

🕒 Создано: 22.01.2026 в 12:30

Обновлено: 23.01.2026 в 16:33

**Санкт-Петербург, шоссе Суздальское,  
18к2**

**10 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, 18к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

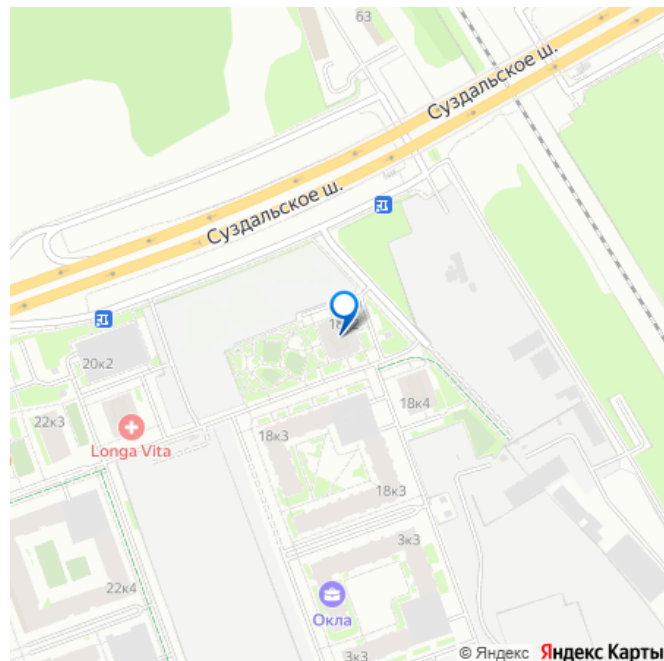
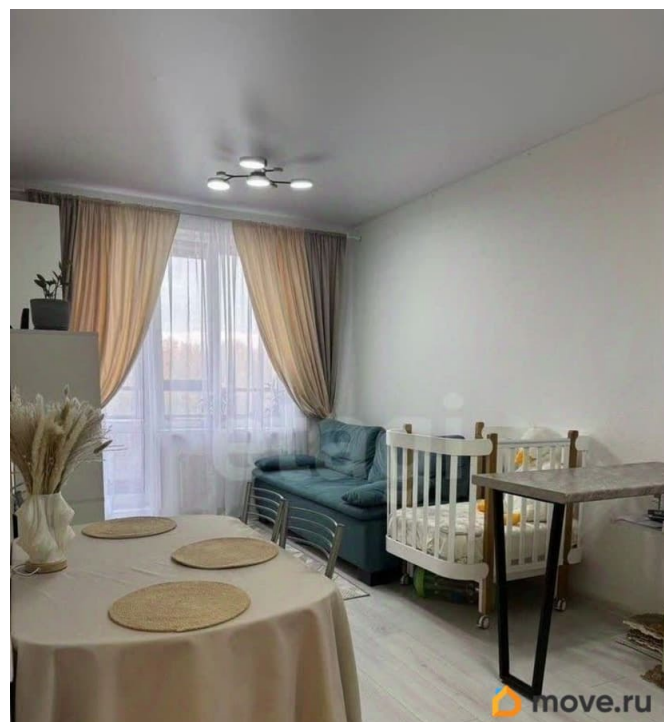
<https://spb.move.ru/objects/9288201838>

**Софья Валерьевна Белоус, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819324413**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая евродвушка 45.7 м² с видом на лес, 5/24 эт. Суздальское шоссе Продаётся уютная и тёплая квартира с ремонтом от застройщика в современном монолитном доме. Идеальный вариант для комфортной жизни в развитом и экологически чистом районе. Планировка и ремонт:

- Площадь: 45.7 м²
- Планировка: Евродвушка (изолированная спальня + просторная кухня-гостиная)
- Свежий ремонт от застройщика, стены покрашены
- Особенности: - Большой отдельный санузел. - Окна выходят на лесопарковую зону. Что остаётся в квартире:
- Кухня: Полный комплект кухонного гарнитура и вся встроенная техника (в безупречном состоянии), новая сантехника.
- Возможно: Гарнитур в прихожей.

Инфраструктура и локация:

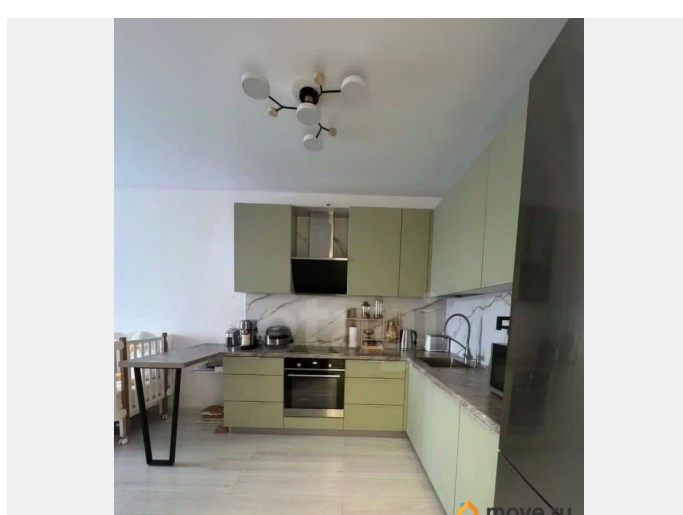
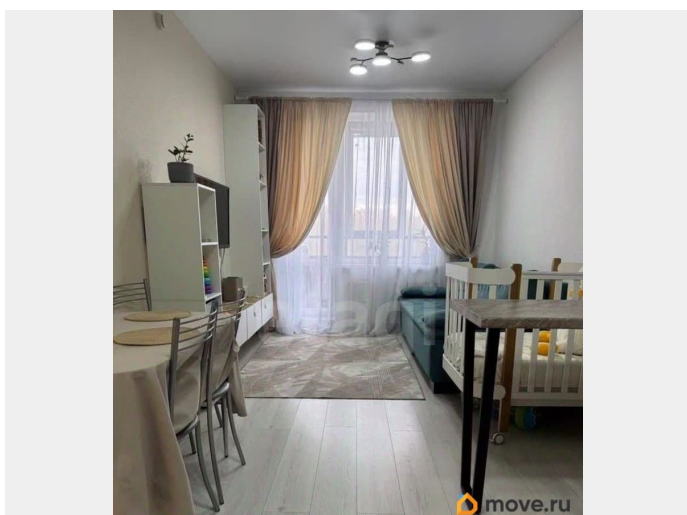
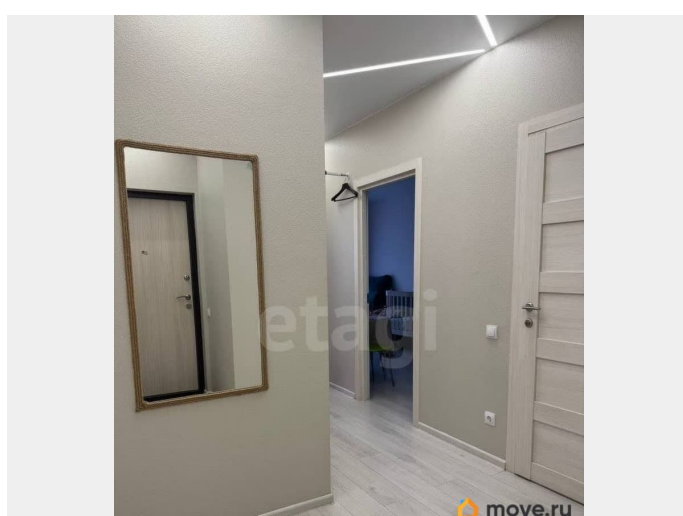
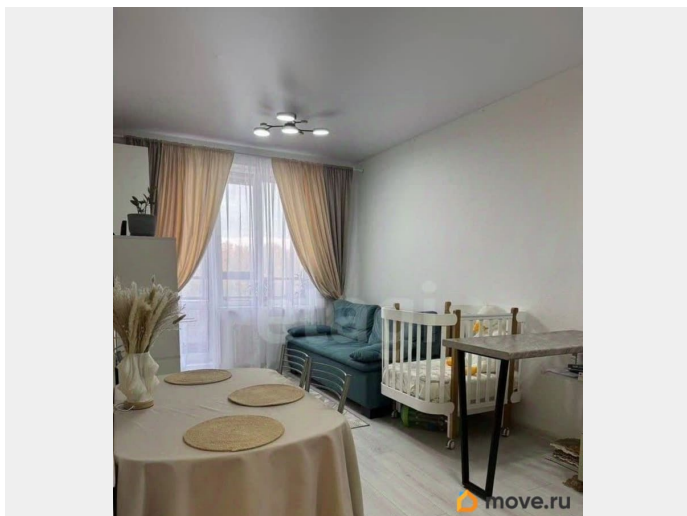
- Экология и отдых: Прямо у дома — Ново-Орловский заказник (900 м), Шуваловский лес и Суздальские озёра с эко-тропами.
- Магазины: У дома «Дикси», «Пятёрочка», «ВкусВилл», «Магнит», пекарни, магазин свежей рыбы.
- Образование: 3 детских сада и 2 школы в шаговой доступности, частные развивающие центры и бассейн «Акулёнок».
- Быт и спорт: Фитнес-центр, детские и спортивные площадки, соседский центр с мастер-классами.
- Транспорт: Удобный выезд на шоссе, остановка в 250 м.

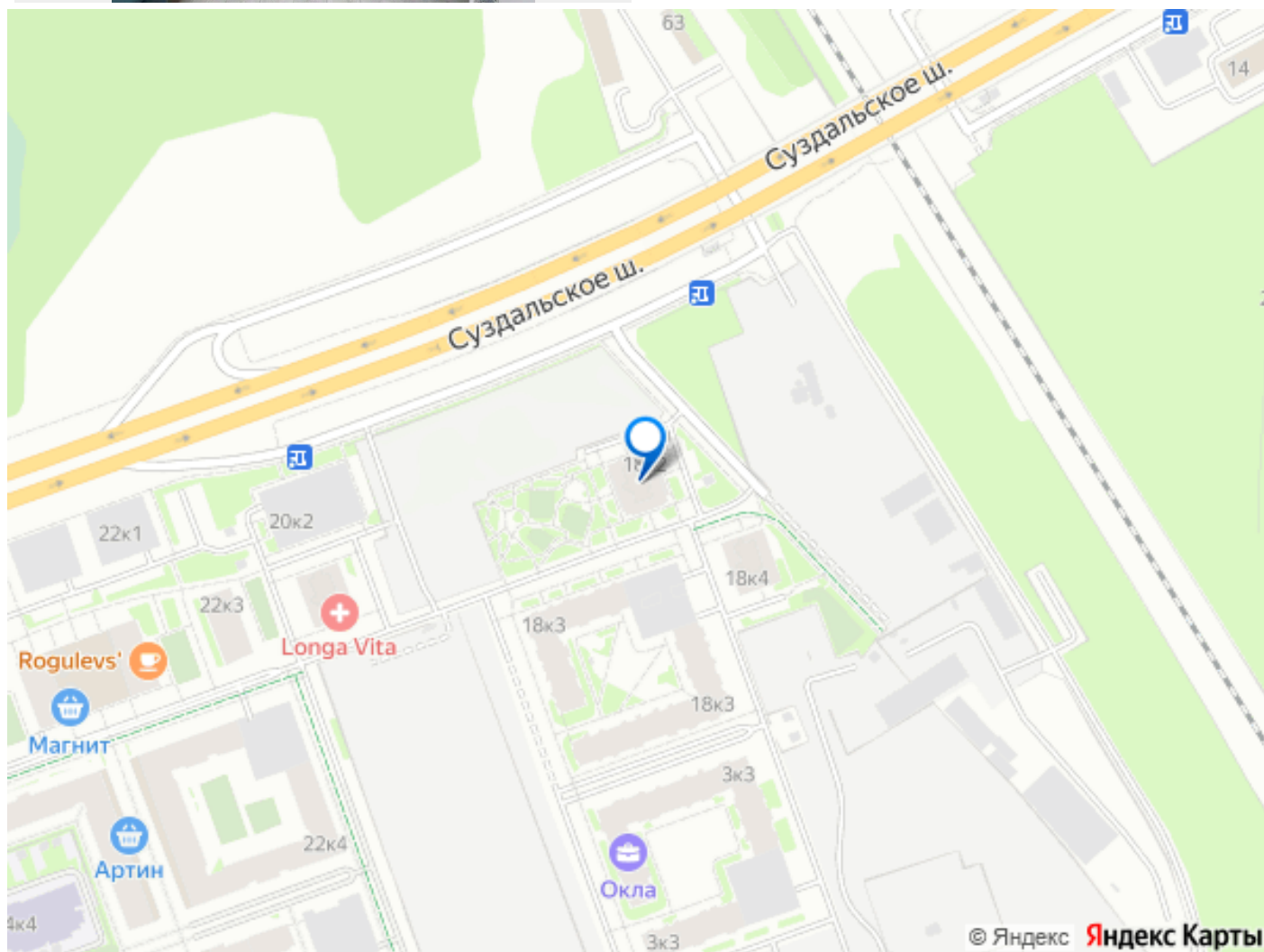
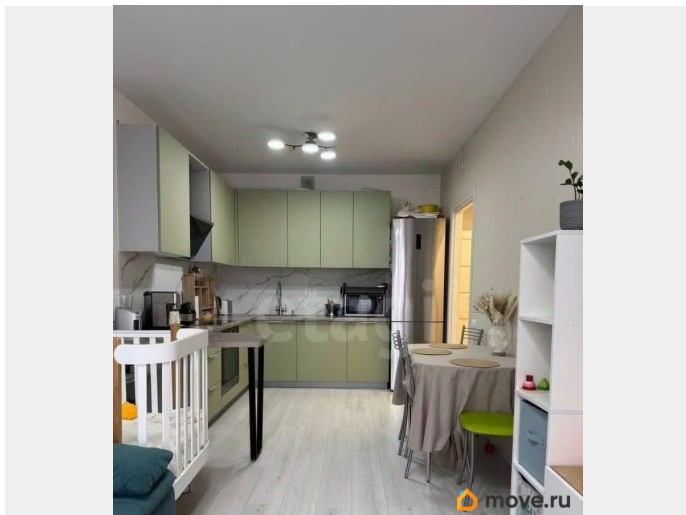
Круглосуточная охрана, ухоженная парадная.

\* Рассмотрим вариант с продажей паркинга. \*

На быструю сделку. Код пользователя:

188013 Номер в базе: 10235213





Move.ru - вся недвижимость России