

🕒 Создано: 06.03.2026 в 11:12

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:59

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
136к1**

12 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 136к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9291068911>

**Татьяна TRADE IN Технологии, TRADE
IN Технологии**

79315549510

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

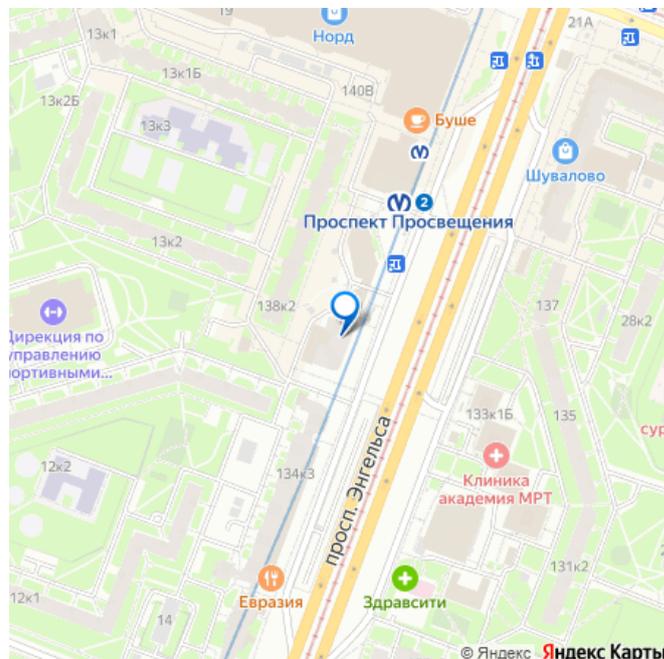
Описание

Предлагаем к продаже квартиру формата два евро в Выборгском районе, рядом с метро Пр. Просвещения. Квартира теплая и функциональная, 2 м этаже кирпичного дома — идеальный вариант для тех, кто ценит время, безопасность и развитую инфраструктуру. Основные параметры:

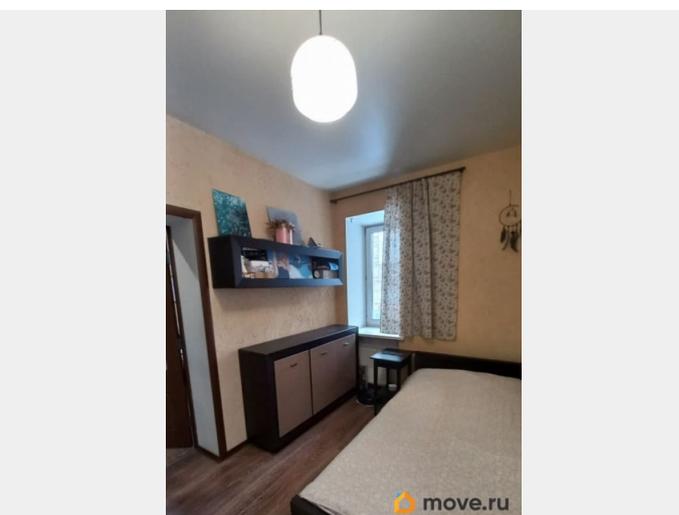
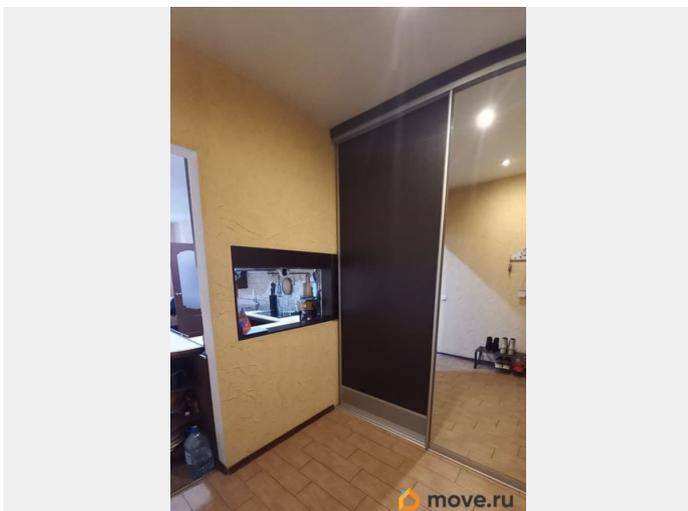
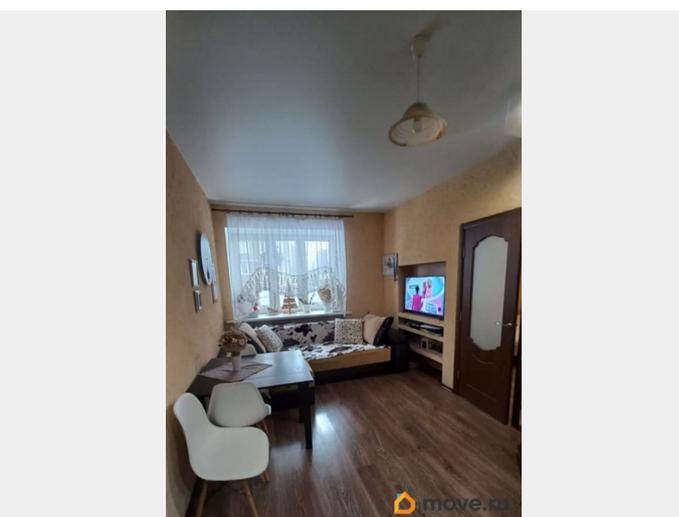
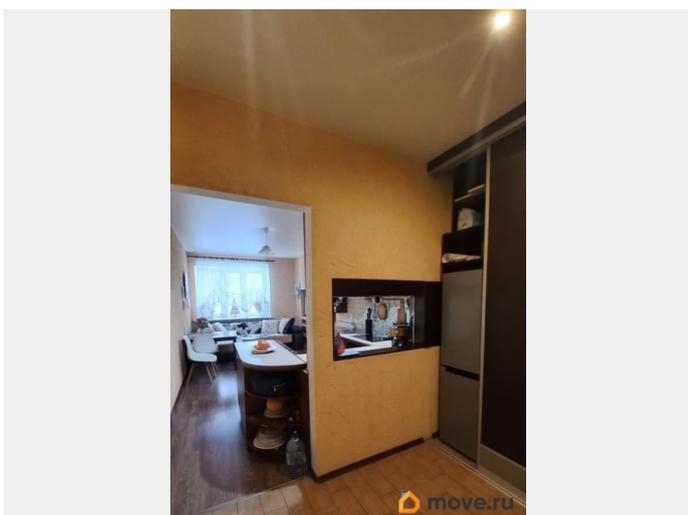
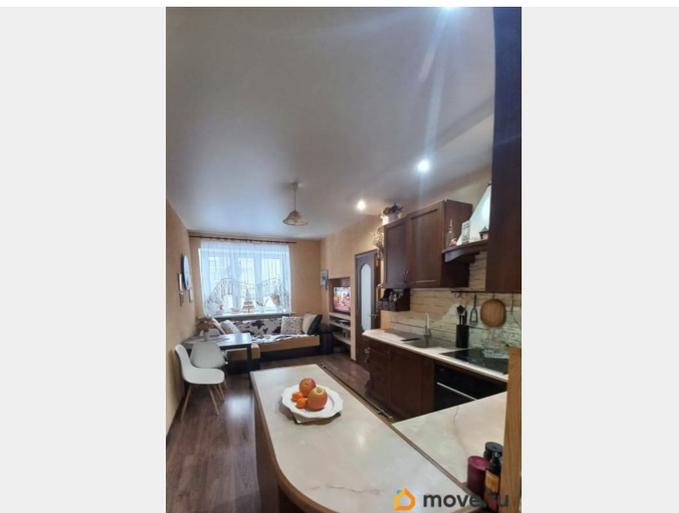
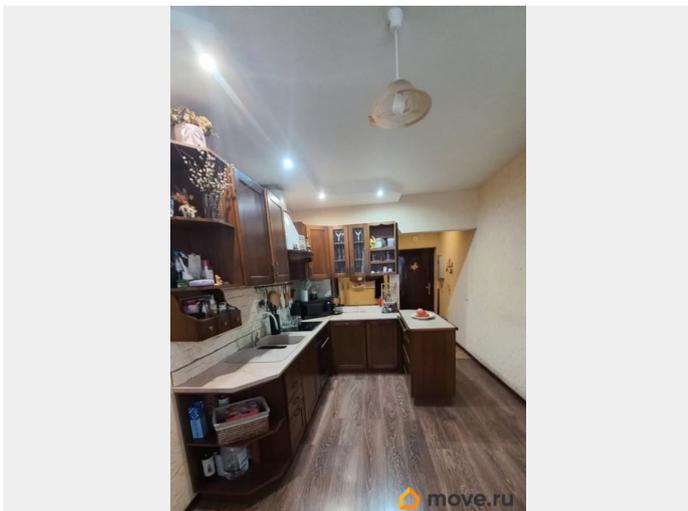
- общая площадь: 45,8 кв.м. ;
- тип дома: кирпичный;
- перекрытия: железобетонные;
- этажность дома: 9 этажей;
- высота потолков: 2,76м;
- установлен кондиционер.

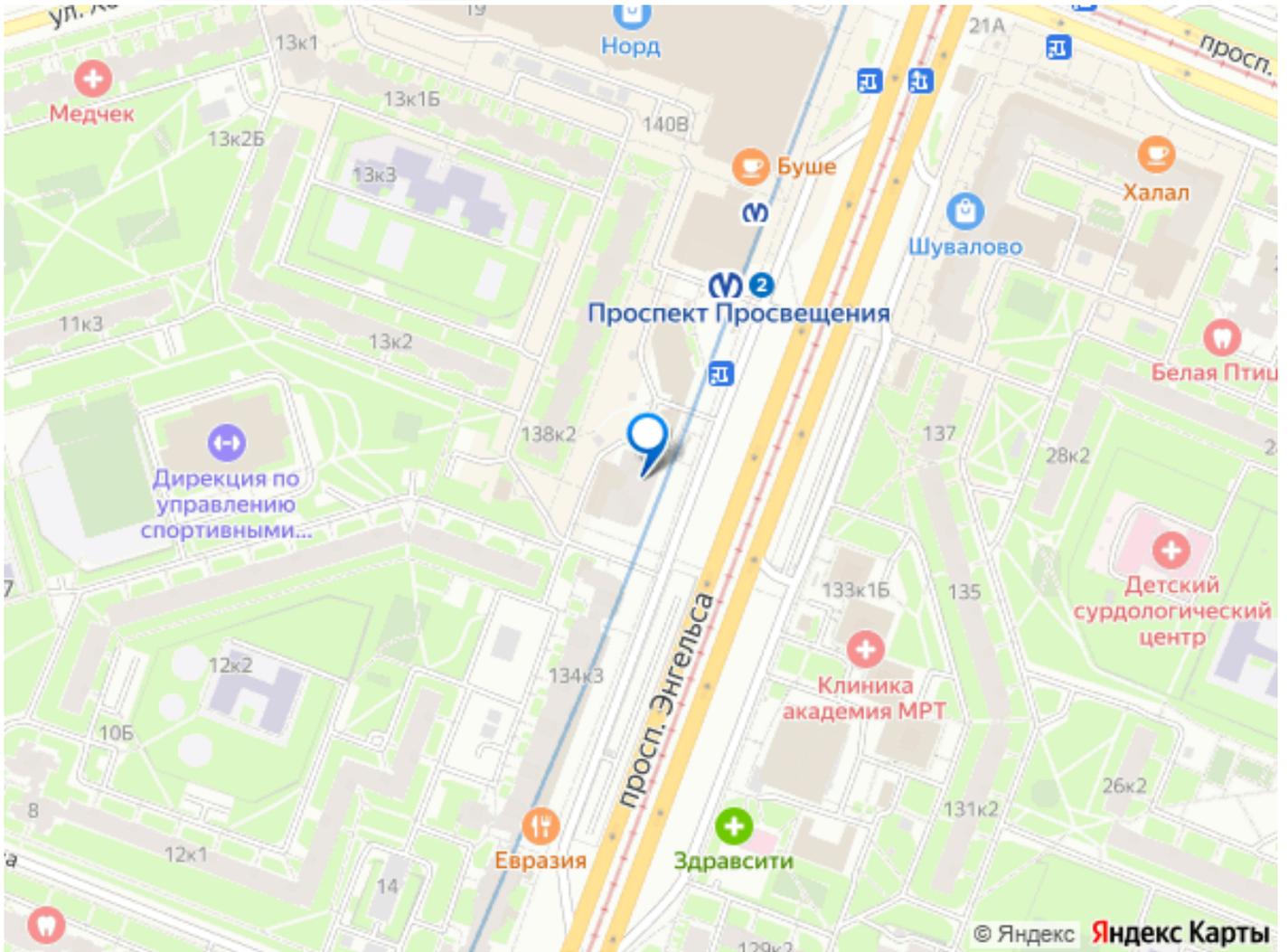
Метро в шаговой доступности. Всего 1 минута пешком до станции Проспект Просвещения (синяя ветка) — до центра Петербурга можно добраться за 20 минут.

- Безопасность и порядок. В доме работает консьерж — вы всегда можете быть спокойны за безопасность подъезда и сохранность общего имущества.
- Всё необходимое рядом. В минуте ходьбы — торговый центр НОРД: супермаркет Перекрёсток с новым ремонтом, магазины для дома, аптеки и многое другое. Всё для комфортной жизни — под рукой.
- Квартира использовалась одним собственником много лет и полностью готово к переезду — без лишних хлопот и вложений. Планировка и интерьер:
- просторная прихожая с большим



шкафом купе — достаточно места для хранения; • уютная кухня гостиная — идеальное пространство для семейных ужинов и приёма гостей; • мастер спальня — зона для полноценного отдыха с большой ванной комнатой. Прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку. Просмотры в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России