

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:02

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 17:12

**Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 36**

**9 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 36

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

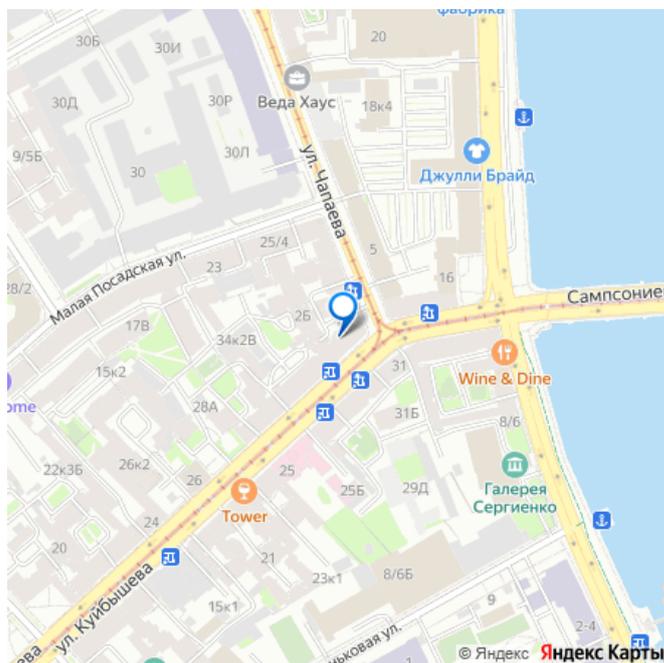
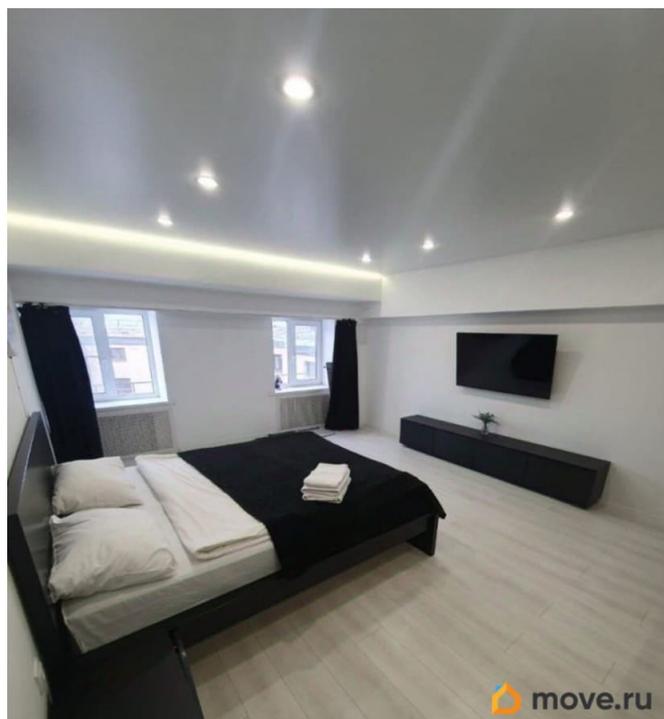
евро

<https://spb.move.ru/objects/9290299166>

**Виктория Ястребова, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

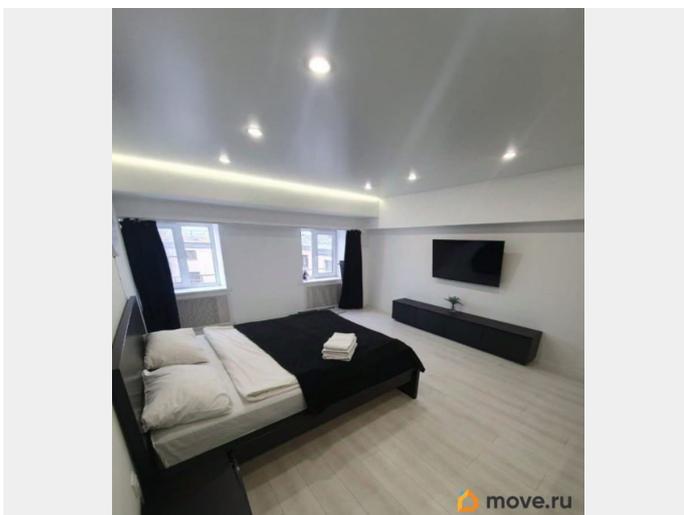
для заметок

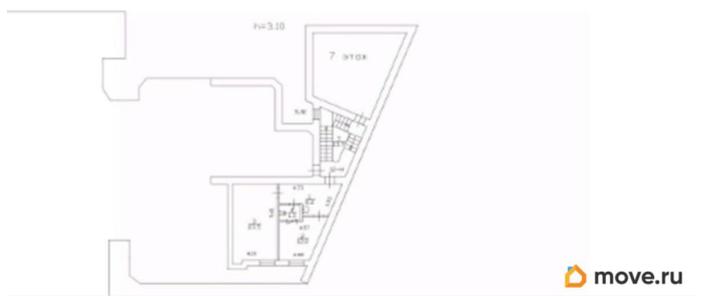


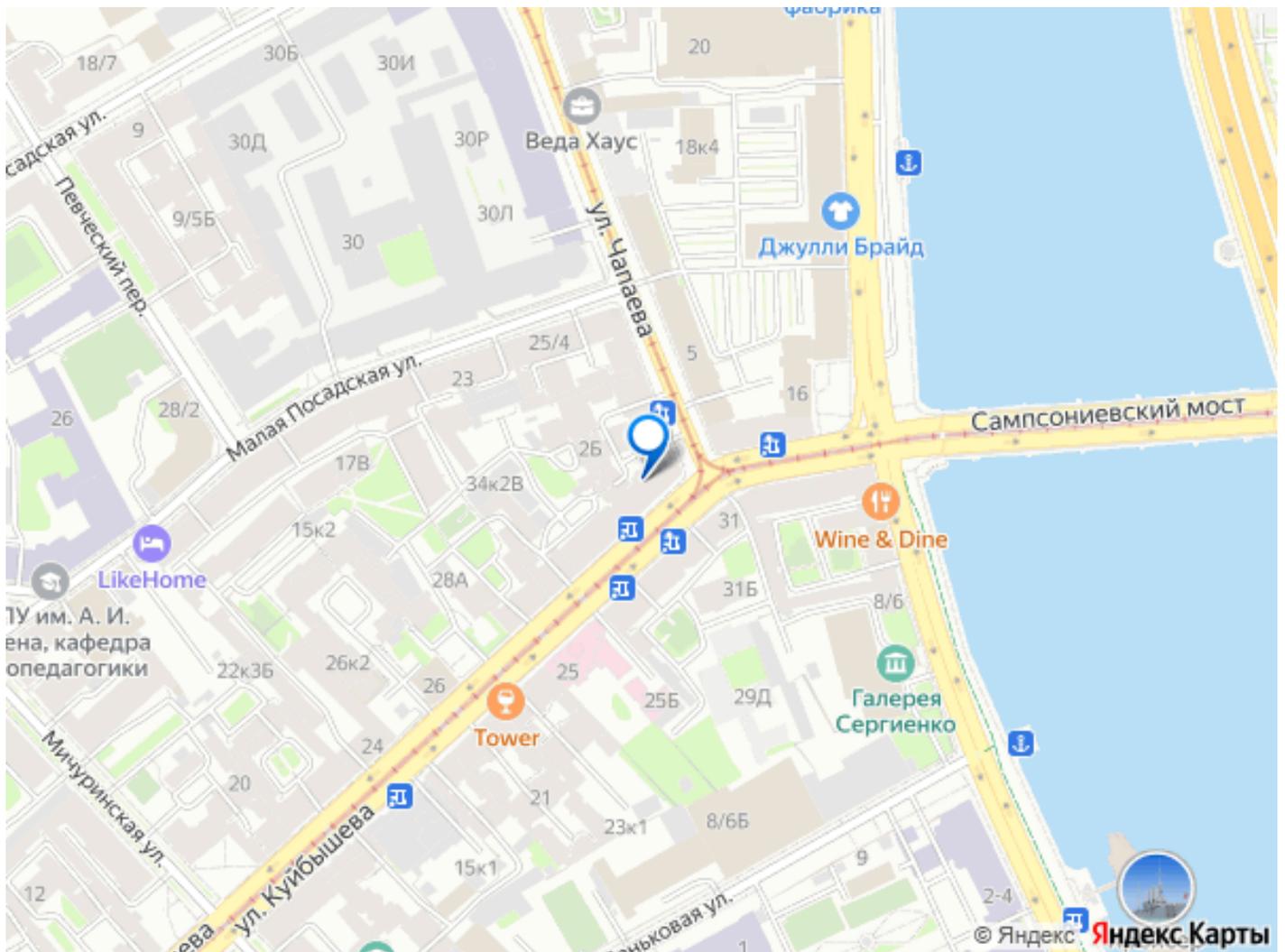
возможна ипотека

## Описание

328243 Санкт\_Петербург ул. Куйбышева д. 36 Мансарда, нежилое. Исторический центр, Петроградский остров. В этой локации все пропитано историей зарождения Санкт-Петербурга. Санкт-Петербург туристический город и туристы конечно хотят сполна погрузиться в историю города, а где это лучше всего сделать, как не в центре города. В пешей доступности Петропавловская Крепость, Артиллерийский музей, Крейсер Аврора. Метро Горьковская в 7 минутах. Готовая квартира под ключ со всей мебелью и техникой. Закрытый двор. КУ - 6-7т.р. Квартира готова для проживания или сдачи. Сдавать можно самим, либо через УК. Доходность квартиры в среднем 15%. Подходит под ипотеку Одобрение ипотеки в короткие сроки Юридическое сопровождение на всех этапах Деньги должны работать, а не лежать под подушкой. Звоните, отвечу на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России