

Создано: 18.08.2025 в 15:38

Обновлено: 18.01.2026 в 17:39

<https://spb.move.ru/objects/9285590428>

Агент

**79818460463**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 2

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

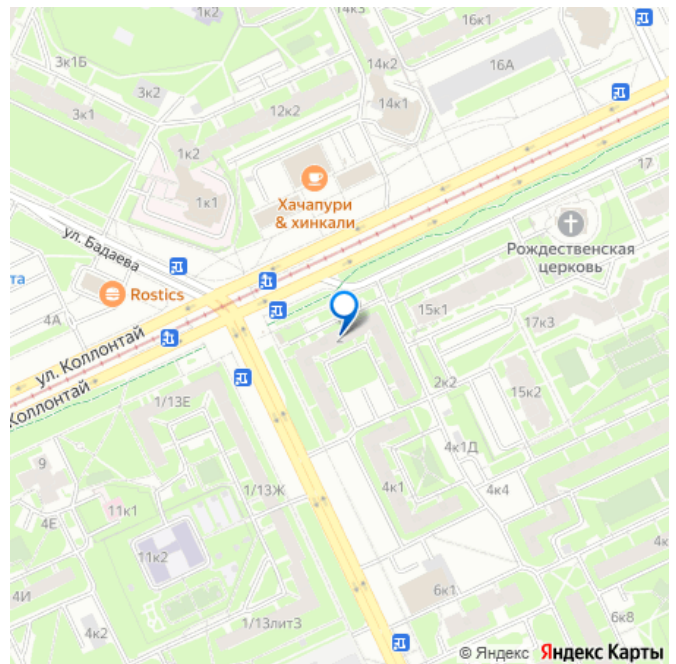
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

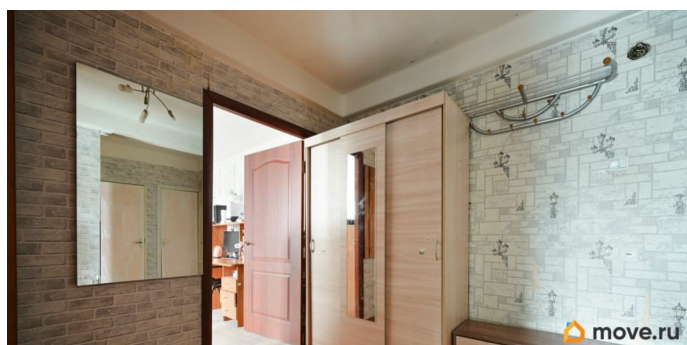
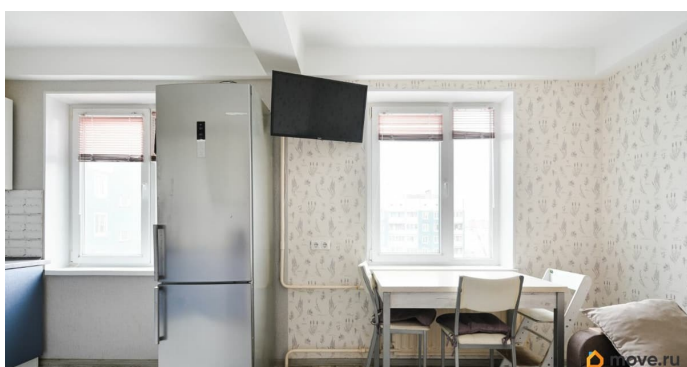
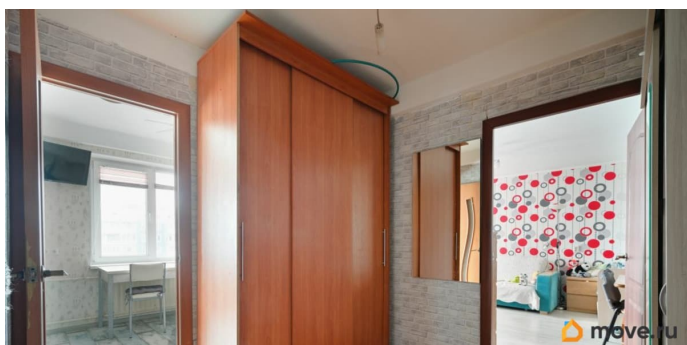
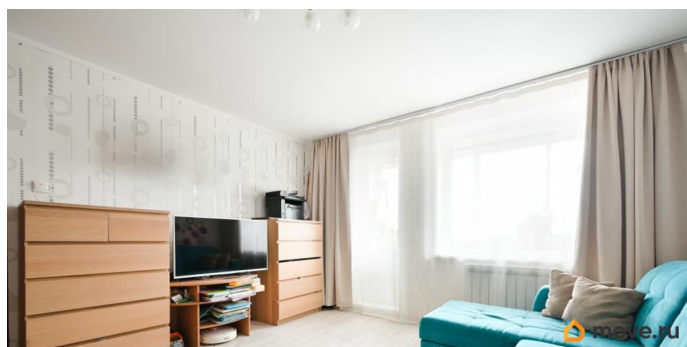
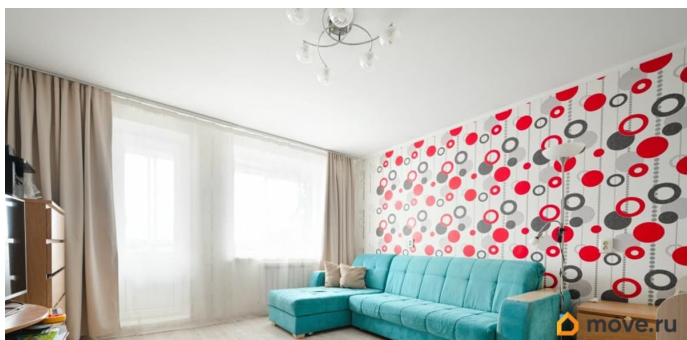
да

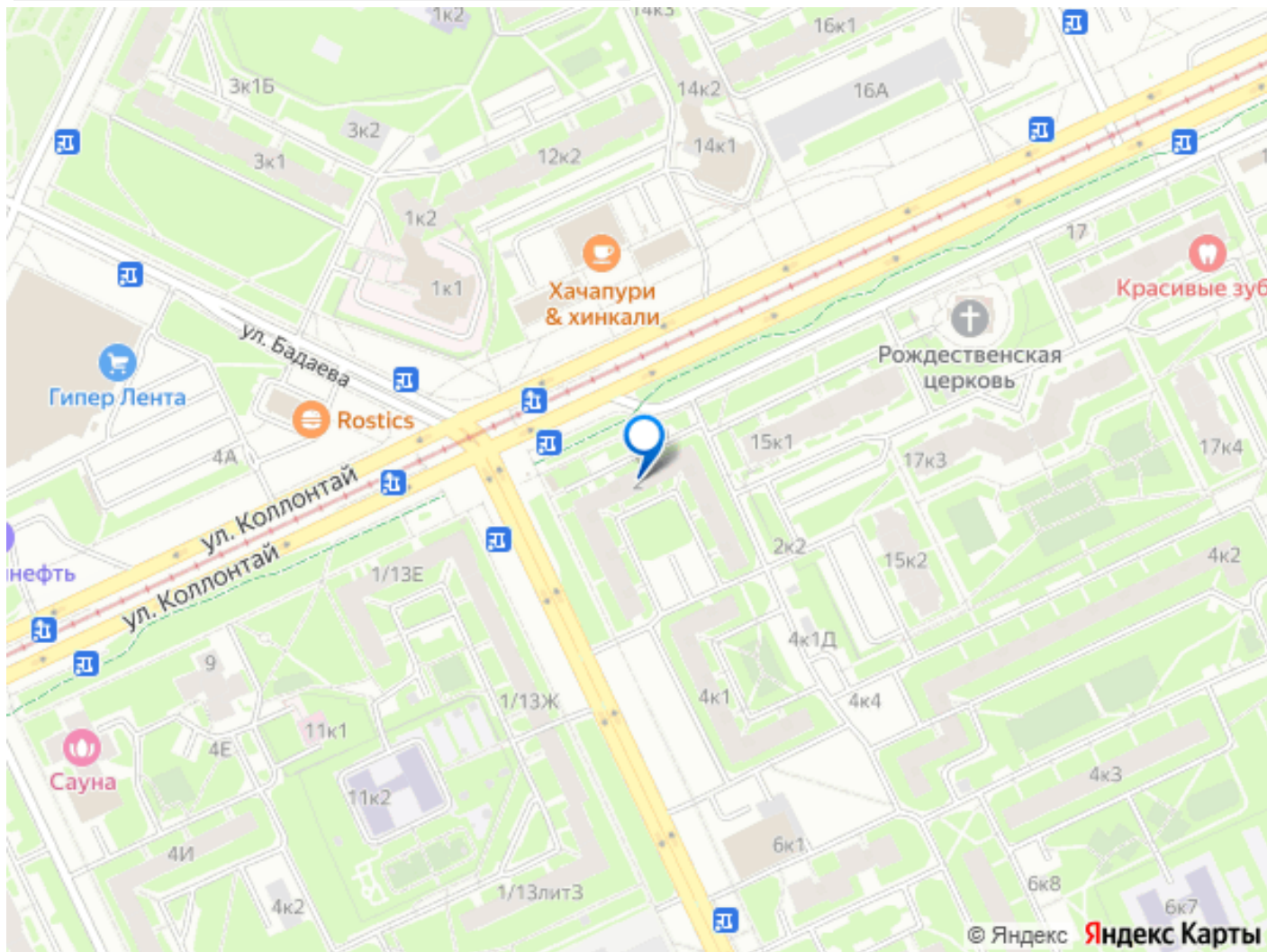
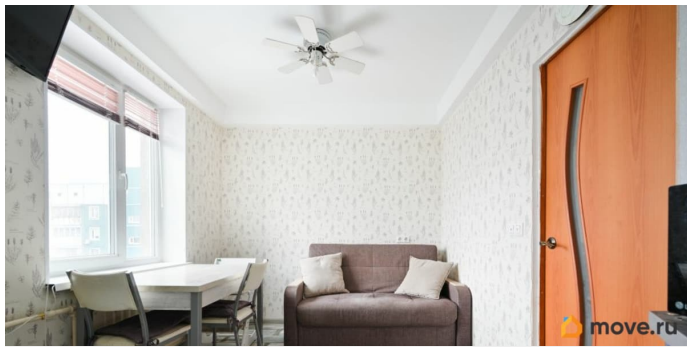
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира у метро Проспект  
Большевиков Главные преимущества 10  
минуты пешком до ст.м. Проспект  
Большевиков; Квартира с просторной  
комнатой и кухней; Район с развитой  
инфраструктурой, все в шаговой  
доступности. О доме - Дом серии 1ЛГ-504Д -  
1991г постройки - Управляющая организация  
- ЖСК - Аккуратная чистая парадная - Во  
дворе есть парковка О квартире Кухня 13,5  
кв.м Комната 18,3 кв.м Прихожая 9 кв.м, есть  
место для шкафа Раздельный С/У: ванная  
комната 3,2 кв.м, туалет 1 кв.м Высота  
потолков 2,6 м. Все окна выходят в тихий  
двор. Локация 12 минутная пешая  
доступность до ТЦ Лондон Молл, через  
дорогу ГиперЛента Школы и Детские сады в  
соседних дворах 10 минутная пешая  
доступность до парка Боевого Братства и  
парка Строителей Также в пешей  
доступности супермаркеты, аптеки, кофейни  
и другие заведения. Транспортная  
доступность 10 минуты пешком до ст. м.  
Проспект Большевиков; 15-20 минут на  
машине до центра города; 20 минут до парка  
и ТЦ Мега Дыбенко. О сделке Один

собственник. В собственности более 5 лет.  
Нет обременений и детских долей.  
Альтернативная продажа. Будем рады  
показать квартиру и ответить на ваши  
вопросы. Пишите или звоните.





Move.ru - вся недвижимость России