

🕒 Создано: 18.12.2025 в 16:42

Обновлено: 12.02.2026 в 13:15

**Санкт-Петербург, улица Черняховского,
39**

6 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

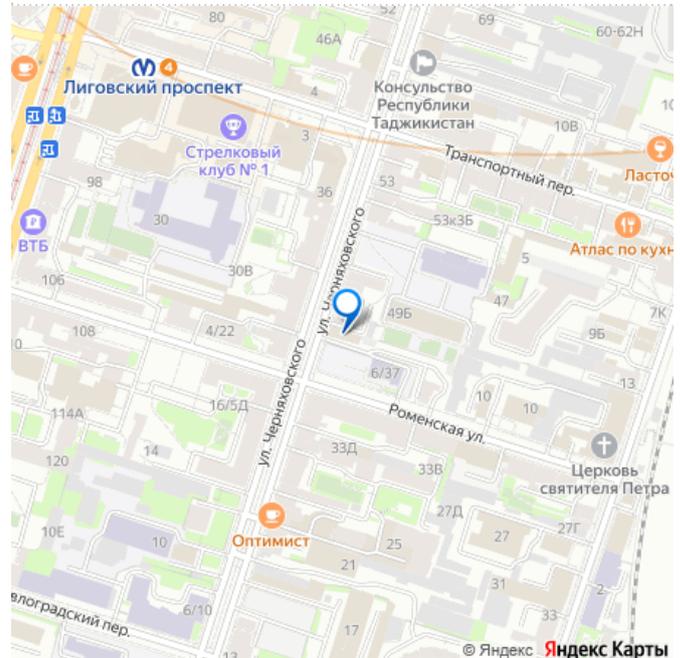
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся одна комнатная квартира в 5

для заметок



минутах пешком от метро. Свой вход с улицы.
Квартира требует капитального ремонта.
Также нужен ремонт фасадной части. Есть чердак который можно использовать только с квартиры и по сути можно сделать свою мансарду. Есть цокольный этаж который принадлежит городу и не используется, которую также при желании можно выкупить. Не аукцион. Есть фирма специализирующаяся на таких ремонтах, которая сделает всё за нормальную адекватную цену. Звоните, с удовольствием всё расскажу и покажу в любое удобное для вас время.

