

🕒 Создано: 25.03.2026 в 02:20

Обновлено: 25.03.2026 в 13:54

Собственник

79110846637

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 7К1

8 780 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 7К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

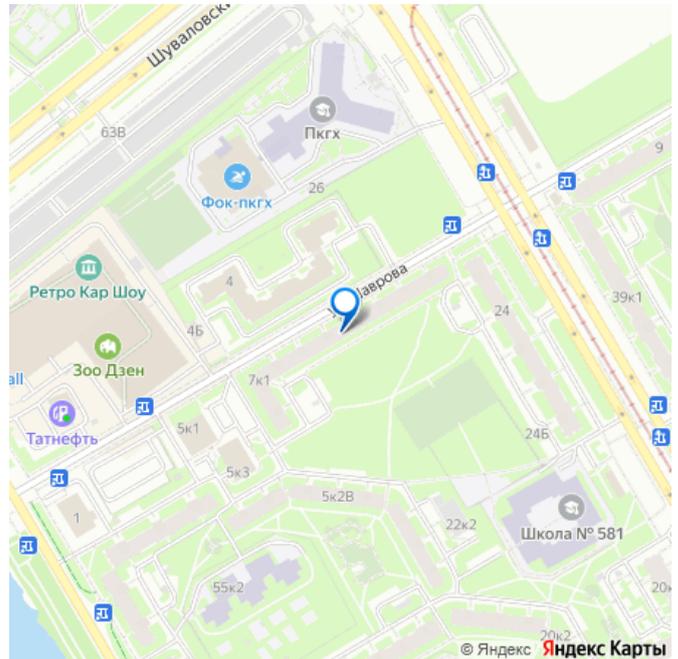
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

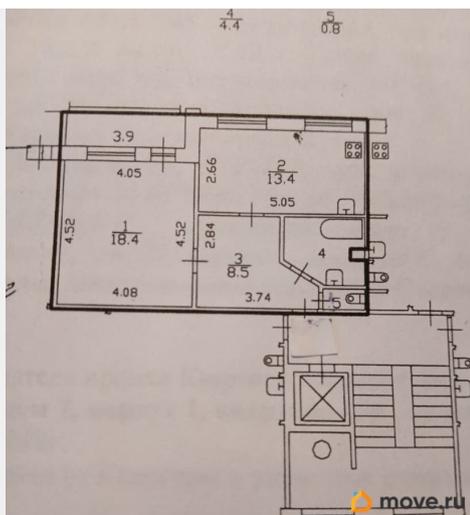


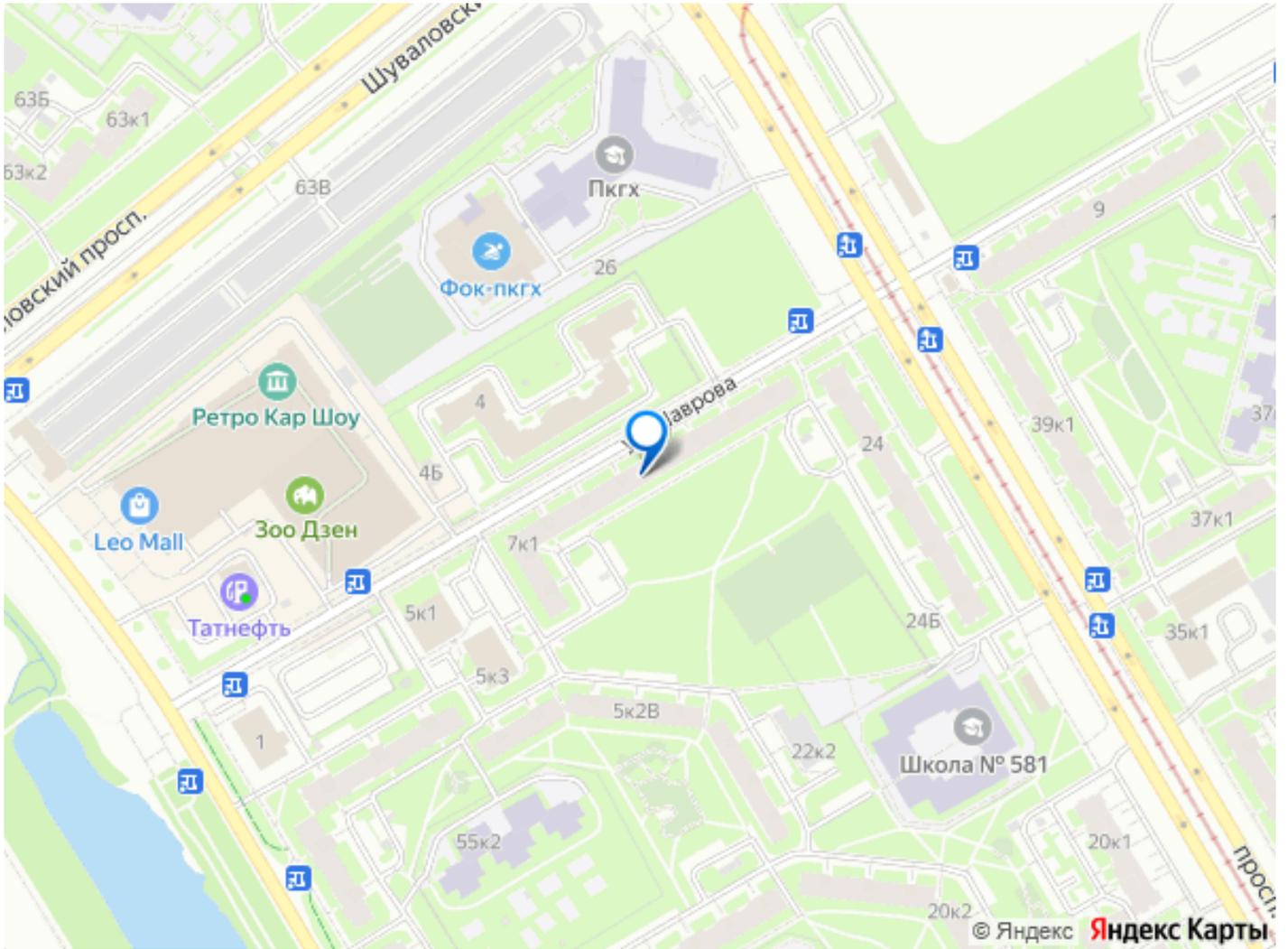
Описание

Здравствуйтесь, спасибо что зашли на мою страницу. Рядом с домом - Планируется открытие метро Шуваловский пр. в шаговой доступности 7-10 минут пешком. (Строят активно) К продаже предлагается Прекрасная - 1 к.кв. в Приморском районе Санкт-Петербурга, улица Шаврова, дом 7, корпус 1, этаж 3/10 этажного панельного (504 Д серии) дома. 1990 года постройки. Очень теплый дом и толстые стены. Общая площадь квартиры: 45,5 кв.м. + лоджия 3,9 кв.м. =49,4 кв.м. (смотрите план в рекламе). По кадастру : 45,5 кв.м. Жилая площадь: 18,4 кв.м. + лоджия 3,9 кв.м. (смотрите план квартиры) Кухня: 13,4 кв.м. В кухне - Два окна с прекрасным видом во двор и всегда тихо в квартире. Дом ЖСК - кооперативный (покупали и строили за свои личные средства), управляющий из членов кооператива постоянно проживает в этом доме. Парадная всегда ухоженная и чистая. Новый лифт. Двор всегда чистоте и порядке . Один раз в неделю уборка в парадной и на лестничных площадках. Вид из окон квартиры во двор - Спортивная площадка закреплена за школой. Окна квартиры смотрят во двор на ЮГ - всегда будет радовать солнце и зимой и летом. Летом двор утопает в зелени. Встречная покупка в Сестрорецке подобрана для продавца в прямой продаже. Документы к продаже подготовлены. Квартира без обременения. Один взрослый собственник, на сделку выйдем быстро. Ипотека, мат капитал , подходит по оформлению. Торг для Покупателя с прямыми деньгами пожалуйста. Смотрите фото и план квартиры. Рекомендую

смотреть в дневное время суток. Пишите
звоните, покажем в удобное время суток.

Агент Анна Михайловна





Move.ru - вся недвижимость России