

🕒 Создано: 27.02.2026 в 20:57

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:14

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2

13 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

45.84 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

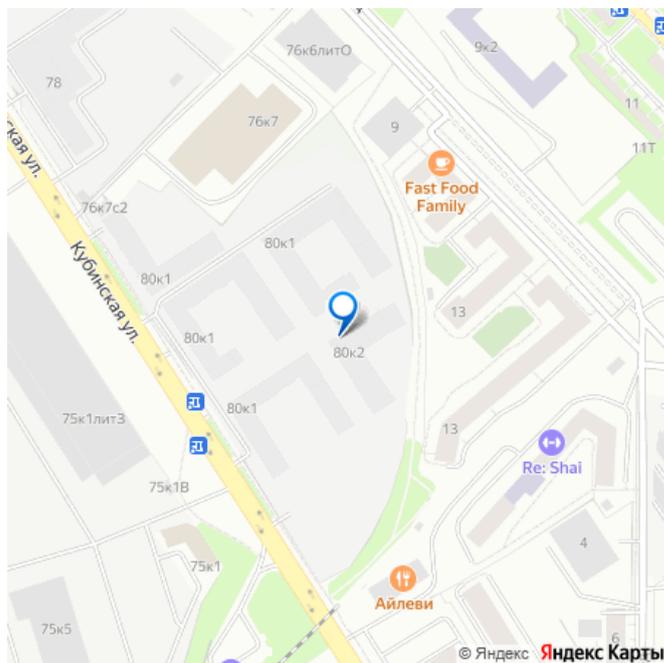
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9292624250>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79817403214

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

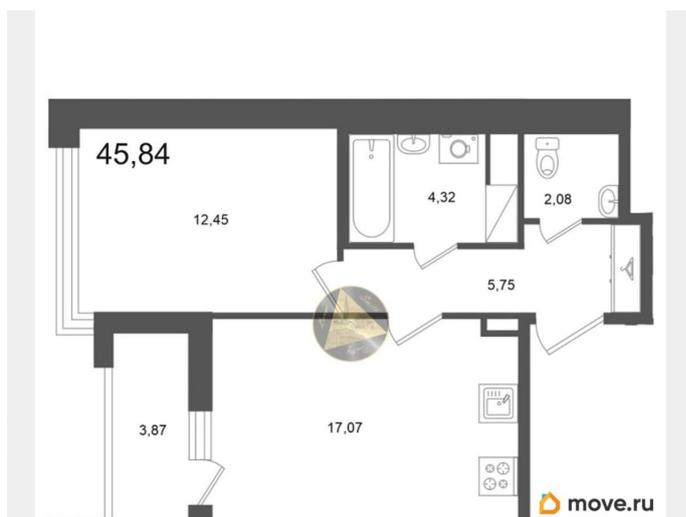
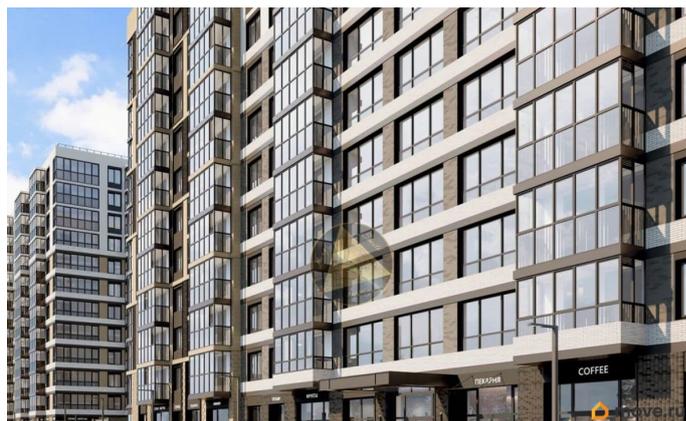
возможна ипотека, лифт, парковка

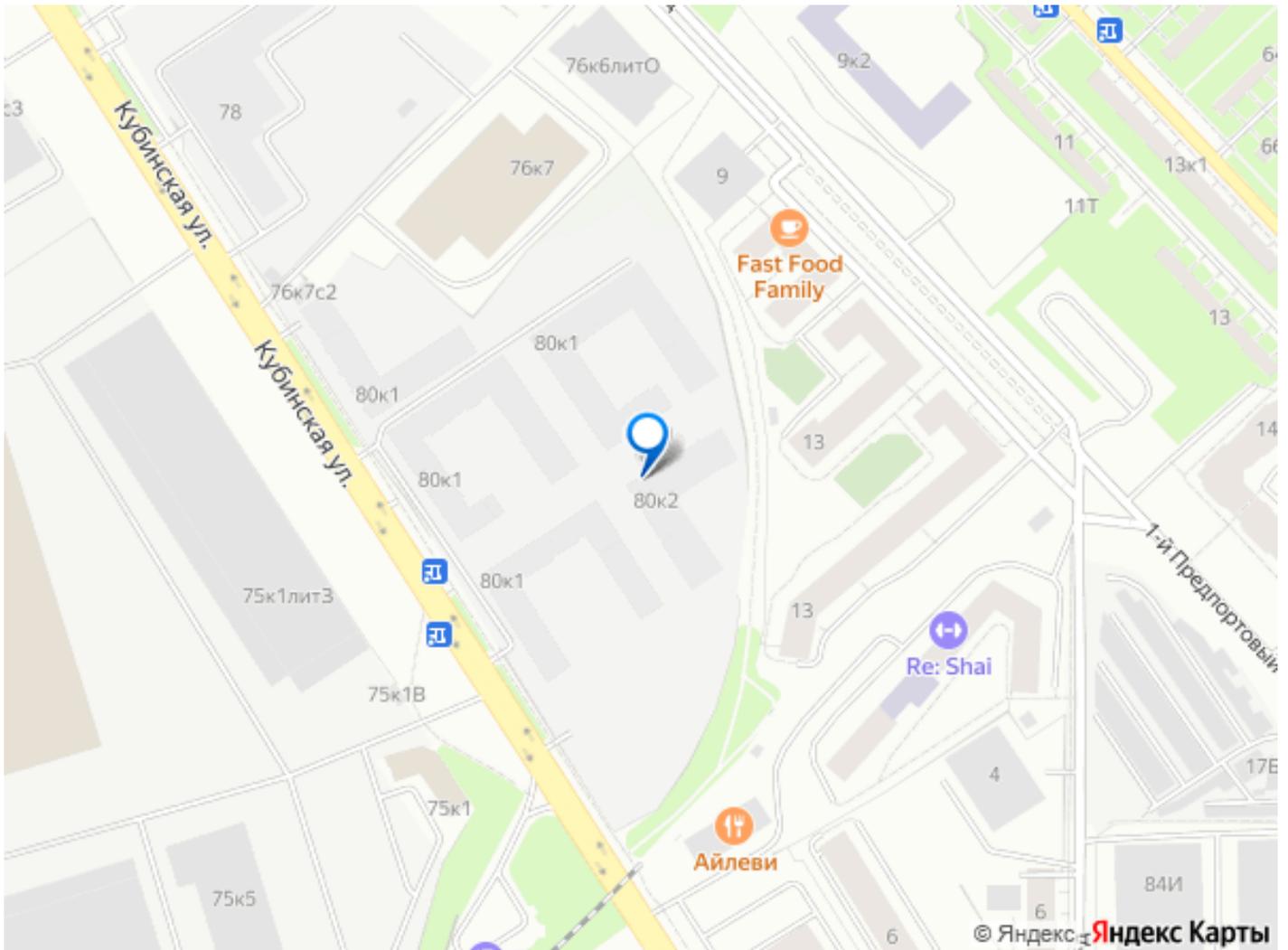
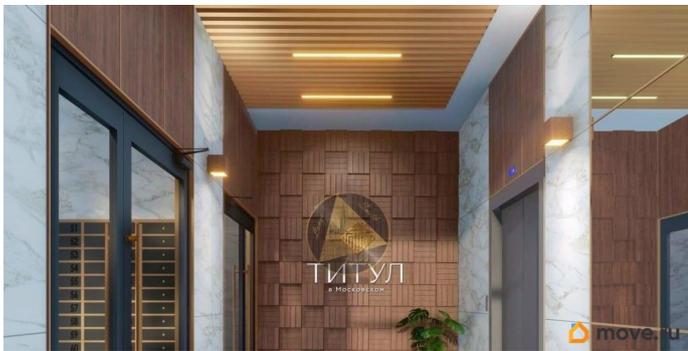
Описание

Жилой комплекс комфорт класса в Московском районе Санкт-Петербурга. Жилой комплекс представляет собой кирпично-монолитный дом переменной этажности от 5 до 12 этажей, дополняющий архитектуру окружающей застройки. Проект идеально подойдёт для тех, кто ценит своё время и хочет жить в тихом районе с развитой инфраструктурой. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. Центральные входные группы с потолками высотой 7 метров, оборудованы стойкой ресепшен, зонами отдыха и ожидания, а также лаундж-зоной с камином.
2. Через всю территорию проекта проходит зелёный променад с кленовой аллеей, садами камней, ароматными травами и цветами. Во дворах высажен хвойный сквер с туями и можжевельниками.
3. Внутри корпусов обустроены тихие и безопасные дворы-патио, закрытые от машин. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг с пит-стоп станцией на 690 машино-мест и открытая стоянка на 160 мест.
4. Разработаны разновозрастные детские и спортивные площадки, поля для командных игр, уличные

тренажеры и фитнес-капсулы. 5. Станция метро Московская расположена в 25 минутах пешком. До ТРК Лето можно добраться за 5 минут, до Пулково-3 и Outlet Village — за 15 минут. Квартира находится на 7/12 этаже. Общая площадь квартиры 45.84 м². Светлая спальня 12.45 м². Просторная кухня-гостиная 17.07 м². Раздельный санузел 4.32 + 2.08 м². Лоджия 3.87 м² Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России