

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:23

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 17:34

**Виктория Цукрова, Торговый дом
недвижимости**

79818773524

**Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева,
22**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, 22

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Васи Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

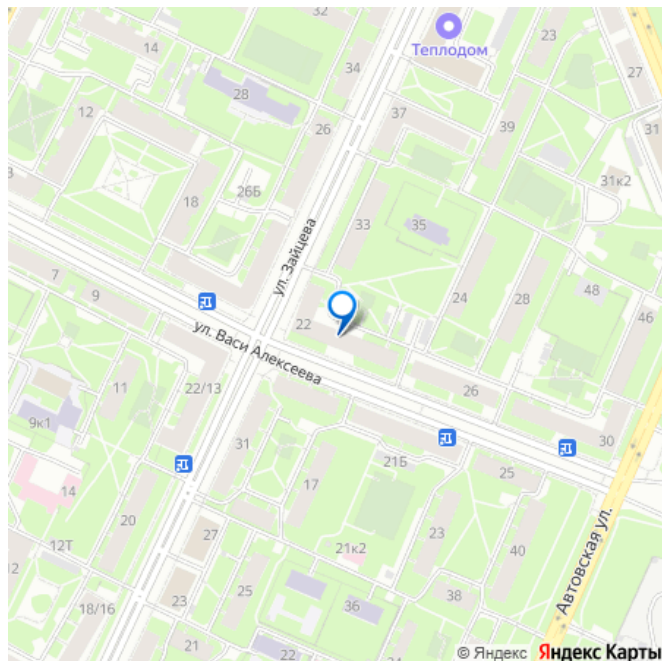
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

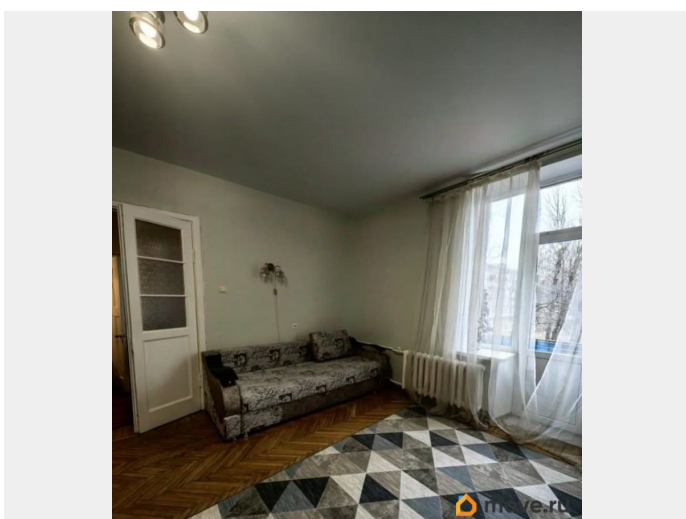
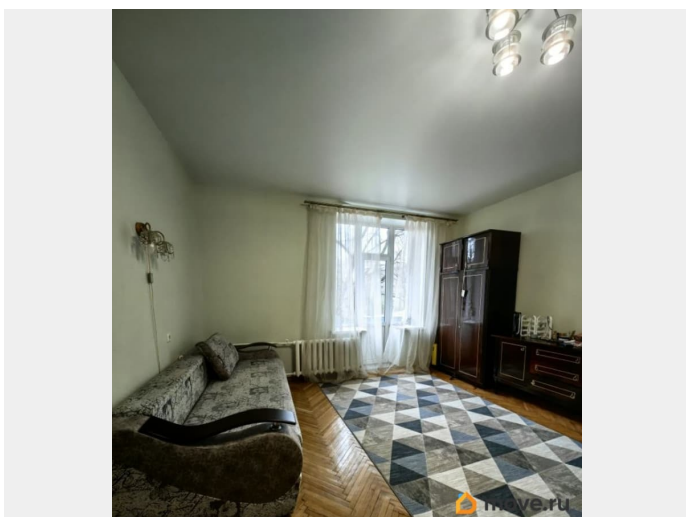
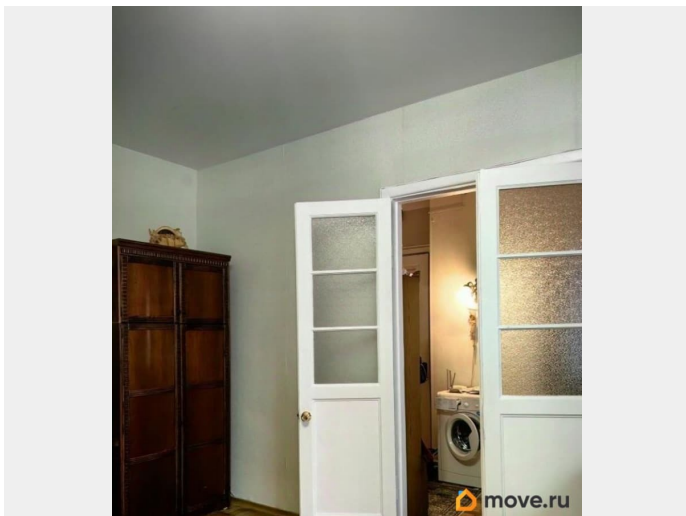
да

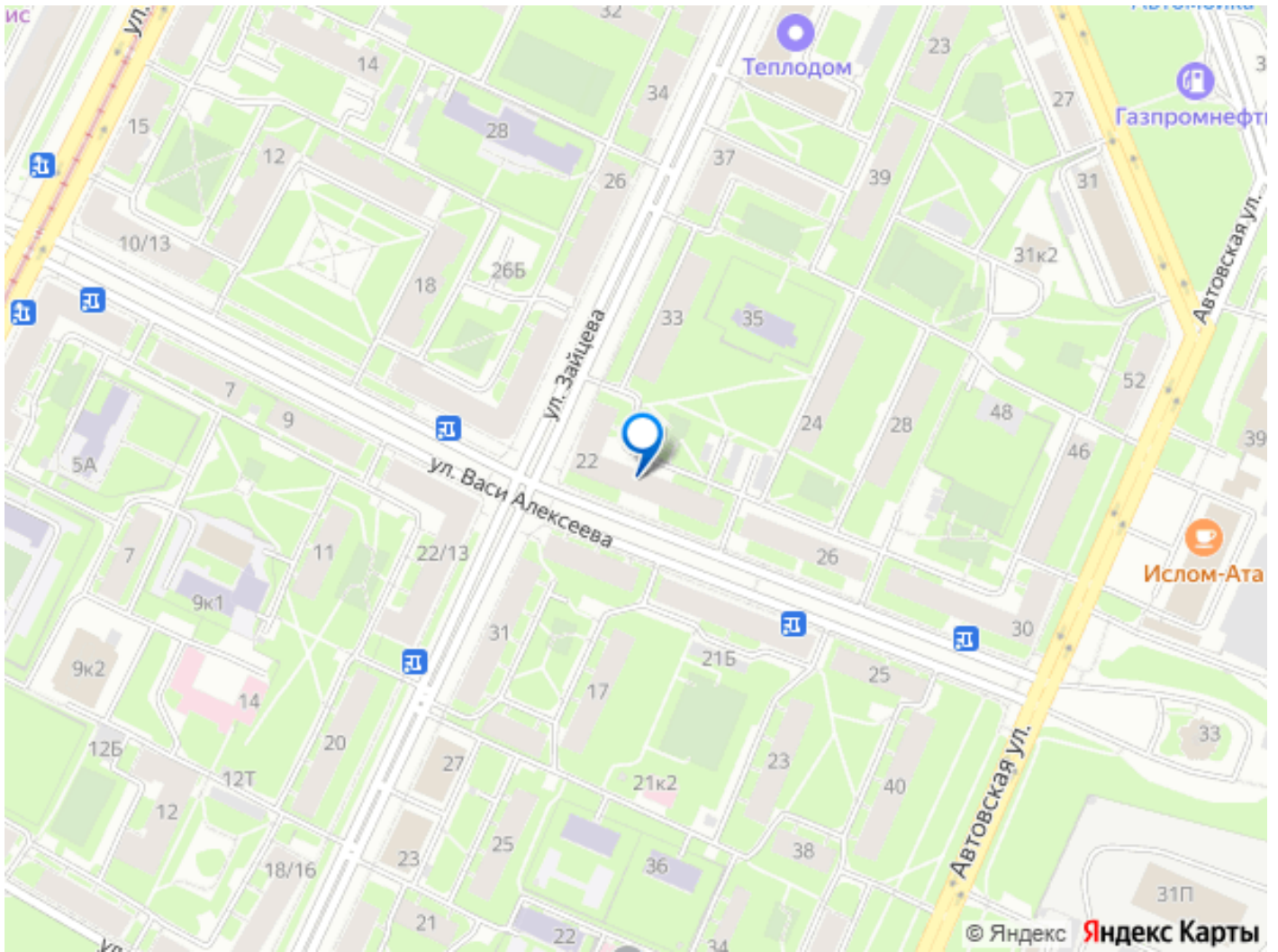
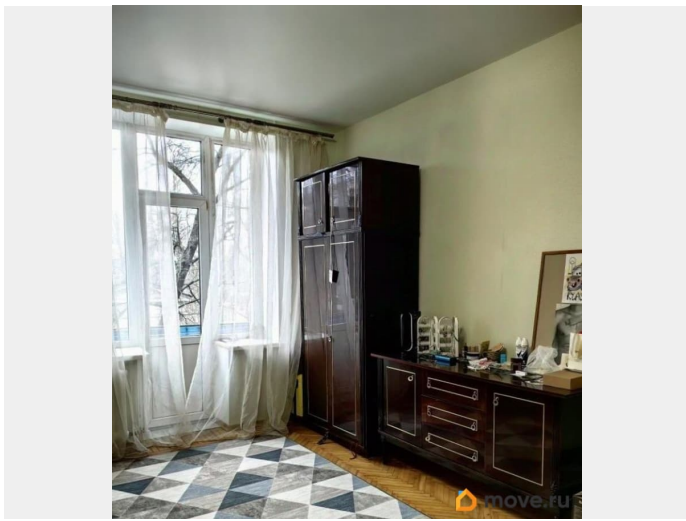
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается габаритная 1к.квартира в кирпичном доме 1959 г. постройки, расположенном по адресу: ул. Васи Алексеева, дом 22. Квартира расположена на 2 этаже, имеет балкон, совмещенный санузел с ванной. Общая площадь 45,6 кв. м., жилая -26,8 кв.м., высота потолков 2,96 м. Комната правильной формы 26,8 кв.м., кухня 8,5 кв.м. , в комнате неостекленный балкон. Вид из окон в большой чистый двор. Во всей квартире установлены стеклопакеты. Двойная входная дверь, первая-металлическая . Установлены счетчики на электричество. В коридоре и кухне на полу линолеум в хорошем состоянии. В сан/узле на полу и стенах плитка, в комнате- паркет в ухоженном состоянии. Приличные соседи. Звукоизоляция отличная, квартира очень теплая и светлая. Парадная в приличном состоянии, стены покрашены, плитка, мусор вывозят каждый день, подъезд убирается в будние дни, места для парковки в пределах придомовой территории. Локация превосходная, ст. метро Кировский завод и Путиловская в 10 минутах ходьбы. Детская площадка во дворе, рядом детский сад , немного далее- школы, Путиловский рынок. Магазины, аптеки, банки, торговые

комплексы, рестораны и т.д в шаговой доступности. 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет, обременений нет, материнский капитал и ипотека не использовались, документы в порядке.





Move.ru - вся недвижимость России