

**Елена Шалимова, Эксперт**

**79819133528**

🕒 Создано: 03.02.2024 в 12:55

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:53

**Санкт-Петербург, Ушаковская  
набережная, 3к4**

**16 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 3к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

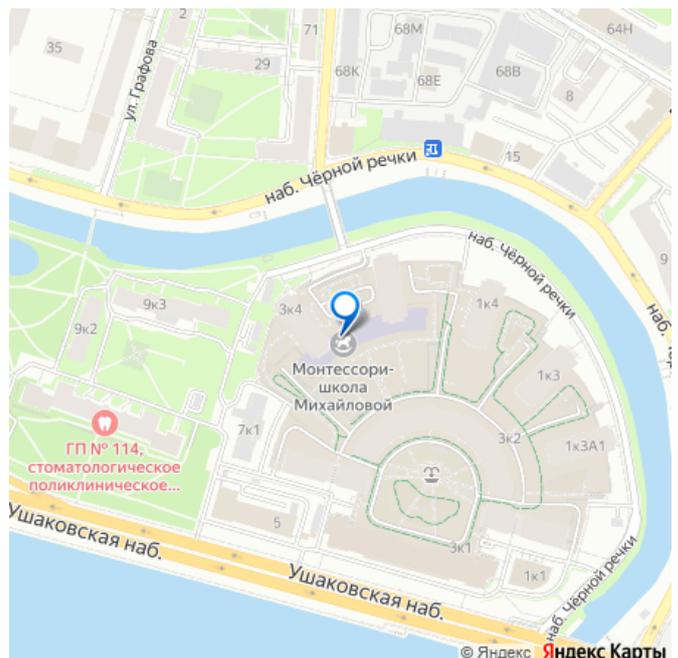
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

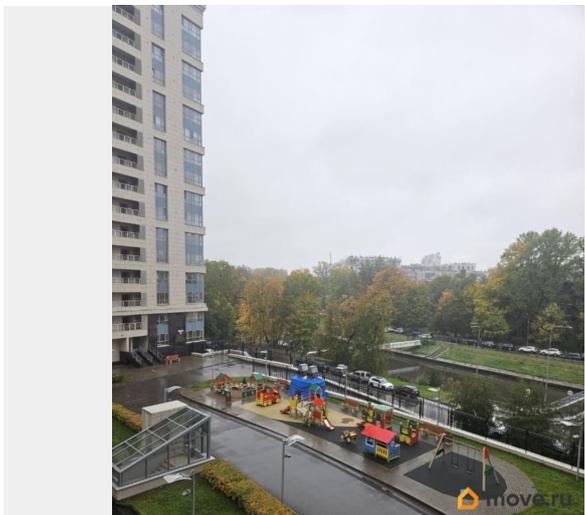
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира в жилом комплексе премиум класса Riverside с продуманной инфраструктурой и ухоженной территорией внутри. Квартира без ремонта под любое дизайнерское решение, расположена на 6 этаже с видом на Черную речку. В пешей доступности ст. м. Черная речка (7-10 мин.), рядом расположен Строгановский парк, в комплексе находятся дет. сад с бассейном, банки, магазины, фитнес клуб, салоны красоты, рестораны, пункт выдачи, начальная школа и центр доп. образования. 1 собственник, в собственности более 5 лет, прямая продажа, любая форма оплаты. В собственности парковочное место в отапливаемом подземном паркинге, которое рассматривается в продажу новому собственнику квартиры или аренду. Просмотры в удобное для вас время.



ПЛАН КВАРТИРЫ.  
М 1:50  
(СУЩЕСТВУЮЩИЙ ВАРИАНТ)

