь Александра Невского Окна выходят во двор — в квартире очень тихо. Квартира удобная для жизни: кухня-гостиная, большая комната, большой совмещенный санузел, высокие потолки (3м), балкон и 2 кондиционера Чистая, отремонтированная парадная, консьерж, подземный паркинг, хорошие соседи - делают жизнь в этой квартире еще более комфортной. Качественный ремонт производился давно -требуется косметические вмешательства. Первая продажа, приобретена по ДДУ, один взрослый собственник, без обременений, маткапитал не использовался (прозрачная и понятная история). Приглашаем на просмотр в любое удобное время по предварительной

# договоренности





Move.ru - вся недвижимость России