

🕒 Создано: 01.02.2026 в 12:02

Обновлено: 03.03.2026 в 12:26

**Санкт-Петербург, проспект Королева,  
21к1**

**10 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 21к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

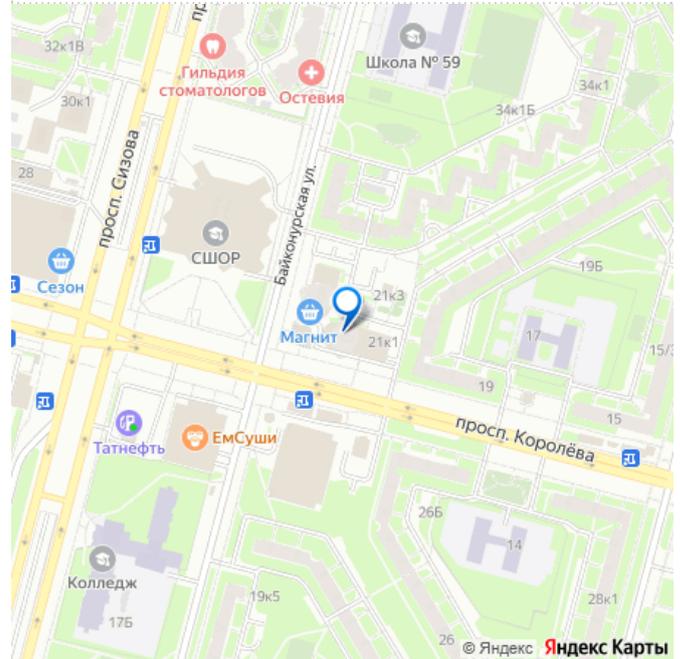
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная однокомнатная квартира с общей площадью 45.8 кв. м, расположенная на 5 этаже 25-этажного кирпичного дома 2006 года постройки. Высокие потолки 2.77 метра и просторная кухня площадью 16.5 кв. м создают ощущение простора и уюта. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Комната светлая, окна выходят на улицу, что дает много дневного света. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Также в квартире есть лоджия, где можно обустроить дополнительное место для отдыха или хранения. Подъезд с постом охраны и оснащен двумя пассажирскими, двумя грузовыми лифтами. Возможно приобретение парковочного места в подземном паркинге дома. Вход в подъезд без ступенек, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Район прекрасно подходит для

жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и множество магазинов, поэтому все необходимое всегда под рукой. До ближайшего метро можно дойти пешком за 19 минут, что удобно для ежедневной поездки на работу или учебу. Продажа квартиры осуществляется от собственника, собственность с 2012 года, без обременений и залогов. Возможна продажа в ипотеку. В квартире никто не зарегистрирован, поэтому заезд возможен в максимально короткие сроки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться во всех преимуществах этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

