

Создано: 29.10.2025 в 14:52

Обновлено: 09.02.2026 в 20:07

Санкт-Петербург, Караванная улица, 7

**25 578 000 ₽**

Санкт-Петербург, Караванная улица, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Караванная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

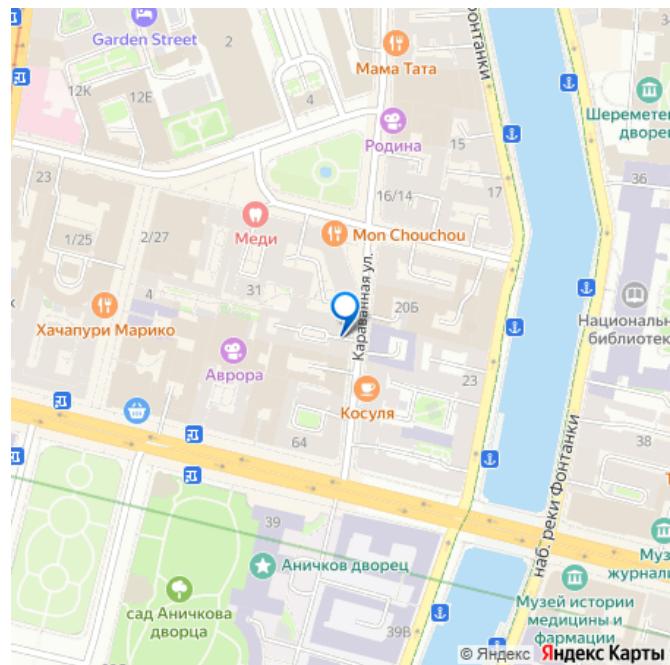
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9286120971>

Людмила Георгиевская, Мир Квартир  
PREMIUM

**79812801288**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

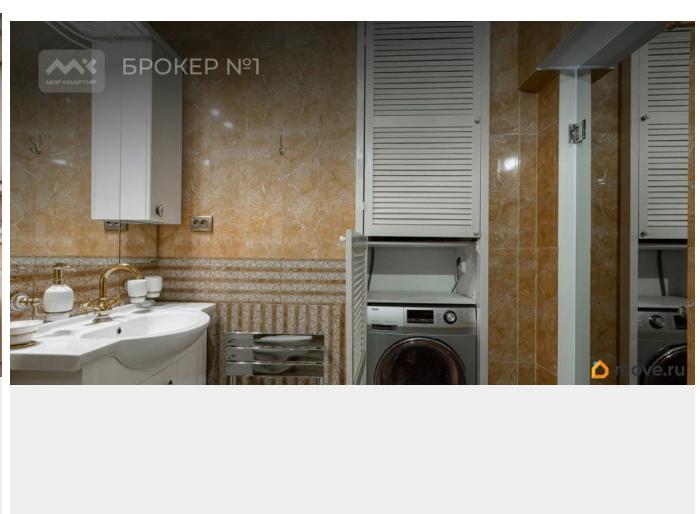
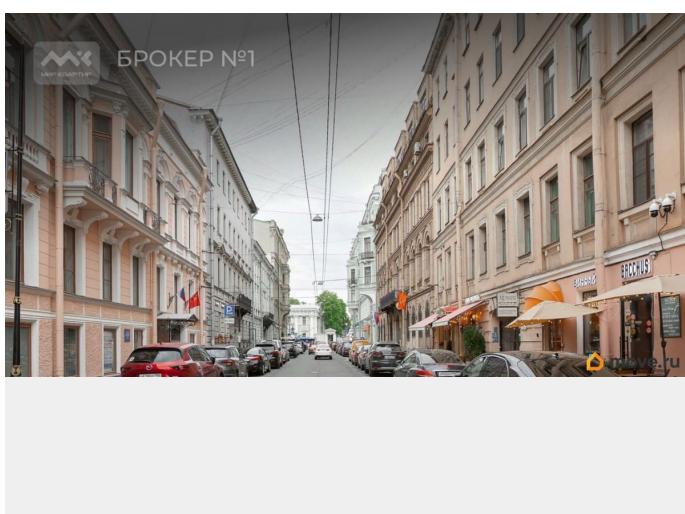
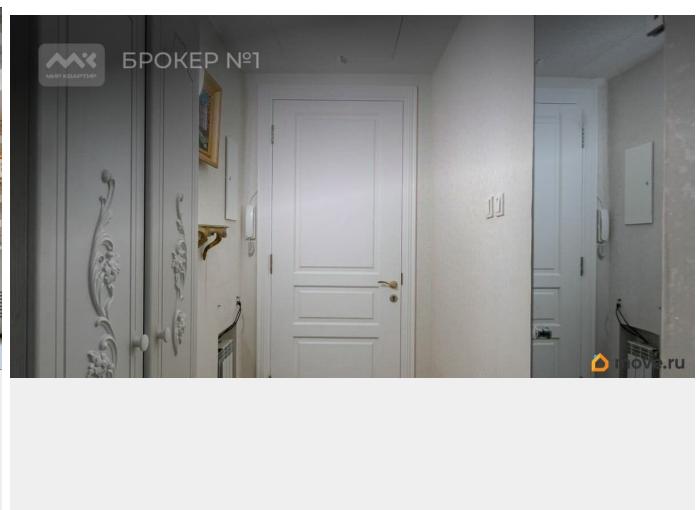
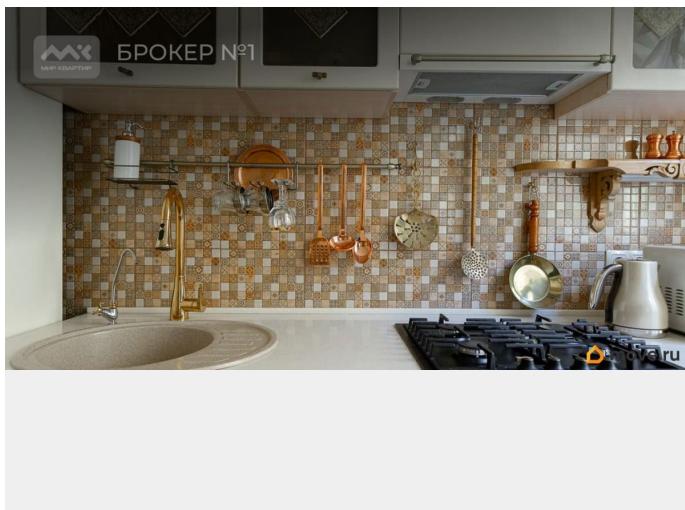
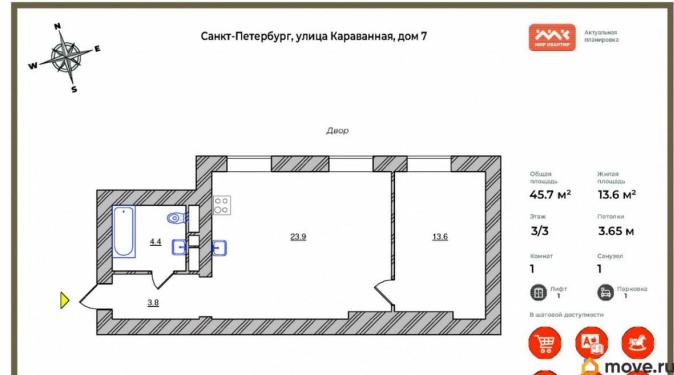
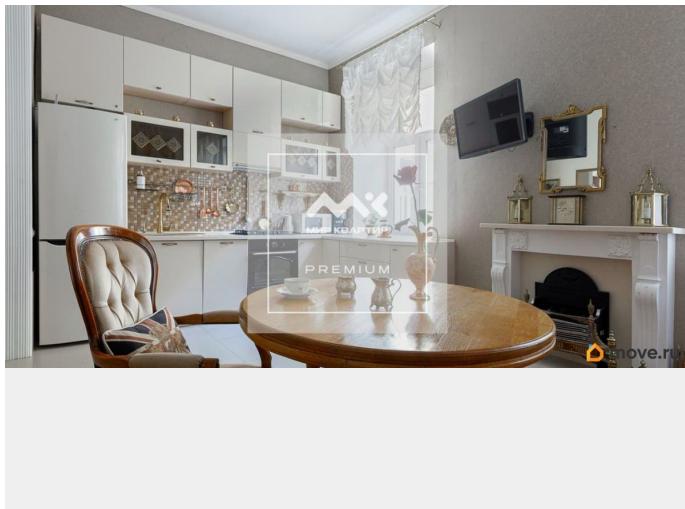
да

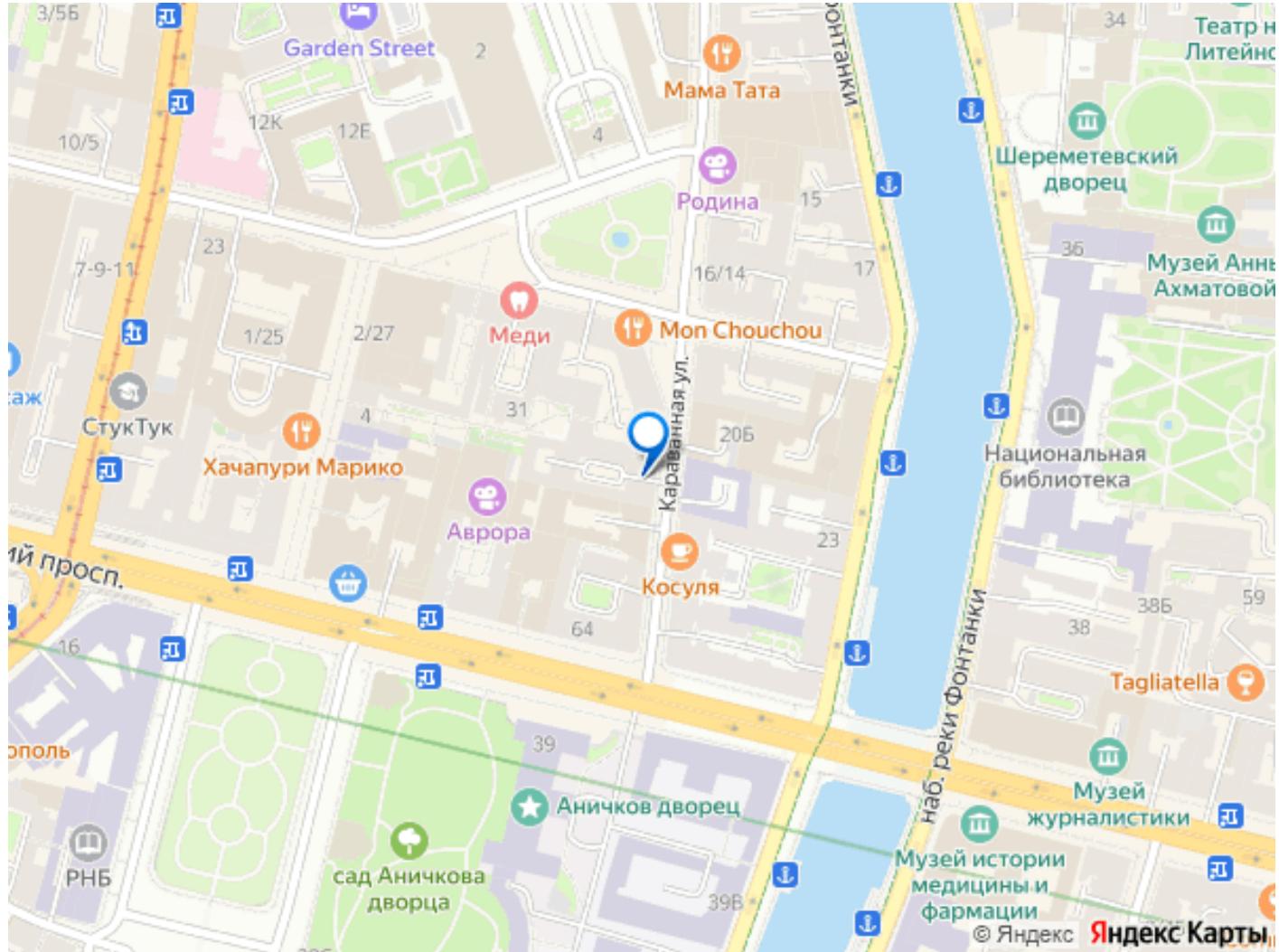
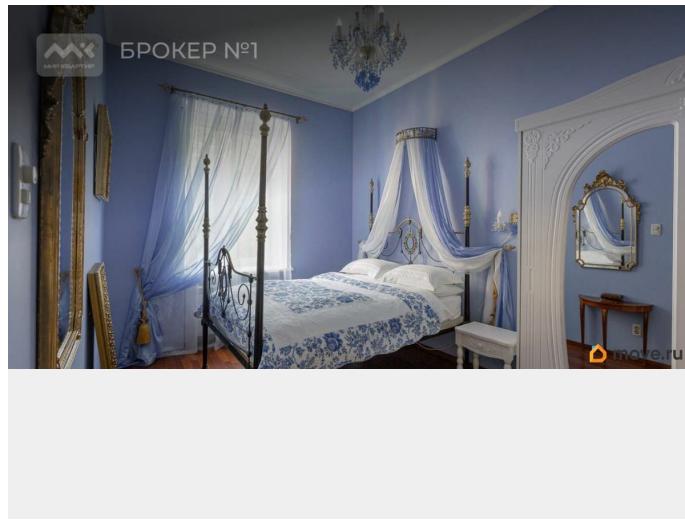
возможна ипотека

## Описание

Арт. 118577223 Это одно из лучших мест в центре «Золотого треугольника» Санкт-Петербурга. В доме в 1988 г. был проведен капитальный ремонт с заменой перекрытий на железобетонные. Это уникальное предложение в тихом и абсолютно безопасном для жизни центре Санкт-Петербурга! В пешей доступности расположены лучшие места города для прогулок - Марсово поле, Летний сад, Михайловский сад, множество музеев (от Русского до Эрмитажа), Филармония, Капелла, Михайловский и Александровский театры, Спас на крови, Казанский собор, Мраморный дворец, а также другие знаковые места города. А для любителей шопинга рядом находится Торговый центр ДЛТ, рядом Гостиный двор и Babochka. Это 1-комнатная квартира общей площадью 45.7 кв.м., площадь комнаты 13.6 кв.м. Кухня 23.9 кв.м., санузел совмещенный. Высота потолка 3.65 м. Планировка изолированная. Квартира расположена на 3/3 этаже. Есть уникальная возможность использовать чердак. Окна комнаты и кухни выходят во двор. В квартире тихо и безопасно. Вход в парадную с зеленого двора. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Идеальная квартира для проживания и арендного бизнеса.

Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России