

Создано: 04.12.2025 в 16:32

Обновлено: 03.02.2026 в 18:10

<https://spb.move.ru/objects/9288802946>

Агент

79110855492

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

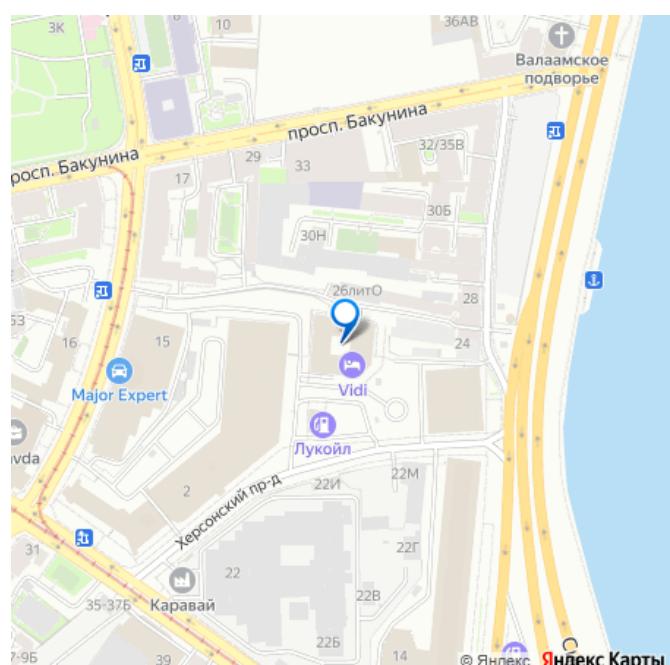
41.3 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

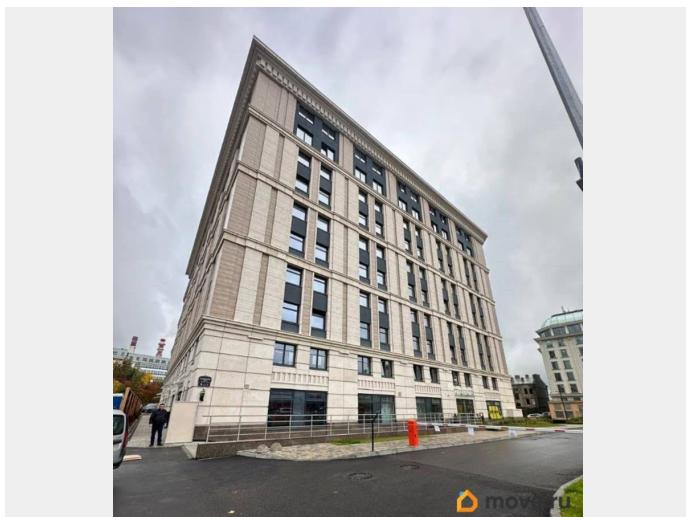
возможна ипотека, лифт, парковка

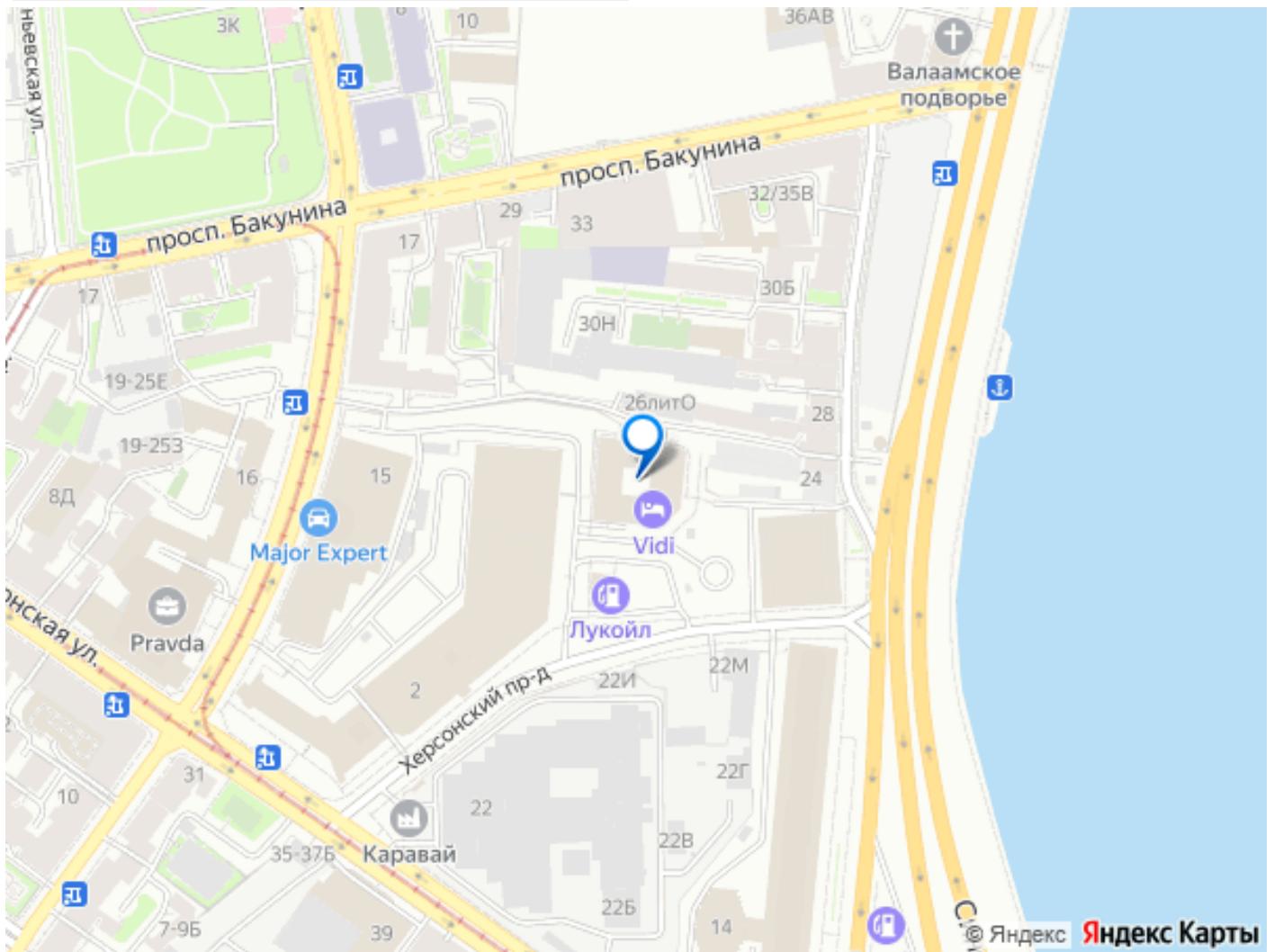
Описание

Продается просторная студия в элитном комплексе! Удобная и функциональная планировка: прихожая с местом для гардеробного шкафа, просторная комната с зоной кухни и зоной спальни, совмещенный санузел. Качественная отделка выполнена на высоком уровне: на полу — современный ламинат, в санузле — керамическая плитка, установлены унитаз, раковина с полками для хранения и душевая кабина. Стены оштукатурены и оклеены обоями. Вся электропроводка проведена и разведена, установлены розетки и выключатели.

Монтированы межкомнатные двери и прочная входная дверь, обеспечивающие безопасность и звукоизоляцию. На территории комплекса есть всё необходимое для комфортной жизни: уютное lobby с круглосуточной стойкой ресепшн, кафе, рестораны, фитнес-зал, коворкинг-зоны и переговорные. Расположение у живописной Синопской набережной Невы, всего в 700 метрах от площади Александра Невского. Рядом расположены основные магистрали города, позволяющие быстро добраться в любую точку центра Петербурга или на

скоростные магистрали — КАД и Западный
скоростной диаметр: Невский проспект,
набережная Обводного канала, Синопская и
Малоохтинская набережные. До метро
Площадь Александра Невского — всего 5
минут пешком. Просмотры в любое удобное
для вас время! Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России