move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9285066908

Создано: 19.09.2025 в 16:05

Обновлено: 23.01.2026 в 14:55

RBI, RBI

79682453981

33 178 093 ₽

для заметок

Округ

СПБ, Курортный район

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	3 м
Жилая площадь	13.6 м^2
Площадь кухни	22 м^2
Общая площадь	45.8 м^2
Этаж	2/4

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2028 г.
Покупка в ипотеку	

возможна ипотека, лифт, парковка

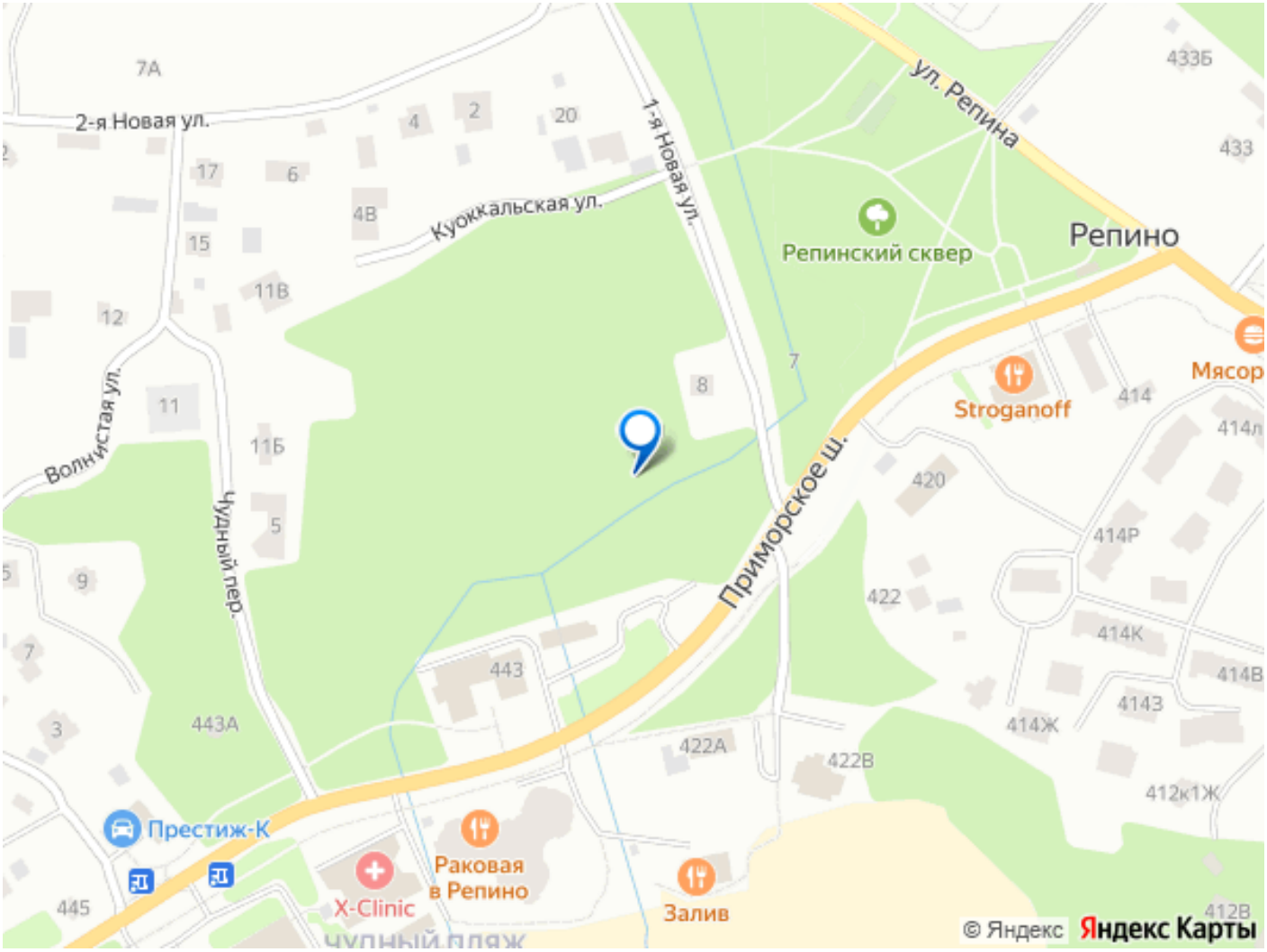
Описание

«Репин» — элитный лаунж-комплекс от RBI в Курортном районе Петербурга в посёлке Репино по адресу Приморское шоссе, 441. Шоссе считается петербургским аналогом трассы Канны Ницца Монако. Вместо пиний — сосновый лес, который сменяется открытыми морскими видами хотя и не Средиземного моря, но такого же просторного Финского залива. Проезжая по Приморскому шоссе, вы уже отдыхаете. После Репинских Пенатов дорога круто поворачивает к югу и совершает плавную дугу к западу — именно здесь в 400 метрах от залива располагаются роскошные виллы вэлнес-комплекса «Репин». Формат проживания камерный — без суеты и лишнего шума. В четырёх виллах всего 84 сити-хауса. Есть номера с палисадниками и отдельным входом, лоты с террасами и возможностью установки дровяного камина, двухэтажные юниты с двусветной кухней-гостиной, высота потолков в которой достигает 6,3 или 6,6 метров. На типовых этажах потолки 3 метра, на последнем этаже — 3,3 метра. Площадь юнитов от 45,8 до 150,7 м? — можно приобрести инвестиционный лот под сдачу в аренду или купить номер для собственного роскошного проживания. Конструкция стен продумана таким образом, чтобы вы могли реализовать перепланировку пространства вплоть до объединения соседних юнитов с сохранением высокой звукоизоляции между номерами. На территории комплекса находятся ещё два инфраструктурных корпуса — они располагаются вдоль шоссе и создают

визуальный и акустический барьер для вилл. В первом корпусе находятся центральная входная группа с ресепшн и зоной ожидания гостей, ресторан с отдельным входом и wellbeing-центр, где оборудуют спортзал, бассейн, хамам и сауну. Всё, чтобы вы могли переключиться от рутины и обрести себя заново! Во втором корпусе — трёхуровневый паркинг на 60 машиномест. Ещё 10 м/м на уличной автостоянке. Все виллы — малоэтажные и размещены в шахматном порядке, чтобы вы могли наблюдать умиротворяющий пейзаж прямо из окон или с террасы своего номера. Лаконичная скандинавская архитектура вторит окружению и способствует расслаблению, а декоративная ландшафтная подсветка преображает комплекс в сумерки. Приватная охраняемая территория утопает в зелени: равнины перемежаются с живописными холмами, создавая аллюзию на пейзажный парк. Среди всей этой красоты благоустроены разнообразные лаунжи: две открытые площадки для встреч у костра и обогреваемая фуршетная зона, подиум с деревянными шезлонгами и декоративный водоём с кинетической скульптурой от Владислава Муханова и Ивана Зубарева. Дети могут играть на экологичной детской площадке во дворе, а спортсмены — заниматься на профессиональных уличных тренажёрах FOREMAN. Refresh-коплекс «Репин». Ваш источник безмятежности в лоне природы побережья Финского залива!

RBI РЕПИН
5.6
4.6
22.0
13.6
КОМНАТ
ПЛОЩАДЬ
ПОТОЛКИ
ЭЛИТНЫЕ ЮНИТЫ
В КУРОРТНОМ РАЙОНЕ
WELLBEING ЦЕНТР
С БАССЕЙНОМ
move.ru

move.ru


7А
2-я Новая ул.
4
2
20
1-я Новая ул.
ул. Репина
433Б
433
17
6
4В
Куоккальская ул.
15
Репинский сквер
Репино
11В
12
7
8
Мясор
Stroganoff
414
414л
Волнистая ул.
11
11Б
Чудный пер.
5
420
Приморское ш.
414Р
9
422
414К
7
443
414В
414З
3
443А
414Ж
422А
422В
412к1Ж
Престиж-К
Раковая
в Репино
X-Clinic
Залив
445
412В
Чудный пляж
© Яндекс
Яндекс Карты