

🕒 Создано: 04.12.2025 в 16:03

Обновлено: 23.03.2026 в 13:30

**Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6**

**17 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

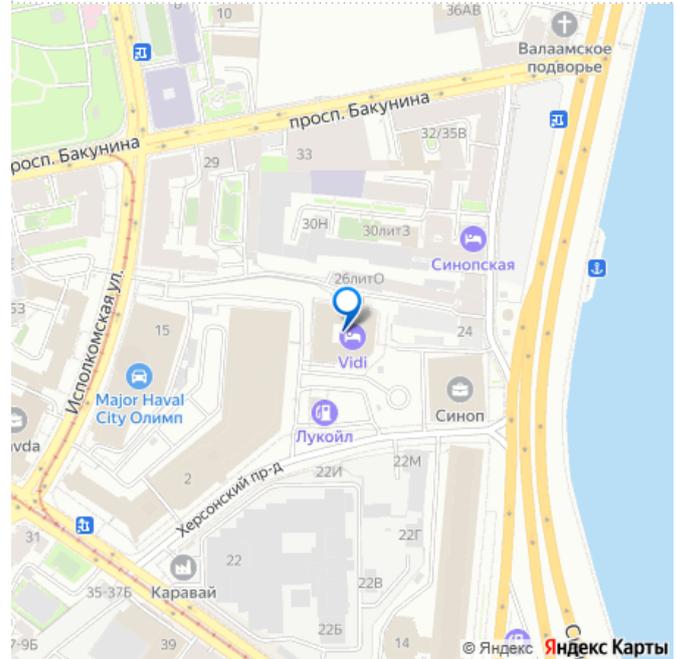
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

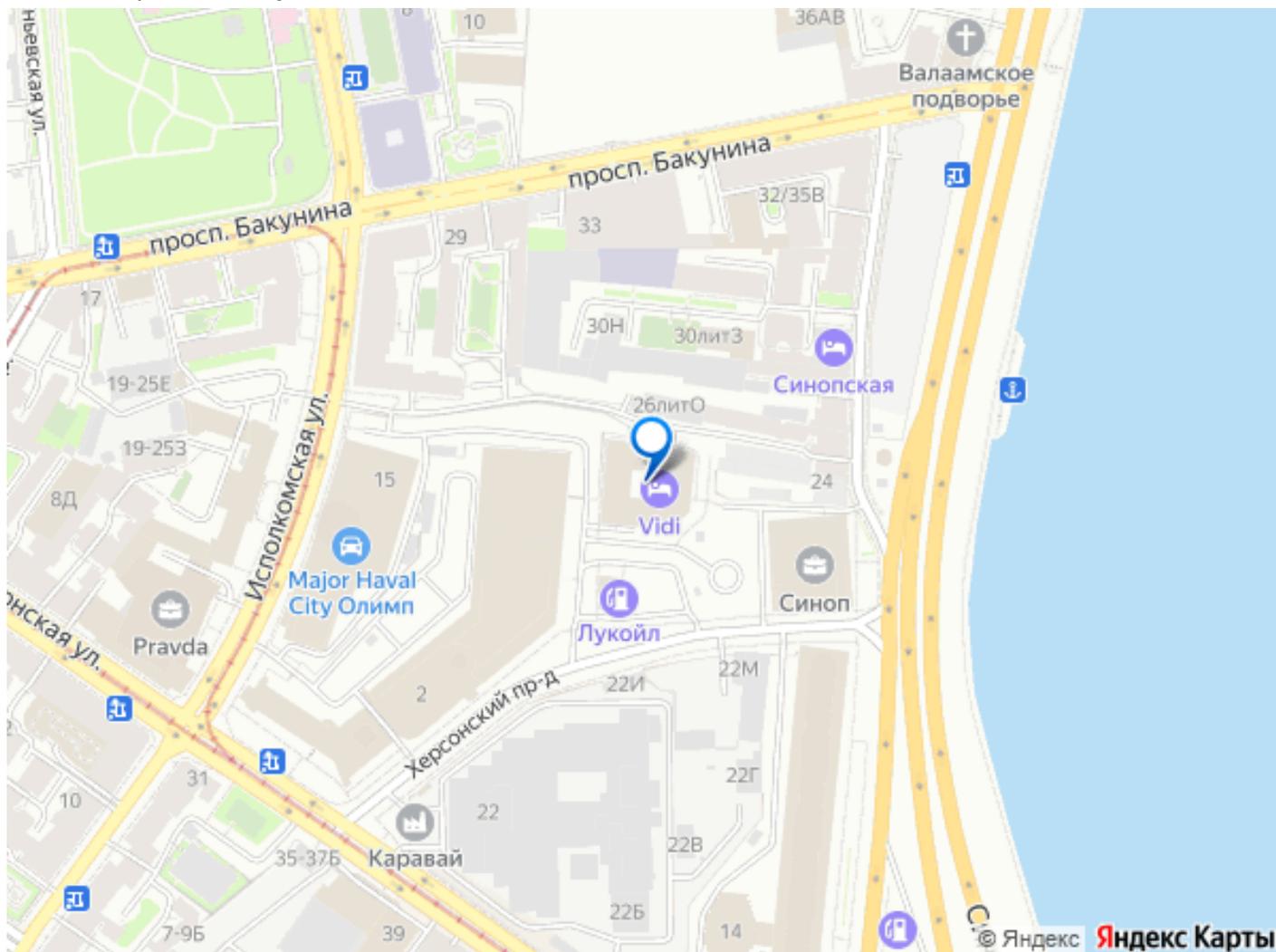
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия в элитном комплексе! Удобная и функциональная планировка: прихожая с местом для гардеробного шкафа, просторная комната с зоной кухни и зоной спальни, совмещённый санузел. Качественная отделка выполнена на высоком уровне: на полу — современный ламинат, в санузле — керамическая плитка, установлены унитаз, раковина с полками для хранения и душевая кабина. Стены оштукатурены и оклеены обоями. Вся электропроводка проведена и разведена, установлены розетки и выключатели. Монтрованы межкомнатные двери и прочная входная дверь, обеспечивающие безопасность и звукоизоляцию. На территории комплекса есть всё необходимое для комфортной жизни: уютное lobby с круглосуточной стойкой ресепшн, кафе, рестораны, фитнес-зал, коворкинг-зоны и переговорные. Расположение у живописной Синопской набережной Невы, всего в 700 метрах от площади Александра Невского. Рядом расположены основные магистрали города, позволяющие быстро добраться в любую точку центра Петербурга или на

скоростные магистрали — КАД и Западный скоростной диаметр: Невский проспект, набережная Обводного канала, Синопская и Малоохтинская набережные. До метро Площадь Александра Невского — всего 5 минут пешком. Просмотры в любое удобное для вас время! Документы готовы к сделке.



Move.ru - вся недвижимость России