

Создано: 10.12.2025 в 19:26

Обновлено: 17.01.2026 в 17:36

## Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 52к1

# 18 340 000 ₽

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 52к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

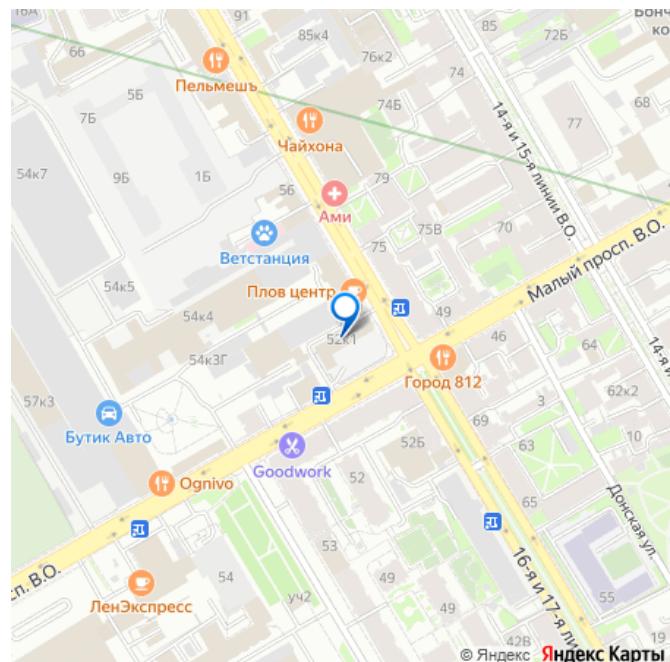
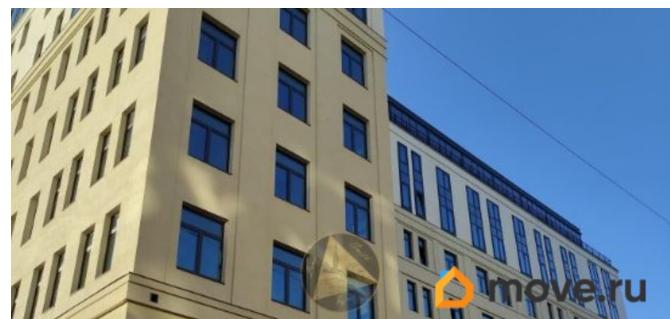
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287515629>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

# 79886667460

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продаётся 2Е-квартира с одной спальней общей площадью 45.7 м<sup>2</sup>. в Василеостровском районе Санкт-Петербурга.

Квартира расположена в апарт-отеле Элит класса на 111 квартир. В квартире выполнена чистовая отделка и установлена мягкая мебель. Идеальное решение для тех, кто хочет начать жить эксклюзивном комфорте прямо сейчас! О квартире:

- Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома
- Общая площадь квартиры 45.7 м<sup>2</sup> - Светлая спальня 12.5 м<sup>2</sup> - Кухня-гостиная 18.3 м<sup>2</sup> - Совмещённый санузел 4.5 м<sup>2</sup>
- PRO дом и район:

  - В парадных и холлах проекта выполнена дизайнерская отделка, установлены современные лифты Otis.
  - На территории комплекса спроектировано торгово-офисное пространство с зонами коворкинга и выходом на крышу, а также концептуальный ресторан на 1 этаже.

- Безопасность обеспечивается системой контроля доступа и видеонаблюдением.
- В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиники, магазины, высшие учебные заведения, театр, музеи.
- В 15 минутах ходьбы находится станция метро Василеостровская. В 10 минутах на автомобиле расположен выезд на ЗСД, в 20 минутах — Невский проспект. Прямая продажа, один правообладатель.
- Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!

